

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE

del Dirigente del

SETTORE TECNICO

N. 900

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DEL MURO DI CINTA DEL PARCO ALTO DEL CASTELLO DEGLI ORSINI I LOTTO FUNZIONALE. CUP: B62C20000240005 CIG: 9262532336. PNRR M2C4I2.2. IMPEGNO DI SPESA PER REVISIONE PREZZI.

Il giorno 22/12/2022 nel Palazzo Comunale viene adottata la seguente determinazione che viene pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal 27/12/2022 al 11/01/2023.

Oggetto: LAVORI DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DEL MURO DI CINTA DEL PARCO ALTO DEL CASTELLO DEGLI ORSINI I LOTTO FUNZIONALE. CUP: B62C20000240005 CIG: 9262532336. PNRR M2C4I2.2. IMPEGNO DI SPESA PER REVISIONE PREZZI.

IL DIRIGENTE DEL Settore Tecnico

Premesso che:

- con determinazione del Dirigente del Settore Tecnico n. 373 del 23.06.2022 i lavori di “restauro e messa in sicurezza del muro di cinta del Parco Alto del Castello degli Orsini - I Lotto funzionale”, di cui alla procedura di gara identificata con numero CIG: 9262532336 e codice CUP: B62C20000240005, sono stati affidati alla ditta Ottaviano Conservazione e Restauro Opere d’Arte S.r.l. con sede a Torino (TO) in C.so Luigi Einaudi n. 18 - P.I. n. 08508160010 per un importo complessivo, al netto del ribasso d’asta offerto del 22,29%, di € 308.438,63, di cui € 39.383,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso con conseguente rideterminazione del quadro economico:

1. Lavori	
importo lavori	269.054,77
oneri aggiuntivi per la sicurezza	39.383,86
	308.438,63
2. Somme a disposizione:	
Spese tecniche, compresa CNPAIA	51.245,38
Incentivo ex art. 113 D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.	7.712,26
IVA 10% sui lavori	30.843,86
IVA 22% su spese tecniche	11.273,98
Fondo per accordi bonari ex art. 12 DPR 207/2010 e s.m.i.	7.712,26
Tassa sull'appalto 1a procedura	225,00
Tassa sull'appalto 2a procedura	225,00
Allacciamenti	3.000,00
Sondaggio preventivo archeologico, assistenza archeologica	5.000,00
Collaudo statico	4.000,00
Imprevisti e arrotondamento	95.323,63
	216.561,37
	TOTALE € 525.000,00

- in data 03.08.2022 è stato stipulato il contratto Rep.rio 1008/I con l’Impresa Ottaviano Conservazione e Restauro Opere d’Arte S.r.l., per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto del 22,29%, ammontante ad Euro 308.438,63 di cui Euro 39.383,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- i lavori di “restauro e messa in sicurezza del muro di cinta del parco alto del Castello degli Orsini - I Lotto Funzionale - CUP: B62C20000240005” afferiscono alle misure di cui all'art. 1, co. 29 e ss. L. 160/2019, confluite nella **Missione 2, Componente 4 Investimento 2.2 “Tutela del territorio e della risorsa idrica”** per un importo di **Euro 260.000,00** (impegno di spesa assunto con D.D. n. 373 del 23.06.2022);

Considerato che, con la determinazione a contrarre n. 335 del 06.06.2022, sono state accertate:

- la risoluzione in danno, con D.D. n. 237 del 04.05.2022 del contratto Rep. n. 999/I sottoscritto in data 21.12.2021 tra questa Amministrazione e l'impresa HABITAT & HOUSE S.R.L. con sede a Aversa (CE) in Via Vito da Jasi n. 35 - 81031, P.I. n. 06495791219 per gravi inadempimenti alle obbligazioni contrattuali relativi ai lavori di restauro e messa in sicurezza del muro di cinta del Parco Alto del Castello degli Orsini - I Lotto funzionale;

- la conclamata urgenza di avviare una nuova procedura di gara per l'appalto di sola esecuzione dei lavori in oggetto ad operatore economico qualificato secondo la vigente normativa sui contratti pubblici relativi a lavori, tenuto conto che l'intervento è cofinanziato nella misura di Euro 260.000,00 con risorse statali di cui al comma 29 dell'art. 1 L. n. 160/2019;

- la convenienza ad indire la nuova procedura negoziata sulla base del progetto esecutivo validato ed approvato con la deliberazione di G.C. n. 124 del 13.07.2021, redatto dallo Studio Associato Archiloco con sede a Torino in Via Poalo Sacchi n. 40, che prevede un importo lavori a base d'asta a misura di Euro 385.613,14 di cui Euro 39.383,86 per oneri aggiuntivi della sicurezza, con esplicita previsione nei documenti di gara della clausola di revisione prezzi di cui all'art. 106 comma 1 lett. a) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. ai sensi dell'art. 29 D.L. n. 4/2022;

- in conformità a quanto disposto dall'art. 29 del Decreto Ristori D.L. 4/2022 rubricato "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" nella lettera di invito inviata in data 06.06.2022 a 10 (dieci) operatori economici selezionati dall'elenco dei 63 operatori idonei che hanno manifestato il proprio interesse alla partecipazione alla procedura, è prevista la clausola di revisione dei prezzi prevista dall'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i., fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo del medesimo comma 1;

Dato atto pertanto che occorre accantonare nelle somme a disposizione della S.A. del quadro economico dell'intervento le risorse per la necessaria revisione prezzi in applicazione dell'art. 29 D.L. n. 4/2022, cosicché il quadro economico complessivo di spesa risulta così rideterminato:

1. Lavori

importo lavori	269.054,77
oneri aggiuntivi per la sicurezza	39.383,86
	308.438,63

2. Somme a disposizione:

Spese tecniche, compresa CNPAIA	51.245,38
Incentivo ex art. 113 D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.	7.712,26
IVA 10% sui lavori	30.843,86
IVA 22% su spese tecniche	11.273,98
Fondo per accordi bonari ex art. 12 DPR 207/2010 e s.m.i.	7.712,26
Tassa sull'appalto 1a procedura	225,00
Tassa sull'appalto 2a procedura	225,00
Allacciamenti	3.000,00
Sondaggio preventivo archeologico, assistenza archeologica	5.000,00
Collaudo statico	4.000,00
Imprevisti e arrotondamento	95.323,63

Dato atto che:

- il Responsabile del Procedimento è l'arch. Rosanna Bergese, Funzionario P.O. del Settore Tecnico - Servizi Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Rivalta di Torino;
- per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi ex art. 6 bis l. 241/1990 in capo a chi adotta l'atto;
- l'ufficio competente provvederà alla verifica della regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice prima di ogni pagamento;
- all'impresa affidataria è stata richiesta la sottoscrizione della clausola risolutiva di presa visione ed accettazione del Codice di Comportamento del Comune di Rivalta di Torino, del "Patto d'integrità" adottato dal Comune di Rivalta di Torino nonché la dichiarazione ai sensi dell'art. 53, c. 16-ter del D. Leg.vo 165/01 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1 della L. 190/2012 (*pantouflage*);
- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 L. 136/2010 l'affidatario ha assunto gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Il mancato utilizzo degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni configura una clausola risolutiva espressa del contratto;
- i dati del presente provvedimento sono inseriti nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet comunale;

Visti:

- le normative vigenti in materia ed in particolare il D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.;
- gli articoli 107, 153 c. 5, 163, 183 e 191 del D. Leg.vo 267/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto del Comune di Rivalta di Torino;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Rivalta di Torino;
- le linee guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- il Codice di comportamento ed il Patto d'integrità adottati dal Comune di Rivalta di Torino;
- il D. Leg.vo 118/2011 e s.m.i.;
- la deliberazione consiliare n. 21 del 10.03.2022 di approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P.) per il triennio 2022-2024, immediatamente esecutiva;
- la deliberazione consiliare n. 22 del 10.03.2022 di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2022-2024, immediatamente esecutiva;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 10.03.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 ed assegnati i budget ai Dirigenti di Settore;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente Settore Tecnico Arch. Pietro De Vittorio in base a specifica delega dirigenziale in materia conferita con provvedimento sindacale n. 21 del 08.10.2021, ai sensi dell'art. 107 del T.U. approvato con D. Lgs n. 267/2000 e dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- ✓ di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

✓ di rideterminare il quadro economico complessivo di spesa dell'intervento in oggetto identificato con CUP: B62C20000240005 nel seguente modo, in applicazione dei disposti di cui all'art. 29 del Decreto Ristori D.L. 4/2022 rubricato "*Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico*", per le lavorazioni di cui al contratto Rep.rio 1008/I del 03.08.2022 in capo all'Impresa Ottaviano Conservazione e Restauro Opere d'Arte S.r.l. con sede a Torino (TO) in C.so Luigi Einaudi n. 18 - P.I. n. 08508160010:

✓ di impegnare la somma aggiuntiva del QTE pari ad Euro 30.000,00, al cap. 15110000/0 ad oggetto "*Valorizzazione dei beni di interesse storico – restauro e manutenzione straordinaria*" del bilancio 2022, dando atto che la spesa trova copertura in entrata con l'avanzo di amministrazione di cui alla D.C.C. n. 80 del 29.11.2022;

✓ di dare atto altresì che:

- il Responsabile del Procedimento è l'arch. Rosanna Bergese, Funzionario P.O. del Settore Tecnico - Servizi Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Rivalta di Torino;

- per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi ex art. 6 bis l. 241/1990 in capo a chi adotta l'atto;

- l'ufficio competente provvederà alla verifica della regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice prima di ogni pagamento;

- all'impresa affidataria è stata richiesta la sottoscrizione della clausola risolutiva di presa visione ed accettazione del Codice di Comportamento del Comune di Rivalta di Torino, del "Patto d'integrità" adottato dal Comune di Rivalta di Torino nonché la dichiarazione ai sensi dell'art. 53, c. 16-ter del D. Leg.vo 165/01 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1 della L. 190/2012 (*pantouflage*);

- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 L. 136/2010 l'affidatario ha assunto gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Il mancato utilizzo degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni configura una clausola risolutiva espressa del contratto;

- i dati del presente provvedimento sono inseriti nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet comunale.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

Pietro De Vittorio in data 22/12/2022



COMUNE DI RIVALTA DI TORINO

Provincia di TORINO

Pagina 1 di 1

Determinazione Settore Tecnico nr.900 del 22/12/2022

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2022	Impegno di spesa	2022 1156/0	Data: 21/12/2022	Importo: 30.000,00
Oggetto:	REVISIONE PREZZI ex art. 29 D.L. 4/22 - cup B62C20000240005 LAVORI DI RESTAURO IN SICUREZZA DEL MURO DI CINTA DEL PARCO ALTO DEL CASTELLO DEGLI ORSINI 1^ LOTTO FUNZIONALE			
Capitolo:	2022 15110000	VALORIZZAZIONE DEI BENI DI INTERESSE STORICO - RESTAURO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA		
Codice bilancio:	5.01.2.0202	C.I.G.: 9262532336	SIOPE: 2.02.01.10.999	
Piano dei conti f.:	2.02.01.10.999 Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.			
Beneficiario:	0001595 - DIVERSI			

.....

RIVALTA DI TORINO li, 23/12/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 1062**

Settore Proponente: **Settore Tecnico**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **LAVORI DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DEL MURO DI CINTA DEL PARCO ALTO DEL CASTELLO DEGLI ORSINI I LOTTO FUNZIONALE. CUP: B62C20000240005 CIG: 9262532336. PNRR M2C4I2.2. IMPEGNO DI SPESA PER REVISIONE PREZZI.**

Nr. adozione settore: **298** Nr. adozione generale: **900**

Data adozione: **22/12/2022**

Visto Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE - COPERTURA FINANZIARIA D.C.C. N. 80 DEL 29.11.2022

Data 23/12/2022

Responsabile del Servizio Finanziario

Tonino Salerno

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

SALERNO TONINO in data 23/12/2022