

# FASCICOLO DELLE MANUTENZIONI DELL'OPERA

**D.Lgs. 81/2008 – Testo Unico della Sicurezza**  
**D.Lgs. 106/2009 – Disposizioni integrative e correttive al**  
**Testo Unico della Sicurezza**

ALLEGATO \_\_\_\_\_  
 ALLA DELIBERAZIONE DELLA G. C.  
 N. 10 DEL 23/05/2019  
 Il Segretario

COMUNE DI RIVALTA DI TORINO  
 Arrivato il \_\_\_\_\_  
**10 APR. 2019**  
 Prot. n. 10463/61-64  
 CAT. \_\_\_\_\_ CLASSE \_\_\_\_\_ FASC. \_\_\_\_\_



*[Handwritten signature]*

Ubicazione cantiere:

**Comune di Rivalta di Torino (TO)**  
 aree interessate dalle opere da eseguire a scomuto su Via Moriondo: foglio 22 n° 1544, 1552, 1550, 1546, 1542, 1377, 1379; su area a parco: foglio 22 n°1507, 1515, 1512 e foglio 28 n° 461, 456, 457, 458, 459, 454, 453

Opere:

**Opere di urbanizzazione primaria e secondaria a scomuto**  
 -  
**Viabilità su Via Moriondo e sistemazione a parco**

Proprietà/Committenza:

*[Handwritten signature]*  
**Alberti Fabiana**  
 .....  
**Alberti Oscar**  
*[Handwritten signature]*  
 .....  
**Moretto Lucia**  
*[Handwritten signature]*  
 .....  
**Montis Severa**  
*[Handwritten signature]*  
 .....  
**Trutalli Massimo**  
*[Handwritten signature]*  
 .....  
**Trutalli Manuela**  
*[Handwritten signature]*  
 .....  
**Trutalli Alessandra**  
*[Handwritten signature]*  
 .....

Coordinatore per la progettazione:

**Ing. Giorgio Tuninetti**  
 Via del Ballo, 6 - 10024 Moncalieri (TO)



Documento	Revisione	Allegato al PSC n.	Data
FSC.10_18	00	PSC. 10_18/R00	Giugno 2018

*Il contenuti del presente Documento sono protetti come da norme di copyright.  
 Vietata la riproduzione.*

# FASCICOLO DELL'OPERA

## 1. Note generali

Il Fascicolo informazioni relativo all'opera in oggetto è redatto tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica e dell'allegato II al documento U.E. 260/5/93.

Il fascicolo informazioni va preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi all'opera.

Come riporta il documento U.E. 260/5/93 "...vanno precisate la natura e le modalità di esecuzione di eventuali lavori successivi all'interno o in prossimità dell'area di cantiere si tratta quindi di un piano per la tutela della sicurezza e dell'igiene, specifica ai lavori di manutenzione e di riparazione dell'opera..."

Si tratta ovvero di predisporre un "libretto d'uso e manutenzione" dell'opera in oggetto.

Tale fascicolo è diviso in tre parti:

### Capitolo 1

Descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti (scheda I)

### Capitolo 2

Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati (schede II-1, II-2 e II-3)

Le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera sono le misure preventive e protettive incorporate nell'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Le misure preventive e protettive ausiliarie sono, invece, le altre misure preventive e protettive la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

### Capitolo 3

Riferimenti alla documentazione di supporto esistente (schede III-1, III-2 e III-3)

## 2. Procedura operativa del Fascicolo delle informazioni

Il Fascicolo informazioni ha differente procedura gestionale rispetto il Piano di Sicurezza e Coordinamento. Possono infatti essere considerate tre fasi:

- nella fase di progetto a cura del Coordinatore in fase di progetto (CSP)  
**definito compiutamente durante la progettazione dell'opera**
- nella fase esecutiva a cura del Coordinatore in fase esecutiva (CSE)  
**modificato durante l'esecuzione dei lavori**
- dopo la "consegna chiavi in mano" a cura del committente  
**aggiornato se avvengono modifiche nel corso dell'esistenza dell'opera**

- 1) Deve quindi essere ricordato, con la consegna alla Committenza, l'obbligo del controllo e aggiornamento nel tempo del Fascicolo delle manutenzioni.
- 2) Il Fascicolo delle manutenzioni deve essere consultato ad ogni operazione lavorativa (di manutenzione ordinaria o straordinaria o di revisione dell'opera)
- 3) Il Fascicolo delle manutenzioni deve essere consultato per ogni ricerca di documentazione tecnica relativa all'opera.

**Il Committente è l'ultimo destinatario e quindi responsabile della tenuta, aggiornamento e verifica delle disposizioni qui contenute.**

<b>FASCICOLO DELLE MANUTENZIONI DELL'OPERA</b>		<b>Capitolo 1</b>	
Scheda 1 – descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati			
<b>DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA</b>			
L'intervento consiste nella realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria su area in Via Moriondo e su area a parco nell'ambito dell'intervento sito in Rivalta di Torino (TO) aree interessate dalle opere da eseguire a scomputo su Via Moriondo: foglio 22 n° 1544, 1552, 1550, 1546, 1542, 1377, 1379; su area a parco: foglio 22 n°1507, 1515, 1512 foglio 28 n° 461, 456, 457, 458, 459, 454, 453			
<b>DURATA EFFETTIVA DEI LAVORI</b>			
INIZIO LAVORI:		FINE LAVORI:	
<b>INDIRIZZO DEL CANTIERE</b>			
VIA: Moriondo			
LOCALITA':		CITTA': Rivalta di Torino	PROVINCIA: Torino
<b>COMMITTENTI: Alberti Fabiana, Alberti Oscar, Moretto Lucia, Montis Severa, Truttali Massimo, Truttali Manuela, Truttali Alessandra</b>			
Indirizzo:		Tel:	
<b>PROGETTISTA:</b>		Tel:	
Indirizzo:			
<b>COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE: Ing. Giorgio Tuninetti</b>		Tel: 011-6402306	
Indirizzo: Via Del Ballo, 6 – 10024 Moncalieri (TO)			
<b>COORDINATORE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Ing. Giorgio Tuninetti</b>		Tel: 011-6402306	
Indirizzo: Via Del Ballo, 6 – 10024 Moncalieri (TO)			
<b>IMPRESA APPALTRICE:</b>		Tel:	
Legale rappresentante:			
Indirizzo:			
<b>LAVORI APPALTATI</b>			

<b>FASCICOLO DELLE MANUTENZIONI DELL'OPERA</b>	<b>Capitolo 2</b>
Scheda II-1 - misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie	

<b>TIPOLOGIA DEI LAVORI</b>	
Ripristino sede stradale	CODICE SCHEDA: 01

<b>TIPO DI INTERVENTO</b>	<b>RISCHI INDIVIDUATI</b>
Asfaltatura	Urti, bruciature, fumi/gas

<b>INFORMAZIONI per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</b>
Rifacimento della sede stradale

<b>PUNTI CRITICI</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera</b>	<b>Misure preventive e protettive ausiliarie</b>
Accessi ai luoghi di lavoro		Tutti quelli necessari a questo, atti a garantire gli interventi in sicurezza.
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Durante gli interventi delimitare e segnalare a terra la presenza di macchine in opera
Impianto di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		Segnalare all'amministrazione le date e ore di svolgimento degli interventi manutentivi

<b>TAVOLE ALLEGATE</b>

<b>FASCICOLO DELLE MANUTENZIONI DELL'OPERA</b>	<b>Capitolo 2</b>
Scheda II-1 – misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie	

<b>TIPOLOGIA DEI LAVORI</b>	CODICE SCHEDA: 02
Rifacimento pavimentazioni marciapiedi	

<b>TIPO DI INTERVENTO</b>	<b>RISCHI INDIVIDUATI</b>
Sostituzione elementi autobloccanti	Tagli, urti

<b>INFORMAZIONI per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</b>
Rifacimento pavimentazioni marciapiedi con sostituzione degli elementi autobloccanti

<b>PUNTI CRITICI</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera</b>	<b>Misure preventive e protettive ausiliarie</b>
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianto di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		Durante gli interventi di manutenzione utilizzare i guanti anti-taglio per la movimentazione degli elementi
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

<b>TAVOLE ALLEGATE</b>

<b>FASCICOLO DELLE MANUTENZIONI DELL'OPERA</b>	<b>Capitolo 2</b>
Scheda II-1 – misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie	

<b>TIPOLOGIA DEI LAVORI</b>	CODICE SCHEDA: 03
-----------------------------	-------------------

TIPO DI INTERVENTO	RISCHI INDIVIDUATI

<b>INFORMAZIONI per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</b>

PUNTI CRITICI	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianto di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

<b>TAVOLE ALLEGATE</b>

<b>FASCICOLO DELLE MANUTENZIONI DELL'OPERA</b>		<b>Capitolo 2</b>	
Scheda II-2 – adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie			
<b>TIPOLOGIA DEI LAVORI</b>		CODICE SCHEDA:	
<b>TIPO DI INTERVENTO</b>		<b>RISCHI INDIVIDUATI</b>	
<b>INFORMAZIONI per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</b>			
<b>PUNTI CRITICI</b>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera</b>	<b>Misure preventive e protettive ausiliarie</b>	
Accessi ai luoghi di lavoro			
Sicurezza dei luoghi di lavoro			
Impianto di alimentazione e di scarico			
Approvvigionamento e movimentazione materiali			
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature			
Igiene sul lavoro			
Interferenze e protezione terzi			
<b>TAVOLE ALLEGATE</b>			

<b>FASCICOLO DELLE MANUTENZIONI DELL'OPERA</b> Scheda I-3 – informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificare la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse	<b>Capitolo 2</b>
--	-------------------

**CODICE SCHEDA**

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificare la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità



**FASCICOLO DELLE MANUTENZIONI DELL'OPERA**  
 Scheda Ill-1 – elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

**Capitolo 3**

ELABORATI TECNICI per lavori di \_\_\_\_\_ CODICE SCHEDA: \_\_\_\_\_

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Piano di Sicurezza (PSC)	Nominativo: Ing. Giorgio Tuninetti Indirizzo: Via del Ballo, 6 - 10024 Moncalieri (TO) Telefono: 011-6402306	Giugno 2018	Ing. Giorgio Tuninetti	
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			

**Capitolo 3**

**FASCICOLO DELLE MANUTENZIONI DELL'OPERA**

Scheda III-2 – elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

CODICE SCHEDA:

ELABORATI TECNICI per lavori di

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			

**FASCICOLO DELLE MANUTENZIONI DELL'OPERA**

---

**Capitolo 3**

Scheda III-3 - elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

ELABORATI TECNICI per lavori di CODICE SCHEDA:

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			
	Nominativo: Indirizzo: Telefono:			

