

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE

del Dirigente del

SETTORE TECNICO

N. 271

OGGETTO: RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DEL MURO DI CINTA DEL PARCO ALTO DEL CASTELLO DEGLI ORSINI I LOTTO FUNZIONALE. M2C4I2.2 PNRR. CUP: B62C20000240005 CIG: 9262532336. ACCOGLIMENTO CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DETERMINAZIONE A CONSUNTIVO INCENTIVO

Il giorno 11/05/2023 nel Palazzo Comunale viene adottata la seguente determinazione che viene pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal 17/05/2023 al 01/06/2023.

Oggetto: RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DEL MURO DI CINTA DEL PARCO ALTO DEL CASTELLO DEGLI ORSINI I LOTTO FUNZIONALE. M2C4I2.2 PNRR. CUP: B62C20000240005 CIG: 9262532336. ACCOGLIMENTO CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DETERMINAZIONE A CONSUNTIVO INCENTIVO

IL DIRIGENTE DEL Settore Tecnico

Premesso che:

- l'intervento di "restauro e messa in sicurezza del muro di cinta del parco alto del Castello degli Orsini - I Lotto Funzionale" identificato con codice CUP: B62C20000240005 è cofinanziato per un importo di Euro 260.000,00 con le risorse afferenti alle misure di cui all'art. 1, co. 29 e ss. L. 160/2019, confluite nella **Missione 2, Componente 4 Investimento 2.2 "Tutela del territorio e della risorsa idrica"** del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - PNRR;

- con la determinazione a contrarre n. 335 del 06.06.2022, sono state accertate:

- ✓ la risoluzione in danno, con D.D. n. 237 del 04.05.2022 del contratto Rep. n. 999/I sottoscritto in data 21.12.2021 tra questa Amministrazione e l'impresa HABITAT & HOUSE S.R.L. con sede a Aversa (CE) in Via Vito da Jasi n. 35 - 81031, P.I. n. 06495791219 per gravi inadempimenti alle obbligazioni contrattuali relativi ai lavori di restauro e messa in sicurezza del muro di cinta del Parco Alto del Castello degli Orsini - I Lotto funzionale;
- ✓ la conclamata urgenza di avviare una nuova procedura di gara per l'appalto di sola esecuzione dei lavori in oggetto ad operatore economico qualificato secondo la vigente normativa sui contratti pubblici relativi a lavori, tenuto conto che l'intervento è cofinanziato nella misura di Euro 260.000,00 con risorse statali di cui al comma 29 dell'art. 1 L. n. 160/2019;
- ✓ la convenienza ad indire la nuova procedura negoziata sulla base del progetto esecutivo validato ed approvato con la deliberazione di G.C. n. 124 del 13.07.2021, redatto dallo Studio Associato Archiloco con sede a Torino in Via Poalo Sacchi n. 40, che prevede un importo lavori a base d'asta a misura di **Euro 385.613,14** di cui Euro 39.383,86 per oneri aggiuntivi della sicurezza, con esplicita previsione nei documenti di gara della clausola di revisione prezzi di cui all'art. 106 comma 1 lett. a) D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ai sensi dell'art. 29 D.L. n. 4/2022;
- ✓ in conformità a quanto disposto dall'art. 29 del Decreto Ristori D.L. [4/2022](#) rubricato "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" nella lettera di invito inviata in data 06.06.2022 a 10 (dieci) operatori economici selezionati dall'elenco dei 63 operatori idonei che hanno manifestato il proprio interesse alla partecipazione alla procedura, è prevista la *clausola di revisione dei prezzi prevista dall'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo del medesimo comma 1;*

- con determinazione del Dirigente del Settore Tecnico n. 373 del 23.06.2022 i lavori di "restauro e messa in sicurezza del muro di cinta del Parco Alto del Castello degli Orsini - I Lotto funzionale", di cui alla procedura di gara identificata con numero CIG: 9262532336 e codice CUP: B62C20000240005, sono stati affidati alla ditta Ottaviano Conservazione e Restauro Opere d'Arte

S.r.l. con sede a Torino (TO) in C.so Luigi Einaudi n. 18 - P.I. n. 08508160010 per un importo complessivo, al netto del ribasso d'asta offerto del 22,29%, di Euro 308.438,63, di cui Euro 39.383,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso con conseguente rideterminazione del quadro economico;

- in data 03.08.2022 è stato stipulato il contratto Rep.rio 1008/I con l'Impresa Ottaviano Conservazione e Restauro Opere d'Arte S.r.l., per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto del 22,29%, ammontante ad Euro 308.438,63 di cui Euro 39.383,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- con D.D. n. 123 del 14.03.2023 sono state approvate la variante in corso d'opera ex art. 149 comma 2 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per un importo netto di Euro 56.796,14 oltre IVA e la perizia di modifica del contratto durante il periodo di efficacia ex art. 106 c. 1 lett. a) D.Lgs 50/2016 e s.m.i. in adempimento alla clausola di revisione prezzi di cui all'art. 29 D.L. 4/2022 per un importo di Euro 33.514,10 oltre IVA;

- in data 16.03.2023 è stato stipulato il contratto Rep.rio 2805/III con l'Impresa Ottaviano Conservazione e Restauro Opere d'Arte S.r.l. per un importo netto complessivo di Euro 90.310,24 oltre IVA afferente alle modifiche al contratto di cui al punto precedente;

Visti la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione delle opere in oggetto emesso dal Direttore dei Lavori Arch. Laura Porporato in data 19.04.2023 ed acquisito al protocollo dell'Ente in data 27.04.2023 con n. 13756/72 dell'importo netto di Euro 364.828,29 oltre IVA dal quale, dedotti i certificati di pagamento emessi ammontanti complessivamente ad Euro 361.000,00, risulta un credito netto per l'impresa di Euro 3.828,29 oltre IVA al quale deve essere aggiunto l'importo di revisione prezzi ex art. 29 D.L. 4/2022 di Euro 33.514,10 oltre IVA e così per un importo complessivo a saldo di Euro 37.342,39 oltre IVA;

Considerato altresì che, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto la ditta appaltatrice ha presentato le seguenti polizze:

- copertura assicurativa CAR e RCT n. 1894608 del 28.07.2022 rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A. con sede legale a Milano in Via Mecenate n. 90 – Agenzia di Genova Cod. n. 029 Sub. n. 550;

- cauzione definitiva n. 1894761 del 28.07.2022 rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A. con sede legale a Milano in Via Mecenate n. 90 – Agenzia di Genova Cod. n. 029 Sub. n. 550.

Ritenuto opportuno accogliere il suddetto Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, che riveste carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo dopo due anni dalla data di emissione del medesimo, ai sensi dell'art. 102 c. 3 D.Lgs 50/2016 e s.m.i., dando nel contempo atto di quanto chiarito dall'ANAC con propria delibera n. 63 dell'8 febbraio 2022:

- finché non sia intervenuta l'approvazione degli atti di collaudo, la S.A. ha facoltà di procedere ad un nuovo collaudo;

- i contratti pubblici sono da considerarsi in corso di esecuzione fino alla data di definitività degli atti di collaudo e/o dei certificati di regolare esecuzione dei lavori;

Dato atto che:

- il RUP è l'Arch. Rosanna Bergese, Funzionario P.O. Servizi Lavori Pubblici e Tutela Ambientale;

- per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi ex art. 6 bis l. 241/1990 in capo a chi adotta l'atto;

- il DURC della ditta Ottaviano Conservazione e Restauro Opere d'Arte S.r.l. prot. INAIL_37100937 attesta la regolarità contributiva dell'impresa assuntrice;

- all'impresa affidataria è stata richiesta la sottoscrizione della clausola risolutiva di presa visione ed accettazione del Codice di Comportamento del Comune di Rivalta di Torino, del "Patto d'integrità" adottato dal Comune di Rivalta di Torino nonché la dichiarazione ai sensi dell'art. 53, c. 16-ter del D.Lgs 165/01 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1 della L. 190/2012 (*pantouflage*);
- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 L. 136/2010 l'affidatario ha assunto gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Il mancato utilizzo degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni configura una clausola risolutiva espressa del contratto;
- i dati del presente provvedimento sono inseriti nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet comunale;

Visti:

- le normative vigenti in materia ed in particolare il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- gli articoli 107, 153 c. 5, 163, 183 e 191 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto del Comune di Rivalta di Torino;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Rivalta di Torino;
- le linee guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- il Codice di comportamento ed il Patto d'integrità adottati dal Comune di Rivalta di Torino;
- il D.Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- la deliberazione consiliare n. 35 del 29.03.2023 di approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025, immediatamente esecutiva;
- la deliberazione consiliare n. 36 del 29.03.2023 di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2023-2025, immediatamente esecutiva;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 29.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 ed assegnati i budget ai Dirigenti di Settore;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente arch. Pietro DE VITTORIO in base a specifica delega dirigenziale in materia conferita con provvedimento sindacale n. 21 del 08.10.2021, ai sensi dell'art. 107 del T.U. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di accogliere il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di "*restauro e messa in sicurezza del muro di cinta del parco alto del Castello degli Orsini - I Lotto Funzionale - CUP: B62C20000240005*" emesso dal Direttore dei Lavori Arch. Laura Porporato in data 19.04.2023 ed acquisito al protocollo dell'Ente in data 27.04.2023 con n. 13756/72 dell'importo netto di Euro 364.828,29 oltre IVA dal quale, dedotti i certificati di pagamento emessi ammontanti complessivamente ad Euro 361.000,00, risulta un credito netto per l'impresa di Euro 3.828,29 oltre IVA al quale deve essere aggiunto l'importo di revisione prezzi ex art. 29 D.L. 4/2022 di Euro 33.514,10 oltre IVA e così per un importo complessivo a saldo di Euro 37.342,39 oltre IVA;
- di dare atto che la somma di Euro 37.342,39 oltre IVA 10% di Euro 3.734,23 e così per complessivi **Euro 41.076,62** trova imputazione sullo stanziamento del Bilancio 2023 al cap. 15108900 ad oggetto "*PNRR - M2 - C4 INV. 2.2 INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA*

VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA - CUP: B62C20000240005 LAVORI DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DEL MURO DI CINTA DEL PARCO ALTO DEL CASTELLO DEGLI ORSINI I LOTTO" Imp. 302/4 e può essere pagato alla ditta previa costituzione di garanzia fideiussoria di cui all'art. 103 c. 6 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

- di dare atto che:

✓ il suddetto Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori riveste carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo dopo due anni dalla data di emissione del medesimo, ai sensi dell'art. 102 c. 3 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

✓ finché non sia intervenuta l'approvazione degli atti di collaudo, la S.A. ha facoltà di procedere ad un nuovo collaudo;

✓ il contratto pubblico in oggetto è da considerarsi in corso di esecuzione fino alla data di definitività del certificato di regolare esecuzione dei lavori;

✓ di svincolare a tutti gli effetti di legge le polizze a suo tempo prestate dall'Impresa così come meglio precisato in premessa;

- di accertare, ai fini della liquidazione dell'incentivo per funzioni tecniche, la costituzione del gruppo di lavoro ai sensi dell'art. 3 del regolamento approvato con D.C.C. n. 94 del 13.12.2018, nel seguente modo:

✓ RUP, responsabile programmazione spesa, verifica e validazione progettazione esecutiva, verifica e gestione gara come da Programmazione Triennale LLPP 2020/2022 e 2021/2023;

✓ un istruttore Amministrativo come collaboratore amministrativo RUP;

✓ un istruttore direttivo tecnico ed un esperto tecnico come collaboratori in fase di verifica e gestione gara;

- di determinare nel caso di specie in Euro 5.614,48 l'ammontare del fondo per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti, rientrante nel quadro economico di spesa dell'intervento in oggetto impegnato con D.D. n. 373/2022 e con D.D. n. 123/2023, specificando che tale incentivo va suddiviso in Euro 3.963,16 quale quota parte del fondo 80% ex art. 113 c. 3 del Codice spettante al gruppo di lavoro dell'Ente (con copertura per Euro 1.461,75 sul cap. 15108900, Imp. 302/5 e per Euro 2.501,41 sul cap., 15110/0 Imp. 631/3, entrambi Bilancio 2023) e in Euro 1.651,32 quale fondo 20% ex art. 113 c. 4 del Codice (con copertura sul cap. 15110/0 Imp. 631/3 Bilancio 2023);

- di dare atto altresì che:

✓ il RUP è l'Arch. Rosanna Bergese, Funzionario P.O. Servizi Lavori Pubblici e Tutela Ambientale;

✓ per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi ex art. 6 bis l. 241/1990 in capo a chi adotta l'atto;

✓ il DURC della ditta Ottaviano Conservazione e Restauro Opere d'Arte S.r.l. prot. INAIL_37100937 attesta la regolarità contributiva dell'impresa assuntrice;

✓ all'impresa assuntrice è stata richiesta la sottoscrizione della clausola risolutiva di presa visione ed accettazione del Codice di Comportamento del Comune di Rivalta di Torino, del "Patto d'integrità" adottato dal Comune di Rivalta di Torino nonché la dichiarazione ai sensi dell'art. 53, c. 16-ter del D.Lgs 165/01 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1 della L. 190/2012 (*pantouflage*);

✓ ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 L. 136/2010 l'affidatario ha assunto gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Il mancato utilizzo degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni configura una clausola risolutiva espressa del contratto;

- ✓ i dati del presente provvedimento sono inseriti nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito internet comunale.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

De Vittorio Pietro in data 11/05/2023



Determinazione Settore Tecnico nr.271 del 11/05/2023

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2023	Impegno:	2023 302/0	Data: 22/12/2022	Importo:	130.000,00
ESERCIZIO: 2023	Subimpegno di spesa:	2023 302/4	Data: 09/03/2023	Importo:	98.894,13
Oggetto:	PNRR - M2 - C4 INV. 2.2 INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZ. DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA -OTTAVIANO cre e revis.prezzi - CUP: B62C20000240005- RESTAURO E MESSA IN SIC. MURO DI CINTA PARCO ALTO DEL CASTELLO I LOTT				
Capitolo:	2023 15108900	PNRR - M2 - C4 INV. 2.2 INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA -CUP: B62C20000240005 LAVORI DI			
Codice bilancio:	5.01.2.0202	C.I.G.:	9262532336	SIOPE:	2.02.01.10.999
Piano dei conti f.:	2.02.01.10.999 Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.				
Beneficiario:	0008003 - OTTAVIANO CONSERVAZIONE E RESTAURO DI OPERE D ARTE S.R.L.				

.....

RIVALTA DI TORINO li, 12/05/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

SALERNO TONINO in data 12/05/2023