

RIVALTA DI TORINO, lì 17/05/2023

**PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO DI LIBERA INIZIATIVA
A DESTINAZIONE COMMERCIALE IN ZONA DF2 DI P.R.G.C. – UEI4 e UEI2 – VIA GOZZANO**

IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO

In riferimento all'istanza pervenuta in data 04/12/2019 prot. n. 34075/2019 presentata dalla Ditta CIM3 s.r.l., rubricata quale Pratica Edilizia n. 2019/344, intesa ad ottenere l'accoglimento del Piano Esecutivo Convenzionato Commerciale in zona DF2 da realizzarsi in via Gozzano;

Appurato che il progetto di P.E.C. in zona è stato esaminato dalla Commissione Edilizia Comunale in data 02/08/2021;

Visto l'accoglimento del Dirigente Settore Tecnico in data 16/05/2023 prot. n. 15609/64:

Appurato che la documentazione si compone dei seguenti elaborati:

ELABORATI DEL P.E.C.L.I.

- R.01 Relazione Illustrativa
 - R.02 Norme Tecniche di Attuazione
 - R.03 Schema di Convenzione
 - R.04 Relazione idraulica
 - R.05 Rapporto VAS
 - R.06 Perizia agronomica
 - R.07 Computo metrico estimativo
 - R.08 Misure Compensative
 - Tav. 01 Inquadramento cartografico
 - Tav. 02 PEC DF2 approvato
 - Tav. 03 Utilizzazione Urbanistica
 - Tav. 04 Stato di fatto
 - Tav. 05 Rilievo Planoaltimetrico / Sezioni territoriali
 - Tav. 06 Planimetria Generale di progetto
 - Tav. 06a Azionamento U.E.I.2 2 U.E.I.4
 - Tav. 07 Azionamento Generale U.E.I.2
 - Tav. 08 Analisi scrittografica U.E.I.2
 - Tav. 09 Azionamento Generale U.E.I.4
 - Tav. 10 Analisi scrittografica U.E.I.4
 - Tav. 11 Edificio di progetto U.E.I.4
 - Tav. 12 Planimetria viabilità stradale - Carico scarico merci
 - Tav. 13 Isola ecologica
- PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE Tav. OO.UU.01
- Planimetria generale opere di urbanizzazione
 - Tav. OO.UU.01a Analisi scrittografica opere di urbanizzazione
 - Tav. OO.UU.02 Planimetria generale segnaletica verticale
 - Tav. OO.UU.03 Planimetria generale reti dei sottoservizi
 - Tav. OO.UU.04 Planimetria generale reti illuminazione

SETTORE TECNICO – SERVIZIO URBANISTICA

Visto il verbale dell'Organo Tecnico per la VAS approvato con determinazione dirigenziale n. 368 del 20/06/2022;

Vista la L.R. 56/77 e s.m.i.

RENDE NOTO

ai sensi dell'art. 43 della richiamata Legge Regionale 56/77 e s.m.i. che il progetto di Piano Esecutivo Convenzionato di Libera Iniziativa sopra indicato è pubblicato sul sito web della città di Rivalta di Torino, per 15 giorni consecutivi e precisamente:

dal 17/05/2023 al 01/06/2023

durante i quali chiunque potrà prenderne visione. Gli elaborati sono consultabili al seguente indirizzo:

<https://www.comune.rivalta.to.it/il-comune/amministrazione-trasparente/pianificazione-e-governo-del-territorio/sue-strumento/pec-11>

Nei successivi 15 giorni decorrenti dalla scadenza del deposito del P.E.C.L.I., e precisamente **dal 02/06/2023 al 17/06/2023**, potranno essere presentate osservazioni e proposte scritte.

Il presente avviso è altresì pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito ufficiale comunale per lo stesso periodo.

IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO
arch. Pietro DE VITTORIO
[documento firmato digitalmente]