



Città Metropolitana di Torino

del Dirigente del SETTORE TECNICO

N. 305

OGGETTO: RECUPERO LOCALI IN DISUSO PRESSO L'EX BOCCIODROMO COMUNALE CON REALIZZAZIONE DI UN SALONE POLIFUNZIONALE FINALIZZATO ALLA PROMOZIONE DI ATTIVITÀ CULTURALI E LUDICO-SPORTIVE. CUP: B65J19000460004. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA INTERVENTO.

Il giorno 26/05/2022 nel Palazzo Comunale viene adottata la seguente determinazione che viene pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal 01/06/2022 al 16/06/2022.

Oggetto: RECUPERO LOCALI IN DISUSO PRESSO L'EX BOCCIODROMO COMUNALE CON REALIZZAZIONE DI UN SALONE POLIFUNZIONALE FINALIZZATO ALLA PROMOZIONE DI ATTIVITÀ CULTURALI E LUDICO-SPORTIVE. CUP: B65J19000460004. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA INTERVENTO.

IL DIRIGENTE DEL Settore Tecnico

Premesso che:

- con D.D. n. 664 del 05.10.2018 è stata impegnata la spesa di Euro 1.903,20 per il servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di recupero e riqualificazione dei locali in disuso presso l'ex bocciodromo comunale.;
- con D.G.C. n. 286 del 18.12.2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di recupero tecnico-funzionale dei locali in disuso presso l'ex bocciodromo comunale redatto dall'arch. Paolo FOP dello Studio Tecnico Chiavazza con sede in Rivoli, Via Capello 30, che prevede un quadro economico di spesa ammontante a 450.000,00 Euro, di cui Euro 321.943,00 per lavori oltre Euro 3.057,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con D.D. n. 818 del 04.12.2019 è stata approvata l'indizione della procedura negoziata con le modalità previste dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Leg.vo 50/2016 per l'affidamento della "Progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativi ai lavori di recupero tecnicofunzionale dei locali in disuso presso l'ex bocciodromo";
- con D.D. n. 223 del 31.03.2020 sono stati aggiudicati i suddetti servizi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'A.T.P. con arch. Giorgio Tarditi mandatario con sede legale a Pinerolo (TO) in Via Santorre di Santarosa n. 3 CIG: 81227419EA;
- in data 20.05.2020 è stato sottoscritto il relativo contratto Rep.rio n. 2638/III di importo pari ad Euro 34.726,30 otre oneri previdenziali ed IVA;
- con D.G.C. n. 135 del 05.08.2020 è stato approvato il progetto definitivo per i lavori in oggetto per un importo dei lavori a base d'asta di Euro 356.432,06 oltre a Euro 3.522,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un quadro economico complessivo di Euro 451.903,21;
- la documentazione necessaria ai fini dell'esame progetto è stata trasmessa al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino in data 05.08.2020 e la relativa ricevuta di consegna è pervenuta al ns prot. 19898/72 del 06.08.2020;
- in data 22.12.2021 ns prot. n 36866 è prevenuto il parere di conformità prot. 45155 del 22.12.2021 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino;

Considerato che:

- con D.G.C. n. 6 del 26.01.2021 l'A.C. ha deliberato di sospendere l'iter progettuale e realizzativo dell'intervento in oggetto, finanziato interamente con risorse comunali di bilancio, in attesa di poterlo candidare ai bandi che la Regione Piemonte e lo Stato promuoveranno nell'ambito degli interventi di recupero degli edifici pubblici a cui la programmazione del Next Generation Italia destinerà ingenti risorse pubbliche, liberando quindi risorse sul bilancio dell'Ente, anche tenuto conto delle nuova priorità emerse nell'ambito della pandemia da Covid-19;
- con il medesimo atto di cui al punto precedente sono state rese disponibili le risorse impegnate con la citata D.D. 223 del 31.03.2020 al netto della somma stanziata per la prestazione già eseguita relativa alla redazione del progetto definitivo pari ad Euro 9.660,24 oneri previdenziali ed IVA compresi;

Evidenziato che:

- l'art. 1, commi 41 e 43 L. 160/2019 e DPCM 21 gennaio 2021, pubblicato nella G.U. n 56 del 06.03.2021, prevedono il riconoscimento di contributi per il triennio 2021-2023 ai comuni con popolazione superiore ai 15.000 abitanti per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti

alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale;

- questo Ente, per le ragioni sovraesposte, ha ritenuto di candidare l'intervento di "recupero locali in disuso presso l'ex bocciodromo comunale con realizzazione di un salone polifunzionale finalizzato alla promozione di attività culturali, ludico-sportive nonché allo sviluppo di servizi educativi e didattici" per il quale disponeva già di progetto definitivo, come esplicitato in premessa, ed a tal fine è stata inviata in data 03.06.2021 l'istanza con codice protocollo 'PROT_321' a valere sul bando di 'Rigenerazione Urbana' per l'annualità 2021 sulla piattaforma di Gestione delle Linee di Finanziamento (GLF) integrata nel sistema MOP di cui al D. Leg.vo n. 229/2011;
- gli obiettivi perseguiti dall'Amministrazione attraverso l'attuazione dell'intervento in oggetto sono coerenti con una delle finalità del DPCM, che testualmente è così declinata: "miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive";
- con il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021, è stata stilata la graduatoria ed assegnate le risorse all'uopo stanziate: l'intervento in oggetto, candidato da questo Ente, è risultato ammissibile a finanziamento ma non finanziato per mancanza di risorse disponibili;
- con il disposto di cui all'art. 28, comma 1 del D.L. 1° marzo 2022 è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L. 160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- con Decreto interministeriale del 04 aprile 2022 si è proceduto allo scorrimento della graduatoria ed alla erogazione di ulteriori contributi per gli investimenti di progetti di rigenerazione urbana; con tale provvedimento sono state finanziate tutte le ulteriori opere già ammesse nel precedente decreto del 30 dicembre 2021, ma che non si erano classificate in posizione utile a causa della mancanza di risorse;
- con il provvedimento di cui al punto precedente l'intervento di "recupero locali in disuso presso l'ex bocciodromo comunale con realizzazione di un salone polifunzionale finalizzato alla promozione di attività culturali, ludico-sportive nonché allo sviluppo di servizi educativi e didattici" è dunque stato ammesso alla contribuzione per un importo di Euro 440.339,76;
- con l'accettazione in data 27.04.2022 del finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, relativo all'opera in oggetto, questo Ente, in qualità di Soggetto Attuatore, si è impegnato ad assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target), in particolare a:
 - ✓ Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023;
 - ✓ Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;
 - ✓ Terminare i lavori entro il 31 marzo 2026;
- conseguentemente, tutte le attività/azioni poste in essere per la realizzazione del progetto dovranno essere terminate e completate entro le date sopra richiamate;
- l'art. 3 del citato atto obbligo prevede per il Soggetto Attuatore il dovere di dare piena attuazione al progetto così come illustrato nel modello istanza di finanziamento, garantendo l'avvio tempestivo delle attività progettuali per non incorrere in ritardi attuativi e concludere il progetto nella forma, nei modi e nei tempi previsti, nel rispetto della tempistica prevista dal relativo cronoprogramma di progetto;

Dato atto che:

- occorre procedere tempestivamente con il proseguo dell'attività progettuale ai sensi dell'art. 23 D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. per assicurare il rispetto delle succitate tempistiche dettate dal Decreto interministeriale del 04 aprile 2022 e dell'atto d'obbligo sottoscritto da questo Soggetto Attuatore in data 27.04.2022;

- l'intervento è inserito nell'Elenco Annuale dei LL.PP. 2022 così come adottato con D.G.C. n. 13 del 27.01.2022 ed approvato con D.C.C. n. 22 del 10.03.2022;
 - il codice CUP attribuito all'intervento è B65J19000460004;

Rilevato quindi che occorre rimpegnare la spesa relativa all'incarico professionale di cui in premessa e contestualmente dell'intero intervento di cui all'oggetto tenuto altresì conto che:

- relativamente al primo punto, anche per le procedure afferenti alle opere PNRR i comuni non capoluogo di provincia possono procedere autonomamente per tutti gli affidamenti di servizi fino alla soglia di 139.000 ai sensi dell'art. 37 del Codice così come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. a), del D.L. n. 32/2019, dall'art. 8, comma 7, del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito dalla legge 11/09/2020 n. 120 e successivamente dall'art. 52, comma 1, lettera a), sub. 1.2, del D.L. 31/05/2021 n. 77, convertito dalla legge 29/07/2021 n. 108;
- nel caso di specie, la procedura di gara per l'affidamento dei servizi tecnici espletata nel 2020, aveva un corrispettivo a base di gara, comprensivo delle spese conglobate e calcolato secondo la tariffa professionale di cui al D.M 17 giugno 2016 di Euro 66.500,00 oltre CNPAIA ed IVA, pertanto inferiore alla soglia suddetta dei 139.000,00 Euro;

Dato atto altresì che:

- il Responsabile del Procedimento è l'arch. Rosanna Bergese, Funzionario P.O. del Settore Tecnico Servizi Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Rivalta di Torino, come individuato nell'Elenco Annuale Lavori Pubblici 2022 di cui in premessa, approvato con D.C.C. n. 22 del 10.03.2022;
- per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi ex art. 6 bis l. 241/1990 in capo a chi adotta l'atto;
- il soggetto affidatario dell'incarico professionale ha sottoscritto per accettazione il "Patto d'integrità" adottato dal Comune di Rivalta di Torino, ha prodotto la dichiarazione di presa visione ed accettazione del Codice di Comportamento del Comune di Rivalta di Torino, quale clausola risolutiva contrattuale, nonché la dichiarazione ai sensi dell'art. 53, c. 16-ter del D. Leg.vo 165/01 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1 della L. 190/2012 (pantouflage);
- per l'aggiudicatario l'ufficio competente ha provveduto alla verifica della regolarità contributiva;
- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 L. 136/2010 l'affidatario ha assunto gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Il mancato utilizzo degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni configura una clausola risolutiva espressa del contratto;
- i dati del presente provvedimento sono inseriti nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet comunale;

Visti:

- le normative vigenti in materia ed in particolare il D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.;
- gli articoli 107, 153 c. 5, 163, 183 e 191 del D. Leg.vo 267/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto del Comune di Rivalta di Torino;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Rivalta di Torino;
- le linee guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- la Delibera n. 973 del 14.09.2016 Linee Guida n. 1 di attuazione del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i., recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", così come aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15.05.2019;
 - il Codice di comportamento ed il Patto d'integrità adottati dal Comune di Rivalta di Torino;
 - il D. Leg.vo 118/2011 e s.m.i.;
- la deliberazione consiliare n. 21 del 10.03.2022 di approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P.) per il triennio 2022-2024, immediatamente esecutiva;

- la deliberazione consiliare n. 22 del 10.03.2022 di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2022-2024, immediatamente esecutiva;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 10.03.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 ed assegnati i budget ai Dirigenti di Settore;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente Settore Tecnico Arch. Pietro De Vittorio in base a specifica delega dirigenziale in materia conferita con provvedimento sindacale n. 21 del 08.10.2021, ai sensi dell'art. 107 del T.U. approvato con D. Leg.vo n. 267/2000 e dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

DETERMINA

- 1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 1) di dare atto che l'importo del servizio tecnico ancora da espletare e pertanto al netto della progettazione definitiva già remunerata, è pari ad Euro 27.112,62 oltre C.N.P.A.I.A. 4% ed I.V.A. 22% per un totale complessivo di Euro 34.400,49 CIG: 81227419EA;
- 2) di accertare in entrata sul cap. 12110000 "Contributi agli investimenti da Amministrazioni Pubbliche" del Bilancio 2022 la somma di Euro 440.339,76 in virtù del Decreto interministeriale del 04 aprile 2022 e dell'atto d'obbligo sottoscritto da questo Soggetto Attuatore in data 27.04.2022, di cui 40.339,76 esigibili nel 2022 e 400.000,00 Euro nel 2023;
- 3) di impegnare la spesa di Euro 34.400,49 a favore dell'A.T.P. con arch. Giorgio Tarditi mandatario con sede legale a Pinerolo (TO) in Via Santorre di Santarosa n. 3, relativo al servizio di cui al p.to 2) sul cap. 14281/0 ad oggetto "Realizzazione e manutenzione edifici per attività culturali" del Bilancio 2022 con esigibilità 2022, dando atto che la spesa trova copertura in entrata con le risorse accertate al punto precedente, a valere sul PNRR Missione 5, Componente 2 Investimento 2.1;
- 4) di prenotare altresì la spesa residua afferente al QTE di cui alla D.G.C. n. 135 del 05.08.2020 pari ad Euro 405.939,27, al netto delle spese tecniche già impegnate, sul cap. 14281/0 ad oggetto "*Realizzazione e manutenzione edifici per attività culturali*" del Bilancio 2022, per Euro 5.939,27 con esigibilità 2022 e per Euro 400.000,00 con esigibilità 2023, dando atto che la spesa trova copertura in entrata con le risorse accertate al precedente p.to 6), a valere sul PNRR Missione 5, Componente 2 Investimento 2.1;
 - 5)) di dare atto altresì che:
- ✓ per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi ex art. 6 bis l. 241/1990 in capo a chi adotta l'atto;
- ✓ il soggetto affidatario dell'incarico professionale ha sottoscritto per accettazione il "Patto d'integrità" adottato dal Comune di Rivalta di Torino, ha prodotto la dichiarazione di presa visione ed accettazione del Codice di Comportamento del Comune di Rivalta di Torino, quale clausola risolutiva contrattuale, nonché la dichiarazione ai sensi dell'art. 53, c. 16-ter del D. Leg.vo 165/01 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1 della L. 190/2012 (pantouflage);
- ✓ per l'aggiudicatario l'ufficio competente ha provveduto alla verifica della regolarità contributiva;
- ✓ ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 L. 136/2010 l'affidatario ha assunto gli obblighi di tra Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del Dit gs. n. 82/2005 e depositato presso la sedeentire la piena dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del Dit gs. 39/93 si indica che il documento è trastatolerità ado de: operazioni configura una clausola risolutiva espressa del contratto;
- Pietro De vittorio in data 20/05/2022 vedimento sono inseriti nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet comunale.



Comune di RIVALTA DI TORINO

Provincia di TORINO

Determinazione Settore Tecnico nr.305 del 26/05/2022

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2022 Impegno di spesa 2022 753/0 **Data:** 25/05/2022 Importo: 34.400,49

Oggetto: A.T.P. con arch. Giorgio Tarditi mandatario - CUP B65J190inc.prof. prog.def. RECUPERO LOCALI IN DISUSO PRESSO L'EX

BOCCIODROMO COMUNALE CON REALIZZAZIONE DI UN SALONE POLIFUNZIONALE FINALIZZATO ALLA

PROMOZIONE DI ATTIVITA' CULTURALI E LUDICO SPORTIVE

Capitolo: 2022 14281000 REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE EDIFICI PER ATTIVITA' CULTURALI

Codice bilancio: 5.02.2.0202 **C.I.G.:** 81227419EA **SIOPE:** 2.02.01.09.999

Piano dei conti f.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.

Beneficiario: 0007367 - GIORGIO TARDITI Architetto

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2022 Prenotazione di impegno 2022 754/0 **Data:** 25/05/2022 **Importo:** 5.939,27

Oggetto: QTE - CUP B65J19000460004 -RECUPERO LOCALI IN DISUSO PRESSO L'EX BOCCIODROMO COMUNALE CON

REALIZZAZIONE DI UN SALONE POLIFUNZIONALE FINALIZZATO ALLA PROMOZIONE DI ATTIVITA' CULTURALI E

LUDICO SPORTIVE ESIG. 2022 (DTP 381/22)

Capitolo: 2022 14281000 REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE EDIFICI PER ATTIVITA' CULTURALI

Codice bilancio: 5.02.2.0202 **SIOPE:** 2.02.01.09.999

Piano dei conti f.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.

Beneficiario: 0001595 - DIVERSI



Comune di RIVALTA DI TORINO

Provincia di TORINO

Determinazione Settore Tecnico nr.305 del 26/05/2022

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2022 Prenotazione di impegno 2023 111/0 **Data:** 25/05/2022 **Importo:** 400.000,00

Oggetto: QTE - CUP B65J19000460004 -RECUPERO LOCALI IN DISUSO PRESSO L'EX BOCCIODROMO COMUNALE CON

REALIZZAZIONE DI UN SALONE POLIFUNZIONALE FINALIZZATO ALLA PROMOZIONE DI ATTIVITA' CULTURALI E

LUDICO SPORTIVE ESIG. 2023 (DTP 381/22)

Capitolo: 2023 14281000 REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE EDIFICI PER ATTIVITA' CULTURALI

Codice bilancio: 5.02.2.0202 **SIOPE:** 2.02.01.09.999

Piano dei conti f.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.

Beneficiario: 0001595 - DIVERSI

ACCERTAMENTO DI ENTRATE

ESERCIZIO: 2022 Accertamento di entrata 2022 167 **Data:** 25/05/2022 **Importo:** 40.339,76

Oggetto: CONTRIBUTO FINANZIAMENTO EUROPEO PNRR PER RECUPERO LOCALI IN DISUSO PRESSO EX BOCCIODROMO

(EURO 400.000,00 ANNO 2023)

Capitolo: 2022 1211000 CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI DA AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE

Codice bilancio: 4.0200.01 **SIOPE:** 4.0201.01.999

Piano dei conti f.: 4.02.01.01.999 Contributi agli investimenti da altre Amministrazioni Centrali n.a.c.



Comune di RIVALTA DI TORINO

Provincia di TORINO

Determinazione Settore Tecnico nr.305 del 26/05/2022

ACCERTAMENTO DI ENTRATE

ESERCIZIO: 2022 Accertamento di entrata 2023 4 **Data:** 25/05/2022 **Importo:** 400.000,00

Oggetto: CONTRIBUTO FINANZIAMENTO EUROPEO PNRR PER RECUPERO LOCALI IN DISUSO PRESSO EX BOCCIODROMO

(EURO 40.339,76 ANNO 2022)

Capitolo: 2023 1211000 CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI DA AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE

Codice bilancio: 4.0200.01 **SIOPE:** 4.02.01.01.999

Piano dei conti f.: 4.02.01.01.999 Contributi agli investimenti da altre Amministrazioni Centrali n.a.c.

....

RIVALTA DI TORINO Ii, 30/05/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2022 / 381

Settore Proponente: **Settore Tecnico**Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: RECUPERO LOCALI IN DISUSO PRESSO L'EX BOCCIODROMO COMUNALE CON

REALIZZAZIONE DI UN SALONE POLIFUNZIONALE FINALIZZATO ALLA PROMOZIONE DI ATTIVITÀ CULTURALI E LUDICO-SPORTIVE. CUP: B65J19000460004. ASSUNZIONE IMPEGNO DI

SPESA INTERVENTO.

Nr. adozione settore: **101** Nr. adozione generale: **305**

Data adozione: **26/05/2022**

Visto Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE - COPERTURA FINANZIARIA CON RISORSE ACCERTATE CON IL

PRESENTE ATTO

Data 30/05/2022 Responsabile del Servizio Finanziario

Tonino Salerno

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da: