

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE

GIUNTA COMUNALE N° 53

OGGETTO:

LAVORI DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DEL MURO DI CINTA DEL PARCO ALTO DEL CASTELLO DEGLI ORSINI. CUP: B62C20000240005. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO I LOTTO FUNZIONALE

L'anno **2021**, addì **6**, del mese di **Aprile**, alle ore 14.30, in Rivalta di Torino nella sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

<i>Nominativo</i>	<i>Carica</i>	<i>Presenza</i>
de RUGGIERO NICOLA	Sindaco	NO
MURO SERGIO	Vice Sindaco	SI
CERRATO NICOLETTA PAOLA	Assessore	SI
GARRONE IVANA	Assessore	SI
LENTINI NICOLA	Assessore	SI
ORLANDINI AGNESE	Assessore	SI

Assiste alla seduta il Segretario Generale IMBIMBO IRIS.

Il Presidente MURO SERGIO, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DEL MURO DI CINTA DEL PARCO ALTO DEL CASTELLO DEGLI ORSINI. CUP: B62C20000240005. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO I LOTTO FUNZIONALE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con D.G.C. n. 131 del 28.07.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di restauro e messa in sicurezza del muro di cinta del parco alto del Castello degli Orsini, articolato in 4 Lotti Funzionali di intervento, ai fini della razionale programmazione della spesa e del conseguimento di un più ampio obiettivo consistente nella totale fruizione del parco alto del castello, che si distingue per i cospicui caratteri di bellezza naturale, consentendo così la rimozione delle recinzioni modulari mobili che questo Ente ha dovuto posizionare per delimitare e circoscrivere le aree accessibili del parco, ovvero per impedire l'accesso al personale non autorizzato in aree interdette per ragioni di pubblica sicurezza:

- l'A.C. ha deliberato di finanziare i primi due lotti, configurandoli come unico appalto, inserendo l'intervento nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020/2022 e nell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2020, approvati con D.C.C. n. 41 del 29.09.2020, che prevede un quadro economico di spesa di Euro 525.000,00 di cui Euro 345.290,00 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza;

- l'intervento, identificato con codice CUP: B62C20000240005, riguarda pertanto la messa in sicurezza della cinta muraria superiore e della seconda uscita del parco alto del castello, ai fini del suo occasionale utilizzo per trattenimenti e spettacoli di cui all'art. 68 del T.U.L.P.S. Tale uscita di sicurezza dovrà pertanto essere dotata di impianti elettrici e mezzi antincendio idonei allo scopo, in modo da rispettare le vigenti disposizioni in merito all'esodo del pubblico;

- nel citato strumento di programmazione il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nell'arch. Rosanna Bergese, Funzionario P.O. Servizio Lavori Pubblici e Tutela Ambientale;

Visto il progetto definitivo dei lavori di restauro e messa in sicurezza del muro di cinta del parco alto del Castello degli Orsini, redatto dallo Studio Associato Archiloco con studio a Torino in Via Poalo Sacchi n. 40 nella persona dell'arch. Laura Porporato e dell'Arch. Silvano Bandolin in conformità al progetto di fattibilità tecnica ed economica, pervenuto a questo Ente in data 06.04.2021 ns prot. n. 8919/72 e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale
- Relazione fotografica
- Relazione strutturale
- Capitolato prestazionale
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico
- Tav. 01 – Sezioni e prospetti
- Tav. 02 – Cinta muraria
- Tav. 03 – Citroniera
- Tav. 04 – Uscita di emergenza
- Tav. 04 – Passerella ponte, sostegno luci
- Tav. 06 – Citroniera – parapetti e raccolta idrica
- Tav. 07 – Cucitura lesione mura

che prevede il seguente quadro economico di spesa, con una modifica apportata d'ufficio all'ammontare degli imprevisti per via della presenza di un errore materiale:

1. Lavori	
importo lavori	348.479,36
oneri aggiuntivi per la sicurezza	35.221,20
	383.700,56
2. Somme a disposizione:	
Spese tecniche, compresa CNPAIA	51.245,38
Incentivo ex art. 113 D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.	7.674,01
IVA 10% sui lavori	38.370,06
IVA 22% su spese tecniche	11.273,98
Fondo per accordi bonari ex art. 12 DPR 207/2010 e s.m.i.	7.674,01
Tassa sull'appalto	225,00
Allacciamenti	3.000,00
Sondaggio preventivo archeologico, assistenza archeologica	5.000,00
Imprevisti e arrotondamento	16.837,00
	141.299,44
	TOTALE € 525.000,00

Richiamata la D.D. n. 858 del 29.12.2020 con cui è stato assunto l'impegno di spesa ammontante a complessivi Euro 62.519,36 oneri di legge ed IVA compresi per l'incarico di servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità e collaudo dei lavori in oggetto;

Viste le normative vigenti in materia;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione espresso dal Dirigente Settore Tecnico Arch. Pietro De Vittorio, in base a specifica delega dirigenziale in materia conferita con provvedimento sindacale n. 1 del 07.02.2020, ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267 sull'ordinamento degli Enti Locali;

Con voti unanimi e favorevoli resi in forma palese

DELIBERA

- di approvare il progetto definitivo dei lavori di restauro e messa in sicurezza del muro di cinta del parco alto del Castello degli Orsini, redatto dallo Studio Associato Archiloco con studio a Torino in Via Poalo Sacchi n. 40 nella persona dell'arch. Laura Porporato e dell'Arch. Silvano Bandolin in conformità al progetto di fattibilità tecnica ed economica, pervenuto a questo Ente in data 06.04.2021 ns prot. n. 8919/72 e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale
- Relazione fotografica
- Relazione strutturale
- Capitolato prestazionale
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico
- Tav. 01 – Sezioni e prospetti

- Tav. 02 – Cinta muraria
- Tav. 03 – Citroniera
- Tav. 04 – Uscita di emergenza
- Tav. 04 – Passerella ponte, sostegno luci
- Tav. 06 – Citroniera – parapetti e raccolta idrica
- Tav. 07 – Cucitura lesione mura

che prevede il seguente quadro economico di spesa, con una modifica apportata d'ufficio all'ammontare degli imprevisti per via della presenza di un errore materiale:

1. Lavori

importo lavori	348.479,36
oneri aggiuntivi per la sicurezza	35.221,20
	383.700,56

2. Somme a disposizione:

Spese tecniche, compresa CNPAIA	51.245,38
Incentivo ex art. 113 D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.	7.674,01
IVA 10% sui lavori	38.370,06
IVA 22% su spese tecniche	11.273,98
Fondo per accordi bonari ex art. 12 DPR 207/2010 e s.m.i.	7.674,01
Tassa sull'appalto	225,00
Allacciamenti	3.000,00
Sondaggio preventivo archeologico, assistenza archeologica	5.000,00
Imprevisti e arrotondamento	16.837,00
	141.299,44

TOTALE € 525.000,00

- di demandare al Dirigente Settore Tecnico il disbrigo di tutte le incombenze derivanti dall'approvazione del presente atto;

- di dare atto che il quadro economico di spesa dell'intervento pari ad Euro 462.480,64, al netto delle spese tecniche di Euro 62.519,36 impegnate con la D.D. n. 858 del 29.12.2020, è stato prenotato con il medesimo atto dirigenziale per Euro 202.480,64 sul FPV del Bilancio 2020 al cap. 15110/0 "Valorizzazione dei beni di interesse storico – restauro e manutenzione straordinaria" con esigibilità 2021 e per Euro 260.000,00 sul FPV del Bilancio 2021 al cap. 15110/0 "Valorizzazione dei beni di interesse storico – restauro e manutenzione straordinaria" con esigibilità 2021.

Con successiva, distinta ed unanime votazione resa in forma palese, delibera di rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 134 del T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267, stante i termini imposti per legge ai fini del contributo statale vincolato di cui al comma 29 dell'articolo 1 della L. 160/2019.

* * *



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 92**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **LAVORI DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DEL MURO DI CINTA DEL PARCO ALTO DEL CASTELLO DEGLI ORSINI. CUP: B62C20000240005. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO I LOTTO FUNZIONALE**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 06/04/2021

Il Responsabile di Settore

Pietro De Vittorio

Parere Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 06/04/2021

Responsabile del Servizio Finanziario

Tonino Salerno

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale

IL VICE SINDACO
MURO SERGIO

IL SEGRETARIO GENERALE
IMBIMBO IRIS

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

MURO SERGIO;1;19396375
IRIS IMBIMBO;2;6494708183105591575

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 53 DEL 06/04/2021

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DEL MURO DI CINTA DEL PARCO ALTO DEL CASTELLO DEGLI ORSINI. CUP: B62C20000240005. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO I LOTTO FUNZIONALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 12/04/2021 e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. n. 267/2000.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 06/04/2021, ai sensi dell'art. 134 del TUEL – D.lgs. 267/2000, in quanto:

X resa immediatamente eseguibile,

O sono trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Rivalta di Torino, 26/05/2021

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
MIRETTI MARA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

MIRETTI MARA;1;14274973