

Città Metropolitana di Torino

# **DETERMINAZIONE**

del Dirigente del

## **SETTORE TECNICO**

**N. 700**

---

**OGGETTO: RECUPERO LOCALI IN DISUSO PRESSO L'EX BOCCIODROMO COMUNALE CON REALIZZAZIONE DI UN SALONE POLIFUNZIONALE FINALIZZATO ALLA PROMOZIONE DI ATTIVITÀ CULTURALI, LUDICO-SPORTIVE NONCHÉ ALLO SVILUPPO DI SERVIZI EDUCATIVI E DIDATTICI. PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1. CUP: B65J19000460004. DETERMINAZIONE COMPENSO PROFESSIONALE PER MODIFICA CONTRATTO CIG: 81227419EA.**

---

Il giorno 16/10/2023 nel Palazzo Comunale viene adottata la seguente determinazione che viene pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal 25/10/2023 al 09/11/2023.

**Oggetto: RECUPERO LOCALI IN DISUSO PRESSO L'EX BOCCIODROMO COMUNALE CON REALIZZAZIONE DI UN SALONE POLIFUNZIONALE FINALIZZATO ALLA PROMOZIONE DI ATTIVITÀ CULTURALI, LUDICO-SPORTIVE NONCHÉ ALLO SVILUPPO DI SERVIZI EDUCATIVI E DIDATTICI. PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1. CUP: B65J19000460004. DETERMINAZIONE COMPENSO PROFESSIONALE PER MODIFICA CONTRATTO CIG: 81227419EA.**

## **IL DIRIGENTE DEL Settore Tecnico**

Premesso che:

- con D.D. n. 223 del 31.03.2020 sono stati aggiudicati i suddetti servizi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di recupero e riqualificazione dei locali in disuso presso l'ex bocciodromo comunale all'A.T.P. con arch. Giorgio Tarditi mandatario con sede legale a Pinerolo (TO) in Via Santorre di Santarosa n. 3 – CIG: 81227419EA;

- in data 20.05.2020 è stato sottoscritto il relativo contratto Rep.rio n. 2638/III di importo pari ad Euro 34.726,30 oltre oneri previdenziali ed IVA e così per un importo complessivo di Euro 44.060,73;

- con D.G.C. n. 135 del 05.08.2020 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto per un importo dei lavori a base d'asta di Euro 356.432,06 oltre a Euro 3.522,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un quadro economico complessivo di Euro 451.903,21;

- la documentazione necessaria ai fini dell'esame progetto è stata trasmessa al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino in data 05.08.2020 e la relativa ricevuta di consegna è pervenuta al ns prot. 19898/72 del 06.08.2020;

- in data 22.12.2021 ns prot. n. 36866 è prevenuto il parere di conformità prot. 45155 del 22.12.2021 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino;

- con D.G.C. n. 6 del 26.01.2021 l'A.C. ha deliberato di sospendere l'iter progettuale e realizzativo dell'intervento in oggetto, finanziato interamente con risorse comunali di bilancio, in attesa di poterlo candidare ai bandi che la Regione Piemonte e lo Stato promuoveranno nell'ambito degli interventi di recupero degli edifici pubblici a cui la programmazione del Next Generation Italia destinerà ingenti risorse pubbliche, liberando quindi risorse sul bilancio dell'Ente, anche tenuto conto delle nuove priorità emerse nell'ambito della pandemia da Covid-19;

- con il medesimo atto di cui al punto precedente sono state rese disponibili le risorse impegnate con la citata D.D. 223 del 31.03.2020 al netto della somma stanziata per la prestazione già eseguita relativa alla redazione del progetto definitivo pari ad Euro 9.660,24 oneri previdenziali ed IVA compresi;

- con Decreto interministeriale del 04 aprile 2022 l'intervento di *“recupero locali in disuso presso l'ex bocciodromo comunale con realizzazione di un salone polifunzionale finalizzato alla promozione di attività culturali, ludico-sportive nonché allo sviluppo di servizi educativi e didattici”* è stato ammesso alla contribuzione per un importo di **Euro 440.339,76** sulle misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L. 160/2019, confluite nella **Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)**;

- con D.D. n. 305 del 26.05.2022 è stata pertanto rimpiagnata la spesa relativa all'incarico professionale ancora da espletare e nel contempo è stato assunto l'impegno di spesa dell'intervento;

- in data 08.03.2023 è stato stipulato il contratto Rep.rio 1016/I con l'ATI con VICTUM S.r.l. con sede a Roma in Via Va Diego Tajani n. 7 – Mandataria e GRUPPOCTY S.r.l. – Mandante, per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto del 24,57%, ammontante ad Euro 356.496,22 ed oltre IVA 10%, aggiudicataria dei lavori di *“recupero locali in disuso presso l'ex bocciodromo comunale con realizzazione di un salone polifunzionale finalizzato alla promozione di attività culturali, ludico-sportive nonché allo sviluppo di servizi educativi e didattici”*, intervento identificato con codice CUP: B65J19000460004;

Accertato che, ai sensi dell'art. 225 comma 8 del D. Leg.vo 36/2023, in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.;

Considerato che:

- il contratto per i servizi professionali di cui in premessa prevede che, qualora nel corso dei lavori dovesse emergere la necessità di redigere modifiche al contratto nonché varianti di cui all'art. 106 del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i., il relativo onorario professionale aggiuntivo dovrà essere preventivamente concordato ed autorizzato;

- il DL, durante il corso dei lavori, ha inviato al RUP apposita relazione di proposta di modifica del contratto ai sensi dell'art. 8 commi 1 e 2 del D.M. n. 49 del 7 marzo 2018, con la quale il RUP stesso ha accertato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 106 c. 2 del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. per una modifica del contratto per fatti verificatisi in corso d'opera, che non comportano modifiche sostanziali del progetto, che non alterano la natura complessiva del contratto e motivate da circostanze sopravvenute in corso d'opera;

- l'espletamento del servizio professionale per la redazione della modifica del contratto in corso d'opera, direzione lavori, contabilità e collaudo delle opere aggiuntive ammonta a lordi Euro 5.024,94 e ad Euro 2.624,02 al netto del ribasso d'asta del 47,78%, spese e oneri accessori compresi, oltre CNPAIA e IVA determinato sulla base dei criteri di calcolo di cui al disciplinare d'incarico ex D.M. 17 Giugno 2016 per un importo lordo dei lavori in modifica di 63.720,77 Euro in Cat. E.20 (di cui Euro 32.989,29 per opere in aumento ed Euro 30.731,48 per opere in diminuzione);

- il servizio professionale aggiuntivo di cui al punto precedente costituisce a sua volta modifica del contratto ex art. 106 comma 2 D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. per un valore della modifica pari al 7,556% del valore iniziale del contratto Rep.rio n. 2638/III del 20.05.2020;

- occorre impegnare la spesa per l'incarico professionale di cui all'oggetto;

Dato che:

- ai sensi dell'art. 31 del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. il Responsabile del Procedimento è individuato nell'arch. Rosanna Bergese, Funzionario P.O. del Settore Tecnico - Servizi Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Rivalta di Torino;

- per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi ex art. 6 bis L. 241/1990 in capo a chi adotta l'atto;

- l'ufficio competente ha provveduto alla verifica della regolarità contributiva del professionista incaricato;

- al professionista affidatario è stata richiesta la sottoscrizione della clausola risolutiva di presa visione ed accettazione del Codice di Comportamento del Comune di Rivalta di Torino, del “Patto d'integrità” adottato dal Comune di Rivalta di Torino nonché la dichiarazione ai sensi dell'art. 53, c. 16-ter del D. Leg.vo 165/01 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1 della L. 190/2012 (*pantouflage*);

- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 L. 136/2010 l'affidatario ha assunto gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Il mancato utilizzo degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni configura una clausola risolutiva espressa del contratto;

- i dati del presente provvedimento sono inseriti nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet comunale;

Visti:

- le normative vigenti in materia ed in particolare il D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.;
- gli articoli 107, 153 c. 5, 163, 183 e 191 del D. Leg.vo 267/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto del Comune di Rivalta di Torino;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Rivalta di Torino;
- le linee guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- il Codice di comportamento ed il Patto d'integrità adottati dal Comune di Rivalta di Torino;
- il D. Leg.vo 118/2011 e s.m.i.;
- la deliberazione consiliare n. 35 del 29.03.2023 di approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025, immediatamente esecutiva;
- la deliberazione consiliare n. 36 del 29.03.2023 di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2023-2025, immediatamente esecutiva;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 29.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 ed assegnati i budget ai Dirigenti di Settore;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente Settore Tecnico Arch. Pietro De Vittorio in base a specifica delega dirigenziale in materia conferita con provvedimento sindacale n. 21 del 08.10.2021, ai sensi dell'art. 107 del T.U. approvato con D. Leg.vo n. 267/2000 e dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

## **D E T E R M I N A**

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di definire, per le motivazioni sopra esposte, in Euro 2.624,02 al netto del ribasso d'asta del 47,78%, spese e oneri accessori compresi, oltre CNPAIA di Euro 104,96 e IVA di Euro 600,38 e così per complessivi Euro 3.329,36 l'onorario per la redazione della modifica del contratto in corso d'opera, direzione lavori, contabilità e collaudo delle opere aggiuntive dei lavori di "*recupero locali in disuso presso l'ex bocciodromo comunale con realizzazione di un salone polifunzionale finalizzato alla promozione di attività culturali, ludico-sportive nonché allo sviluppo di servizi educativi e didattici*" spettante all'A.T.P. con arch. Giorgio Tarditi mandatario con sede legale a Pinerolo (TO) in Via Santorre di Santarosa n. 3 – CIG: 81227419EA;

- di dare atto che, nel caso di specie, il contratto aggiuntivo si intenderà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio e che rimangono confermate le modalità di corresponsione del compenso di cui al contratto iniziale, specificando che il corrispettivo netto risulta nel dettaglio così suddiviso:

✓ progetto opere in modifica:	Euro	2.433,34 oltre CNPAIA ed IVA
✓ direzione lavori e cont. opere in modif.:	Euro	106,25 oltre CNPAIA ed IVA
✓ cse opere in modifica:	Euro	72,78 oltre CNPAIA ed IVA
✓ cre opere in modifica:	Euro	11,65 oltre CNPAIA ed IVA

- di dare atto che l'importo del servizio professionale afferente alla modifica del contratto in oggetto, ammontante complessivamente ad Euro 3.329,36 oneri previdenziali ed IVA compresi, trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico di spesa relativo ai lavori in oggetto impegnato con D.D. 984 del 30.12.2022 attingendo dalla voce "ribasso d'asta", al cap. 14280900 del Bilancio 2023;

- di dare atto altresì che:

- ✓ il RUP è individuato nell'Arch. Rosanna Bergese, Funzionario P.O. Servizi Lavori Pubblici e Tutela Ambientale;
- ✓ per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi ex art. 6 bis L. 241/1990 in capo a chi adotta l'atto;
- ✓ l'ufficio competente ha provveduto alla verifica della regolarità contributiva del professionista incaricato;
- ✓ al professionista affidatario è stata richiesta la sottoscrizione della clausola risolutiva di presa visione ed accettazione del Codice di Comportamento del Comune di Rivalta di Torino, del "Patto d'integrità" adottato dal Comune di Rivalta di Torino nonché la dichiarazione ai sensi dell'art. 53, c. 16-ter del D. Leg.vo 165/01 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1 della L. 190/2012 (*pantouflage*);
- ✓ il professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;
- ✓ i dati del presente provvedimento sono inseriti nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet comunale.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

De Vittorio Pietro in data 16/10/2023



# COMUNE DI RIVALTA DI TORINO

Provincia di TORINO

Pagina 1 di 1

Determinazione Settore Tecnico nr.700 del 16/10/2023

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<b>Impegno:</b>	2023 192/0	<b>Data:</b> 11/11/2022	<b>Importo:</b> 352.271,80
<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<b>Subimpegno di spesa:</b>	2023 192/2	<b>Data:</b> 11/10/2023	<b>Importo:</b> 3.329,36
<b>Oggetto:</b>	PNRR - M5 C2 INV2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - CUP B65J19000460004 -arch. Tarditi-inc.prof.mod.contratto-RECUPERO LOCALI IN DISUSO PRESSO L'EX BOCCIODROMO REALIZZ. SALONE POLIFUNZ.FINALIZZ. ALLA PROMOZ. DI ATTIVITA' EDUCATIVI DIATTICI			
<b>Capitolo:</b>	2023 14280900	PNRR - M5 C2 INV2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - CUP B65J19000460004 - RECUPERO LOCALI IN DISUSO PRESSO L'EX BOCCIODROMO COMUNALE FINALIZZATO ALLA		
<b>Codice bilancio:</b>	5.02.2.0202	<b>C.I.G.:</b> 81227419EA	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.999	
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
<b>Beneficiario:</b>	0007367 - GIORGIO TARDITI Architetto			

.....

RIVALTA DI TORINO li, 18/10/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

SALERNO TONINO in data 18/10/2023