Città di Rivalta di Torino

Originale

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 19

OGGETTO:
INDIVIDUAZIONE EX ART. 17 C. 12 LETT. H BIS) L.R. 56/77 E S.M.I. DELL'EDIFICIO SITO IN VIA F.LLI BANDIERA N. 22, FG. 37 N. 551 SUB. 2. DEL N.C.E.U. ACCOGLIMENTO PROPOSTA DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO AI SENSI ART. 3 C. 7 L.R.16/18 E S.M.I.

L'anno **2019,** addì **6,** del mese di **Maggio,** alle ore 21.00, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Presidente con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in seduta pubblica, di Prima convocazione, il Consiglio Comunale.

Risultano presenti i consiglieri sigg.:

Nominativo	*Pres.*	*Nominativo*	*Pres.*
de RUGGIERO NICOLA - Sindaco	SI	**RUO MICHELA**	SI
ARAGONA ALESSIA	SI	**RUSCASSO MAURO**	SI
CHITTARO ANTONIO	SI	**RUSSO PASQUALE**	SI
CANNAVO' CARMELA	SI	**SUSSOLANO CLAUDIO**	SI
COLACI MICHELE	NO	**TAMBUTTO LORENZO**	SI
CORNAGLIA MAURO	SI	**TOMMASINO GIUSEPPE**	SI
GALLO LUCIA	SI	**ZECCHI LUCA**	SI
LAMAGNA FERDINANDO	SI	**ZEMMALE SOFIA**	SI
RAVINALE LUCA	SI		

Presiede la seduta il Consigliere Sig. TOMMASINO GIUSEPPE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale IMBIMBO IRIS .

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione l'argomento in oggetto.

INDIVIDUAZIONE EX ART. 17 C. 12 LETT. H BIS) L.R. 56/77 E S.M.I. DELL'EDIFICIO SITO IN VIA F.LLI BANDIERA N. 22, FG. 37 N. 551 SUB. 2. DEL N.C.E.U. ACCOGLIMENTO PROPOSTA DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO AI SENSI ART. 3 C. 7 L.R.16/18 E S.M.I. ART. 3 C. 7 L.R.16/18 E S.M.I.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che gli interventi sono registrati su files digitali, in attuazione della deliberazione consiliare n. 16 del 04/02/2000

Illustra il Sindaco, Nicola de Ruggiero; intervengono i consiglieri: Antonio Chittaro (che dichiara l'astensione dal voto del gruppo consiliare "Rivalta Sostenibile"), Ferdinando Lamagna e nuovamente il Sindaco.

Vista l'istanza pervenuta in data 20/12/2018 prot. n. 38487/61, rubricata quale pratica edilizia n. 356/2018, avente come oggetto la riqualificazione dell'unità immobiliare sita in via Fratelli Bandiera n. 22 censita al N.C.E.U. al Fg. 37 particella 551 e in particolare la realizzazione di un pergolato a piano terra e di un ampliamento tramite chiusura di un loggiato al piano primo di superficie di 13,88 mq;

Appurato che la realizzazione di tale intervento è subordinata all'accoglimento della proposta tramite deliberazione degli organi comunali competenti, ai sensi dell'art. 3 comma 7 L.R. n. 16 del 04/10/2018 e s.m.i. che consente la realizzazione di un ampliamento fino ad un massimo del 20% della superficie esistente;

Vista a tal proposito il documento "Relazione Illustrativa e Individuazione Cartografica" allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, nel quale viene verificata la sussistenza dei requisiti di legge per l'applicazione della L.R. 16/2018;

Ritenuto di poter accogliere l'istanza in oggetto;

Visto il verbale della Commissione Politiche del Territorio in data 16/04/2019

Richiamata la normativa vigente in materia;

Visto l'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 – T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Con n. 12 voti favorevoli, n. zero voti contrari, n. 4 astenuti (consiglieri: Antonio Chittaro, Lucia Gallo, Luca Ravinale e Mauro Cornaglia), espressi per alzata di mano, su n. 16 consiglieri presenti e n. 12 votanti

DELIBERA

- di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di accogliere l'istanza rubricata quale pratica edilizia n. 356/2018 avente come oggetto la riqualificazione dell'unità immobiliare sita in via Fratelli Bandiera n. 22 censita al N.C.E.U. al Fg. 37 particella 551 e in particolare la realizzazione di un pergolato a piano terra e di un ampliamento tramite chiusura di un loggiato al piano primo di superficie di 13,88 mq;

- di dare atto che sono fatti salvi l'istruttoria della pratica, il relativo pagamento degli oneri di urbanizzazione e il rilascio del permesso di costruire;

- di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web del Comune di Rivalta di Torino;

- di dare mandato agli uffici competenti della trasmissione alla Regione Piemonte della presente deliberazione.

Pareri

Comune di RIVALTA DI TORINO

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019** / **16**

Ufficio Proponente: **Urbanistica**

Oggetto: **INDIVIDUAZIONE EX ART. 17 C. 12 LETT. H BIS) L.R. 56/77 E S.M.I. DELL'EDIFICIO SITO IN VIA F.LLI BANDIERA N. 22, FG. 37 N. 551 SUB. 2. DEL N.C.E.U. ACCOGLIMENTO PROPOSTA DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO AI SENSI ART. 3 C. 7 L.R.16/18 E S.M.I.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Urbanistica)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 15/04/2019

Il Responsabile di Settore

Pietro De Vittorio

Parere Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere ----------.

Sintesi parere: Parere Non Necessario

Data 06/05/2019

Responsabile del Servizio Finanziario

Tonino Salerno

Letto, confermato e sottoscritto

IL CONSIGLIERE
TOMMASINO GIUSEPPE

IL SEGRETARIO GENERALE
IMBIMBO IRIS

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

La presente deliberazione, viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 27/05/2019.

Rivalta di Torino, 27/05/2019

IL SEGRETARIO GENERALE
IMBIMBO IRIS

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presenta deliberazione è divenuta esecutiva il 06/06/2019, ai sensi dell'art. 134 del TUEL - D.lgs. 267/2000, in quanto:

O è stata resa immediatamente eseguibile;

X sono trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio

Rivalta di Torino, 11/06/2019

IL SEGRETARIO GENERALE
IMBIMBO IRIS