COMUNE DI RIVALTA DI TORINO

Provincia di Torino

Relazione dell'organo di revisione – *sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione* – *sullo schema di rendiconto*	anno 2017

L'ORGANO DI REVISIONE

L'ORGANO DI REVISIONE

DOTTORESSA ANTONELLA PUTRINO

DOTTOR FABIO MICHELONE

RAGIONIER DANILO ROTOLONE

Comune di Rivalta di Torino

Organo di revisione

Verbale n. 6 del 12 aprile 2018

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2017

L'organo di revisione ha esaminato, nelle giornate del 10 e 12 aprile 2018, lo schema di rendiconto finanziario per l'anno 2017, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2017 operando ai sensi e nel rispetto:

- del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

approva

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2017 del Comune di Rivalta di Torino che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Rivalta di Torino, lì 12 aprile 2018

L'organo di revisione

INTRODUZIONE

I sottoscritti Putrino Antonella, Rotolone Danilo, Michelone Fabio, **revisori nominati** con delibera dell'organo consiliare n. 12 del 31.01.2018;

- ricevuta in data 03.04.2018 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2017, approvati con delibera della giunta comunale n. 85 del 30.03.2018, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

  a) Conto del bilancio;
  b) Conto economico
  c) Stato patrimoniale;

  e corredati dai seguenti allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo:

  - la relazione sulla gestione dell'organo esecutivo con allegato l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti;
  - la delibera dell'organo esecutivo di ri accertamento ordinario dei residui attivi e passivi;
  - il conto del tesoriere (art. 226 TUEL) alla data di redazione della presente non è presso l'ente nella forma ufficiale. Si rinvia al punto: "resa degli agenti contabili";
  - il conto degli agenti contabili interni ed esterni (art. 233 TUEL);
  - il prospetto dimostrativo del risultato di gestione e di amministrazione;
  - il prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del fondo pluriennale vincolato;
  - il prospetto concernente la composizione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
  - il prospetto degli accertamenti per titoli, tipologie e categorie;
  - il prospetto degli impegni per missioni, programmi e macro aggregati;
  - la tabella dimostrativa degli accertamenti assunti nell'esercizio in corso e negli esercizi precedenti imputati agli esercizi successivi;
  - la tabella dimostrativa degli impegni assunti nell'esercizio in corso e negli esercizi precedenti imputati agli esercizi successivi;
  - il prospetto rappresentativo dei costi sostenuti per missione (facoltativo per i Comuni sotto 5.000 abitanti);
  - il prospetto delle spese sostenute per l'utilizzo di contributi e trasferimenti da parte di organismi comunitari e internazionali;
  - il prospetto delle spese sostenute per lo svolgimento delle funzioni delegate dalle regioni
  - il prospetto dei dati SIOPE;

- l'elenco dei residui attivi e passivi provenienti dagli esercizi anteriori a quello di competenza, distintamente per esercizio di provenienza e per capitolo;

- l'elenco degli indirizzi internet di pubblicazione del rendiconto della gestione, del bilancio consolidato deliberati e relativi al penultimo esercizio antecedente quello cui si riferisce il bilancio di previsione, dei rendiconti e dei bilanci dei soggetti considerati nel gruppo "amministrazione pubblica".
- Tali documenti contabili sono allegati al rendiconto della gestione qualora non integralmente pubblicati nei siti internet indicati nell'elenco;

- la tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale (D.M. 18/02/2013);
- il piano degli indicatori e risultati di bilancio (art. 227/TUEL, c. 5);
- l'inventario generale (art. 230/TUEL, c. 7);
- il prospetto spese di rappresentanza anno 2017 (art.16, D.L. 138/2011, c. 26, e D.M. 23/1/2012);
- la certificazione rispetto obiettivi anno 2017 del saldo di finanza pubblica;
- l'attestazione, rilasciata dai responsabili dei servizi, dell'insussistenza alla chiusura dell'esercizio di debiti fuori bilancio;
- Prospetto sulle passività potenziali/probabili derivanti dal contenzioso;
- elenco delle entrate e spese non ricorrenti;

- visto il bilancio di previsione dell'esercizio 2017 con le relative delibere di variazione;
- viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del Tuel;
- visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- visto il D.lgs. 118/2011
- visti i principi contabili applicabili agli enti locali per l'anno 2017;
- visto il regolamento di contabilità approvato con delibera dell'organo consiliare n. 35 del 09.04.2002 e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 28.04.2010;

RILEVATO

- che l'Ente non è in dissesto**;**

- che l'Ente non sta attuando un piano di riequilibrio finanziario pluriennale;

- l'Ente partecipa ai seguenti consorzi di Comuni:
  - ✓ Consorzio Intercomunale di Servizi (Cidis)
  - ✓ Consorzio valorizzazione Rifiuti 14 (Co.Va.R 14)
  - ✓ Agenzia per la Mobilità Metropolitana
  - ✓ CSI Piemonte

TENUTO CONTO CHE

- Lo scrivente collegio e stato nominato il 31.01.2018 con decorrenza dell'incarico dal 07.02.2018 e per tanto non ha svolto durante l'esercizio 2017 le funzioni di vigilanza e

controllo contabile;

Si prende atto che l'ente durante l'esercizio 2017 ha provveduto ad effettuare le seguenti variazioni di bilancio:

Variazioni di bilancio totali	n. 22
di cui variazioni di Consiglio	n. 5
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel	n. 1
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 comma 5 bis Tuel	n. 6
di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quater Tuel	n. 10
di cui variazioni altri responsabili se previsto dal regolamento di contabilità	n. 0

RIPORTANO

I risultati delle analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2017

CONTO DEL BILANCIO

Verifiche preliminari

L'organo di revisione ha verificato utilizzando, ove consentito, motivate tecniche di campionamento:

- la corrispondenza tra i dati riportati nel conto del bilancio con quelli risultanti dalle scritture contabili;
- il rispetto del principio della competenza finanziaria nella rilevazione degli accertamenti e degli impegni;
- la corrispondenza tra le entrate a destinazione specifica e gli impegni di spesa assunti in base alle relative disposizioni di legge;
- l'equivalenza tra gli accertamenti di entrata e gli impegni di spesa nelle partite di giro e nei servizi per conto terzi;
- il rispetto dei limiti di indebitamento e del divieto di indebitarsi per spese diverse da quelle d'investimento;
- il rispetto degli obiettivi di finanza pubblica e nel caso negativo della corretta applicazione delle sanzioni;
- il rispetto del contenimento e riduzione delle spese di personale e dei vincoli sulle assunzioni;
- il rispetto dei vincoli di spesa per acquisto di beni e servizi;
- i reciproci rapporti di credito e debito al 31/12/2017 con le società partecipate;
- la corretta applicazione da parte degli organismi partecipati della limitazione alla composizione degli organi ed ai compensi;
- che l'ente ha provveduto alla verifica degli equilibri finanziari ai sensi dell'art. 193 del TUEL con delibera n. 27 in data 27.07.2017;
- che l'ente non ha riconosciuto debiti fuori bilancio;

- che l'ente ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui con atto della G.C. n. 64 del 07.03.2018 come richiesto dall'art. 228 comma 3 del TUEL;

Gestione Finanziaria

L'organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta che:

- risultano emessi n. 6826 reversali e n. 4533 mandati;
- non è stato fatto ricorso all'anticipazione di tesoreria;
- gli agenti contabili, in attuazione degli articoli 226 e 233 del TUEL, hanno reso il conto della loro gestione entro il 30 gennaio 2018, allegando i documenti previsti;

Risultati della gestione

Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2017 risultante da rendicontazione del Tesoriere corrisponde alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa netto al 31 dicembre 2017 (da rendicontazione del Tesoriere)	11.242.714,01
Fondo di cassa netto al 31 dicembre 2017 (da scritture contabili)	11.242.714,01

Nel conto del tesoriere al 31/12/2017 sono indicati pagamenti per azioni esecutive per euro 0,00.

Il fondo di cassa vincolato è così determinato:

Fondo di cassa al 31 dicembre 2017	11.242.714,01
Di cui: quota vincolata del fondo di cassa al 31/12/2017 (a)	
Quota vincolata utilizzata per spese correnti non reintegrata al 31/12/2017 (b)	
TOTALE QUOTA VINCOLATA AL 31 DICEMBRE 2017 (a) + (b)	-

L'ente ha provveduto all'accertamento della consistenza della cassa vincolata alla data del 31/12/2017, nell'importo di euro 0,00 come disposto dal principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato al d.lgs.118/2011.

La situazione di cassa dell'Ente al 31/12 degli ultimi tre esercizi, evidenziando l'eventuale presenza di anticipazioni di cassa rimaste inestinte alla medesima data del 31/12 di ciascun anno, è la seguente:

SITUAZIONE DI CASSA			
	2015	2016	2017
Disponibilità	10.653.292,77	11.147.963,44	11.242.714,01
Anticipazioni			
Anticipazione liquidità Cassa DD.PP.			

Risultato della gestione di competenza

Il risultato della gestione di competenza presenta un **avanzo** di Euro 1.364.726,72, come risulta dai seguenti elementi:

RISULTATO DELLA GESTIONE DI COMPETENZA		2017
Accertamenti di competenza	+	21.113.369,33
Impegni di competenza	-	19.305.232,29
SALDO		1.808.137,04
Quota FPV iscritta in entrata al 01/01	+	2.143.862,57
Impegni confluiti in FPV al 31/12	-	2.587.272,89
SALDO DELLA GESTIONE DI COMPETENZA		1.364.726,72

Risultato della gestione di competenza con applicazione avanzo e disavanzo

Saldo della gestione di competenza	+	**1.364.726,72**
Eventuale avanzo di amministrazione applicato	+	1.560.515,00
Quota disavanzo ripianata	-	
SALDO		2.925.241,72

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2017 la seguente situazione:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA (ACCERTAMENTI E IMPEGNI IMPUTATI ALL'ESERCIZIO)	
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		11.147.963,44	
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)		243.756,20
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		-
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)		17.439.828,93
di cui per estinzione anticipata di prestiti			-
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		-
D)Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)		14.525.988,27
DD) Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (di spesa)	(-)		*308.439,20*
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)		-
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)		-
di cui per estinzione anticipata di prestiti			-
- di cui Fondo anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)			-
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-DD-E-F)			**2.849.157,66**
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DAI PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI			
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti	(+)		13.431,51
di cui per estinzione anticipata di prestiti			-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		-
di cui per estinzione anticipata di prestiti			-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		-
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		-
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (*) O=G+H+I-L+M			**2.862.589,17**
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento	(+)		1.547.083,49
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)		1.900.106,37
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)		1.355.637,65
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		-
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)		-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)		54.014,27
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	(-)		-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		-
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		-
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)		2.461.341,27
UU) Fondo pluriennale vincolato in c/capitale (di spesa)	(-)		*2.278.833,69*
V) Spese Titolo 3.01per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)		-
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)		-
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE Z= P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-UU-V+E			**8.638,28**
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)		-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)		54.014,27
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziarie	(+)		-
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)		-
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)		-
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per incremento di attività finanziarie	(-)		-
EQUILIBRIO FINALE W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y			**2.925.241,72**

Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali:		
Equilibrio di parte corrente (O)		**2.862.589,17**
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H)	(-)	13.431,51
Entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni	(-)	-
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurien.		**2.849.157,66**

Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2017

Il Fondo pluriennale vincolato nasce dall'applicazione del principio della competenza finanziaria di cui all'allegato 4/2 al D. Lgs.118/2011 per rendere evidente al Consiglio Comunale la distanza temporale intercorrente tra l'acquisizione dei finanziamenti e l'effettivo impiego di tali risorse.

La composizione del FPV finale 31/12/2017 è la seguente:

FPV	**01/01/2017**	**31/12/2017**
FPV di parte corrente	243.756,20	308.439,20
FPV di parte capitale	1.900.106,37	2.278.833,69

È stata verificata l'esatta corrispondenza tra le entrate a destinazione specifica o vincolata e le relative spese impegnate in conformità alle disposizioni di legge come si desume dal seguente prospetto:

ENTRATE A DESTINAZIONE SPECIFICA		
	Entrate	***Spese***
Per funzioni delegate dalla Regione		
Per fondi comunitari ed internazionali		
Per imposta di scopo		
Per TARI	3.187.696,13	3.002.326,76
Per contributi agli investimenti	155.617,79	178.369,71
Per contributi straordinari		
Per monetizzazione aree standard		
Per proventi alienazione alloggi e.r.p.		
Per entrata da escavazione e cave per recupero ambientale		
Per sanzioni amministrative pubblicità		
Per imposta pubblicità sugli ascensori		
Per sanzioni amministrative codice della strada(parte vincolata)	390.323,18	410.649,61
Per proventi parcheggi pubblici		
Per contributi c/impianti		
Per mutui		
Per imposta di soggiorno e sbarco		
Altro (da specificare)		
Totale	**3.733.637,10**	**3.591.346,08**

Entrate e spese non ricorrenti

Al risultato di gestione 2017 hanno contribuito le seguenti entrate e spese non ricorrenti:

ENTRATE E SPESE NON RICORRENTI	
Entrate non ricorrenti	
Tipologia	**Accertamenti**
Entrate da titoli abitativi edilizi	
Entrate per sanatoria abusi edilizi e sanzioni	
Recupero evasione tributaria	332.025,22
Entrate per eventi calamitosi	
Canoni concessori pluriennali	
Sanzioni per violazioni al codice della strada	
Altre (da specificare)	
Totale entrate	**332.025,22**
Spese non ricorrenti	
Tipologia	**Impegni**
Consultazioni elettorali o referendarie locali	86.925,59
Ripiano disavanzi aziende riferiti ad anni pregressi	
Oneri straordinari della gestione corrente	
Spese per eventi calamitosi	
Sentenze esecutive ed atti equiparati	
Altre (da specificare)	
Totale spese	**86.925,59**
Sbilancio entrate meno spese non ricorrenti	**245.099,63**

In fase di assestamento del bilancio di previsione 2017 era previsto il finanziamento delle spese di investimento con entrate correnti per un importo pari a 535.995,00

(*Lo sbilancio positivo fra entrate e spese non ricorrenti ai fini degli equilibri di bilancio deve finanziare spese del titolo 2.)*

Risultato di amministrazione

L'organo di revisione ha verificato e attesta che:

a) Il risultato di amministrazione dell'esercizio 2017, presenta un ***avanzo*** di Euro 15.237.179,03, come risulta dai seguenti elementi:

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				11.147.963,44
RISCOSSIONI	(+)	4.042.121,08	16.319.453,93	20.361.575,01
PAGAMENTI	(-)	4.576.464,42	15.690.360,02	20.266.824,44
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			11.242.714,01
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			-
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			11.242.714,01
RESIDUI ATTIVI	(+)	6.163.344,82	4.793.915,40	10.957.260,22
di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze				*0,00*
RESIDUI PASSIVI	(-)	760.650,04	3.614.872,27	4.375.522,31
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI [1]	(-)			308.439,20
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE [1]	(-)			2.278.833,69
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2017 (A)	(=)			**15.237.179,03**

[1] Importo del fondo pluriennale vincolato risultante dal conto del bilancio (in spesa).

Nei residui attivi sono compresi euro 1.602.187,06 derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base di stima del Dipartimento finanze.

b) Il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

EVOLUZIONE DEL RISULTATO D'AMMINISTRAZIONE			
	2015	**2016**	**2017**
Risultato di amministrazione (+/-)	10.655.049,95	12.806.838,35	15.237.179,03
di cui:			
a) Parte accantonata	1.213.594,47	2.270.564,31	5.436.044,79
b) Parte vincolata	415.305,82	568.678,60	851.027,67
c) Parte destinata a investimenti	2.669.189,49	1.677.774,49	355.221,63
e) Parte disponibile (+/-) *	6.356.960,17	8.289.820,95	8.594.884,94

** il fondo parte disponibile va espresso in valore positivo se il risultato di amministrazione è superiore alla sommatoria degli altri fondi. In tal caso, esso evidenzia la quota di avanzo disponibile. Va invece espresso in valore negativo se la sommatoria degli altri fondi è superiore al risultato di amministrazione poiché, in tal caso, esso evidenzia la quota di disavanzo applicata (o*

da applicare) obbligatoriamente al bilancio di previsione per ricostituire integralmente la parte vincolata, la parte accantonata e la parte destinata.

c) il risultato di amministrazione è correttamente suddiviso nei seguenti fondi tenendo anche conto della natura del finanziamento:

Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2017:	
Risultato di amministrazione	**15.237.179,03**
Parte accantonata (3)	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2017 (4)	3.709.357,73
Fondo anticipazioni liquidità DL 35 del 2013 e successive modifiche e rifinanziamenti	
Fondo perdite società partecipate	
Fondo contenzioso	123.000,00
Altri accantonamenti	1.603.687,06
Totale parte accantonata (B)	**5.436.044,79**
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	225.096,30
Vincoli derivanti da trasferimenti	230.151,12
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	395.780,25
Altri vincoli	
Totale parte vincolata (C)	**851.027,67**
Parte destinata agli investimenti	
Totale parte destinata agli investimenti (D)	**355.221,63**
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	**8.594.884,94**
Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare	

(3) Non comprende il fondo pluriennale vincolato.

(4) Indicare l'importo del Fondo crediti di dubbia esigibilità risultante dall'allegato 8 c)

Variazione dei residui anni precedenti

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario deliberato con atto G.C. n. 64 del 07/03/2018 ha comportato le seguenti variazioni:

VARIAZIONE RESIDUI				
	iniziali al 2017	riscossi	inseriti nel rendiconto	variazioni
Residui attivi	9.976.084,12	4.042.121,08	6.163.344,82	229.381,78
Residui passivi	6.173.346,64	4.576.464,42	760.650,04	- 836.232,18

Conciliazione dei risultati finanziari

La conciliazione tra il risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione scaturisce dai seguenti elementi:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE		
Gestione di competenza		**2017**
saldo gestione di competenza	(+ o -)	1.364.726,72
SALDO GESTIONE COMPETENZA		**1.364.726,72**
Gestione dei residui		
Maggiori residui attivi riaccertati (+)		426.664,23
Minori residui attivi riaccertati (-)		197.282,45
Minori residui passivi riaccertati (+)		836.232,18
SALDO GESTIONE RESIDUI		**1.065.613,96**
Riepilogo		
SALDO GESTIONE COMPETENZA		1.364.726,72
SALDO GESTIONE RESIDUI		1.065.613,96
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO		1.560.515,00
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO		11.246.323,35
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31.12.2017	**(A)**	**15.237.179,03**

VERIFICA CONGRUITA' FONDI

Fondo Pluriennale vincolato

Il Fondo Pluriennale vincolato nasce dall'applicazione del principio della competenza finanziaria di cui all'allegato 4/2 al D.Lgs.118/2011 e s.m.i..

Il Fondo Pluriennale vincolato accantonato alla data del 31/12, risulta così determinato:

FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PARTE CORRENTE	2016	2017
F.P.V. alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	210.812,05	240.632,30
F.P.V. alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile (trattamento accessorio al personale e incarichi legali)	-	15.476,96
F.P.V. alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4 lett.a del principio contabile 4/2 (*)	-	-
F.P.V. alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	-	-
F.P.V. alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	15.181,60	41.324,47
F.P.V. da riaccertamento straordinario	17.762,55	11.005,47
TOTALE F.P.V. PARTE CORRENTE ACCANTONATO AL 31/12	**243.756,20**	**308.439,20**
	(**)	

(*) da daterminare in occasione del riaccertamento ordinario dei residui al fine di consentire la reimputazione di un impegno che, a seguito di eventi verificatisi successivamente alla registrazione, risulta non più esigibile nell'esercizio cui il rendiconto si riferisce

(**) Corrispondente al F.P.V. di parte corrente di Entrata dell'anno 2017

FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PARTE INVESTIMENTI	2016	2017
F.P.V. alimentato da entrate vincolate e destinate ad investimenti accertate in c/competenza	1.723.068,61	2.002.467,50
F.P.V. alimentato da entrate vincolate e destinate ad investimenti accertate in anni precedenti	127.209,83	232.111,34
F.P.V. da riaccertamento straordinario	49.827,93	44.254,85
TOTALE F.P.V. PARTE INVESTIMENTI ACCANTONATO AL 31/12	**1.900.106,37**	**2.278.833,69**
	(**)	

(**) Corrispondente al F.P.V. di parte investimenti di Entrata dell'anno 2017

Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato 4.2. al D.Lgs.118/2011 e s.m.i..

Per la determinazione del F.C.D.E. l'Ente ha utilizzato il:

Metodo ordinario

Il fondo crediti di dubbia esigibilità da accantonare nel rendiconto 2017 da calcolare col metodo ordinario è determinato applicando al volume dei residui attivi riferiti alle entrate di dubbia esigibilità, la percentuale determinata come complemento a 100 della media delle riscossioni in conto residui intervenuta nel quinquennio precedente rispetto al totale dei residui attivi conservati al primo gennaio degli stessi esercizi.
L'Ente ha evidenziato nella Relazione al Rendiconto le diverse modalità di calcolo applicate (media semplice, media ponderata, ecc.) in relazione alle singole tipologie di entrata.

In applicazione del metodo ordinario, l'accantonamento a F.C.D.E. iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 3.709.357,73

Fondi spese e rischi futuri

Fondo contenziosi

Il risultato di amministrazione presenta uno accantonamento per fondo rischi contenzioso per euro 123.000,00, determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze come risulta da apposito prospetto rilasciato dal dirigente settore affari generali e servizi alla persona.

Dalla ricognizione del contenzioso esistente a carico dell'ente esistente al 31/12 è stata calcolata una passività potenziale probabile di euro 123.000,00 disponendo i seguenti accantonamenti:

Euro 123.000,00 già accantonati nel risultato di amministrazione al 31/12 dell'esercizio precedente

Euro 0,00 già accantonati sugli stanziamenti di competenza del bilancio dell'esercizio in corso

Euro 0,00 già accantonati negli esercizi successivi cui il bilancio in corso si riferisce

Fondo indennità di fine mandato

È stato costituito un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente (eventuale)	-
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	1.500,00
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO	1.500,00

Altri fondi e accantonamenti

Accantonamento per entrate accertato su stime (add.Irpef) 1.602.187,06

VERIFICA OBIETTIVI DI FINANZA PUBBLICA

L'Ente ha conseguito il saldo relativo al rispetto degli obiettivi dei vincoli di finanza pubblica per l'esercizio 2017, ai sensi della Legge 243/2012, come modificata dalla Legge 164/2016.

L'ente ha provveduto in data 29/03/2018 a trasmettere al Ministero dell'economia e delle finanze, la certificazione secondo i prospetti allegati al decreto del Ministero dell'Economia e delle finanze n. 35717 del 12/03/2018.

L'Organo di Revisione ha provveduto a verificare che i dati trasmessi con la certificazione dei risultati corrispondono alle risultanze del Rendiconto della Gestione.

ANALISI DI PARTICOLARI ENTRATE IN TERMINI DI EFFICIENZA NELLA FASE DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE E ANDAMENTO DELLA RISCOSSIONE IN CONTO RESIDUI ED ENTITA' DEL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA'

Entrate per recupero evasione tributaria

Le entrate per recupero evasione sono state le seguenti:

	Accertamenti (compet.)	Riscossioni (compet.)	% Risc. Su Accert.	somma a residuo	FCDE accanton comp 2017
Recupero evasione ICI/IMU	558.033,00	195.788,28	35,09%	362.244,72	215.040,00
Recupero evasione TARSU/TIA/TASI	0,00	0,00	#DIV/0!	-	0,00
Recupero evasione COSAP/TOSAP	8.928,00	0,00	0,00%	8.928,00	0,00
Recupero evasione altri tributi	32.968,00	2.581,83	7,83%	30.386,17	0,00
Totale	**599.929,00**	**198.370,11**	33,07%	**401.558,89**	**215.040,00**

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2017	463.164,46	
Residui riscossi nel 2017	51.764,21	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	6.206,00	
Residui al 31/12/2017	405.194,25	87,48%
Residui della competenza	195.788,28	
Residui totali	808.556,97	
FCDE al 31/12/2017	708.558,59	87,63%

IMU

Le entrate accertate nell'anno 2017 sono pressoché pari a quelle dell'esercizio 2016 (diminuite di Euro 13.313,15):

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per IMU è stata la seguente:

Movimentazione delle somme rimaste a residuo per IMU		
	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2017	31.725,04	
Residui riscossi nel 2017	94.773,99	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	0,00	
Residui al 31/12/2017	-63.048,95	-198,74%
Residui della competenza	36.342,20	
Residui totali	36.342,20	
FCDE al 31/12/2017	0,00	0,00%

TASI

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per IMU è stata la seguente:

Movimentazione delle somme rimaste a residuo per TASI		
	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2017	0,00	
Residui riscossi nel 2017	0,00	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	0,00	
Residui al 31/12/2017	0,00	#DIV/0!
Residui della competenza	0,00	
Residui totali	0,00	
FCDE al 31/12/2017	0,00	#DIV/0!

TARSU-TIA-TARI

Le entrate accertate nell'anno 2017 sono pari a 3.528.196,13, pressoché pari a quelle dell'esercizio 2016 (**diminuite** di Euro 25.193,09)

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per TARSU-TIA-TARI è stata la seguente:

Movimentazione delle somme rimaste a residuo per TARSU-TIA-TARI		
	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2017	1.229.835,95	
Residui riscossi nel 2017	264.664,50	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	0,00	
Residui al 31/12/2017	965.171,45	78,48%
Residui della competenza	789.229,27	
Residui totali	1.754.400,72	
FCDE al 31/12/2017	848.084,37	48,34%

Contributi per permessi di costruire

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Contributi permessi a costruire e relative sanzioni	**2015**	**2016**	**2017**
Accertamento	**735.670,21**	**946.808,81**	**709.491,06**
Riscossione	**634.238,37**	**946.808,81**	**709.491,06**

La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa del titolo 1 è stata la seguente:

Contributi per permessi di costruire e relative sanzioni destinati A SPESA CORRENTE		
Anno	**importo**	**% x spesa corr.**
2015	735.670,21	0,00%
2016	946.808,81	0,00%
2017	709.491,06	0,00%

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per contributo per permesso di costruire è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2017	20.871,01	
Residui riscossi nel 2017	20.871,01	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	0,00	
Residui al 31/12/2017	0,00	0,00%
Residui della competenza	0,00	
Residui totali	0,00	
FCDE al 31/12/2017	0	

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 D.Lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada			
	2015	2016	2017
accertamento	1.215.061,21	1.317.576,27	1.186.627,59
riscossione	477.856,75	491.728,48	355.876,24
%riscossione	39,33	37,32	29,99
FCDE	411.500,00	430.500,00	459.480,00

La parte vincolata del (50%) risulta destinata come segue:

DESTINAZIONE PARTE VINCOLATA			
	Accertamento 2015	**Accertamento 2016**	**Accertamento 2017**
Sanzioni CdS	1.215.061,21	1.317.576,27	1.103.120,09
fondo svalutazione crediti corrispondente	411.500,00	430.500,00	418.107,10
entrata netta	803.561,21	887.076,27	685.012,99
destinazione a spesa corrente vincolata	412.229,98	409.221,68	410.649,61
% per spesa corrente	51,30%	46,13%	59,95%
destinazione a spesa per investimenti	151.349,73	83.822,25	0,00
% per Investimenti	18,83%	9,45%	0,00%

La movimentazione delle somme rimaste a residuo è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2017	1.370.092,90	
Residui riscossi nel 2017	110.314,89	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)		
Residui al 31/12/2017	1.259.778,01	91,95%
Residui della competenza	830.751,35	
Residui totali	2.090.529,36	
FCDE al 31/12/2017	1.789.668,31	85,61%

Rilevato che nel rispetto del comma 12 bis dell'art.142 del d.lgs. 285/1992, i proventi delle sanzioni derivanti da violazioni al limite massimo di velocità, sono stati attribuiti in misura pari al 50% all'ente proprietario della strada in cui è stato effettuato l'accertamento.

Proventi dei beni dell'ente: fitti attivi e canoni patrimoniali

Le entrate accertate nell'anno 2017 sono pari a 706.051,64 pressoché pari a quelle dell'esercizio 2016 (**diminuite** di Euro 5.157,27):

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per fitti attivi e canoni patrimoniali è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2017	71.624,81	
Residui riscossi nel 2017	36.573,44	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)		
Residui al 31/12/2017	35.051,37	48,94%
Residui della competenza	45.284,85	
Residui totali	80.336,22	
FCDE al 31/12/2017	46.472,73	57,85%

ANALISI DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE

Si attesta che l'ente non essendo in dissesto finanziario, né strutturalmente deficitario in quanto

non supera oltre la metà dei parametri obiettivi definiti dal decreto del Ministero dell'Interno del 18/2/2013, ed avendo presentato il certificato del rendiconto 2016 entro i termini di legge, non ha avuto l'obbligo di assicurare per l'anno 2017, la copertura minima dei costi dei servizi a domanda individuale, acquedotto e smaltimento rifiuti.

Si riporta di seguito un dettaglio dei proventi e dei costi dei servizi a domanda individuale.

DETTAGLIO DEI PROVENTI E DEI COSTI DEI SERVIZI					
RENDICONTO 2017	***Entrate***	***Uscite***	***Saldo***	***% di copertura realizzata***	***% di copertura prevista***
Asilo nido	273.367,00	838.860,00	-565.493,00	32,59%	28,77%
Fiere e mercati	23.271,00	31.347,00	-8.076,00	74,24%	42,09%
Mense scolastiche	820.514,00	1.088.125,00	-267.611,00	75,41%	66,35%
Impianti sportivi	5.750,00	11.954,00	-6.204,00	48,10%	49,62%
Altri servizi	5.163,00	78.768,00	-73.605,00	6,55%	10,03%
Totali	**1.128.065,00**	**2.049.054,00**	**-920.989,00**	**55,05%**	**49,40%**

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

	Macroaggregati	rendiconto 2016	rendiconto 2017	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	4.073.495,64	4.018.355,32	-55.140,32
102	imposte e tasse a carico ente	264.492,48	262.468,93	-2.023,55
103	acquisto beni e servizi	8.378.141,65	8.732.288,55	354.146,90
104	trasferimenti correnti	1.273.020,52	1.399.937,24	126.916,72
105	trasferimenti di tributi			0,00
106	fondi perequativi			0,00
107	interessi passivi			0,00
108	altre spese per redditi di capitale			0,00
109	rimborsi e poste corrett. delle entrate	155.184,48	212.866,52	57.682,04
110	altre spese correnti	236.228,76	208.510,91	-27.717,85
	TOTALE	**14.380.563,53**	**14.834.427,47**	453.863,94

Spese per il personale

La spesa per redditi di lavoro dipendente sostenuta nell'anno 2017, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5 quater del D.L. 90/2014, dell'art.1 comma 228 della Legge 208/2015 e dell'art.16 comma 1 bis del D.L. 113/2016, e dall'art. 22 del D.L. 50/2017, sulle assunzioni di personale a tempo indeterminato per gli enti soggetti al pareggio di bilancio e al comma 762 della Legge 208/2015, comma 562 della Legge 296/2006 per gli enti che nel 2015 non erano assoggettati al patto di stabilità;
- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa; che obbligano a non superare la spesa dell'anno 2009 di euro 47.588,87;

- l'obbligo di riduzione della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della Legge 296/2006 rispetto a valore medio del triennio 2011/2013 che risulta di euro 3.877.642,27;

- l'art.40 del D. Lgs. 165/2001;

- L'ammontare complessivo delle risorse destinate annualmente al trattamento accessorio del personale come previsto dal comma 2 dell'art. 23 del D.lgs 75/2017 è stato certificato dal precedente collegio dei revisori.

La spesa di personale sostenuta nell'anno 2017 rientra nei limiti di cui all'art.1, comma 557 e 557 quater della Legge 296/2006.

	Media 2011/2013	rendiconto 2017
	2008 per enti non soggetti al patto	
Spese macroaggregato 101	4.395.370,49	3.814.262,20
Spese macroaggregato 103	57.680,53	55.402,00
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo		168.472,39
Spesa personale figurativo personale in esubero		123.507,26
Spese per il personale in comando	13.333,33	27.087,59
Pensioni e quote pensioni a carico dell'ente	7.917,44	5.396,42
Quota diritti di rogito spettante al Segretario Comuna	10.097,78	
Incentivi recupero evasione fiscale	24.553,66	9.022,17
Cantieri di lavoro	77.264,93	17.219,65
Incentivi progettazione	21.982,19	
Spese per assistenza e previdenza polizia municipa	10.833,30	30.000,00
Totale spese di personale (A)	**4.619.033,65**	**4.250.369,68**
(-) Componenti escluse (B)	206.681,18	246.535,29
(-) Altre componenti escluse:	534.710,24	534.710,24
di cui rinnovi contrattuali	534.710,24	534.710,24
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-E	**3.877.642,23**	**3.469.124,15**
(ex art. 1, comma 557, legge n. 296/ 2006 o comma 562		

Ai sensi dell'articolo 91 del TUEL e dell'articolo 35, comma 4, del D. Lgs. n. 165/2001 il precedente organo di revisione ha espresso parere con verbale n. 46 del 12/09/2017 sul documento di programmazione triennale delle spese per il personale verificando la finalizzazione dello stesso alla riduzione programmata delle spese.

VERIFICA RISPETTO VINCOLI IN MATERIA DI CONTENIMENTO DELLE SPESE

L'organo di revisione ha verificato il rispetto dei suddetti vincoli:

Spese per incarichi di collaborazione autonoma – studi e consulenza

L'ente ha rispettato il limite massimo non avendo sostenuto pese per incarichi di collaborazione autonoma stabilito dall'art. 14 del D.L. n. 66/2014.

Spese di rappresentanza

Le spese di rappresentanza sostenute nel 2017 ammontano ad euro 1.397,35 come da prospetto allegato al rendiconto.

Spese per autovetture

(art.5 comma 2 D.L 95/2012)

L'ente ha rispettato il limite disposto dall'art. 5, comma 2 del D.L. 95/2012, rendicontando euro 5.079,16, non superando per l'acquisto, la manutenzione, il noleggio e l'esercizio di autovetture, nonché per l'acquisto di buoni taxi, il 30 per cento della spesa sostenuta nell'anno 2011. Restano escluse dalla limitazione la spesa per autovetture utilizzate per i servizi istituzionali di tutela dell'ordine e della sicurezza pubblica, per i servizi sociali e sanitari svolti per garantire i livelli essenziali di assistenza.

Limitazione incarichi in materia informatica

(L. n.228 del 24/12/2012, art.1 commi 146 e 147)

L'ente non ha sostenuto spese di tale tipologia.

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

La spese per interessi passivi sui prestiti, in ammortamento nell'anno 2017, ammonta ad euro 0,00 e rispetto al residuo debito al 1/1/2017, determina un tasso medio del 0%.

Gli interessi annuali relativi alle operazioni di indebitamento garantite con fideiussioni, rilasciate dall'Ente ai sensi dell'art. 207 del TUEL, ammontano ad euro 0,00

ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO

L'Ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

Limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del T.U.E.L.			
Controllo limite art. 204/TUEL	2015	2016	2017
	0,02%	0,00%	0,00%

L'indebitamento dell'ente ha avuto la seguente evoluzione:

L'indebitamento dell'ente ha avuto la seguente evoluzione			
Anno	2015	2016	2017
Residuo debito (+)	1.626.355,00	2.343,00	0,00
Nuovi prestiti (+)			
Prestiti rimborsati (-)	77.582,00		
Estinzioni anticipate (-)	1.546.430,00		
Altre variazioni +/- (da specificare)		-2.343,00	
Totale fine anno	**2.343,00**	**0,00**	**0,00**
Nr. Abitanti al 31/12	19.887,00	20.055,00	20.185,00
Debito medio per abitante	0,12	0,00	0,00

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale			
Anno	**2015**	**2016**	**2017**
Oneri finanziari	3.080,00	0,00	0,00
Quota capitale	77.582,00	0,00	0,00
Totale fine anno	**80.662,00**	**0,00**	**0,00**

L'ente nel 2017 non ha effettuato operazioni di rinegoziazione dei mutui.

Utilizzo di anticipazione di liquidità Cassa depositi e prestiti

L'ente non ha ottenuto nel 2017, ai sensi del decreto del MEF 7/8/2015 una anticipazione di liquidità

.

Contratti di leasing e Contratti di partenariato pubblico-privato

L'ente non ha in corso al 31/12/2017 contratti di locazione finanziaria e/o operazioni di partenariato pubblico e privato:

ANALISI DELLA GESTIONE DEI RESIDUI

L'organo di revisione ha verificato il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL.

L'ente ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2017 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n. 64 del 07/03/2018 munito del parere dell'organo di revisione.

Con tale atto si è provveduto all' eliminazione di residui attivi e passivi formatesi nell'anno 2016 e precedenti per i seguenti importi:

- residui attivi derivanti dall'anno 2016 e precedenti euro 229.381,78 (incremento)
- residui passivi derivanti dall'anno 2016 e precedenti euro 836.232,18

Dall'analisi dei residui per anno di provenienza risulta quanto segue:

ANALISI ANZIANITA' DEI RESIDUI							
RESIDUI	**2012 precedenti**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**Totale**
ATTIVI							
Titolo I	0,00	0,00	214.030,55	461.189,59	695.387,53	2.953.077,63	4.323.685,30
di cui Tarsu/tari			214.030,55	300.452,32	450.688,58	789.229,27	1.754.400,72
di cui F.S.R o F.S.						75.634,36	75.634,36
Titolo II	6.000,00	1.590,00	0,00	0,00	34.136,98	33.652,26	75.379,24
di cui trasf. Stato						6.394,80	6.394,80
di cui trasf. Regione		1.590,00			33.500,00	27.257,46	62.347,46
Titolo III	480,00	611,31	0,00	640.997,84	852.920,31	1.580.854,51	3.075.863,97
di cui Tia							0,00
di cui Fitti Attivi	480,00			12.000,00	20.521,37	83.938,07	116.939,44
di cui sanzioni CdS				544.245,11	715.532,90	765.786,05	2.025.564,06
Tot. Parte corrente	6.480,00	2.201,31	214.030,55	1.102.187,43	1.582.444,82	4.567.584,40	7.474.928,51
Titolo IV	307.720,63	0,00	108.694,84	2.047.742,65	567.170,82	155.617,79	3.186.946,73
di cui trasf. Stato							0,00
di cui trasf. Regione	281.125,69			1.965.443,13	327.000,00	155.617,79	2.729.186,61
Titolo V	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00	25.000,00
Tot. Parte capitale	307.720,63	0,00	108.694,84	2.047.742,65	567.170,82	180.617,79	3.211.946,73
Titolo VI	70.724,56						70.724,56
Titolo IX	13.023,77	417,65	28.133,11	23.775,60	88.597,08	45.713,21	199.660,42
Totale Attivi	**397.948,96**	**2.618,96**	**350.858,50**	**3.173.705,68**	**2.238.212,72**	**4.793.915,40**	**10.957.260,22**
PASSIVI							
Titolo I	17.858,34	18.716,44	24.869,12	38.831,33	65.832,15	2.935.839,84	3.101.947,22
Titolo II	139.329,24	16.207,19	701,53	112.614,36	174.880,21	523.686,45	967.418,98
Titolo III							0,00
Titolo VII	76.992,48	615,00	4.036,97	26.524,63	42.641,05	155.345,98	306.156,11
Totale Passivi	**234.180,06**	**35.538,63**	**29.607,62**	**177.970,32**	**283.353,41**	**3.614.872,27**	**4.375.522,31**

ANALISI E VALUTAZIONE DEI DEBITI FUORI BILANCIO

L'ente nel corso del 2017 non ha provveduto al riconoscimento di debiti fuori bilancio

RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI

Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

Crediti e debiti reciproci

L'art.11, comma 6 lett. J del d.lgs.118/2011, richiede di illustrare nella relazione sulla gestione gli esiti della verifica dei crediti e debiti reciproci con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate.

L'esito di tale verifica è riportato nella seguente tabella:

SOCIETA' PARTECIPATE	credito del Comune v/società	debito della società v/Comune	diff.	debito del Comune v/società	credito della società v/Comune	diff.	Note
	Residui Attivi	contabilità della società		**Residui Passivi**	contabilità della società		
Azienda Sviluppo Multiservizi S.p.A. in liquidazione	-	-	**-**	30.931,21	30.931,21	**-**	
Banca Popolare Etica S.c.p.a.	-	-	**-**	-	-	**-**	
SMAT S.p.A	47.510,28	47.510,28	**-**	62,48	12.761,00	**- 12.698,52**	Fatture datate con annualità 2017 sono pervenute al Comune nell'anno 2018
			-			**-**	
			-			**-**	
ENTI STRUMENTALI	***credito del Comune v/ente***	**debito dell' ente v/Comune**	***diff.***	***debito del Comune v/ente***	**credito dell'ente v/Comune**	***diff.***	**Note**
	Residui Attivi	contabilità della società		**Residui Passivi**	contabilità della società		
CONSORZIO INTERCOMUNALE DI SERVIZI	-	-	**-**	-	-	**-**	
CSI Piemonte	-	-	**-**	21.587,57	14.317,77	**7.269,80**	Il CSI considera anche una fatture e note di credito pari a - € 7.269,80 emesse nel 2018 ma di competenza 2017
Consorzio Valorizzazione Rifiuti 14	100.000,00	100.000,00	**-**	-	262.107,44	**- 262.107,44**	lo stesso consorzio evidenzia fatture da emettere per la cifra di € 262.107,44
Agenzia Mobilità Metropolitana	-	6.250,00	**- 6.250,00**	4.935,62	4.935,62	**-**	per prudenza si è ritenuto opportuno non registrare l'accertamento in quanto il servizio sottostante è cessato.

Note:

1) asseverata dai rispettivi Organi di revisione e in mancanza dal legale rappresentante dell'ente

2) asseverata dal collegio Revisori del Comune

3) dati non ancora pervenuti / procedura in corso di definizione

4) la società ha comunicato di non essere assoggettabile all'adempimento

Esternalizzazione dei servizi e rapporti con organismi partecipati

Nel corso dell'esercizio 2017, l'Ente ha provveduto ad esternalizzare i seguenti servizi pubblici locali o, comunque, ha sostenuto le seguenti spese a favore di organismi (agenzia, associazione, azienda, azienda servizi alla persona-ASP, consorzio, fondazione, istituzione ed unione di comuni e società) partecipati direttamente o indirettamente:

L'onere a carico del bilancio del Comune per i servizi esternalizzati	
Servizio:	Socio-Assistenziale
Organismo partecipato:	CONSORZIO INTERCOMUNALE DI SERVIZI
Spese sostenute:	
Per contratti di servizio	
Per concessione di crediti	
Per trasferimenti in conto esercizio	825.864,90
Per trasferimento in conto capitale	
Per copertura di disavanzi o perdite	
Per acquisizione di capitale	
Per aumento di capitale non per perdite	
Altre spese	
Totale	**825.864,90**

L'onere a carico del bilancio del Comune per i servizi esternalizzati	
Servizio:	Supporto allo sviluppo organizzativo degli enti pubblici territoriali
Organismo partecipato:	CSI PIEMONTE
Spese sostenute:	
Per contratti di servizio	139.375,52
Per concessione di crediti	
Per trasferimenti in conto esercizio	
Per trasferimento in conto capitale	
Per copertura di disavanzi o perdite	
Per acquisizione di capitale	
Per aumento di capitale non per perdite	
Altre spese	
Totale	**139.375,52**

L'onere a carico del bilancio del Comune per i servizi esternalizzati	
Servizio:	Gestione servizio idrico integrato
Organismo partecipato:	SMAT S.P.A.
Spese sostenute:	
Per contratti di servizio	
Per concessione di crediti	
Per trasferimenti in conto esercizio	
Per trasferimento in conto capitale	
Per copertura di disavanzi o perdite	
Per acquisizione di capitale	
Per aumento di capitale non per perdite	
Altre spese	27.553,66
Totale	**27.553,66**

L'onere a carico del bilancio del Comune per i servizi esternalizzati	
Servizio:	Gestione delle funzioni di trasporto pubblico locale
Organismo partecipato:	Agenzia Mobilità Metropolitana
Spese sostenute:	
Per contratti di servizio	5.675,00
Per concessione di crediti	
Per trasferimenti in conto esercizio	
Per trasferimento in conto capitale	
Per copertura di disavanzi o perdite	
Per acquisizione di capitale	
Per aumento di capitale non per perdite	
Altre spese	
Totale	**5.675,00**

Revisione straordinaria delle partecipazioni

(art. 24 del D.Lgs. 175/2016)

L'Ente ha provveduto entro il 30 settembre 2017 alla ricognizione di tutte le partecipazioni possedute, direttamente e indirettamente, individuando quelle che devono essere dismesse.

L'esito di tale ricognizione:

- è stato comunicato, con le modalità previste dall'art. 17 del D.L. 90/2014, convertito con modificazioni dalla Legge 114/2014, in data 19/10/2017
- è stato inviato alla Sezione Regionale di controllo della Corte dei Conti in data 19/10/2017;

Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

(art. 20 del D.Lgs. 175/2016)

L'Ente ha provveduto in data 30.01.2018 all'analisi dell'assetto complessivo di tutte le partecipazioni possedute, dirette e indirette. I risultati di tali analisi sono stati inseriti nel portale partecipate del Ministero.

L'organo di revisione prende atto che l'ente dall'analisi predetta, ha confermato quanto già definito nella revisione straordinaria delle partecipazione di cui all'art 24 D.lgs 175/2016

TEMPESTIVITA' PAGAMENTI E COMUNICAZIONE RITARDI

L'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti rilevante ai fini dell'articolo 41, comma I, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, **è** allegato in apposito prospetto, sottoscritto dal rappresentante legale e dal responsabile finanziario, alla relazione al rendiconto.

PARAMETRI DI RISCONTRO DELLA SITUAZIONE DI DEFICITARIETA' STRUTTURALE

L'ente nel rendiconto 2017, rispetta tutti i parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale pubblicati con decreto del Ministero dell'Interno del 18/02/2013, come da prospetto allegato al rendiconto.

RESA DEL CONTO DEGLI AGENTI CONTABILI

Che in attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel i seguenti agenti contabili, rendono il conto della loro gestione, entro il 30 gennaio 2018, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233:

- Tesoriere;
- Economo;
- Altri agenti contabili.

Alla data odierna non risulta essere presente la resa del conto del tesoriere. Con pec del 12.04.2018 viene ad essere indicato che il conto del tesoriere è stato quadrato. Sarà sua cura di inviare il relativo conto firmato digitalmente via pec nei ristretti tempi tecnici necessari.

CONTO ECONOMICO

Nel conto economico della gestione sono rilevati i componenti positivi e negativi secondo criteri di competenza economica così sintetizzati:

		CONTO ECONOMICO	Anno 2017	Anno 2016
		A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE		
1		Proventi da tributi	10.683.018,15	9.912.080,90
2		Proventi da fondi perequativi	2.490.369,61	2.490.790,04
3		**Proventi da trasferimenti e contributi**	830.111,73	1.428.481,21
	a	*Proventi da trasferimenti correnti*	445.745,64	527.069,27
	b	*Quota annuale di contributi agli investimenti*	377.700,98	901.411,94
	c	*Contributi agli investimenti*	6.665,11	0,00
4		**Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici**	2.083.754,20	1.996.262,47
	a	*Proventi derivanti dalla gestione dei beni*	706.051,64	659.965,17
	b	*Ricavi della vendita di beni*	142.664,96	71.727,90
	c	*Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi*	1.235.037,60	1.264.569,40
5		Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00
6		Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00
7		Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00	0,00
8		Altri ricavi e proventi diversi	1.425.522,84	1.813.148,71
		TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)	**17.512.776,53**	**17.640.763,33**
		B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE		
9		Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	160.346,87	236.743,13
10		Prestazioni di servizi	8.256.530,19	7.957.119,68
11		Utilizzo beni di terzi	119.366,40	118.367,38
12		Trasferimenti e contributi	1.439.419,16	1.273.020,52
	a	*Trasferimenti correnti*	1.399.419,16	1.273.020,52
	b	*Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.*	24.000,00	0,00
	c	*Contributi agli investimenti ad altri soggetti*	16.000,00	0,00
13		Personale	3.846.267,16	4.073.495,64
14		Ammortamenti e svalutazioni	3.992.025,17	2.779.288,18
	a	*Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali*	12.246,88	783.938,65
	b	*Ammortamenti di immobilizzazioni materiali*	2.492.553,36	1.034.230,60
	c	*Altre svalutazioni delle immobilizzazioni*	0,00	0,00
	d	*Svalutazione dei crediti*	1.487.224,93	961.118,93
15		Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	0,00	0,00
16		Accantonamenti per rischi	85.000,00	35.000,00
17		Altri accantonamenti	0,00	3.000,00
18		Oneri diversi di gestione	161.323,65	406.822,89
		TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)	**18.060.278,60**	**16.882.857,42**
		DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	**-547.502,07**	**757.905,91**
		C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI		
		Proventi finanziari		

19		Proventi da partecipazioni	107.782,75	94.481,90
	a	*da società controllate*	0,00	0,00
	b	*da società partecipate*	107.782,75	94.481,90
	c	*da altri soggetti*	0,00	0,00
20		Altri proventi finanziari	5,12	1.194,30
		Totale proventi finanziari	107.787,87	95.676,20
		Oneri finanziari		
21		Interessi ed altri oneri finanziari	0,00	0,00
	a	*Interessi passivi*	0,00	0,00
	b	*Altri oneri finanziari*	0,00	0,00
		Totale oneri finanziari	0,00	0,00
		TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	**107.787,87**	**95.676,20**
		D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE		
22		Rivalutazioni	0,00	0,00
23		Svalutazioni	0,00	4.217,97
		TOTALE RETTIFICHE (D)	**0,00**	**-4.217,97**
		E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI		
24		Proventi straordinari	1.577.696,43	1.018.796,77
	a	*Proventi da permessi di costruire*	0,00	0,00
	b	*Proventi da trasferimenti in conto capitale*	0,00	44.339,16
	c	*Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo*	1.093.832,74	731.438,32
	d	*Plusvalenze patrimoniali*	336.654,84	212.803,12
	e	*Altri proventi straordinari*	147.208,85	30.216,17
		Totale proventi straordinari	**1.577.696,43**	**1.018.796,77**
25		Oneri straordinari	768.925,60	61.125,43
	a	*Trasferimenti in conto capitale*	0,00	0,00
	b	*Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo*	299.291,81	59.625,43
	c	*Minusvalenze patrimoniali*	0,00	0,00
	d	*Altri oneri straordinari*	469.633,79	1.500,00
		Totale oneri straordinari	**768.925,60**	**61.125,43**
		TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	**808.770,83**	**957.671,34**
		RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)	369.056,63	1.807.035,48
26		Imposte (*)	235.686,60	249.082,83
27		**RISULTATO DELL'ESERCIZIO**	133.370,03	1.557.952,65

Il conto economico è stato formato sulla base del sistema contabile concomitante integrato con la contabilità finanziaria e con la rilevazione, con la tecnica della partita doppia delle scritture di assestamento e rettifica.

In merito al risultato economico conseguito nel 2017 il collegio rileva che il peggioramento del risultato della gestione (differenza fra componenti positivi e componenti negativi) rispetto all'esercizio precedente è motivato dai seguenti elementi: incremento degli ammortamenti, a seguito della revisione straordinaria dell'inventario e maggior accantonamento al fondo

svalutazione crediti.

Il risultato economico depurato della parte straordinaria (area E), presenta un saldo di Euro -439.714,20 con un peggioramento dell'equilibrio economico di Euro 2.150.164,14 rispetto al risultato del precedente esercizio.

L'organo di revisione ritiene che l'equilibrio economico sia un obiettivo essenziale ai fini della funzionalità dell'ente. La tendenza al pareggio economico della gestione ordinaria deve essere pertanto considerata un obiettivo da perseguire.

I proventi da partecipazione indicati tra i proventi finanziari per euro 107.782,75, si riferiscono alle seguenti partecipazioni:

Società	% di partecipazione	Proventi
SMAT	0,85680%	107.782,75

STATO PATRIMONIALE

L'ente ha gestino nell'esercizio 2017 la contabilità economico patrimoniale i base al principio contabile applicato 4/3:

Nello stato patrimoniale sono rilevati gli elementi dell'attivo e del passivo, nonché le variazioni che gli elementi patrimoniali hanno subito per effetto della gestione.

I valori patrimoniali al 31/12/2017 e le variazioni rispetto all' anno precedente, come meglio specificato nlla relazione della giunta, sono così rilevati:

	STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	Anno 2017	Anno 2016
	A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	**0,00**	**0,00**
	B) IMMOBILIZZAZIONI		
I	*Immobilizzazioni immateriali*		
1	Costi di impianto e di ampliamento	-	-
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	-	-
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	-	-
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	-	317.538,88
5	Avviamento	-	-
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	-	1.551.513,85
9	Altre	-	245.735,70

			Totale immobilizzazioni immateriali	**-**	**2.114.788,43**
			Immobilizzazioni materiali (3)		
II	1		Beni demaniali	**27.699.955,25**	**14.020.201,13**
	1.1		Terreni	902.250,81	294.202,78
	1.2		Fabbricati	746.435,70	74.439,06
	1.3		Infrastrutture	24.944.920,26	12.911.865,12
	1.9		Altri beni demaniali	1.106.348,48	739.694,17
III	2		Altre immobilizzazioni materiali (3)	**39.095.931,35**	**27.723.078,88**
	2.1		Terreni	5.678.041,71	18.982.293,54
		a	*di cui in leasing finanziario*		
	2.2		Fabbricati	32.222.312,83	8.033.400,43
		a	*di cui in leasing finanziario*		
	2.3		Impianti e macchinari	499.617,05	374.863,56
		a	*di cui in leasing finanziario*		
	2.4		Attrezzature industriali e commerciali		
	2.5		Mezzi di trasporto	23.631,71	5.599,56
	2.6		Macchine per ufficio e hardware	38.018,93	48.985,77
	2.7		Mobili e arredi	634.309,12	277.936,02
	2.8		Infrastrutture	-	-
	2.99		Altri beni materiali	-	-
	3		Immobilizzazioni in corso ed acconti	5.577.675,09	24.188.989,64
			Totale immobilizzazioni materiali	**72.373.561,69**	**65.932.269,65**
IV			*Immobilizzazioni Finanziarie (1)*		
	1		Partecipazioni in	**6.350.565,59**	**2.646,55**
		a	*imprese controllate*	-	-
		b	*imprese partecipate*	4.581.290,75	-
		c	*altri soggetti*	1.769.274,84	2.646,55
	2		Crediti verso	**-**	**153.828,36**

	a	altre amministrazioni pubbliche	-	-
	b	*imprese controllate*	-	-
	c	*imprese partecipate*	-	125.000,00
	d	*altri soggetti*	-	28.828,36
	3	Altri titoli	-	-
		Totale immobilizzazioni finanziarie	**6.350.565,59**	**156.474,91**
		TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	**78.724.127,28**	**68.203.532,99**
		C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I		*Rimanenze*	0,00	0,00
		Totale rimanenze	**0,00**	**0,00**
II		*Crediti (2)*		
	1	Crediti di natura tributaria	**2.802.486,59**	**2.485.339,11**
	a	*Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità*	-	-
	b	*Altri crediti da tributi*	2.726.852,23	2.276.912,63
	c	*Crediti da Fondi perequativi*	75.634,36	208.426,48
	2	Crediti per trasferimenti e contributi	**3.142.182,34**	**3.767.514,41**
	a	*verso amministrazioni pubbliche*	2.905.603,48	2.791.030,88
	b	*imprese controllate*	636,98	-
	c	*imprese partecipate*	-	-
	d	*verso altri soggetti*	235.941,88	976.483,53
	3	Verso clienti ed utenti	711.765,78	729.561,71
	4	Altri Crediti	**283.649,00**	**630.461,18**
	a	*verso l'erario*	-	16.211,33
	b	*per attività svolta per c/terzi*	93.054,38	212.820,30
	c	*altri*	190.594,62	401.429,55
		Totale crediti	**6.940.083,71**	**7.612.876,41**

III		*Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi*		
	1	Partecipazioni	74,66	74,66
	2	Altri titoli	-	-
		Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	**74,66**	**74,66**
IV		*Disponibilità liquide*		
	1	Conto di tesoreria	**11.242.714,01**	**11.147.963,44**
	a	*Istituto tesoriere*	-	-
	b	*presso Banca d'Italia*	11.242.714,01	11.147.963,44
	2	Altri depositi bancari e postali	307.818,78	340.928,73
	3	Denaro e valori in cassa	-	-
	4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	-	-
		Totale disponibilità liquide	**11.550.532,79**	**11.488.892,17**
		TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	**18.490.691,16**	**19.101.843,24**
		D) RATEI E RISCONTI		
	1	Ratei attivi	-	-
	2	Risconti attivi	-	-
		TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	**-**	**-**
		TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	**97.214.818,44**	**87.305.376,23**

(1) con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo.
(2) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.
(3) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili.

	STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)	**Anno 2017**	**Anno 2016**
	A) PATRIMONIO NETTO		
I	Fondo di dotazione	1.861.160,83	19.861.160,83

II		Riserve	**77.274.750,49**	**36.005.489,96**
	a	*da risultato economico di esercizi precedenti*	6.677.639,06	5.119.686,41
	b	*da capitale*	1.001.816,82	-
	c	*da permessi di costruire*	7.263.020,26	30.885.803,55
	d	*riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali*	62.332.274,35	-
	e	*altre riserve indisponibili*	-	-
III		Risultato economico dell'esercizio	133.370,03	1.557.952,65
		TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	**79.269.281,35**	**57.424.603,44**
		B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
	1	Per trattamento di quiescenza	-	-
	2	Per imposte	-	-
	3	Altri	123.000,00	38.000,00
		TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	**123.000,00**	**38.000,00**
		C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	-	-
		TOTALE T.F.R. (C)	**-**	**-**
		D) DEBITI (1)		
	1	Debiti da finanziamento	**-**	**-**
	a	*prestiti obbligazionari*	-	-
	b	*v/ altre amministrazioni pubbliche*	-	-
	c	*verso banche e tesoriere*	-	-
	d	*verso altri finanziatori*	-	-
	2	Debiti verso fornitori	2.259.258,26	4.435.610,27
	3	Acconti	-	-
	4 -	Debiti per trasferimenti e contributi	**396.832,34**	**377.724,31**

	a	*enti finanziati dal servizio sanitario nazionale*	-	-
	b	*altre amministrazioni pubbliche*	90.561,47	70.751,80
	c	*imprese controllate*	-	-
	d	*imprese partecipate*	-	-
	e	*altri soggetti*	306.270,87	306.972,51
	5	Altri debiti	**1.067.824,40**	**334.779,75**
	a	*tributari*	292.645,70	2.720,88
	b	*verso istituti di previdenza e sicurezza sociale*	33.345,77	-
	c	*per attività svolta per c/terzi (2)*	-	288.319,40
	d	*altri*	741.832,93	43.739,47
		TOTALE DEBITI (D)	**3.723.915,00**	**5.148.114,33**
		E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI		
I		Ratei passivi	182.501,10	177.844,74
II		Risconti passivi	**13.916.120,99**	**24.516.813,72**
	1	Contributi agli investimenti	**13.916.120,99**	**24.516.813,72**
	a	da altre amministrazioni pubbliche	11.844.394,22	24.034.866,09
	b	da altri soggetti	2.071.726,77	481.947,63
	2	Concessioni pluriennali	-	-
	3	Altri risconti passivi	-	-
		TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	**14.098.622,09**	**24.694.658,46**
		TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	**97.214.818,44**	**87.305.376,23**
		CONTI D'ORDINE		
		1) Impegni su esercizi futuri	2.278.833,69	2.143.862,57
		2) beni di terzi in uso	-	-
		3) beni dati in uso a terzi	-	-
		4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche		

		-	-
	5) garanzie prestate a imprese controllate	-	-
	6) garanzie prestate a imprese partecipate	-	-
	7) garanzie prestate a altre imprese	-	-
	TOTALE CONTI D'ORDINE	**2.278.833,69**	**2.143.862,57**

La verifica degli elementi patrimoniali al 31/12/2017 ha evidenziato:

VARIAZIONE AL PATRIMONIO NETTO		
risultato e economico dell'esercizio	+/	133.370,03
contributo permesso di costruire destinato al titolo 2	+	709.491,06
contributo permesso di costruire restituito	-	0
differenza positiva di valutazione partecipazioni	+	6.347.919,04
con il metodo del patrimonio netto		
Incremento per rettifiche patrimoniali da ricostruzione valori inventario e riallineamento saldi di apertura		14.653.897,78
variazione al patrimonio netto		21.844.677,91

Il patrimonio netto è così suddiviso:

	PATRIMONIO NETTO	importo
I	Fondo di dotazione	1.861.160,83
II	Riserve	77.274.750,49
a	da risultato economico di esercizi precedenti	6.677.639,06
b	da capitale	1.001.816,82
c	da permessi di costruire	7.263.020,26
d	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	62.332.274,35
e	altre riserve indisponibili	
III	**risultato economico dell'esercizio**	133.370,03

Il Consiglio Comunale dovrà deliberare in merito alla destinazione del risultato economico positivo dell'esercizio pari ad euro 133.370,03

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri sono calcolati nel rispetto del punto 6.4.a del principio contabile applicato 4/3 e sono così distinti:

	importo
fondo per controversie	123.000,00
fondo perdite società partecipate	
fondo per manutenzione ciclica	
fondo per altre passività potenziali probabili	
totale	123.000,00

RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

La relazione predisposta dalla giunta *è* stata redatta conformemente a quanto previsto dall'articolo 231 del TUEL.

IRREGOLARITA' NON SANATE, RILIEVI, CONSIDERAZIONI E PROPOSTE

Il Collegio invita l'Amministrazione a:

a) aggiornare il regolamento di contabilità, essendo lo stesso risalente;
b) migliorare la capacità di riscossione dell'Ente per quanto concerne in particolare modo i tributi ICI/IMU, tassa rifiuti ordinaria e sanzioni per violazione del codice della strada (cfr. pagina 9 della relazione della Giunta);
c) diminuire i tempi di accertamento delle entrate proprie dell'Ente.

CONCLUSIONI

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime parere favorevole per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2017.

L'ORGANO DI REVISIONE