

**Modificazioni al P.R.G.C. Il V.G. Vigente
ai sensi dell'art. 17 c. 12 lettere c) e g) L.R. n. 56/77 e s.m.i.**

per l'aggiornamento nella cartografia del P.R.G.C. dei perimetri dei
S.U.E. in zona DE3₂ e E4.3₃ e per il cambio di categoria dell'area a
servizi S156

- **variante n. 16** -

**AGGIORNAMENTO SCHEDA DEI SERVIZI PUBBLICI
stralcio**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ing. Fabio RONCO

IL VICESINDACO
Sergio MURO

PROGETTISTI
arch. Simona SANTI
arch. Sara BOGETTI

**PARTI DEL TERRITORIO DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI
AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI**

PASTA

codice	aree a servizi esistenti	aree a servizi in progetto	SUPERFICIE PER TIPO DI SERVIZIO IN MQ										TOTALE SERVIZI
			AREE PER L'ISTRUZIONE				AREE VERDI				attrezzature di interesse comune	parcheggi pubblici	
			ASILI NIDO E/O SCUOLA MATERNA	SCUOLA ELEMENT.	SCUOLA MEDIA DELL'OBBL	TOTALE AREE PER L'ISTRUZ.	CAMPI GIOCO PER BAMBINI E RAGAZZI	GIOCO SPORT GIOVANI RAGAZZI	VERDE A PARCO E GIARDINI DI QUARTIERE	TOTALE AREE VERDI			
S153	9.969					-		9.969		9.969			9.969
S154	17.480					-			17.480	17.480			17.480
S155		24.934				-		13.718		13.718		11.216	24.934
S156		2.816				-				-		2.816	2.816
S161		9.186				-				-	9.186		9.186
S162	1.391					-				-		1.391	1.391
S163	4.834		4.834			4.834				-			4.834
S164	4.125		4.125			4.125				-			4.125
S165	5.470			5.470		5.470				-			5.470
S166 1		842				-			842	842			842
S167	2.870					-			2.870	2.870			2.870
S168	1.905					-			1.905	1.905			1.905
S169	760					-				-		760	760
S170	2.616					-				-	2.616		2.616
S171		2.962				-				-	2.962		2.962
S172		5.966				-			5.966	5.966			5.966
S186		2.090				-				-		2.090	2.090
TOTALE	51.420	48.796	8.959	5.470	-	14.429	-	23.687	29.063	52.750	14.764	18.273	100.216

Pasta

1) Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali

Fabbisogno	per ab. n.	2.892		
		mq/abitante		
istruzione		5	mq	14.460
attrezzature interesse comune		5	mq	14.460
parco gioco, sport		12,5	mq	36.150
parcheggi pubblici		2,5	mq	7.230

TOT. FABBISOGNO **mq 72.300**

Superfici a servizi (S) previste dalla Variante

istruzione			mq	14.429
attrezzature di interesse comune			mq	14.764
parco gioco sport			mq	52.750
parcheggi pubblici			mq	18.273

TOT. PREVISIONE **mq 100.216**

2) Aree per attrezzature al servizio degli insediamenti produttivi.

Superficie fondiaria per impianti industriali esistenti che si confermano e per nuovi				
DA 2			mq	130.150
DB 3			mq	21.613
DB5 ₁			mq	64.959
DC7 ₁			mq	207.670

TOTALE **mq 424.392**

FABBISOGNO

	mq	424.392 x 0,10	mq	42.439
--	----	----------------	----	---------------

TOT. FABBISOGNO **mq 42.439**

Superficie a servizi (S) previste dalla Variante

S157			mq	6.352
S176			mq	34.124
S177 ₁			mq	8.824
S177 ₂			mq	424
S177 ₃			mq	390
S177 ₄			mq	2.255
S177 ₅			mq	159
S177 ₆			mq	283
S177 ₇			mq	1.378
S178			mq	4.094
S179			mq	10.427
S180 ₁			mq	3.453
S180 ₂			mq	7.537
S181			mq	15.591

TOT. PREVISIONE **mq 95.291**

3) Aree per attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e

Superficie lorda esistente				
B 11 3			eliminata	
DB4 2			mq	1.836
B 12.1			mq	13.200

TOTALE mq 15.036

Superficie Lorda prevista in Parti di nuovo impianto				
DB4 1			mq	1.358
DB4 2			mq	2.610
DB4 3			mq	1.349
DF 2			mq	33.500

TOTALE mq 38.817

FABBISOGNO

mq	15.036 x 0,80	mq	12.029
mq	38.817 x 1,00	mq	38.817

TOT. FABBISOGNO mq 50.846

Superfici a Servizio (S) previste dalla Variante				
S158			mq	448
S159			mq	420
S 173 1			mq	1.628
S 173 2			mq	191
S 174			mq	5.000
S 175			mq	396
S166 2			mq	1.339

TOTALE mq 9.422

Mediante S.U.E.				
DF2			mq	33.500
B12.1			mq	13.200

TOTALE mq 46.700

TOT. PREVISIONE mq 56.122

**PARTI DEL TERRITORIO DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI
AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI**

PASTA

codice	aree a servizi esistenti	aree a servizi in progetto	SUPERFICIE PER TIPO DI SERVIZIO IN MQ										TOTALE SERVIZI
			AREE PER L'ISTRUZIONE				AREE VERDI				attrezzature di interesse comune	parcheggi pubblici	
			ASILI NIDO E/O SCUOLA MATERNA	SCUOLA ELEMENT.	SCUOLA MEDIA DELL'OBBL	TOTALE AREE PER L'ISTRUZ.	CAMPI GIOCO PER BAMBINI E RAGAZZI	GIOCO SPORT GIOVANI RAGAZZI	VERDE A PARCO E GIARDINI DI QUARTIERE	TOTALE AREE VERDI			
S153	9.969					-		9.969		9.969			9.969
S154	17.480					-			17.480	17.480			17.480
S155		24.934				-		13.718		13.718		11.216	24.934
S156		2.816				-			2.816	2.816			2.816
S161		9.186				-					9.186		9.186
S162	1.391					-						1.391	1.391
S163	4.834		4.834			4.834							4.834
S164	4.125		4.125			4.125							4.125
S165	5.470			5.470		5.470							5.470
S166 1		842				-			842	842			842
S167	2.870					-			2.870	2.870			2.870
S168	1.905					-			1.905	1.905			1.905
S169	760					-						760	760
S170	2.616					-					2.616		2.616
S171		2.962				-					2.962		2.962
S172		5.966				-			5.966	5.966			5.966
S186		2.090				-						2.090	2.090
TOTALE	51.420	48.796	8.959	5.470	-	14.429	-	23.687	31.879	55.566	14.764	15.457	100.216

ESTRATTO "SCHEDE DEI SERVIZI PUBBLICI" IN VARIANTE - con colore verde si evidenziano le parti modificate

Pasta

1) Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali

Fabbisogno	per ab. n.	2.892		
			mq/abitante	
istruzione		5	mq	14.460
attrezzature interesse comune		5	mq	14.460
parco gioco, sport		12,5	mq	36.150
parcheggi pubblici		2,5	mq	7.230

TOT. FABBISOGNO **mq** **72.300**

Superfici a servizi (S) previste dalla Variante

istruzione			mq	14.429
attrezzature di interesse comune			mq	14.764
parco gioco sport			mq	55.566
parcheggi pubblici			mq	15.457

TOT. PREVISIONE **mq** **100.216**

2) Aree per attrezzature al servizio degli insediamenti produttivi.

Superficie fondiaria per impianti industriali esistenti che si confermano e per nuovi				
DA 2			mq	130.150
DB 3			mq	21.613
DB5 ₁			mq	64.959
DC7 ₁			mq	207.670

TOTALE **mq** **424.392**

FABBISOGNO

	mq	424.392 x 0,10	mq	42.439
--	----	----------------	----	---------------

TOT. FABBISOGNO **mq** **42.439**

Superficie a servizi (S) previste dalla Variante

S157			mq	6.352
S176			mq	34.124
S177 ₁			mq	8.824
S177 ₂			mq	424
S177 ₃			mq	390
S177 ₄			mq	2.255
S177 ₅			mq	159
S177 ₆			mq	283
S177 ₇			mq	1.378
S178			mq	4.094
S179			mq	10.427
S180 ₁			mq	3.453
S180 ₂			mq	7.537
S181			mq	15.591

TOT. PREVISIONE **mq** **95.291**

3) Aree per attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e

Superficie lorda esistente				
B 11 3			eliminata	
DB4 2			mq	1.836
B 12.1			mq	13.200

TOTALE mq 15.036

Superficie Lorda prevista in Parti di nuovo impianto				
DB4 1			mq	1.358
DB4 2			mq	2.610
DB4 3			mq	1.349
DF 2			mq	33.500

TOTALE mq 38.817

FABBISOGNO

mq	15.036 x 0,80	mq	12.029
mq	38.817 x 1,00	mq	38.817

TOT. FABBISOGNO mq 50.846

Superfici a Servizio (S) previste dalla Variante				
S158			mq	448
S159			mq	420
S 173 1			mq	1.628
S 173 2			mq	191
S 174			mq	5.000
S 175			mq	396
S166 2			mq	1.339

TOTALE mq 9.422

Mediante S.U.E.				
DF2			mq	33.500
B12.1			mq	13.200

TOTALE mq 46.700

TOT. PREVISIONE mq 56.122