

Forum Italiano dei Movimenti per la Terra e il Paesaggio



1 Comune **RIVALTA DI TORINO**

2 Provincia **TORINO**

3 Regione **PIEMONTE**

4 Abitanti residenti:

al 8.10.2011 **19.496** Anagrafe Istat _____

al 31.12.2011 **19.570** Anagrafe

al 31.12.2001 **17.621** Istat Anagrafe _____

Indicare la fonte da cui viene tratto questo dato

5. Famiglie residenti:

al 8.10.2011 **8.002** Anagrafe Istat _____

al 31.12.2011 **8.025** Anagrafe

al 31.12.2001 **6.533** Istat _____ Anagrafe

Indicare la fonte da cui viene tratto questo dato

6. Anno di approvazione del piano urbanistico vigente **2011**

7. Anno di adozione del piano urbanistico in salvaguardia **===**

8. Superficie comunale (ettari/ha) **2.500**

9. Suolo urbanizzato (ettari/ha) **800**

Dato ricavato alla data del **31/07/2012**

10. Estensione di suolo potenzialmente urbanizzabile già prevista nel piano urbanistico comunale (ettari/ha):

Vigente 70 Salvaguardia ===

Dato ricavato alla data del 31/07/2012

11. Numero unità immobiliari ~~edifici~~ di qualsivoglia destinazione presenti nel territorio comunale

(totale) 2.615 di cui residenziali: 2.376 e altro tipo: 239
Indicare la fonte da cui viene tratto questo dato:

Istat 2011 (censimento) Anagrafe _____ Catasto _____

Altro (specificare) _____ Dato ricavato alla data del _____

12. Numero unità immobiliari di qualsivoglia destinazione VUOTE/NON UTILIZZATE

presenti nel territorio comunale (totale) 271 abitazioni non utilizzate
Indicare la fonte da cui viene tratto questo dato:

Istat 2001 (censimento) Anagrafe _____ Catasto _____

Altro (specificare) _____ Dato ricavato alla data del _____

13. Numero unità immobiliari abitative (totale) presenti nel territorio comunale 6.752
Indicare la fonte da cui viene tratto questo dato:

Istat 2001 (censimento) Anagrafe _____ Catasto _____

Altro (specificare) _____ Dato ricavato alla data del _____

14. Numero unità immobiliari abitative OCCUPATE presenti nel territorio comunale

6.481
Indicare la fonte da cui viene tratto questo dato:

Istat 2001 (censimento) Anagrafe _____ Catasto _____

Altro (specificare) _____ Dato ricavato alla data del _____

15. Numero unità immobiliari abitative NON OCCUPATE presenti nel territorio comunale

~~(ad esclusione di quelle indicate al successivo punto 16)~~ 271
Indicare la fonte da cui viene tratto questo dato:

Istat **2001 (censimento)** .Anagrafe _____ Catasto _____

Altro (specificare) _____ Dato ricavato alla data del _____

16. Numero unità immobiliari abitative UTILIZZATE IN USO TRANSITORIO, TEMPORANEO,

TURISTICO (seconde case) presenti nel territorio comunale dato non disponibile

Indicare la fonte da cui viene tratto questo dato:

Istat _____ Anagrafe _____ Catasto _____

Altro (specificare) _____ Dato ricavato alla data del _____

17. Numero di edifici complessivamente presenti sul territorio comunale di:

proprietà comunale **34** proprietà di altri Enti pubblici **15**

Indicare la fonte da cui viene tratto questo dato:

Istat _____ Anagrafe _____ Catasto _____

Altro (specificare) **ufficio patrimonio** Dato ricavato alla data del **01/09/2012**

18. Superficie lorda totale di qualsivoglia destinazione ancora da costruire già prevista nel

piano urbanistico comunale al 8.10.2011 (mq.) **1.110.112**

Dato ricavato alla data del **febbraio 2011**

19. Superficie lorda a destinazione abitativa ancora da costruire già prevista nel piano

urbanistico comunale (mq.) **362.949** (di cui **95.076 derivanti da trasformazione aree occupate**

da attività produttive)

Vigente Salvaguardia _____

Dato ricavato alla data del **febbraio 2011**

20. Superficie lorda totale di qualsivoglia destinazione già prevista nei titoli abilitativi

rilasciati, da realizzare o in corso di realizzazione (mq.) **28.561**

Dato ricavato alla data del **settembre 2012** (il dato si riferisce ai permessi rilasciati dal 2010 al 2012)

21. Superficie lorda a destinazione abitativa già prevista nei titoli abilitativi rilasciati, da

realizzare o in corso di realizzazione (mq.) **11.862**

Dato ricavato alla data del **settembre 2012** (il dato si riferisce ai permessi rilasciati dal 2010 al 2012)

22. Superficie di aree verdi (verde pubblico urbano attrezzato e verde pubblico urbano non attrezzato) rispetto alla superficie complessiva del territorio comunale previste nel piano urbanistico vigente (ettari)

Verde già disponibile **477.325** Verde di previsione **515.727**

Dato ricavato alla data del **febbraio 2011**

23. Superficie di aree verdi (verde pubblico urbano attrezzato e verde naturale pubblico urbano non attrezzato) rispetto alla superficie complessiva del territorio comunale previste nel piano urbanistico in salvaguardia (ettari) =====

Verde già disponibile _____ Verde di previsione _____

Dato ricavato alla data del _____

24. Superficie a terra utilizzata da impianti per la produzione di energie da fonti rinnovabili già realizzati (ettari) =====

fotovoltaici _____ eolici _____ biogas _____

biomasse _____ Dato ricavato alla data del _____

25. Superficie a terra prevista per impianti per la produzione di energie da fonti rinnovabili già approvati e da realizzare o in corso di realizzazione (ettari) =====

fotovoltaici _____ eolici _____ biogas _____

biomasse _____ Dato ricavato alla data del _____

Il compilatore _____ Firma _____

Il Sindaco _____ Firma _____

Altri dati utili richiesti, in via facoltativa, all'amministrazione comunale:

26. Abitanti insediabili secondo quanto previsto dal piano urbanistico comunale (Capacità Insediativa Residenziale)

Vigente **6.619 (rispetto agli ab. esistenti al 30/6/12)** Salvaguardia _____

Dato ricavato alla data del **febbraio 2011 (cap. ins. PRG vig.) – 30/6/2012 (ab esistenti)**

27. Numero di edifici inagibili presenti nel territorio comunale Ø

Se possibile, indicare SUL o superfici territoriali, per consentire di valutare la

consistenza degli spazi da recuperare _____

Indicare la fonte da cui viene tratto questo dato:

Istat _____ Anagrafe _____ Catasto _____

Altro (specificare) _____ Dato ricavato alla data del _____

28. Superficie lorda totale degli edifici di:

proprietà comunale **47.800 mq** proprietà di altri Enti pubblici **26.650 mq**

Indicare la fonte da cui viene tratto questo dato:

Istat _____ Anagrafe _____ Catasto _____

Altro (specificare) **ufficio patrimonio** Dato ricavato alla data del _____

29. Numero di edifici inagibili di proprietà pubblica complessivamente presenti sul territorio comunale (indicare possibilmente quante unità immobiliari sono inagibili per gravi condizioni statiche accertate) **===**

Dato ricavato alla data del **febbraio 2011**

30. Superficie e cubatura lorda realizzata

Residenziale _____ mq **1.110.974** mc **3.529.173**

Industriale/ Artigianale _____ } mq _____ mc _____

Direzionale/Terziario _____ } mq **1.109.872** mc _____

Commercio _____ } mq _____ mc _____

Parcheggi/Rimessaggi/Depositi _____ mq _____ mc _____

Servizi pubblici _____ mq _____ mc _____

Agricolo _____ mq **49.024** mc **169.901**

Indicare la fonte da cui viene tratto questo dato:

Istat _____ Anagrafe _____ Catasto _____

Altro (specificare) **P.R.G.C. vigente II V.G.** Dato ricavato alla data del **febbraio 2011**

31. Superficie e cubatura lorda prevista nel piano urbanistico comunale vigente

Residenziale _____ mq **362.949** mc **935.325**

Industriale/ Artigianale _____ mq _____ mc _____

Direzionale/Terziario _____ mq **747.163** mc _____

Commercio _____ mq _____ mc _____

Parcheggi/Rimessaggi/Depositi _____ mq _____ mc _____

Servizi pubblici _____ mq _____ mc _____

Agricolo _____ mq **==** mc **==**

Indicare la fonte da cui viene tratto questo dato:

Istat _____ Anagrafe _____ Catasto _____

Altro (specificare) **P.R.G.C. vigente II V.G.** Dato ricavato alla data del **febbraio 2011**

32. Superficie e cubatura lorda prevista nel piano urbanistico comunale in salvaguardia **==**

Residenziale _____ mq _____ mc _____

Industriale/ Artigianale _____ mq _____ mc _____

Direzionale/Terziario _____ mq _____ mc _____

Commercio _____ mq _____ mc _____

Parcheggi/Rimessaggi/Depositi _____ mq _____ mc _____

Servizi pubblici _____ mq _____ mc _____

Agricolo _____ mq _____ mc _____

Indicare la fonte da cui viene tratto questo dato:

Istat _____ Anagrafe _____ Catasto _____

Altro (specificare) _____ Dato ricavato alla data del _____