

**SETTORE TECNICO
SERVIZIO MANUTENZIONI OO.PP. E PATRIMONIO**

**OGGETTO: INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO GUIDO ROSSA-
FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU” (M4C1,
INVESTIMENTO 1.1 - PNRR)
CUP: B68H21000040001**

**VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE
DEL PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO**

(Art. 55 del D.P.R. n. 207/2010 – Artt. 26 e segg. del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.)

L'anno **2023** il giorno **ventidue** del mese di **maggio**, presso l'ufficio Manutenzioni del Settore Tecnico del Comune di Rivalta di Torino, il sottoscritto arch. Giovanni Ruffinatto, in qualità di Responsabile del Procedimento, ha convocato l'arch. Federico Bargone, in qualità di legale rappresentante dello Studio Bargone Architetti Associati, con sede legale in Foligno (PG) – Via Ovidio n.11, in qualità di progettisti delle opere in oggetto;

PREMESSO CHE:

- il progetto è stato candidato ai sensi dell'Avviso del Ministero dell'Istruzione - Unità di missione per il PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA ad oggetto MISSIONE 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;
- con deliberazione di Giunta Comunale n° 33 del 24.02.2022, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo ad un intervento di messa in sicurezza con adeguamento sismico e ampliamento dell'asilo nido Guido Rossa della frazione di Pasta al fine di candidare la proposta al finanziamento a valere sulla misura del P.N.R.R. di cui all'avviso sopra citato;
- il decreto del Direttore Generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57, recante approvazione delle graduatorie relative alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, ammetteva a finanziamento esclusivamente l'intervento di ampliamento dell'edificio destinato ad asilo nido e non anche l'adeguamento normativo della parte esistente;
- con determinazione del Dirigente n° 127 del 15.03.2023, veniva affidato il servizio tecnico professionale di progettazione definitiva - esecutiva, direzione e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento in oggetto;
- in data 22.05.2023 è pervenuto al protocollo dell'Ente, tramite PEC - prot. n° 16269/71, il progetto definitivo-esecutivo in originale, firmato digitalmente;

In particolare, ai sensi dell'art. 26 del succitato Decreto congiuntamente hanno riscontrato i

RG

G:\Manutenzioni\23 - PNRR ampliamento GUIDO ROSSA\PROGETTO ESECUTIVO\VERBALE DI VERIFICA PE GUIDO ROSSA.docx

**SERVIZIO MANUTENZIONE OOP
E PATRIMONIO**

Tel. 011.9045573 – 551 – 544 - 5177

Fax 011.9091492

manutenzioni@comune.rivalta.to.it

Palazzo Comunale

via Balma 5 - Rivalta di Torino (TO) - 10040

tel. 011.9045510

sportellooperilcittadino@comune.rivalta.to.it

protocollo.rivalta@cert.legalmail.it

www.comune.rivalta.to.it

P. IVA / C.F. 01864440019

seguenti aspetti:

1. la completezza della progettazione: gli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, sono completi, adeguati, chiari e corrispondenti alle richieste dall'Amministrazione Comunale;
2. la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
3. l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
4. i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
5. la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
6. la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
7. la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
8. la manutenibilità delle opere.

Le verifiche sono state condotte sulla documentazione progettuale presentata con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- ❖ Affidabilità;
- ❖ Completezza ed adeguatezza;
- ❖ Leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- ❖ Compatibilità.

In particolare, è stata effettuata:

- a) la verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;
- b) la verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- c) la verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto esecutivo;
- d) la verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro delle esigenze da soddisfare con la sua realizzazione;
- e) la verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- f) la verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- g) la verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- h) la verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
- i) la verifica della rispondenza delle soluzioni progettuali alle normative assunte a riferimento in relazione agli aspetti di seguito specificati:
 - impatto ambientale;
 - funzionalità e fruibilità;
 - sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;
 - superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;
 - durabilità e manutenibilità.

In contraddittorio è stato inoltre accertato che:

- 1) le relazioni e gli elaborati progettuali, sono coerenti con le norme cogenti, con le norme tecniche applicabili e con le regole di progettazione il tutto secondo le specifiche rilevabili dall'art. 24 all'art. 43 del DPR 207/2010;

- 2) le relazioni e gli elaborati progettuali, sono commisurati e adeguati al livello progettuale ed all'entità e complessità dell'intervento;
- 3) i contenuti degli elaborati grafici sono comprensibili e identificabili in termini geometrici;
- 4) i documenti prestazionali contengono tutte le prescrizioni necessarie all'esatta individuazione dei lavori e all'esecuzione delle opere previste dal progetto esecutivo;
- 5) nelle relazioni sia descrittiva che specialistiche, i contenuti sono coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica nonché con i requisiti definiti nel progetto;
- 6) le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli sono coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti;
- 7) il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, è stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione esecutiva, e i metodi di calcolo utilizzati sono esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;
- 8) il progetto in esame è coerente con il precedente livello progettuale ed alle indicazioni date dall'Amministrazione Comunale;
- 9) tutti gli elaborati di Progetto, consegnati con copia digitale sono stati sottoscritti (timbro e firma) dal progettista Arch. Federico Bargone, legale rappresentante dello Studio Bargone Architetti Associati.

E' stata accertata la congruenza tra il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari; è stata verificata la correttezza del dimensionamento degli elementi; infine è stato verificato che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste.

Per le relazioni specialistiche è stato verificato che i contenuti presenti sono coerenti con:

- le specifiche esplicitate dal Comune di Rivalta di Torino;
- le norme cogenti;
- le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
- le regole di progettazione.

Per gli elaborati grafici è stato verificato che ogni elemento identificabile sugli stessi è descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarato, è identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che lo pone in riferimento alla descrizione di altri elaborati.

Per il capitolato e i documenti prestazionali, è stato verificato che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, è adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; è stato inoltre verificato il coordinamento tra le prescrizioni del Progetto e del capitolato speciale d'appalto.

E' stata infine accertata l'acquisizione o la presentazione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste con l'approvazione della precedente fase del progetto definitivo.

Precisato che in ordine alla conformità del progetto esecutivo oggetto della presente verifica i progettisti non hanno presentato osservazioni.

Tutto ciò premesso e considerato, a fronte del controllo tecnico effettuato in contraddittorio con il progettista, relativamente al Progetto per "AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO GUIDO ROSSA-FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONEU" (M4C1, INVESTIMENTO 1.1 - PNRR) - CUP: B68H21000040001" nel Comune di Rivalta di Torino, si dichiara verificato il progetto ai sensi dell'art. 26 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, il tutto secondo le specifiche rilevabili nel D.P.R. 207/2010 e s.m.i.dall'art. 24 all'art. 43 ed in relazione all'entità e alla complessità dell'intervento.

Il progetto definitivo - esecutivo è composto degli elaborati depositati presso l'ufficio del RUP in data 22.05.2023, denominati:

Allegato a	Relazione GENERALE	
Allegato b	Relazioni TECNICHE SPECIALISTICHE	
	b1	Relazione GEOLOGICA, GEOTECNICA E SISMICA
	b2	Relazione Tecnica OPERE STRUTTURALI
	b2.1	Relazione sulle fondazioni
	b2.2	Relazione Illustrativa sui Materiali
	b3	Relazione Tecnica IMPIANTI MECCANICI
	b4	Relazione Tecnica IMPIANTI ELETTRICI
	b5	Relazione Tecnica Ex LEGGE 10/91
	b6	Relazione Tecnica ANTINCENDIO
	b7	Relazione Criteri Ambientali Minimi CAM
	b8	Relazione DNSH
Allegato c	Rilievi PLANOALTIMETRICI e Studio dettagliato di INSERIMENTO URBANISTICO	
	PDE-SA	STRUMENTI URBANISTICI, STATO ATTUALE e RILIEVO PLANO-ALTIMETRICO
	PDE-SA_1.1	Stralcio strumenti urbanistici_Rapp. Varie
	PDE-SA_1.2	Ortofoto_Rapp. 1:500
	PDE-SA_1.3	Stralcio catastale_Rapp. 1:500
	PDE-SA_1.4	Planimetria generale_Rapp. 1:500
	PDE-SA_1.5	Pianta Coperture_Rapp. 1:100
	PDE-SA_1.6	Pianta Piano Terra_Rapp. 1:100
	PDE-SA_1.7	Prospetti_Rapp. 1:100
	PDE-SA_1.8	Sezioni_Rapp. 1:100
	PDE-SA_1.9	Rilievo fotografico
Allegato d	Elaborati GRAFICI	
	PDE-AR	PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO ARCHITETTONICO
	PDE-AR_2.1	Planimetria generale_Rapp. 1:200
	PDE-AR_2.2	Pianta Coperture_Rapp. 1:100
	PDE-AR_2.3	Pianta Piano Terra_Rapp. 1:100
	PDE-AR_2.4	Prospetti_Rapp. 1:100
	PDE-AR_2.5	Sezioni_Rapp. 1:100
	PDE-AR_2.6	Abaco pavimentazioni Pianta Piano Terra_Rapp. 1:100
	PDE-AR_2.7	Abaco controsoffitti Pianta Piano Terra_Rapp. 1:100
	PDE-AR_2.8	Verifiche normative Barriere Architettoniche_Rapp. 1:100
	PDE-AR_2.9	Pianta Piano Terra_Rapp. 1:50
	PDE-AR_2.10	Sezioni di dettaglio_Rapp. 1:50
	PDE-AR_2.11	Dettagli costruttivi_Rapp. 1:20
	PDE-AR_2.12	Abaco delle stratigrafie_Rapp. 1:10
	PDE-AR_2.13	Abaco porte e infissi_Rapp. 1:100
	PDE-AR_2.14	Abaco degli arredi_Rapp. Vari
	PDE-AR_2.15	Viste / Rendering_01
	PDE-AR_2.16	Viste / Rendering_02
	PDE-AR_2.17	Viste / Rendering_03

PDE-ST PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO STRUTTURE	
PDE-ST_3.1	Pianta Spiccato Elementi Strutturali e Pianta Fondazioni 1:50
PDE-ST_3.2	Pianta Copertura Inferiore e Pianta Copertura Superiore 1:50
PDE-ST_3.3	Sezioni Strutturali e Dimensioni Pannelli Xlam (orizzontali e Verticali) 1:50 e 1:100
PDE-ST_3.4	Armature Platea di Fondazione 1:50
PDE-ST_3.5	Pianta Ancoraggi Pannelli Xlam 1:50
PDE-ST_3.6	Particolari Costruttivi Unioni Pannelli Xlam 1:10 e 1:5
PDE-ST_3.7	Particolari Costruttivi Unioni Acciaio, Travi e Colonne in Legno 1:10 e 1:5
PDE-IE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	
PDE-IE_4.1	Impianti Elettrici, Speciali e illuminazione generale – Rapp. 1:50
PDE-IE_4.2	Impianti rilevazione incendi e illuminazione di emergenza _ Rapp. 1:50
PDE-IE_4.3	Apparecchi Illuminanti _ Rapp. 1:100
PDE-IE_4.4	Schemi Impianto Fotovoltaico _ Rapp. 1:100
PDE-IE_4.5	Schemi Quadri Elettrici
PDE-IM PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO IMPIANTI MECCANICI	
PDE-IM_5.1	Schema generale impianti Meccanici_Rapp. Varie
PDE-IM_5.2	Pianta Piano Terra_Rapp. 1:50
PDE-IM_5.3	Pianta Coperture_Rapp. 1:50
PDE-IM_5.4	Pianta Impianto a pavimento - Pianta piano terra_Rapp. 1:50
PDE-IM_5.5	Planimetria scarichi_Rapp. 1:100
PDE-IA PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PREVENZIONE INCENDI	
PDE-IA_6.1	Planimetria Generale_Rapp. 1:100
PDE-IA_6.2	Pianta Piano Terra_Rapp. 1:100
PDE-IA_6.3	Pianta Piano Coperture_Rapp. 1:100
PDE-IA_6.4	Prospetti_Rapp. 1:100
PDE-IA_6.5	Sezioni_Rapp. 1:100
Allegato e	Calcoli STRUTTURE ed IMPIANTI
e1	Relazione calcoli STRUTTURE
e2	Relazione calcoli IMPIANTI MECCANICI
e3	Relazione calcoli IMPIANTI ELETTRICI
e4	Relazione calcoli ILLUMINOTECNICI
Allegato f	Piano di MANUTENZIONE dell'OPERA
f1	Opere Edilizie e Finiture
f2	Opere Strutturali
f3	Opere Impianti Idrici e Meccanici
f4	Opere Impianti Elettrici
Allegato g	Piano di SICUREZZA E COORDINAMENTO
Allegato h1	Elenco PREZZI UNITARI
Allegato h2	Analisi NUOVI PREZZI
Allegato i	Computo METRICO ESTIMATIVO
Allegato l	QUADRO ECONOMICO
Allegato m	CRONOPROGRAMMA

Allegato n	SCHEMA DI CONTRATTO
Allegato o	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
o1	Capitolato Speciale d'Appalto _parte I - AMM/VA
o2	Capitolato Speciale d'Appalto _Parte II - TECNICA
o2.1	Capitolato Speciale d'Appalto _parte II.1 - TECNICA _Edilizia, Finiture ed Opere esterne
o2.2	Capitolato Speciale d'Appalto _parte II.2 – TECNICA _Strutture
o2.3	Capitolato Speciale d'Appalto _parte II.3 - TECNICA _Impianti Meccanici
o2.4	Capitolato Speciale d'Appalto _parte II.4 - TECNICA _Impianti Elettrici
Allegato p	FASCICOLO dell'OPERA
Allegato q	Quadro Incidenza MANODOPERA

CONCLUSIONI

Le attività svolte hanno evidenziato l'esito positivo della verifica finale del progetto definitivo - esecutivo in argomento.

Il presente progetto, nella sua complessità, risulta Validabile ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

[firmato digitalmente]

IL RESPONSABILE DELLA VERIFICA

Il Responsabile del Procedimento

arch. Giovanni Ruffinatto

[firmato digitalmente]

IL PROGETTISTA

STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI

arch. Federico Bargone