Città di Rivalta di Torino

Originale

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 20

OGGETTO:
INDIVIDUAZIONE EX ART.17 C.12 L.HBIS) L.R. N. 56/77 E S.M.I. EDIFICI SITI IN VIA AVIGLIANA-VIA BRUINO CENSITI A CATASTO FG. 25 NN.400-198-520 E FG. 26 NN.448-504. ACCOGLIMENTO PROPOSTA DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO AI SENSI ART.3 C.7 L.R.16

L'anno **2021,** addì **30,** del mese di **Aprile,** alle ore 20.00, in videoconferenza, convocato dal Presidente con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in Prima convocazione, il Consiglio Comunale.

Risultano presenti i consiglieri sigg.:

Nominativo	*Pres.*	*Nominativo*	*Pres.*
ARAGONA ALESSIA	SI	**RUSCASSO MAURO**	SI
CHITTARO ANTONIO	SI	**RUSSO PASQUALE**	SI
CANNAVO' CARMELA	SI	**SUSSOLANO CLAUDIO**	SI
COLACI MICHELE	SI	**TAMBUTTO LORENZO**	SI
CORNAGLIA MAURO	SI	**TOMMASINO GIUSEPPE**	SI
GALLO LUCIA	NO	**ZECCHI LUCA**	SI
LAMAGNA FERDINANDO	SI	**ZEMMALE SOFIA**	SI
RAVINALE LUCA	SI		
RUO MICHELA	SI		

Presiede la seduta il Consigliere Sig. TOMMASINO GIUSEPPE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale IMBIMBO IRIS.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione l'argomento in oggetto.

OGGETTO: INDIVIDUAZIONE EX ART.17 C.12 L. H BIS, L.R. N. 56/77 E S.M.I., EDIFICI SITI IN VIA AVIGLIANA-VIA BRUINO CENSITI A CATASTO FG. 25 NN.400-198-520 E FG. 26 NN.448-504. ACCOGLIMENTO PROPOSTA DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO AI SENSI ART.3 C.7 L.R.16/2018 E S.M.I.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che gli interventi sono registrati su files digitali, in attuazione della deliberazione consiliare n. 16 del 04/02/2000

Illustra la deliberazione il Vicesindaco Sergio Muro. Interviene il consigliere Michele Colaci.

Vista l'istanza pervenuta in data 23/03/2021 prot. n. 7802/61, avente come oggetto la riqualificazione delle unità immobiliari a destinazione industriale site in via Bruino-via Avigliana, censite al catasto fg. 25 nn. 400-198-520 e fg. 26 nn. 448-504**,** e in particolare la realizzazione di un ampliamento al fine di saldare tra loro fabbricati attigui di proprietà della medesima società;

Appurato che la realizzazione di tale intervento è subordinata all'accoglimento della proposta tramite deliberazione degli organi comunali competenti, ai sensi dell'art. 3 comma 7 L.R. n. 16 del 04/10/2018 e s.m.i. che consente la realizzazione di un ampliamento del 20% delle superfici esistenti, fino ad un massimo di 1000 mq;

Vista a tal proposito il documento "Relazione Illustrativa e Individuazione Cartografica" allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, nel quale viene verificata la sussistenza dei requisiti di legge per l'applicazione della L.R. 16/2018;

Ritenuto di poter accogliere l'istanza in oggetto;

Visto il verbale della Commissione Politiche del Territorio del 22/04/2021.

Richiamata la normativa vigente in materia;

Visto l'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 – T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Con n. 15 voti favorevoli, n. zero voti contrari, n. zero astenuti, espressi per appello nominale, su n. 15 consiglieri presenti e n. 15 votanti,

DELIBERA

- di dare atto che la premessa narrativa unitamente alla "Relazione Illustrativa e Individuazione Cartografica" costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di accogliere l'istanza pervenuta in data 23/03/2021 prot. n. 7802/61, avente come oggetto la riqualificazione delle unità immobiliari a destinazione industriale site in via Bruino-via Avigliana, censite al catasto fg. 25 nn. 400-198-520 e fg. 26 nn. 448-504;

- di dare atto che sono fatti salvi l'istruttoria della pratica, il relativo pagamento degli oneri di urbanizzazione e il rilascio del permesso di costruire;

- di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web del Comune di Rivalta di Torino;

- di dare mandato agli uffici competenti della trasmissione alla Regione Piemonte della presente deliberazione.

Pareri

Comune di RIVALTA DI TORINO

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 27**

Ufficio Proponente: **Urbanistica**

Oggetto: **INDIVIDUAZIONE EX ART.17 C.12 L.HBIS) L.R. N. 56/77 E S.M.I. EDIFICI SITI IN VIA AVIGLIANA-VIA BRUINO CENSITI A CATASTO FG. 25 NN.400-198-520 E FG. 26 NN.448-504. ACCOGLIMENTO PROPOSTA DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO AI SENSI ART.3 C.7 L.R.16**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Urbanistica)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 21/04/2021

Il Responsabile di Settore

Pietro De Vittorio

Parere Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere ----------.

Sintesi parere: Parere Non Necessario

Data 22/04/2021

Responsabile del Servizio Finanziario

Tonino Salerno

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale

IL CONSIGLIERE	IL SEGRETARIO GENERALE
TOMMASINO GIUSEPPE	IMBIMBO IRIS

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

TOMMASINO GIUSEPPE;1;13220012
IRIS IMBIMBO;2;6494708183105591575