

Città Metropolitana di Torino  
-----

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

**GIUNTA COMUNALE N° 231**

---

*OGGETTO:*

**PNRR M2C4 INVESTIMENTO 3.4: BONIFICA SITI ORFANI AREA EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE LOTTO 4 RELATIVO ALLA MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE DELLA DISCARICA OMA (COD. ANAGRAFE 16). APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO DI CUI ALL'ART. 7 DEL PIANO D'AZIONE - REGIONE PIEMONTE. REVOCA D.G.C. N. 18 DEL 07.02.2023**

---

L'anno **2023**, addì **15**, del mese di **Novembre**, alle ore 15.00, in Rivalta di Torino nella sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

<i>Nominativo</i>	<i>Carica</i>	<i>Presenza</i>
<b>MURO SERGIO</b>	Sindaco	SI
<b>ORLANDINI AGNESE</b>	Vice Sindaco	SI
<b>ARAGONA ALESSIA</b>	Assessore	SI
<b>CERRATO NICOLETTA PAOLA</b>	Assessore	SI
<b>GARRONE IVANA</b>	Assessore	SI
<b>LENTINI NICOLA</b>	Assessore	SI

Assiste alla seduta il Segretario Generale SCATIGNA ELISABETTA.

Il Presidente MURO SERGIO, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: PNRR M2C4 INVESTIMENTO 3.4: BONIFICA SITI ORFANI AREA EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE LOTTO 4 RELATIVO ALLA MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE DELLA DISCARICA OMA (COD. ANAGRAFE 16). APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO DI CUI ALL'ART. 7 DEL PIANO D'AZIONE - REGIONE PIEMONTE. REVOCA D.G.C. N. 18 DEL 07.02.2023

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, recante disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose” e, in particolare, l’articolo 17 che prevede che con proprio decreto il Ministro della transizione ecologica, previa intesa in sede di Conferenza unificata, adotti un apposito **Piano d’azione** conformemente alle previsioni indicate nella misura M2C4 del PNRR e che ai fini del medesimo Piano d’azione si applicano le definizioni, l’ambito di applicazione e i criteri di assegnazione delle risorse previsti dalle disposizioni di attuazione dell’articolo 1, comma 800, della legge 30 dicembre 2018, n. 145;

Visto il decreto del Ministro della transizione ecologica 4 agosto 2022 (di seguito anche solo “**Piano d’azione**”), pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 239 del 12 ottobre 2022, che adotta il Piano d’azione per la riqualificazione dei siti orfani al fine di ridurre l’occupazione del terreno e migliorare il risanamento urbano, conformemente alle previsioni indicate nella missione 2, componente 4, investimento 3.4 (nel seguito “misura M2C4, investimento 3.4”), del PNRR, ai sensi dell’articolo 17 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, e, in particolare, l’articolo 7;

Visto il decreto del Direttore generale della ex Direzione per il risanamento ambientale del Ministero della transizione ecologica **22 novembre 2021, n. 222**, come modificato dal decreto del Direttore generale della Direzione uso sostenibile del suolo e delle risorse idriche 22 marzo 2022, n. 32, pubblicato sul sito istituzionale del Ministero della transizione ecologica, con il quale, ai fini dell’attuazione della misura M2C4, Investimento 3.4, del PNRR, è stato individuato l’elenco dei siti orfani da riqualificare sul territorio di tutte le 20 Regioni e le Province autonome (nello specifico: 19 Regioni e 2 Province autonome);

Vista la nota prot. 162482/MiTE del 22 dicembre 2022, con la quale il Ministero dell’ambiente e della sicurezza energetica ha trasmesso alla Regione Piemonte:

- a) lo schema di accordo di cui all’articolo 7 del Piano d’azione;
- b) lo schema di autodichiarazione, anche per i soggetti attuatori esterni, di cui all’articolo 8 del Piano d’azione, chiedendone la compilazione;
- c) la richiesta di rettifica di alcune incongruenze/inesattezze riscontrate nelle “schede intervento” trasmesse;

Acclarato che:

- nel citato D.M. n. 222 del 22.11.2021 l’“Area ex Oma e Chimica Industriale” viene individuata quale sito orfano da riqualificare sul territorio della Regione Piemonte;
- lo stesso D.M. n. 222 del 22.11.2021 demanda al Piano d’Azione di cui all’art. 17 D.L. 152/2021 la definizione dell’intervento da realizzare per la riqualificazione del sito orfano nei limiti delle disponibilità economiche previste per la misura M2C4 Investimento 3.4 del PNRR;
- il Piano d’azione assegna alla Regione Piemonte risorse per complessivi 36.675.937,16 Euro come indicato nella tabella allegata al medesimo provvedimento, destinando in particolare all’intervento in oggetto risorse per **5.337.000,00 Euro** decretando con l’art. 4 quanto segue:

✓ i siti orfani e gli interventi specifici da effettuare in ogni sito orfano sono stati individuati, su istanza di finanziamento dei soggetti attuatori, sulla base della check-list di cui al decreto del direttore generale della Direzione uso sostenibile del suolo e delle risorse idriche del Ministero della transizione ecologica n. 15 del 2022;

✓ gli interventi di cui al comma 1 sono stati concertati in modo da risultare coerenti con il target di riqualificazione del suolo dei siti orfani e pertanto contribuiscono a ridurre l'occupazione del terreno e a migliorare il risanamento urbano. In particolare, la tipologia di interventi previsti e le matrici ambientali oggetto degli interventi sono coerenti con il target della rivitalizzazione della superficie di suolo dei siti orfani, riducendo l'impatto ambientale e sanitario e promuovendo al contempo il possibile riutilizzo di tali aree;

Considerato che questo Ente, con propria precedente deliberazione n. 18 del 07.02.2023 ha provveduto ad approvare la bozza di accordo trasmesso di cui al punto precedente, come richiesto dalla Regione Piemonte con nota 6808/2023 del 18/01/2023 acquisita in data 19.01.2023 ns prot. n. 2130;

Viste le note prot. 34911 del 9 marzo 2023, acquisita al prot. 35888/MiTE in data 10 marzo 2023, prot. 78118 del 1 giugno 2023, acquisita in pari data al prot. 89709/MASE, prot. 109810 del 4 agosto 2023, acquisita al prot. 129353/MASE in data 7 agosto 2023 e nota prot. 121017 del 14 settembre 2023, acquisita in pari data al prot. 146053/MASE, con le quali la Regione Piemonte ha trasmesso le informazioni e la documentazione richieste, confermando la gestione finanziaria decentrata secondo la quale i trasferimenti delle risorse finanziarie verranno effettuati da parte del Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica direttamente a favore dei soggetti attuatori esterni titolari dei singoli progetti;

Viste in particolare le "schede intervento" relative agli interventi di cui al presente accordo da realizzare nei siti orfani di cui all'allegato 2 al Piano d'azione e le autodichiarazioni, anche dei soggetti attuatori esterni, debitamente compilate, che la Regione Piemonte ha trasmesso con le citate note prot. 34911 del 9 marzo 2023, prot. 78118 del 1 giugno 2023, prot. 109810 del 4 agosto 2023 e nota prot. 121017 del 14 settembre 2023;

Vista la nota prot. 117230 del 6 settembre 2023, acquisita in pari data al prot. 140859/MASE, con la quale la Regione Piemonte ha comunicato la cessazione dello *status* di "sito orfano" dell'Area ex-Stabilimento Altissimo codice anagrafe 2384, a seguito di accettazione del comune di Moncalieri delle garanzie fidejussorie da parte del soggetto interessato, individuato nella società Erreemme s.r.l.;

Considerato pertanto di dover disciplinare nel presente Accordo un importo di € 35.198.666,83 comprensivo delle risorse finanziarie disponibili per la realizzazione degli interventi situati negli 11 siti orfani di cui al presente accordo, come indicato nell'allegato 2 al Piano d'azione;

Viste le note prot. 103368/MASE del 23 giugno 2023, prot. 168278/MASE del 19 ottobre 2023 e in ultimo prot. 179310/MASE del 7 novembre 2023 con la quale il Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica, a seguito delle proposte di modifica avanzate da alcune Regioni e Province autonome, ha comunicato alla Regione Piemonte le modifiche apportate al testo dello schema di accordo trasmesso con nota prot. 162482/MiTE del 22 dicembre 2022;

Considerato che la Regione Piemonte è individuata quale soggetto attuatore degli interventi di cui al presente accordo;

Considerato che i soggetti attuatori esterni, qual è il Comune di Rivalta di Torino, sono individuati nell'allegato tecnico del presente accordo;  
considerato che la realizzazione degli interventi finanziati con le risorse di cui al presente accordo si configura come intervento in sostituzione del/dei soggetto/i responsabile/i della contaminazione;

Considerata la necessità di attuare quanto previsto dal Piano d'azione per la riqualificazione dei siti orfani al fine di ridurre l'occupazione del terreno e migliorare il risanamento urbano, adottato con decreto del Ministro della transizione ecologica 4 agosto 2022, tramite un accordo di finanziamento che dettando gli impegni e le responsabilità del soggetto attuatore e dei soggetti attuatori esterni relativi alla realizzazione operativa dell'intervento, nonché alla gestione, al monitoraggio, al controllo e alla rendicontazione in adempimento a quanto prescritto dalla regolamentazione eurounitaria di riferimento e dal decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021;

Considerato che l'accordo è volto a disciplinare altresì lo svolgimento in collaborazione delle attività di interesse comune per la bonifica dei siti orfani ai sensi dell'articolo 250 del decreto legislativo n. 152 del 2006;

Considerato che il presente accordo deve essere approvato dai soggetti sottoscrittori secondo i rispettivi ordinamenti;

Ritenuto di dover procedere alla sottoscrizione della bozza di accordo per gli interventi situati negli altri 11 siti orfani indicati nell'allegato 2 al Piano d'azione, così come aggiornato e trasmesso dal MASE con prot. n. 179310/MASE del 07.11.2023 alla Regione Piemonte e da quest'ultima a questo Ente con nota prot. n. 155732/2023 del 08/11/2023;

Rilevato che il Responsabile Unico del Progetto viene individuato nell'Arch. Rosanna Bergese – Funzionario E.Q. del Settore Tecnico – Servizi Lavori Pubblici e Tutela Ambientale ai sensi dell'art. 15 D. Leg.vo 36/2023;

Viste le normative vigenti in materia;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione espresso dal Dirigente Settore Tecnico Arch. Pietro De Vittorio, in base a specifica delega dirigenziale in materia conferita con provvedimento sindacale n. 21 del 08.10.2021, ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267 sull'ordinamento degli Enti Locali;

Con voti unanimi e favorevoli resi in forma palese:

### **DELIBERA**

- di approvare la bozza dell'accordo di cui all'art. 7 del Piano d'azione – Regione Piemonte, allegato alla presente per farne parte e integrante, trasmesso dalla Regione Piemonte con nota prot. n. 155732/2023 del 08.11.2023 da sottoscrivere tra questo Ente unitamente ad altri otto comuni piemontesi, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica e la Regione Piemonte per la realizzazione degli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti orfani ricadenti nel territorio della Regione Piemonte;

- di prendere atto che questo Ente riveste il ruolo di “soggetto attuatore esterno” per la realizzazione operativa dell'intervento e che la gestione finanziaria prevista è decentrata, ovvero le risorse verranno erogate direttamente a questo Ente, senza passare dalla contabilità della Regione;

- di dare atto che, in base all'art. 3 del D.M. del 04 agosto 2022, ai sensi di quanto disposto dall'art. 15, comma 4, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, il decreto di riparto stesso costituisce titolo per accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse PNRR nei limiti degli importi indicati nell'allegato 2 del decreto stesso e pari a 5.337.000,00 Euro per il Comune di Rivalta di Torino;

- di revocare, per le motivazioni di cui in premessa, la propria precedente deliberazione di Giunta comunale n. 18 del 07/02/2023;

- di incaricare il Dirigente Settore Tecnico al disbrigo di tutte le incombenze derivanti dall'approvazione del presente atto.

Con successiva, distinta ed unanime votazione resa in forma palese, delibera di rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 134 del T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267, considerato che l'art. 6 del D.M. del 04 agosto 2022 individua, quale causa di decadenza del beneficio, il mancato tempestivo avvio delle attività da parte del soggetto attuatore e soggetto attuatore esterno finalizzato a garantire il rispetto dei tempi di attuazione e il conseguimento degli obiettivi del Piano di azione e della Misura M2C4 investimento 3.4 del PNRR.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 316**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **PNRR M2C4 INVESTIMENTO 3.4: BONIFICA SITI ORFANI AREA EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE LOTTO 4 RELATIVO ALLA MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE DELLA DISCARICA OMA (COD. ANAGRAFE 16). APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO DI CUI ALL'ART. 7 DEL PIANO D'AZIONE - REGIONE PIEMONTE. REVOCA D.G.C. N. 18 DEL 07.02.2023**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 14/11/2023

Il Responsabile di Settore

Pietro De Vittorio

## Parere Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Parere Non Necessario

Data 14/11/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Tonino Salerno

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale

IL SINDACO  
MURO SERGIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
SCATIGNA ELISABETTA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

Elisabetta Scatigna in data 17/11/2023  
Muro Sergio in data 17/11/2023