

Città Metropolitana di Torino

**DETERMINAZIONE**  
del Responsabile del Servizio  
**LAVORI PUBBLICI E TUTELA**  
**AMBIENTALE**

**N. 818**

---

---

**OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER I LAVORI DI  
RECUPERO LOCALI IN DISUSO PRESSO L'EX  
BOCCIODROMO. CUP: B65J19000460004 CIG: 81227419EA.  
DETERMINA A CONTRARRE.**

---

---

Il giorno 04/12/2019 nel Palazzo Comunale viene adottata la seguente determinazione che viene pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal 16/12/2019 al 31/12/2019.

**Oggetto: INCARICO PROFESSIONALE PER I LAVORI DI RECUPERO LOCALI IN DISUSO PRESSO L'EX BOCCIODROMO. CUP: B65J19000460004 CIG: 81227419EA. DETERMINA A CONTRARRE.**

**IL RESPONSABILE  
SERVIZI LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**

Premesso che:

- con D.G.C. n. 286 del 18.12.2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di recupero tecnico-funzionale dei locali in disuso presso l'ex bocciodromo comunale, redatto dall'arch. Paolo FOP dello Studio Tecnico Chiavazza con sede a Rivoli in Via Capello n. 30, che prevede un quadro economico di spesa ammontante a 450.000,00 Euro, di cui Euro 321.943,00 per lavori oltre Euro 3.057,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'intervento di recupero e rifunzionalizzazione dei locali in disuso presso l'ex bocciodromo comunale è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021 e nell'Elenco Annuale Lavori Pubblici 2019, così come aggiornati ed approvati con D.C.C. n. 45 del 30.09.2019;
- il codice CUP attribuito all'intervento è B65J19000460004;

Rilevato quindi che occorre predisporre il progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza e che, per il soddisfacimento delle necessità operative occorre externalizzare il servizio tecnico di carattere non ordinario a soggetti qualificati che per attività professionale operino nel campo della progettazione integrata e coordinata che, nel caso di specie, prevede la progettazione impiantistica quale prestazione specialistica, stante la mancanza di risorse strumentali e i carichi di lavoro del personale tecnico assegnato al Settore Tecnico;

Considerato che:

- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dell'incarico occorre determinare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione delle offerte di cui agli allegati schema di convenzione (*Allegato 2*) e bozza di lettera di invito a presentare offerta (*Allegato 3*), facenti parte integrale e sostanziale della presente determinazione;
- il corrispettivo a base di gara, comprensivo delle spese conglobate e calcolato secondo la tariffa professionale di cui al D.M 17 giugno 2016 ammonta ad € 66.500,00 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge, come meglio specificato nella bozza di lettera di invito (*Allegato 2*);
- l'invito a presentare offerta sarà rivolto come previsto dall'avviso pubblico (*Allegato 1*) per la manifestazione di interesse ad almeno 5 (cinque) soggetti ritenuti idonei nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti di cui all'art. 157 comma 2 del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.;

**Dato atto che:**

- le offerte relative alle prestazioni tecniche richieste, stimate di importo compreso tra € 40.000,00 ed € 100.000,00 saranno selezionate ai sensi dell'art. 157, comma 2 e dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Leg.vo 50/2016 s.m.i., nonché nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1 del medesimo disposto normativo e, in particolare nel rispetto della Delibera n. 973 del 14.09.2016 – Linee Guida n. 1 di attuazione del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i., recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”, così come aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15.05.2019;
- in considerazione dell'attuale programmazione dell'Ente è necessario indire la procedura negoziata, approvare la lettera di invito e la bozza di disciplinare di affidamento del servizio e prenotare la spesa necessaria per l'esecuzione del servizio (determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Leg.vo 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D. Leg.vo 50/2016 s.m.i.);

- si procederà ad affidare il servizio professionale al soggetto che risulterà aggiudicatario, dopo la selezione e la procedura ad inviti mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. invitando cinque soggetti ritenuti idonei;

- il Responsabile del Procedimento è l'arch. Rosanna Bergese, Funzionario P.O. del Settore Tecnico - Servizi Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Rivalta di Torino, come individuato nell'Elenco Annuale Lavori Pubblici 2019 di cui in premessa, approvato con D.C.C. n. 45 del 30.09.2019;

Richiamato l'art. 1, comma 1, lett. a) della L. 55/2019;

Dato atto che i dati del presente provvedimento sono inseriti nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet comunale;

Viste le normative vigenti in materia;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al Funzionario arch. Rosanna BERGESE, Titolare di Posizione Organizzativa dei Servizi Lavori Pubblici e Tutela Ambientale, conferita con D.D. n. 343 del 27.05.2019;

## **D E T E R M I N A**

1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) di approvare, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i., l'indizione della procedura negoziata di affidamento del servizio in oggetto, con le modalità previste dall'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i., che si svolgerà tramite la piattaforma digitale per la gestione degli elenchi informatizzati e delle gare telematiche dell'Ente;

3) di disporre che verranno invitati a presentare offerta per la procedura in oggetto gli operatori economici individuati nel numero di almeno cinque dall'elenco formatosi a seguito di avviso pubblico per manifestazione di interesse, se sussisteranno in tale numero aspiranti idonei nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, e che l'appalto in oggetto verrà aggiudicato mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.;

4) di approvare a tal fine l'avviso esplorativo per la manifestazione di interesse, la lettera di invito, il disciplinare relativo all'incarico, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

5) di dare atto che l'importo del servizio a base di gara è pari ad Euro 66.500,00 oltre C.N.P.A.I.A. 4% ed I.V.A. 22% per un totale complessivo di Euro 84.375,20;

6) di prenotare la spesa di € 84.375,20 sul Bilancio 2019 nel seguente modo:

- per Euro 20.000,00 sul cap. 14281/1 ad oggetto "*Edifici culturali - incarichi professionali*", esigibilità 2020;

- per Euro 64.375,20 sul cap. 14281/0 ad oggetto "*Realizzazione e manutenzione edifici per attività culturali*", esigibilità 2020;

dando atto che la spesa trova copertura in entrata come accertato con D.D. n. 650 del 09.10.2019;

7) di prenotare la spesa di Euro 365.624,80, afferente al QTE di cui alla D.G.C. n. 286 del 18.12.2018 al netto delle spese tecniche di cui al precedente p.to 6, sul Bilancio 2019 al cap. 14281/0 ad oggetto “*Realizzazione e manutenzione edifici per attività culturali*”, esigibilità 2020, dando atto che la spesa trova copertura in entrata con l’avanzo di amministrazione di cui alla D.C.C. n. 15 del 06.05.2019;

8) di dare atto che, vista la natura dell’appalto e l’importo del servizio, ai sensi dell’art. 1, commi 65 e 67 della L. 266/2005 e delle successive deliberazioni in merito da parte dell’Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, l’importo dovuto per la Stazione Appaltante risulta pari ad € 30,00 e quello dovuto per ogni partecipante alla gara d’appalto risulta pari ad € 0,00;

9) di impegnare la somma di € 30,00 necessaria di cui al punto 8) sul cap. 10710/0 ad oggetto “*Gestione lavori pubblici – oneri vari*”, esigibilità 2019;

10) di attestare che, alla data di approvazione del presente provvedimento, i servizi oggetto della negoziazione non rientrano nell’ambito delle convenzioni CONSIP attive, come da verifica effettuata sul sito internet [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);

11) di rinviare a successiva determinazione dirigenziale l’approvazione dell’affidamento del servizio e l’impegno della relativa spesa.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

Bergese Rosanna;1;140818454937730116123623003745583278521



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 965**

Settore Proponente: **Settore Tecnico**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **INCARICO PROFESSIONALE PER I LAVORI DI RECUPERO LOCALI IN DISUSO PRESSO L'EX BOCCIODROMO. CUP: B65J19000460004 CIG: 81227419EA. DETERMINA A CONTRARRE.**

Nr. adozione settore: **291**      Nr. adozione generale: **818**

Data adozione: **04/12/2019**

## Visto Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE - COPERTURA FINANZIARIA AVANZO DI AMMINISTRAZIONE DI CUI ALLA D.C.C. N. 15 DEL 06.05.2019**

Data **05/12/2019**

Responsabile del Servizio Finanziario

**Tonino Salerno**

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

SALERNO TONINO;1;9729030