



CITTA' DI RIVALTA

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Legge Regione Piemonte del 5/12/1977 n. 56 e smi art. 17 comma 5

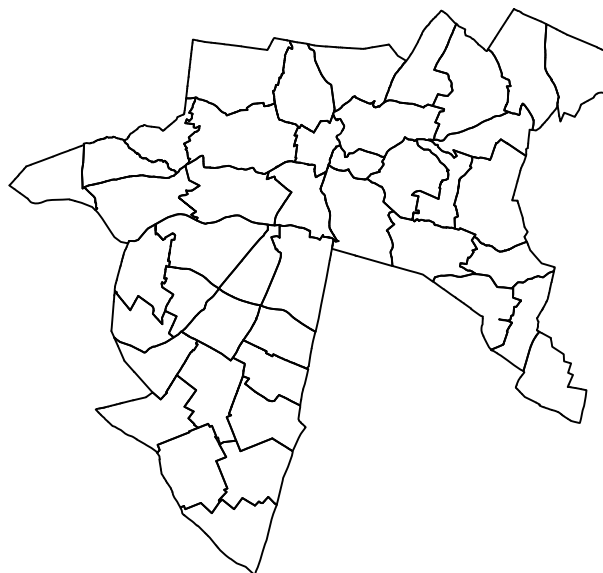
VARIANTE PARZIALE 14

al P.R.G.C. vigente approvato con D.G.R. n. 62-2471 del 27/07/2011

PROGETTO DEFINITIVO

Adozione Progetto Preliminare: DCC n. 38 del 29/07/2019

Approvazione Progetto Definitivo: DCC n. _ del _/ _/ _



Progetto:

STUDIO MELLANO ASSOCIATI

ARCHITETTURA URBANISTICA

Corso Moncalieri, 56 TORINO

Il Sindaco

N. de Ruggiero

Il Segretario Comunale

I. Imbimbo

Il Responsabile del Procedimento

F. Ronco

Data:

TITOLO ELABORATO	NUMERO ELABORATO
Norme Tecniche di Attuazione - SCHEDE DEI SERVIZI PUBBLICI (Stralcio)	P3



**PARTI DEL TERRITORIO DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI
AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI**

NORD SANGONE

codice	aree a servizi esistenti	aree a servizi in progetto	SUPERFICIE PER TIPO DI SERVIZIO IN MQ										TOTALI SERVIZI
			AREE PER L'ISTRUZIONE				AREE VERDI				attrezzature di interesse comune	parcheggi pubblici	
			ASILI NIDO E/O SCUOLA MATERNA	SCUOLA ELEMENT.	SCUOLA MEDIA DELL'OBBL.	TOTALE AREE PER L'ISTRUZ.	CAMPI GIOCO PER BAMBINI E RAGAZZI	GIOCO SPORT GIOVANI RAGAZZI	VERDE A PARCO E GIARDINI DI QUARTIERE	TOTALE AREE VERDI			
S4			eliminata										
S2			eliminata										
S2 1		500										500	500
S2 2		728										728	728
S2 3		920										920	920
S3		5.571				-				4.571	4.571	1.000	5.571
S4	4.838					-		4.838		4.838			4.838
S5		1.042				-				-		1.042	1.042
S6	1.100					-				-		1.100	1.100
S7	9.020					-				7.620	7.620	1.400	9.020
S8	1.466					-				-	1.466		1.466
S9		852				-				-		852	852
S10 1	576					-				576	576		576
S10 2	1.329					-				1.329	1.329		1.329
S10 3	687					-				687	687		687
S11	959					-				-		959	959
S12	1.625					-				-		1.625	1.625
S13		9.387				-	6.387			6.387	2.000	1.000	9.387
S14	612					-				-		612	612
S15	1.645					-				547	547	1.098	1.645
S16		2.156				-				610	610	1.546	2.156
S17	3.355					-				-	3.355		3.355
S18	5.573					-				-	3.423	2.150	5.573
S19		6.532				-				6.532	6.532		6.532
S20		6.556				-				3.000	3.000	3.556	6.556
S21	391					-				-	391		391
S22	816					-				-		816	816
S23	346					-				-		346	346

**PARTI DEL TERRITORIO DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI
AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI**

NORD SANGONE

codice	aree a servizi esistenti	aree a servizi in progetto	SUPERFICIE PER TIPO DI SERVIZIO IN MQ										TOTALE SERVIZI
			AREE PER L'ISTRUZIONE				AREE VERDI				attrezzature di interesse comune	parcheggi pubblici	
			ASILI NIDO E/O SCUOLA MATERNA	SCUOLA ELEMENT.	SCUOLA MEDIA DELL'OBBL.	TOTALE AREE PER L'ISTRUZ.	CAMPI GIOCO PER BAMBINI E RAGAZZI	GIOCO SPORT GIOVANI RAGAZZI	VERDE A PARCO E GIARDINI DI QUARTIERE	TOTALE AREE VERDI			
S24	732					-				-	732		732
S25	965					-				-		965	965
S26	325					-			325	325			325
S27	1.983			1.983		1.983				-			1.983
S28	609					-				-	609		609
S29	1.820					-				-	1.820		1.820
S30	2.475					-				-	2.475		2.475
S31	1.119					-				-		1.119	1.119
S32	2.102		2.102			2.102				-			2.102
S33	7.037					-				-	7.037		7.037
S34	1.716					-				-		1.716	1.716
S35	22.741				22.741	22.741				-			22.741
S36		8.139				-				-	8.139		8.139
S37		7.202				-				-		7.202	7.202
S38	6.651					-				-	6.651		6.651
S39	20.660					-				-	20.660		20.660
S40	37.368					-			37.368	37.368			37.368
S41	6.054					-				-	6.054		6.054
S42		25.703				-			25.703	25.703			25.703
S43	1.005					-				-		1.005	1.005
S44		4.235				-			4.235	4.235			4.235
S45	1.374					-				-		1.374	1.374
S46	3.008					-	3.008			3.008			3.008
S47		9.548				-				-	7.000	2.548	9.548
S48		9.036				-				-		9.036	9.036
S49	7.776					-				-		7.776	7.776
S50		10.745				-			5.000	5.000	5.745		10.745

**PARTI DEL TERRITORIO DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI
AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI**

NORD SANGONE

codice	aree a servizi esistenti	aree a servizi in progetto	SUPERFICIE PER TIPO DI SERVIZIO IN MQ										TOTALE SERVIZI	
			AREE PER L'ISTRUZIONE				AREE VERDI				attrezzature di interesse comune	parcheggi pubblici		
			ASILI NIDO E/O SCUOLA MATERNA	SCUOLA ELEMENT.	SCUOLA MEDIA DELL'OBBL.	TOTALE AREE PER L'ISTRUZ.	CAMPI GIOCO PER BAMBINI E RAGAZZI	GIOCO SPORT GIOVANI RAGAZZI	VERDE A PARCO E GIARDINI DI QUARTIERE	TOTALE AREE VERDI				
S51	1.343					-				1.343	1.343			1.343
S52	1.822					-				1.822	1.822			1.822
S53	1.040					-					-		1.040	1.040
S54	9.235					-	9.235				9.235			9.235
S55		20.941				-				20.941	20.941			20.941
S56	4.181					-	4.181				4.181			4.181
S57		15.041				-				15.041	15.041			15.041
S58	1.638					-	1.638				1.638			1.638
S59	1.314					-				1.000	1.000		314	1.314
S60		2.602				-					-	2.602		2.602
S61	6.993		6.993			6.993					-			6.993
S62	10.157			10.157		10.157					-			10.157
S63	3.643		3.643			3.643					-			3.643
S64	3.405					-				2.405	2.405		1.000	3.405
S65	1.254					-				1.254	1.254			1.254
S66 1	3.906					-				3.906	3.906			3.906
S66 2	682					-				682	682			682
S67	11.577					-			4.727	3.600	8.327	3.250		11.577
S68	1.760					-					-		1.760	1.760
S69	2.909					-				2.909	2.909			2.909
S70		2.763				-					-		2.763	2.763
S71		2.933				-					-	2.933		2.933
S72		5.795				-				5.795	5.795			5.795
S184	14.115					-					-	14.115		14.115
S187		1.439				-				720	720		720	1.439
S188		199				-				99	99		100	199
TOTALE	242.832	160.565	12.738	12.140	22.741	47.619	24.449	9.565	159.620	193.634	100.457	61.687	403.397	

**PARTI DEL TERRITORIO DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI
AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI**

SUD SANGONE

codice	aree a servizi esistenti	aree a servizi in progetto	SUPERFICIE PER TIPO DI SERVIZIO IN MQ										TOTALE SERVIZI
			AREE PER L'ISTRUZIONE				AREE VERDI				attrezzature di interesse comune	parcheggi pubblici	
			ASILI NIDO E/O SCUOLA MATERNA	SCUOLA ELEMENT.	SCUOLA MEDIA DELL'OBBL.	TOTALE AREE PER L'ISTRUZ.	CAMPI GIOCO PER BAMBINI E RAGAZZI	GIOCO SPORT GIOVANI RAGAZZI	VERDE A PARCO E GIARDINI DI QUARTIERE	TOTALE AREE VERDI			
S75	45.645					-		45.645		45.645			45.645
S89	2.465					-				-	2.465		2.465
S90		2.463				-				-		2.463	2.463
S92		3.529				-			3.529	3.529			3.529
S93		3.385	3.385			3.385				-			3.385
S94		5.730	3.980			3.980			1.750	1.750			5.730
S95		3.331				-				-		3.331	3.331
S96		1.914				-			1.914	1.914			1.914
S97		1.567				-				-		1.567	1.567
S101		8.313				-				-	8.313		8.313
S103		1.847				-				-		1.847	1.847
S106	22.096					-				-	22.096		22.096
S107		2.359				-				-		2.359	2.359
S108													
S108 1		2.483							2.483	2.483			2.483
S108 2		826							826	826			826
S109 1		11.804		9.634		9.634				-		2.170	11.804
S109 2		913				-				-		913	913
S109 3		4.575				-			2.132	2.132		2.443	4.575
S110 1		680				-				-		680	680
S110 2		765				-				-		765	765
S111 1	3158					-				-		3.158	3.158
S111 2	1187					-				-		1.187	1.187
S111 3	633					-				-		633	633

**PARTI DEL TERRITORIO DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI
AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI**

SUD SANGONE

codice	aree a servizi esistenti	aree a servizi in progetto	SUPERFICIE PER TIPO DI SERVIZIO IN MQ									TOTALE SERVIZI	
			AREE PER L'ISTRUZIONE				AREE VERDI				attrezzature di interesse comune		parcheggi pubblici
			ASILI NIDO E/O SCUOLA MATERNA	SCUOLA ELEMENT.	SCUOLA MEDIA DELL'OBBL.	TOTALE AREE PER L'ISTRUZ.	CAMPI GIOCO PER BAMBINI E RAGAZZI	GIOCO SPORT GIOVANI RAGAZZI	VERDE A PARCO E GIARDINI DI QUARTIERE	TOTALE AREE VERDI			
S112 1		1.340				-				-		1.340	1.340
S112 2		677				-				-		677	677
S112 4	6.906					-			6.906	6.906			6.906
S112 6		327				-						327	327
S113		2.871				-			2.871	2.871			2.871
S114		2.792				-			2.792	2.792			2.792
S115		515				-				-		515	515
S116		318				-			318	318			318
S117		2.616				-			2.616	2.616			2.616
S118 1		918				-			918	918			918
S118 2		9.272				-			9.272	9.272			9.272
S118 3		2.902				-			2.902	2.902			2.902
S119	820					-			820	820			820
S120 1	575					-				-		575	575
S120 2	711					-				-		711	711
S122	4.487					-				-	4.487		4.487
S123 1	3.384		3.384			3.384				-			3.384
S123 2	9.192			9.192		9.192				-			9.192
S124	6.564					-	1.000			1.000	5.564		6.564
S125 1	452					-				-		452	452
S125 2	587					-				-		587	587
S126 1		4.451				-			4.451	4.451			4.451
S126 2		12.494				-			6.247	6.247	6.247		12.494
S127	349					-				-	349		349
S129							eliminata						
S129 1		885							885	885			885

**PARTI DEL TERRITORIO DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI
AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI**

SUD SANGONE

codice	aree a servizi esistenti	aree a servizi in progetto	SUPERFICIE PER TIPO DI SERVIZIO IN MQ										TOTALE SERVIZI
			AREE PER L'ISTRUZIONE				AREE VERDI				attrezzature di interesse comune	parcheggi pubblici	
			ASILI NIDO E/O SCUOLA MATERNA	SCUOLA ELEMENT.	SCUOLA MEDIA DELL'OBBL.	TOTALE AREE PER L'ISTRUZ.	CAMPI GIOCO PER BAMBINI E RAGAZZI	GIOCO SPORT GIOVANI RAGAZZI	VERDE A PARCO E GIARDINI DI QUARTIERE	TOTALE AREE VERDI			
S129 2		485										485	485
S130 1		1.482							741	741		741	1.482
S131		3.702				-				-		3.702	3.702
S133	2.492					-				-		2.492	2.492
S134	4.274					-				-	4.274		4.274
S135	5.138			5.138	5.138					-			5.138
S136	3.375		3.375		3.375					-			3.375
S137	4.040					-				-	4.040		4.040
S138	3.733			3.733	3.733					-			3.733
S139	9.178					-			9.178	9.178			9.178
S140	15.840					-		15.840		15.840			15.840
S141	13.724					-		13.724		13.724			13.724
TOTALE	171.005	104.531	14.124	23.964	3.733	41.821	1.000	75.209	63.551	139.760	57.835	36.120	275.536

**PARTI DEL TERRITORIO DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI
AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI**

PASTA

codice	aree a servizi esistenti	aree a servizi in progetto	SUPERFICIE PER TIPO DI SERVIZIO IN MQ										TOTALE SERVIZI
			AREE PER L'ISTRUZIONE				AREE VERDI				attrezzature di interesse comune	parcheggi pubblici	
			ASILI NIDO E/O SCUOLA MATERNA	SCUOLA ELEMENT.	SCUOLA MEDIA DELL'OBBL	TOTALE AREE PER L'ISTRUZ.	CAMPI GIOCO PER BAMBINI E RAGAZZI	GIOCO SPORT GIOVANI RAGAZZI	VERDE A PARCO E GIARDINI DI QUARTIERE	TOTALE AREE VERDI			
S153	9.969					-		9.969		9.969			9.969
S154	17.480					-			17.480	17.480			17.480
S155		24.934				-		13.718		13.718		11.216	24.934
S156		2.816				-				-		2.816	2.816
S161		9.186				-				-	9.186		9.186
S162	1.391					-				-		1.391	1.391
S163	4.834		4.834			4.834				-			4.834
S164	4.125		4.125			4.125				-			4.125
S165	5.470			5.470		5.470				-			5.470
S166 1		842				-			842	842			842
S167	2.870					-			2.870	2.870			2.870
S168	1.905					-			1.905	1.905			1.905
S169	760					-				-		760	760
S170	2.616					-				-	2.616		2.616
S171		2.962				-				-	2.962		2.962
S172		5.966				-			5.966	5.966			5.966
S186		2.090				-				-		2.090	2.090
TOTALE	51.420	48.796	8.959	5.470	-	14.429	-	23.687	29.063	52.750	14.764	18.273	100.216

PARTI DEL TERRITORIO DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI						
NORD SANGONE						
codice	aree a servizi esistenti	aree a servizi in progetto	SUPERFICIE PER TIPO DI SERVIZIO IN MQ.			TOTALE SERVIZI
			VERDE	ATTREZZATURE COLLETTIVE	PARCHEGGI	
S74		6.902			6.902	6.902
S182	168.398				168.398	168.398
TOTALE	168.398	6.902	0	0	175.300	175.300

PARTI DEL TERRITORIO DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI						
SUD SANGONE						
codice	aree a servizi esistenti	aree a servizi in progetto	SUPERFICIE PER TIPO DI SERVIZIO IN MQ.			TOTALE SERVIZI
			VERDE	ATTREZZATURE COLLETTIVE	PARCHEGGI	
S76		633			633	633
S77		1.680			1.680	1.680
S78	14.466		8.666		5.800	14.466
S79	1.423			1.423		1.423
S80	3.302				3.302	3.302
S81	4.336			2.586	1.750	4.336
S82	1.292				1.292	1.292
S83	1.414				1.414	1.414
S84	4.552			4.552		4.552
S85	4.834				4.834	4.834
S86	1.721				1.721	1.721
S128 1		1.732			1.732	1.732
S128 2		1.464			1.464	1.464
S128 3		298			298	298
S142		1.516			1.516	1.516
S143	15.845				15.845	15.845
S144	3.772				3.772	3.772
S145 2	2.319				2.319	2.319
S146		27.760	27.760			27.760
S147		8.647		8.647		8.647
S148	5.867				5.867	5.867
S149	4.699				4.699	4.699
S150	5.278				5.278	5.278
S151	11.422				11.422	11.422
S152 1	9.965				9.965	9.965
S152 2	6.658				6.658	6.658
TOTALE	103.165	43.730	36.426	17.208	93.261	146.895

**PARTI DEL TERRITORIO DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI
AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI**

PASTA

codice	aree a servizi esistenti	aree a servizi in progetto	SUPERFICIE PER TIPO DI SERVIZIO IN MQ.			TOTALE SERVIZI
			VERDE	ATTREZZATURE COLLETTIVE	PARCHEGGI	
S157		6.352	4.352		2.000	6.352
S176	34.124				34.124	34.124
S177 1	8.824		3.000		5.824	8.824
S177 2	424				424	424
S177 3	390				390	390
S177 4	2.255				2.255	2.255
S177 5	159				159	159
S177 6	283				283	283
S177 7	1.378				1.378	1.378
S178		4.094		4.094		4.094
S179		10.427			10.427	10.427
S180 1		3.453			3.453	3.453
S180 2		7.537			7.537	7.537
S181		15.591	15.591			15.591
TOTALE	47.837	47.454	22.943	4.094	68.254	95.291

**PARTI DEL TERRITORIO DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI
AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI TERZIARIO/COMMERCIALI**

NORD SANGONE

codice	aree a servizi esistenti	aree a servizi in progetto	SUPERFICIE PER TIPO DI SERVIZIO IN MQ.			TOTALE SERVIZI
			VERDE	ATTREZZATURE COLLETTIVE	PARCHEGGI	
S73		13.030	5.000		8.030	13.030
S189		442	221		221	442
TOTALE	-	13.472	5.221	-	8.251	13.472

**PARTI DEL TERRITORIO DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI
AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI TERZIARIO/COMMERCIALI**

SUD SANGONE

codice	aree a servizi esistenti	aree a servizi in progetto	SUPERFICIE PER TIPO DI SERVIZIO IN MQ.			TOTALE SERVIZI
			VERDE	ATTREZZATURE COLLETTIVE	PARCHEGGI	
S91 1		573	573			573
S91 2		7.217			7.217	7.217
S98		1.970			1.970	1.970
S99		2.710			2.710	2.710
S100		3.021			3.021	3.021
S102	2.829				2.829	2.829
S104	4.074				4.074	4.074
S105 1		462	462			462
S105 2		2.870			2.870	2.870
S105 5		4.106			4.106	4.106
S112 3		2.329			2.329	2.329
S112 5		375	375			375
S112 6		4.746		4.746		4.746
S430			eliminata			
S130 2		869			869	869
S132	12.262				12.262	12.262
S145 1	9.263				9.263	9.263
TOTALE	28.428	31.248	1.410	4.746	53.520	59.676

**PARTI DEL TERRITORIO DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI
AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI TERZIARIO/COMMERCIALI**

PASTA

codice	aree a servizi esistenti	aree a servizi in progetto	SUPERFICIE PER TIPO DI SERVIZIO IN MQ.			TOTALE SERVIZI
			VERDE	ATTREZZATURE COLLETTIVE	PARCHEGGI	
S158		448			448	448
S159		420			420	420
S173 1	1.628				1.628	1.628
S173 2	191				191	191
S174		5.000		5.000		5.000
S175	396				396	396
S166 2	1.339				1.339	1.339
TOTALE	3.554	5.868	-	5.000	4.422	9.422