

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE

GIUNTA COMUNALE N° 82

OGGETTO:

**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA AREE EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE.
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO I LOTTO FUNZIONALE CUP: B63B18000260001**

L'anno **2022**, addì **3**, del mese di **Maggio**, alle ore 14.00, in Rivalta di Torino nella sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

| <i>Nominativo</i> | <i>Carica</i> | <i>Presenza</i> |
|--------------------------------|---------------|-----------------|
| MURO SERGIO | Sindaco | AG |
| ORLANDINI AGNESE | Vice Sindaco | SI |
| ARAGONA ALESSIA | Assessore | SI |
| CERRATO NICOLETTA PAOLA | Assessore | SI |
| GARRONE IVANA | Assessore | SI |
| LENTINI NICOLA | Assessore | SI |

Assiste alla seduta il Segretario Generale SCATIGNA ELISABETTA.

Il Presidente ORLANDINI AGNESE, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA AREE EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO I LOTTO FUNZIONALE CUP: B63B18000260001

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con D.G.C. n. 227 del 15.12.2015 è stato approvato il progetto preliminare generale degli interventi di “*Messa in sicurezza permanente e bonifica dei siti Oma, Discarica Oma e Chimica Industriale*”, redatto dalla Società Bortolami – Di Molfetta S.r.l. con sede a Torino in Via Peano n. 11 ed articolato in cinque lotti funzionali di intervento per una spesa complessiva di Euro 43.162.000,00 Euro, compresi gli oneri di esercizio, manutenzione e monitoraggio *post operam*;

- con Decreto Direttoriale n. 145 del 03.09.2021 è stato approvato l’Accordo di Programma per la realizzazione di “interventi di messa in sicurezza e bonifica di aree inquinate nel territorio della Regione Piemonte” sottoscritto in data 02.09.2021 tra il Ministero della Transizione Ecologica, la Regione Piemonte – in qualità di Responsabile Unico dell’Attuazione -, la Città Metropolitana di Torino, il Comune di Ciriè, il Comune di Givoletto e il Comune di Rivalta di Torino”, il cui valore complessivo è di Euro 4.636.323,53 a valere sulle risorse programmate nel Piano Operativo “Ambiente” – sottopiano “Interventi per la tutela del territorio e delle acque” di cui alla Delibera CIPE n. 55/2016 e nel successivo II Addendum di cui alla Delibera CIPE n. 11/2018 - FSC 2014-2020;

- tra gli interventi da attivare, disciplinati dall’Accordo di cui al punto precedente, vi è la “*Messa in sicurezza e bonifica delle aree ex Oma ed ex Chimica Industriale*” individuato come I Lotto Funzionale nel progetto preliminare in premessa, per il quale sono state assegnate risorse finanziarie statali per Euro 1.840.841,57 a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) PO Ambiente 2014-2020;

- l’Accordo di Programma individua la data del 31.12.2022 quale termine per l’assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti per l’affidamento dei lavori;

- l’intervento disciplinato dall’Accordo, avente il Comune di Rivalta di Torino quale soggetto attuatore, è di competenza pubblica, ovvero in sostituzione e in danno dei soggetti responsabili inadempienti;

- l’intervento di “*Messa in sicurezza e bonifica delle aree ex Oma ed ex Chimica Industriale - I Lotto Funzionale*” è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 e nell’Elenco Annuale Lavori Pubblici 2021 approvati con D.C.C. n. 10 del 04.03.2021 così come aggiornato con D.C.C. n. 52 del 28.07.2021 per un importo complessivo dell’intervento di 2.000.000,00 Euro e quindi con un cofinanziamento comunale di 160.000,00 Euro;

- il I Lotto funzionale del progetto preliminare generale approvato con D.G.C. n. 227 del 15.12.2015 consiste nella realizzazione di una mantellata di difesa spondale in destra idrografica del Torrente Sangone nei pressi del sito ex Oma, quale opera preliminare alle operazioni vere e proprie di messa in sicurezza permanente in quanto la sponda, interessata dalla presenza di rifiuti, è esposta all’erosione dell’acqua superficiale;

- il codice CUP attribuito all’intervento è B63B18000260001;

- nel citato strumento di programmazione il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nell’arch. Rosanna BERGESE, Funzionario P.O. Servizio Lavori Pubblici e Tutela Ambientale;

Visto il progetto definitivo dei lavori di “*Messa in sicurezza e bonifica delle aree ex Oma ed ex Chimica Industriale - I Lotto Funzionale*” redatto dallo Studio Tecnico Associato Hydrogeos con sede operativa a Loranze (TO) in SP 222 n. 31 in conformità al citato progetto preliminare, pervenuto a questo Ente in data 02.05.2022 ns prot. n. 13161/72 e composto dai seguenti elaborati:

- Elab. A – Relazione tecnico-illustrativa
- Elab. B – Relazione paesaggistica

- Elab. C – Verifica preventiva dell’interesse archeologico
- Elab. D – Tavola delle attestazioni archeologiche e valutazione del rischio archeologico
- Elab. E – Relazione geotecnica
- Elab. F – Relazione idraulica
- Elab. G – Analisi prezzi unitari
- Elab. H – Elenco prezzi unitari
- Elab. I – Computo metrico estimativo
- Elab. J – Quadro economico
- Elab. K – Disciplinare tecnico descrittivo
- Elab. L – Prime disposizioni per la stesura del PSC

- Tav.01 – Corografia
- Tav.02 – Planimetria catastale
- Tav.03 – Planimetria di rilievo
- Tav.04 – Planimetria generale di progetto
- Tav.05 – Quaderno delle sezioni disalveo e ripascimento spondale
- Tav.06 – Planimetria di progetto di dettaglio
- Tav.07 – Profilo longitudinale scogliera in progetto
- Tav.08 – Quaderno delle sezioni scogliera in progetto
- Tav.09 – Sezioni tipo e particolari
- Tav.10 – Piano particellare di occupazione temporanea non preordinata all’esproprio ed elenco ditte

che prevede il seguente quadro economico di spesa:

1. Lavori

| | |
|-----------------------------------|---------------------|
| importo lavori | 1.728.130,78 |
| oneri aggiuntivi per la sicurezza | 5.719,63 |
| | 1.733.850,41 |

2. Somme a disposizione:

| | |
|---|-------------------|
| Spese tecniche, compresa CNPAIA | 42.694,33 |
| Incentivo ex art. 92 D. Lgs 163/2006 e s.m.i. | 27.741,61 |
| IVA 10% sui lavori | 173.385,04 |
| IVA 22% su spese tecniche | 9.392,75 |
| Fondo per accordi bonari ex art. 12 DPR 207/2010 e s.m.i. | 5.000,00 |
| Tassa sull'appalto | 600,00 |
| Indennità occupazione temporanea | 4.000,00 |
| Spese di collaudo strutturale | 1.000,00 |
| Imprevisti e arrotondamento | 2.335,86 |
| | 266.149,59 |

TOTALE € 2.000.000,00

Richiamata la D.D. n. 82 del 23.02.2022 con cui è stato assunto l’impegno di spesa ammontante a complessivi Euro 52.087,08 oneri di legge ed IVA compresi per l’affidamento dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, contabilità e collaudo dei lavori in oggetto;

Viste le normative vigenti in materia;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione espresso dal Dirigente Settore Tecnico Arch. Pietro De Vittorio, in base a specifica delega dirigenziale in materia conferita con provvedimento sindacale n. 21 del 08.10.2021, ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 sull'ordinamento degli Enti Locali;

Con voti unanimi e favorevoli resi in forma palese:

DELIBERA

- di approvare il progetto definitivo dei lavori di “*Messa in sicurezza e bonifica delle aree ex Oma ed ex Chimica Industriale - I Lotto Funzionale*” redatto dallo Studio Tecnico Associato Hydrogeos con sede operativa a Lorzanzè (TO) in SP 222 n. 31 in conformità al citato progetto preliminare, pervenuto a questo Ente in data 02.05.2022 ns prot. 13161/72 e composto dai seguenti elaborati:

- Elab. A – Relazione tecnico-illustrativa
 - Elab. B – Relazione paesaggistica
 - Elab. C – Verifica preventiva dell’interesse archeologico
 - Elab. D – Tavola delle attestazioni archeologiche e valutazione del rischio archeologico
 - Elab. E – Relazione geotecnica
 - Elab. F – Relazione idraulica
 - Elab. G – Analisi prezzi unitari
 - Elab. H – Elenco prezzi unitari
 - Elab. I – Computo metrico estimativo
 - Elab. J – Quadro economico
 - Elab. K – Disciplinare tecnico descrittivo
 - Elab. L – Prime disposizioni per la stesura del PSC
-
- Tav.01 – Corografia
 - Tav.02 – Planimetria catastale
 - Tav.03 – Planimetria di rilievo
 - Tav.04 – Planimetria generale di progetto
 - Tav.05 – Quaderno delle sezioni disalveo e ripascimento spondale
 - Tav.06 – Planimetria di progetto di dettaglio
 - Tav.07 – Profilo longitudinale scogliera in progetto
 - Tav.08 – Quaderno delle sezioni scogliera in progetto
 - Tav.09 – Sezioni tipo e particolari
 - Tav.10 – Piano particellare di occupazione temporanea non preordinata all’esproprio ed elenco ditte

che prevede il seguente quadro economico di spesa:

1. Lavori

| | |
|-----------------------------------|---------------------|
| importo lavori | 1.728.130,78 |
| oneri aggiuntivi per la sicurezza | 5.719,63 |
| | 1.733.850,41 |

2. Somme a disposizione:

| | |
|---|------------|
| Spese tecniche, compresa CNPAIA | 42.694,33 |
| Incentivo ex art. 92 D. Lgs 163/2006 e s.m.i. | 27.741,61 |
| IVA 10% sui lavori | 173.385,04 |

| | |
|---|-------------------|
| IVA 22% su spese tecniche | 9.392,75 |
| Fondo per accordi bonari ex art. 12 DPR 207/2010 e s.m.i. | 5.000,00 |
| Tassa sull'appalto | 600,00 |
| Indennità occupazione temporanea | 4.000,00 |
| Spese di collaudo strutturale | 1.000,00 |
| Imprevisti e arrotondamento | 2.335,86 |
| | 266.149,59 |

TOTALE € 2.000.000,00

- di demandare al Dirigente Settore Tecnico il disbrigo di tutte le incombenze derivanti dall'approvazione del presente atto;

- di dare atto che il quadro economico di spesa dell'intervento pari ad Euro 1.947.912,92, al netto delle spese tecniche di Euro 52.087,08 impegnate con la citata D.D. n. 82 del 23.02.2022, è stato prenotato con la D.D. n. 738 del 16.11.2021 sul Bilancio 2022 al cap. 15000/0 ad oggetto "*Interventi di recupero ambientale*", la cui copertura in entrata è garantita dalle risorse statali accertate con la determina stessa pari a 1.840.000,00 Euro e per i restanti 107.912,92 Euro con l'avanzo di amministrazione di cui alla D.C.C. n. 32 del 27.05.2021.

Con successiva, distinta ed unanime votazione resa in forma palese, delibera di rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 134 del T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267, stante il termine del 31.12.2022 individuato dal citato Accordo di Programma per l'assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti per l'affidamento dei lavori.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 107**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA AREE EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE.
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO I LOTTO FUNZIONALE CUP: B63B18000260001**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 03/05/2022

Il Responsabile di Settore
Pietro De Vittorio

Parere Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 03/05/2022

Responsabile del Servizio Finanziario
Tonino Salerno

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale

IL VICE SINDACO
ORLANDINI AGNESE

IL SEGRETARIO GENERALE
SCATIGNA ELISABETTA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

Elisabetta Scatigna in data 04/05/2022
ORLANDINI AGNESE in data 04/05/2022

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 82 DEL 03/05/2022

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA AREE EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO I LOTTO FUNZIONALE CUP: B63B18000260001

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 04/05/2022 e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. n. 267/2000.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 03/05/2022, ai sensi dell'art. 134 del TUEL – D.lgs. 267/2000, in quanto:

X resa immediatamente eseguibile,

O sono trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Rivalta di Torino, 19/05/2022

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
MIRETTI MARA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

MIRETTI MARA in data 19/05/2022