

**ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI RIVALTA DI TORINO**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

| TIPOLOGIA RISORSE | Arco temporale di validità del programma | | | Importo Totale |
|---|--|---------------|------------|----------------|
| | Disponibilità finanziaria | | | |
| | 2024 | 2025 | 2026 | |
| risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge | 7.334.360,47 | 8.704.218,07 | 170.000,00 | 16.208.578,54 |
| risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo | | 1.364.500,00 | | 1.364.500,00 |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati | | | | |
| stanziamenti di bilancio | 1.156.000,00 | 1.112.200,00 | | 2.268.200,00 |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | | | | |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016 (SCHEDA C) | | | | |
| Altra tipologia | | | | |
| Totali | 8.490.360,47 | 11.180.918,07 | 170.000,00 | 19.841.278,54 |

Rivalta di Torino, 14.11.2023

Il referente del programma
(Arch. Pietro DE VITTORIO)
F.to in originale

Annotazioni

**ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI RIVALTA DI TORINO**

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| Elenco delle Opere Incompiute | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|----------------|-------------------|-------------------------------------|--------------------------------|--|---|--------------------------------|--|--------------------|------------------------------------|---|---|--|--|--------------------|---|--------------------------------|---------------------------------|
| CUP (1) | CUP Master (2) | Descrizione Opera | Determinazioni dell'amministrazione | ambito di interesse dell'opera | anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo dell'intervento (3) | Importo complessivo lavori (4) | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (4) | Causa per la quale l'opera è incompiuta | L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività? | Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 | Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera | Destinazione d'uso | Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice | Vendita ovvero demolizione (5) | Parte di infrastruttura di rete |
| codice | codice | testo | Tabella B.1 | Tabella B.2 | aaaa | valore | valore | valore | valore | percentuale | Tabella B.3 | si/no | Tabella B.4 | si/no | Tabella B.5 | si/no | si/no | si/no |
| | | | | | | somma | somma | somma | somma | | | | | | | | | |

Note

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 Gennaio 2003
- (2) Indica l'eventuale Cup master dell'oggetto progettuale al quale l'opera è eventualmente associata
- (3) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
- (4) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
- (5) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Rivalta di Torino, 14.11.2023

Il referente del programma
(Arch. Pietro DE VITTORIO)
F.to in originale

**ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI RIVALTA DI TORINO**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

| Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016 | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|--|---|---|--|----------------|--------------|------------|--------|
| Codice univoco immobile (1) | Riferimento CUI intervento (2) | Riferimento CUP Opera Incompiuta (3) | Descrizione immobile | Codice Istat | | | localizzazione - CODICE NUTS | trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191 | immobili disponibili ex articolo 21 comma 5 | già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011 | Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse | Valore Stimato | | | |
| | | | | Reg | Prov | Com | | | | | | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | Totale |
| codice | codice | codice | testo | cod | cod | cod | codice | Tabella C.1 | Tabella C.2 | Tabella C.3 | Tabella C.4 | valore | valore | valore | somma |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | somma | somma | somma | somma |

Rivalta di Torino, 14.11.2023

Note:

(1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre

(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Il referente del programma
(Arch. Pietro DE VITTORIO)
F.to in originale

**ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI RIVALTA DI TORINO**

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

| Numero intervento CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3) | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile unico del progetto (4) | lotto funzionale (5) | lavoro complesso (6) | codice ISTAT | | | localizzazione - codice NUTS | Tipologia | Settore e sottosettore intervento | Descrizione dell'intervento | Livello di priorità (7) | 2024 | 2025 | 2026 | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) | | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) |
|---------------------------|----------------------|-----------------|--|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|-------------|-----------------------------------|--|-------------------------|--------------|---------------|------------|-------------------------------|-------------------------|--|---|----------------------------------|-------------|--|
| | | | | | | | Reg | Prov | Com | | | | | | | | | | | | | Importo | Tipologia | |
| numero intervento CUI | testo | codice | data (anno) | testo | si/no | si/no | cod | cod | cod | codice | Tabella D.1 | Tabella D.2 | testo | Tabella D.3 | valore | valore | valore | valore | valore | valore | data | valore | Tabella D.4 | Tabella D.5 |
| 01864440019-2023-00001 | 1 | B64C22001380006 | 2023 | Rosanna Bergese | si | no | 01 | 001 | 214 | ITC11 | 99 | 02-12 | Riqualificazione SITI ORFANI - Area ex Oma e Chimica Industriale_Fase 4_PNRR M2C4I3.4 | 1 | 595.600,00 | 4.445.700,00 | 170.000,00 | - | 5.337.000,00 | - | - | - | - | - |
| 01864440019-2021-00005 | 2 | B64E21001780005 | 2022 | Rosanna Bergese | no | no | 01 | 001 | 214 | ITC11 | 05 | 05-08 | Recupero, valorizzazione e rifunzionalizzazione a fini sociali della Casa Camosso_PNRR M5C2I2.1 | 1 | 1.045.176,49 | 174.168,07 | | - | 1.860.000,00 | - | - | - | - | |
| 01864440019-2021-00022 | 3 | B65119000460004 | 2022 | Rosanna Bergese | no | no | 01 | 001 | 214 | ITC11 | 04 | 05-12 | Lavori di recupero locali in disuso presso l'ex bocciodromo_PNRR M5C2I2.1 | 2 | 44.033,98 | | | - | 585.000,00 | - | - | - | - | |
| 01864440019-2022-00007 | 4 | B69D22000050001 | 2022 | Rosanna Bergese | si | no | 01 | 001 | 214 | ITC11 | 05 | 05-11 | Restauro e rifunzionalizzazione del Castello degli Orsini con il relativo parco a rigenerazione e rivitalizzazione del centro storico - I Lotto Funzionale_PNRR M5C2I2.2 | 1 | 1.557.500,00 | 192.500,00 | | - | 1.975.000,00 | - | - | - | - | |
| 01864440019-2021-00010 | 5 | B61B21002820004 | 2025 | Rosanna Bergese | no | no | 01 | 001 | 214 | ITC11 | 01 | 02-10 | Realizzazione di fognatura bianca sul tracciato della strada in previsione di PRGC nel comparto compreso tra Via Giaveno e Via Pavese (zone CC6-CC7-CC8 di P.R.G.C.) | 2 | | 300.000,00 | | - | 300.000,00 | - | - | - | - | |
| 01864440019-2023-00005 | 6 | B68H21000040001 | 2023 | Giovanni Ruffinatto | no | no | 01 | 001 | 214 | ITC11 | 58 | 05-08 | Ampliamento nido G. Rossa a Pasta_PNRR M4C1I1.1 | 1 | 746.050,00 | 56.450,00 | | - | 1.020.500,00 | - | - | - | - | |
| 01864440019-2023-00006 | 7 | B64D23000080001 | 2023 | Giovanni Ruffinatto | no | no | 01 | 001 | 214 | ITC11 | 01 | 03-06 | Realizzazione nuovo impianto fotovoltaico su scuola primaria Italo Calvino_PNRR M2C4I2.2 | 1 | 130.000,00 | 65.000,00 | | - | 215.000,00 | - | - | - | - | |
| 01864440019-2018-00006 | 8 | B66C18000040006 | 2021 | Giovanni Ruffinatto | no | no | 01 | 001 | 214 | ITC11 | 58 | 05-08 | Lavori adeguamento sismico, antincendio, efficientamento energetico ed ampliamento del Polo dell'Infanzia in frazione Pasta - asilo nido Guido Rossa e scuola infanzia Girotondo_PNRR M4C1I3.3 | 1 | 1.572.000,00 | 1.939.850,00 | | - | 4.045.185,95 | - | - | - | - | |
| 01864440019-2018-00003 | 9 | B66C18000050006 | 2021 | Giovanni Ruffinatto | no | no | 01 | 001 | 214 | ITC11 | 58 | 05-08 | Lavori adeguamento sismico, normativa antincendio, efficientamento energetico ed ampliamento della scuola primaria Europa Unita della frazione Tetti Francesi_PNRR M4C1I3.3 | 1 | 1.900.000,00 | 2.842.250,00 | | - | 5.384.500,00 | - | - | - | - | |
| 01864440019-2023-00011 | 10 | B68E23000060006 | 2023 | Rosanna Bergese | no | no | 01 | 001 | 214 | ITC11 | 01 | 05-12 | Lavori di potenziamento dell' impianto sportivo comunale di Via Trento | 2 | 300.000,00 | | | - | 300.000,00 | - | - | - | - | |
| 01864440019-2024-00001 | 11 | B61B20001200004 | 2024 | Rosanna Bergese | no | no | 01 | 001 | 214 | ITC11 | 01 | 02-12 | Realizzazione piazza tra Vicolo Pietro Micca e Via Allende, collegamento pedonale con Via Allende e messa in sicurezza dell'incrocio tra Via Balma e Via Allende | 1 | 600.000,00 | | | - | 640.809,44 | - | - | - | - | |
| 01864440019-2024-00002 | 12 | | 2024 | Giovanni Ruffinatto | no | no | 01 | 001 | 214 | ITC11 | 01 | 05-08 | Le officine solidali di Via Marconi | 2 | | 1.165.000,00 | | - | 1.195.000,00 | - | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | | | 8.490.360,47 | 11.180.918,07 | 170.000,00 | - | 22.857.995,39 | 0,00 | | | | |

Note

- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 12
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
(10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Rivalta di

Il referente del programma
(Arch. Pietro DE VITTORIO)
F.to in originale

**ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI RIVALTA DI TORINO**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| CODICE UNICO INTERVENTO - CUI | CUP | DESCRIZIONE INTERVENTO | RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO | Importo annualità | IMPORTO INTERVENTO | Finalità | Livello di priorità | Conformità Urbanistica | Verifica vincoli ambientali | LIVELLO DI PROGETTAZIONE | CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO | | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma |
|-------------------------------|-----------------------|--|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------|--------------------------|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | codice AUSA | denominazione | |
| Codice | Ereditato da scheda D | Ereditato da scheda D | Ereditato da scheda D | Ereditato da scheda D | Ereditato da scheda D | Tabella E.1 | Ereditato da scheda D | si/no | si/no | Tabella E.2 | codice | testo | Ereditato da scheda D |
| 01864440019-2023-00001 | B64C22001380006 | Riqualificazione SITI ORFANI _ Area ex Oma e Chimica Industriale_Fase 4_PNRR M2C4I3.4 | Rosanna Bergese | 595.600,00 | 5.337.000,00 | AMB | 1 | si | si | 2 | 0000193155 | Città Metropolitana di Torino in qualità di Centrale di Committenza | - |
| 01864440019-2021-00005 | B64E21001780005 | Recupero, valorizzazione e rifunzionalizzazione a fini sociali della Casa Camosso_PNRR M5C2I2.1 | Rosanna Bergese | 1.045.176,49 | 1.860.000,00 | MIS | 1 | si | si | 4 | 0000193155 | Città Metropolitana di Torino in qualità di Centrale di Committenza | - |
| 01864440019-2021-00022 | B65J19000460004 | Lavori di recupero locali in disuso presso l'ex bocciodromo_PNRR M5C2I2.1 | Rosanna Bergese | 44.033,98 | 585.000,00 | MIS | 2 | si | si | 4 | 0000193155 | Città Metropolitana di Torino in qualità di Centrale di Committenza | - |
| 01864440019-2022-00007 | B69D22000050001 | Restauro e rifunzionalizzazione del Castello degli Orsini con il relativo parco a rigenerazione e rivitalizzazione del centro storico - I Lotto Funzionale_PNRR M5C2I2.2 | Rosanna Bergese | 1.557.500,00 | 1.975.000,00 | MIS | 1 | si | si | 4 | 0000193155 | Città Metropolitana di Torino in qualità di Centrale di Committenza | - |
| 01864440019-2023-00005 | B68H21000040001 | Ampliamento nido G. Rossa a Pasta_PNRR M4C1I1.1 | Giovanni Ruffinatto | 746.050,00 | 1.020.500,00 | MIS | 1 | si | si | 4 | 0000193155 | Città Metropolitana di Torino in qualità di Centrale di Committenza | - |
| 01864440019-2023-00006 | B64D23000080001 | Realizzazione nuovo impianto fotovoltaico su scuola primaria Italo Calvino_PNRR M2C4I2.2 | Giovanni Ruffinatto | 130.000,00 | 215.000,00 | MIS | 1 | si | si | 2 | 0000193920 | Città Metropolitana di Torino in qualità di Centrale di Committenza | - |
| 01864440019-2018-00006 | B66C18000040006 | Lavori adeguamento sismico, antincendio, efficientamento energetico ed ampliamento del Polo dell'Infanzia in frazione Pasta - asilo nido Guido Rossa e scuola infanzia Girotondo_PNRR M4C1I3.3 | Giovanni Ruffinatto | 1.572.000,00 | 4.045.185,95 | ADN | 1 | si | si | 4 | 0000193920 | Città Metropolitana di Torino in qualità di Centrale di Committenza | - |
| 01864440019-2018-00003 | B66C18000050006 | Lavori adeguamento sismico, normativa antincendio, efficientamento energetico ed ampliamento della scuola primaria Europa Unita della frazione Tetti Francesi_PNRR M4C1I3.3 | Giovanni Ruffinatto | 1.900.000,00 | 5.384.500,00 | ADN | 1 | si | si | 4 | 0000193920 | Città Metropolitana di Torino in qualità di Centrale di Committenza | - |
| 01864440019-2023-00011 | B68E23000060006 | Lavori di potenziamento dell' impianto sportivo comunale di Via Trento | Rosanna Bergese | 300.000,00 | 300.000,00 | MIS | 2 | si | si | 2 | 0000193920 | Comune di Rivalta di Torino | - |
| 01864440019-2024-00001 | B61B20001200004 | Realizzazione piazza tra Vicolo Pietro Micca e Via Allende, collegamento pedonale con Via Allende e messa in sicurezza dell'incrocio tra Via Balma e Via Allende | Rosanna Bergese | 600.000,00 | 640.809,44 | URB | 1 | si | si | 2 | 0000193920 | Comune di Rivalta di Torino | - |

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Rivalta di Torino, 14.11.2023

Il referente del programma
 (Arch. Pietro DE VITTORIO)
 F.to in originale

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

**ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI RIVALTA DI TORINO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

| CODICE UNICO INTERVENTO - CUI | CUP | DESCRIZIONE INTERVENTO | IMPORTO INTERVENTO | Livello di priorità | motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1) |
|-------------------------------|-----|------------------------|--------------------|---------------------|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

Rivalta di Torino, 14.11.2023

Il referente del programma
(Arch. Pietro DE VITTORIO)
F.to in originale

(1) breve descrizione dei motivi