

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 69

OGGETTO:

APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. II V.G. VIGENTE, CON VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA V.A.S. AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. - VARIANTE N.14.

L'anno **2019**, addì **18**, del mese di **Dicembre**, alle ore 20.00, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Presidente con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in seduta pubblica, di Prima convocazione, il Consiglio Comunale.

Risultano presenti i consiglieri sigg.:

<i>Nominativo</i>	<i>Pres.</i>	<i>Nominativo</i>	<i>Pres.</i>
de RUGGIERO NICOLA - Sindaco	SI	RUO MICHELA	SI
ARAGONA ALESSIA	SI	RUSCASSO MAURO	SI
CHITTARO ANTONIO	SI	RUSSO PASQUALE	SI
CANNAVO' CARMELA	SI	SUSSOLANO CLAUDIO	SI
COLACI MICHELE	SI	TAMBUTTO LORENZO	SI
CORNAGLIA MAURO	AG	TOMMASINO GIUSEPPE	SI
GALLO LUCIA	SI	ZECCHI LUCA	SI
LAMAGNA FERDINANDO	SI	ZEMMALE SOFIA	SI
RAVINALE LUCA	SI		

Presiede la seduta il Consigliere Sig. TOMMASINO GIUSEPPE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale IMBIMBO IRIS.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione l'argomento in oggetto.

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. II V.G. VIGENTE, CON VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA V.A.S. AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. - VARIANTE N.14.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che gli interventi sono registrati su files digitali, in attuazione della deliberazione consiliare n. 16 del 04/02/2000.

Prima della discussione della presente deliberazione, esce dall'aula il consigliere Michela Ruo, quindi il numero dei consiglieri presenti scende a 15.

Relaziona il Sindaco Nicola de Ruggiero;

Premesso che il Comune di Rivalta di Torino è dotato di P.R.G.C. vigente II V.G. approvato con D.G.R. n. 62-2471 del 27/07/2011 con l'introduzione "ex officio" di ulteriori modifiche negli elaborati progettuali, come meglio dettagliate nell'allegato "A" della stessa deliberazione, pubblicata sul B.U.R. n. 31 del 04/08/2011, e che sono stati acquisiti i pareri relativamente a:

- P.A.I. (Piano Assetto Idrogeologico) nella piena coerenza e continuità del processo di pianificazione urbanistica locale, rispetto al quadro condiviso dei dissesti e della pericolosità;
- R.I.R. individuando e disciplinando, attraverso i propri strumenti urbanistici, le aree sottoposte a specifica regolamentazione e predisponendo l'elaborato tecnico "Rischio di Incidente Rilevante";
- Adeguamento alla DGR n. 59-10831 del 24.03.2006 e n. 85-13268 del 08.02.2010 nell'ambito dei criteri commerciali;

Visto che successivamente sono state adottate e/o approvate le seguenti varianti e/o variazioni urbanistiche al P.R.G.C. II V.G. vigente ai sensi della L.U.R. e della Legge Regionale 1/2007 e s.m.i.:

- Variante Strutturale n. 1 ai sensi L.R. 1/2007: Documento Programmatico e relativo Documento tecnico di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. approvati con deliberazione C.C. n. 62 del 21.12.2011.
- Variazione urbanistica n. 2 ai sensi art. 17 comma 8 della L.R. 56/1977: approvata con deliberazione C.C. n. 5 del 18.01.2012.
- Variazione urbanistica n. 3 ai sensi art. 17 comma 8 della L.R. 56/1977: approvata con deliberazione C.C. n. 27 del 24.04.2012.
- Variante Parziale n. 4 ai sensi art. 17 comma 4 della L.R. 56/1977: approvata con deliberazione C.C. n. 53 del 20.06.2013.
- Variazione urbanistica n. 5 ai sensi art. 17 comma 12 lettera a della L.R. 56/1977: approvata con deliberazione C.C. n. 54 del 20.06.2013.
- Variazione urbanistica n. 6 ai sensi art. 17 comma 12 lettera a della L.R. 56/1977: approvata con deliberazione C.C. n. 34 del 28.04.2014.
- Variante Strutturale n. 1 ai sensi L.R. 1/2007: approvata con deliberazione C.C. n. 53 del 29.11.2016.
- Variante Strutturale n. 7 ai sensi art. 17 comma 4 L.R. 56/1977 e s.m.i.: approvata con deliberazione C.C. n. 65 del 28.12.2016.

- Variante Urbanistica con contestuale Piano Particolareggiato – Variante n. 8 - ai sensi art. 16bis della L.R. 56/1977 e s.m.i.: approvata con deliberazione C.C. n. 3 del 22.03.2017.
- Variante urbanistica n. 9 ai sensi art. 17 comma 5 della L.R. 56/1977:e s.m.i. approvata con deliberazione CC n. 38 del 02.05.2018.
- Variazione urbanistica n. 10 ai sensi art. 17 comma 12 lettera c della L.R. 56/1977: approvata con deliberazione CC n. 8 del 22.03.2017.
- Variante urbanistica n.11 al P.R.G.C. vigente ai sensi dell’art. 17bis comma 15bis L.R. 56/77 e s.m.i.
- Variazione urbanistica n.12 al P.R.G.C. vigente ai sensi dell’art. 17 comma 12 lettera b) L.R. 56/77 e s.m.i.
- Variazione urbanistica n. 13 al P.R.G.C. vigente ai sensi dell’art. 17 comma 12 lettera c) L.R. 56/77 e s.m.i.

Rilevato che con Determinazione Dirigenziale n. 769 del 09.11.2018 è stato conferito incarico professionale allo studio Mellano Associati di Torino, per la redazione di una Variante urbanistica al PRGC Vigente con contestuale verifica di assoggettabilità alla VAS.

Preso atto che, con deliberazione di C.C. n. 38 del 29.07.2019 è stato adottato il progetto Preliminare della Variante Parziale n. 14 con contestuale verifica di assoggettabilità alla V.A.S., ai sensi dell’art. 17 comma 5 della L.R.56/1977 e s.m.i.;

Considerato che la suddetta deliberazione con allegati è stata inserita nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito internet comunale e pubblicata all’albo pretorio online del Comune per 15 giorni consecutivi e precisamente dal 06.09.2019 al 21.09.2019 per presa visione e per ulteriori 15 giorni consecutivi e precisamente dal 22.09.2019 al 07.10.2019 è stato possibile presentare osservazioni e proposte nel pubblico interesse, riferite agli aspetti urbanistici ed agli aspetti ambientali e constatato che sono pervenute n. 18 osservazioni entro i termini stabiliti e n. 2 osservazioni fuori termine, le quali vengono comunque visionate e controdedotte:

1. OSSERVAZIONE 01 – prot. n. 27530/64-2 del 04/10/2019
2. OSSERVAZIONE 02 – prot. n. 27531/64-2 del 04/10/2019
3. OSSERVAZIONE 03 – prot. n. 27533/64-2 del 04/10/2019
4. OSSERVAZIONE 04 – prot. n. 27558/64-2 del 04/10/2019
5. OSSERVAZIONE 05 – prot. n. 27596/64-2 del 04/10/2019
6. OSSERVAZIONE 06 – prot. n. 27597/64-2 del 04/10/2019
7. OSSERVAZIONE 07 – prot. n. 27636/64-2 del 07/10/2019
8. OSSERVAZIONE 08 – prot. n. 27702/64-66-2 del 07/10/2019
9. OSSERVAZIONE 09 – prot. n. 27704/64-2 del 07/10/2019
10. OSSERVAZIONE 10 – prot. n. 27705/64-2 del 07/10/2019
11. OSSERVAZIONE 11 – prot. n. 27707/64-2 del 07/10/2019
12. OSSERVAZIONE 12 – prot. n. 27718/64-266 del 07/10/2019
13. OSSERVAZIONE 13 – prot. n. 27732/64-2 del 07/10/2019
14. OSSERVAZIONE 14 - prot. n. 27734/64-2 del 07/10/2019
15. OSSERVAZIONE 15 – prot. n. 27737/64-2 del 07/10/2019
16. OSSERVAZIONE 16 – prot. n. 27738/64-2 del 07/10/2019
- Integrazione trasmessa con prot. n. 29976 del 25/10/2019
17. OSSERVAZIONE 17 – prot. n. 27846/64-2 del 08/10/2019 (fuori termine)
18. OSSERVAZIONE 18 – prot. n. 27847/64-2 del 08/10/2019 (fuori termine)
19. OSSERVAZIONE 19 – prot. 27851/64-2 del 08/10/2019

20. OSSERVAZIONE 20 UFFICIO TECNICO in data 23/09/2019.

Rilevato che:

Con nota protocollo n. 25114/64 del 11/09/2019 il Comune ha trasmesso agli Enti preposti la documentazione costituente il Progetto Preliminare della Variante Parziale 14, comprensiva della Relazione Tecnica di Verifica di Assoggettabilità a VAS.

Risultano pervenuti i seguenti pareri:

- A.S.L. TO3, con protocollo n. 27101/64-2 del 01/10/2019, con il quale si ritiene condivisibile il non assoggettamento alla VAS del progetto di variante parziale; con il quale viene evidenziata una criticità per l'intervento 4.1.2,
- A.R.P.A. Piemonte – Dipartimento Territoriale Piemonte Nord Ovest, con protocollo n. 29157/64 del 18/10/2019 con il quale si ritiene che la variante in esame possa essere esclusa dalla fase di valutazione ambientale strategica solo a condizione che siano individuate e inserite nelle N.d.A. valide misure di compensazione per la perdita della risorsa suolo e che le reti tecnologiche siano compatibili con i nuovi carichi antropici;
- Città Metropolitana di Torino – Direzione Territorio e Trasporti, con protocollo n. 30281/64-2 del 29/10/2019 con il quale è stata dichiarata la compatibilità della variante parziale n. 14 adottata con deliberazione di C.C. n. 38 del 29.07.2019 con il PTC2 ai sensi art. 17 comma 7 della L.R.56/77; con il quale sono state formulate osservazioni evidenziate alle lettere a)-b)-c)-d)-e)-f)-g)-h)-i) della determinazione dirigenziale n. 260-11596/2019 della Direzione Territorio e Trasporti della Città Metropolitana di Torino;
- Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino, con protocollo n. 32129/61-64 del 15.11.2019 con il quale non valuta necessario l'assoggettamento a VAS della variante;

Appurato che l'Organo Tecnico Comunale VAS, con verbale del 26.11.2019, approvato con determinazione n. 784 del 28.11.2019, ha ritenuto di escludere, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e della D.G.R. n. 25-2977 del 29.02.2016, la variante di che trattasi dallo svolgimento delle successive fasi di Valutazione Ambientale Strategica a condizione che nelle successive fasi progettuali vengano recepite le osservazioni formulate e le prescrizioni impartite dall'ASL TO3, dall'ARPA Piemonte e dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e paesaggio per la Città metropolitana di Torino nei rispettivi pareri.

Dato atto che con nota in data 29.11.2019 prot. n.33623/64 lo Studio Mellano Associati ha prodotto il progetto definitivo della Variante Parziale 14 di cui trattasi.

Preso atto espressamente del capitolo 8 paragrafi 8.3, 8.4 della Relazione Illustrativa, quale elaborato di istruttoria e di proposta di controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito della adozione e pubblicazione del progetto preliminare, condividendolo in ogni sua parte.

Rilevato che le suddette osservazioni risultano puntualmente ed ampiamente controdedotte negli atti facenti parte del progetto definitivo della Variante Parziale n. 14, ritenendo di condividerle e farle proprie.

Atteso che ai sensi dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., il Consiglio Comunale è chiamato ad approvare definitivamente la Variante Parziale n. 14 al P.R.G.C. Vigente.

Visto il progetto definitivo della Variante parziale n. 14 al P.R.G.C. vigente, costituito dai seguenti documenti che si allegano quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

P1 - Relazione Illustrativa

P2 - Norme tecniche di Attuazione – “Tabelle” (stralcio)

P3 - Norme tecniche di Attuazione – “Schede dei servizi pubblici” (stralcio)

P4 - Norme tecniche di Attuazione – (stralcio)

Tav. B - Legenda

Tav. C1 - Nord Sangone – scala 1:5.000

Tav. C2 - Sud Sangone – scala 1:5.000

Tav. D1.1 - Nord Sangone capoluogo - scala 1:2.000

Tav. D1.2 - Nord Sangone capoluogo - scala 1:2.000

Tav. D2.1 - Sud Sangone - frazione Gerbole - scala 1:2.000

Tav. D2.2 - Sud Sangone - frazione Gerbole - scala 1:2.000

Tav. D2.3 - Sud Sangone - frazione Tetti Francesi - scala 1:2.000

Tav. D3 - Sud Sangone - frazione Pasta - scala 1:2.000

Tav. D4 - Nord Sangone - frazione Dojrone - scala 1:2.000

Tav. E - Centro storico – scala 1:1.000

G8.3 - Relazione geologica di dettaglio per le aree di nuovo insediamento

Verifica di compatibilità acustica

Dato atto che il Progetto Definitivo della presente Variante Parziale n. 14 al P.R.G.C. vigente e la Relazione Tecnica di verifica di assoggettabilità alla VAS sono:

- conformi a quanto deliberato con proprie deliberazioni nn. 51 e 52 del 21.07.2015 relativamente ai Criteri e gli Indirizzi per la Programmazione del Commercio in sede fissa del Comune di Rivalta di Torino.
- compatibili e coerenti con gli strumenti di pianificazione territoriale e ambientale sovracomunali nonché ai piani settoriali vigenti, in particolare con il PTC2, il PTR e il PPR.
- Interessano aree interne a centri o nuclei abitati così come si evince nell'allegato “D” della Relazione Illustrativa che riporta il confronto tra le aree Dense, Libere e di Transizione e le previsioni della Variante 14 (le aree di transizione coincidono con la perimetrazione del centro abitato individuata dal PRGC), e comunque dotate di opere di urbanizzazione primaria collegate funzionalmente con quelle comunali, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. 56/77 e s.m.i., così come si evince nell'allegato “E” della Relazione Illustrativa che riporta gli stralci delle Tavole delle opere di urbanizzazione esistenti, facenti parte della II Variante Generale del PRGC di Rivalta.
- Le previsioni insediative risultano compatibili e complementari con le destinazioni d'uso esistenti.
- Non ricadono in aree vincolate ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.
- sono stati redatti avvalendosi delle osservazioni e dei contributi espressi dagli Enti sovracomunali nei rispettivi pareri, recependoli integralmente;
- hanno preso in esame tutte le osservazioni pervenute dai cittadini e dall'ufficio tecnico comunale relativamente al Progetto Preliminare e che le relative risultanze indicate nella Relazione Illustrativa nonché riportate all'interno degli elaborati del presente progetto definitivo della variante parziale n. 14 al P.R.G.C. vigente.

Appurato che al fine di verificare la possibilità di classificare la presente Variante come parziale, di seguito si procede ad analizzare, in relazione alle modifiche apportate dalla Variante stessa, i requisiti richiesti dall'art. 17 commi 5,6 e 7 della L.R. 56/77 e s.m.i.:

- a) L'impianto strutturale del PRGC vigente non viene modificato.
- b) Le funzionalità delle infrastrutture urbane di rilevanza sovracomunale non sono state modificate né si creano statuizioni normative o tecniche di rilevanza sovracomunale.

- c) Non vengono ridotte le quantità di servizi in numero superiore di 0,5 mq/ab e pertanto viene recepita l'osservazione espressa dalla Città Metropolitana di Torino nel parere succitato;

Variante Parziale 4	Variante Parziale 9	Variante Parziale 14	Totale variazione
- 2.170 mq	- 650 mq	- 2.718 mq	- 5.538 mq

Considerando che gli abitanti previsti dalla II Variante Generale del P.R.G.C. sono 26.314, l'articolo 17 comma 5 ammette una variazione della quantità a servizi non superiore a 13.157 mq. La variazione complessiva operata con Varianti Parziali, pari a - 5.538 mq, risulta pertanto rientrare nei parametri previsti, corrispondendo a - 0,21 mq/ab.

- d) Non aumentano la quantità globale delle aree per servizi di cui all'articolo 21 e 22 per più di 0,5 mq/ab e pertanto viene recepita l'osservazione espressa dalla Città Metropolitana di Torino nel parere succitato;
- e) Non incrementano la capacità insediativa residenziale prevista all'atto dell'approvazione del PRGC. La presente Variante opera una riduzione di Capacità Insediativa Residenziale Teorica - CIRT - descritta puntualmente nelle tabelle riassuntive sotto riportate.

Intervento	Abitanti
4.1.1	- 26
4.1.4	+ 12
4.1.6	+ 11
4.2.2	+ 32
4.2.4	+ 1
4.2.5	+ 26
4.2.6	+ 3
4.3.2	-195
4.4.1	+ 1
4.4.2	+ 42
TOTALE variazione CIRT	- 93

	II Variante Generale	Variante Strutturale n. 1	Variante Strutturale n. 7	Variante al PP n.8	Variante Parziale n. 9	Variante Parziale n. 14	Totale
NORD	11.741 ab.	+28	+ 73	+5	+10	+ 40	11.897 ab.
SUD	11.486 ab.	/	-1.223	/	- 10	+ 62	10.315 ab.
PASTA	3.087 ab.	/	/	/	/	-195	2.892 ab.
Totale	26.314 ab.						25.104 ab.

- f) Non incrementano le superfici territoriali o gli indici previsti dal P.R.G.C. vigente, relativi alle attività produttive, direzionali, commerciali, turistico ricettive, in misura superiore al 2% nei comuni con popolazione residente superiore a ventimila abitanti.

L'incremento massimo ammesso risulta pari ai risultati indicati nella seguente Tabella, che riassume i dati della II Variante Generale, in quanto nessuna Variante Parziale ha modificato le quantità afferenti il Terziario – Commerciale e il Produttivo:

	Produttivo esistente	Produttivo nuovo impianto	Terz-Com esistente	Terz-Com nuovo impianto	Totale
NORD	39.620 mq	589.309 mq	19.638 mq	2.970 mq	651.537 mq
SUD	1.597.531 mq	429.965 mq	73.344 mq	55.309 mq	2.156.149 mq
PASTA	424.392 mq	-	15.036 mq	38.817 mq	478.245 mq
				Totale	3.285.931 mq
				di cui 2%	65.719 mq

La presente Variante aumenta le SUL terziario/commerciali di 2.478 mq e riduce quelle produttive di 28.572 mq., mantenendo la modifica al di sotto del limite massimo previsto dal punto in oggetto.

- g) Non incidono sull'individuazione di aree caratterizzate da dissesto attivo e non modificano la classificazione dell'idoneità geologica all'utilizzo urbanistico recata dal P.R.G.C. vigente;
- h) Non modificano gli ambiti individuati ai sensi dell'art. 24, nonché le norme di tutela e salvaguardia ad essi afferenti.

Ritenuto di approvare con un'unica votazione le suddette controdeduzioni, accogliendo/accogliendo parzialmente o respingendo le osservazioni pervenute, così come indicato nel capitolo 8 paragrafi 8.3, 8.4 della relazione illustrativa.

Visto il verbale della Commissione Politiche del Territorio del 09.12.2019

Richiamata la normativa vigente in materia;

Visto l'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 - T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione;

Con n. 12 voti favorevoli, n. 3 voti contrari (Lucia Gallo, Antonio Chittaro e Luca Ravinale), n. zero astenuti, espressi per alzata di mano, su n. 15 consiglieri presenti e n. 15 votanti;

DELIBERA

- di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di dare atto che il progetto preliminare della presente Variante Parziale al P.R.G.C. è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line della città di Rivalta di Torino secondo i tempi di legge e che sono pervenute n. 19 osservazioni dei cittadini e n. 1 osservazione dell'ufficio tecnico;
- di approvare e condividere espressamente la proposta di controdeduzione alle osservazioni pervenute, così come meglio specificato al capitolo 8 paragrafi 8.3, 8.4 della Relazione

illustrativa, votando in un'unica soluzione l'accoglimento o meno delle osservazioni pervenute;

- di approvare ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i., il Progetto Definitivo della Variante parziale n. 14 al P.R.G.C. vigente, contenente il recepimento delle indicazioni formulate dagli Enti sovracomunali e dall'Organo Tecnico Comunale per la VAS, predisposto dai tecnici incaricati e pervenuto al Comune in data 29.11.2019 prot. n.33623/64, composto dai seguenti elaborati che si allegano alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:

P1 - Relazione Illustrativa

P2 - Norme tecniche di Attuazione – “Tabelle” (stralcio)

P3 - Norme tecniche di Attuazione – “Schede dei servizi pubblici” (stralcio)

P4 - Norme tecniche di Attuazione – (stralcio)

Tav. B - Legenda

Tav. C1 - Nord Sangone – scala 1:5.000

Tav. C2 - Sud Sangone – scala 1:5.000

Tav. D1.1 - Nord Sangone capoluogo - scala 1:2.000

Tav. D1.2 - Nord Sangone capoluogo - scala 1:2.000

Tav. D2.1 - Sud Sangone - frazione Gerbole - scala 1:2.000

Tav. D2.2 - Sud Sangone - frazione Gerbole - scala 1:2.000

Tav. D2.3 - Sud Sangone - frazione Tetti Francesi - scala 1:2.000

Tav. D3 - Sud Sangone - frazione Pasta - scala 1:2.000

Tav. D4 - Nord Sangone - frazione Dojrone - scala 1:2.000

Tav. E - Centro storico – scala 1:1.000

G8.3 - Relazione geologica di dettaglio per le aree di nuovo insediamento

Verifica di compatibilità acustica

- di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5, 6, 7, 8 e 11 dell'art. 17 della Legge regionale n. 56/77 e s.m.i. così come dettagliato in premessa;
 - di attestare che le modifiche introdotte al Progetto Definitivo della Variante Parziale n. 14 al P.R.G.C. vigente hanno recepito:
 - le indicazioni espresse dalla Città Metropolitana di Torino con decreto del Vice Sindaco n. 399-111115/2019 del 23.10.2019 e con Determinazione dirigenziale n. 260-11596/2019 del 28.10.2019
 - il parere relativo al processo di VAS emesso dall'Organo Tecnico Comunale per la VAS con condizione di recepire le osservazioni formulate e le prescrizioni impartite dall'ASL TO3, dall'ARPA Piemonte e dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e paesaggio per la Città metropolitana di Torino nei rispettivi pareri.
- e che pertanto la variante non è soggetta a nuova pubblicazione e osservazioni;
- di dare atto che, in considerazione di tutte le motivazioni descritte in premessa, l'Organo Tecnico Comunale per la VAS ha espresso parere di competenza in data 26.11.2019, approvato con determinazione n. 794 del 28.11.2019 dal quale è emerso che la presente Variante Parziale n. 14 al P.R.G.C. Vigente non è assoggettata alla VAS ed è stata esclusa dalla Valutazione Ambientale, pertanto si intende assolto l'adempimento dell'art. 20 della L.R. N. 40/98 e s.m.i..
 - di dichiarare la conformità agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali, provinciali e della Città Metropolitana, nonché ai piani settoriali e ne attua le previsioni; il rispetto delle disposizioni cogenti e immediatamente prevalenti e di tutte le altre norme del P.P.R.

- di precisare che le previsioni e modificazioni contenute nella presente variante parziale al PRGC vigente - Variante n. 14 - risultano coerenti con il Piano Paesaggistico Regionale approvato con DCR n. 233-35836 del 03.10.2017, così come specificato nella Relazione Illustrativa e nella Relazione Tecnica di Assoggettabilità V.A.S.
- di dare mandato al Responsabile Servizi Edilizia Privata e Urbanistica per lo svolgimento di tutte le incombenze derivanti dall'approvazione del presente Progetto Definitivo della Variante Parziale n. 14 al P.R.G.C. vigente e in particolare la trasmissione della presente deliberazione alla Regione Piemonte e alla Città Metropolitana di Torino;
- di dare atto che la presente Variante Parziale n. 14 al P.R.G.C. vigente, entrerà in vigore con la pubblicazione della presente deliberazione, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con n. 12 voti favorevoli, n. 3 voti contrari (Lucia Gallo, Antonio Chittaro e Luca Ravinale), n. zero astenuti, espressi per alzata di mano, su n. 15 consiglieri presenti e n. 15 votanti;

DELIBERA

di rendere la presente deliberazione, per l'urgenza di consentire gli adempimenti successivi e conseguenti, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 134 del T.U.E.L. – D.Lgs. n. 267/2000.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 83**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. II V.G. VIGENTE, CON VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA V.A.S. AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. - VARIANTE N.14.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Urbanistica)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 09/12/2019

Il Responsabile di Settore
FABIO RONCO

Parere Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Parere Non Necessario

Data 09/12/2019

Responsabile del Servizio Finanziario
Tonino Salerno

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale

IL CONSIGLIERE
TOMMASINO GIUSEPPE

IL SEGRETARIO GENERALE
IMBIMBO IRIS

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

IMBIMBO IRIS;1;113210266700004398936753931169456813431
TOMMASINO GIUSEPPE;2;13220012
TOMMASINO GIUSEPPE;3;13220012