

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE

GIUNTA COMUNALE N° 232

OGGETTO:

**REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA COPERTA IN PIAZZA GERBIDI. APPROVAZIONE
AGGIORNAMENTO PROGETTO DEFINITIVO DI CUI ALLA PRECEDENTE D.G.C. N. 116/2020**

L'anno **2020**, addì **17**, del mese di **Dicembre**, alle ore 15.00, in Rivalta di Torino nella sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

<i>Nominativo</i>	<i>Carica</i>	<i>Presenza</i>
de RUGGIERO NICOLA	Sindaco	NO
MURO SERGIO	Vice Sindaco	SI
CERRATO NICOLETTA PAOLA	Assessore	NO
GARRONE IVANA	Assessore	SI
LENTINI NICOLA	Assessore	SI
ORLANDINI AGNESE	Assessore	SI

Assiste alla seduta il Vice Segretario Generale MIRETTI MARA.

Il Presidente MURO SERGIO, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA COPERTA IN PIAZZA GERBIDI.
APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO PROGETTO DEFINITIVO DI CUI
ALLA PRECEDENTE D.G.C. N. 116/2020

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che l'assessore Ivana Garrone partecipa alla seduta in videoconferenza.

Premesso che:

- con deliberazione G.C. n. 76 del 13.05.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione di una struttura coperta in Piazza Gerbidi, intervento identificato con codice CUP: B63B19000040004 ed inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021 e nell'Elenco Annuale Lavori Pubblici 2019, così come aggiornati ed approvati con D.C.C. n. 26 del 30.05.2019, nonché nel secondo aggiornamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020/2022 e dell'Elenco Annuale Lavori Pubblici 2020 approvati con D.C.C. n. 19 del 28.05.2020 e il RUP è individuato nell'arch. Rosanna BERGESE Funzionario P.O Servizi Lavori Pubblici e Tutela Ambientale;

- con D.D. n. 926 del 17.12.2018 è stata impegnata la spesa di Euro 4.950,00 per il servizio di redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali ex art. 23 comma 5 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- con D.D. n. 795 del 28.11.2019 sono state impegnate le spese tecniche di Euro 60.820,42 per i servizi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativi all'intervento di cui all'oggetto;

- con D.D. n. 428 del 09.07.2020 è stata impegnata la spesa di Euro 1.773,78 per l'esecuzione di indagini geognostiche funzionali alla caratterizzazione dei terreni e propedeutiche alla stesura della relazione geologica nell'ambito della progettazione dell'intervento;

- con deliberazione G.C. n. 116 del 14.07.2020 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di realizzazione di una struttura coperta in Piazza Gerbidi redatto dall'A.T.P. con TECSE Studio Associato - Mandatario con sede legale a Torino (TO) in C.so Monte Cucco n. 73/D, pervenuto a questo Ente in data 07.07.2020 ns prot. n. 16128/72, che prevedeva per l'area adibita all'allestimento delle cucine mobili un allaccio alla rete pubblica del gas con la realizzazione di due punti di distribuzione;

Considerato che:

- in data 22.07.2020 ns prot. n. 18125 e 18130 è stata inviata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino l'istanza per la valutazione del progetto ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011;

- in data 28.07.2020 è stato rilasciato il parere favorevole ex art. 49 comma 7 L.R. n 56/1977 e s.m.i. da parte della Commissione Locale per il Paesaggio a seguito di apposita richiesta del 23.07.2020;

- in data 13.10.2020 ns prot. n. 26431/72 è pervenuta la richiesta di integrazioni prot. n. 31495 da parte del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Torino, connesse, tra l'altro, alla compresenza di un'area cucina alimentata a gas comunicante con un locale di pubblico spettacolo;

Evidenziata l'opportunità, come da riunione congiunta del 03.12.2020, di eliminare l'allaccio del gas prevedendo un'area adibita a cucina mobile con alimentazione di tipo esclusivamente elettrico onde sopperire alle limitazioni imposte dal DM 08/11/2019 per gli apparecchi alimentati con gas nel caso di comunicazione con un locale di pubblico spettacolo, non confacenti all'obiettivo delineato dall'A.C. relativo alla realizzazione di una struttura coperta

permanente, aperta e non interferente con le postazioni assegnate per il mercato settimanale, senza la creazione di spazi chiusi in modo permanente;

Visti i seguenti elaborati di progetto definitivo, aggiornati sulla base dell'obiettivo sopra enunciato, redatti dall'A.T.P. con TECSE Studio Associato - Mandatario con sede legale a Torino (TO) in C.so Monte Cucco n. 73/D, pervenuti a questo Ente in data 15.12.2020 ns prot. n. 33673/72:

ELAB.	DENOMINAZIONE ELABORATO		SCALA	Ult. Agg.
A	RELAZIONE GENERALE TECNICO-ILLUSTRATIVA – PREFATTIBILITA' AMBIENTALE – CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE – QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO		***	Revisione 07/12/2020
B	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI		***	Revisione 07/12/2020
C	ELENCO PREZZI UNITARI - ANALISI PREZZI		***	Revisione 07/12/2020
	C 01	ELENCO PREZZI UNITARI		
	C 02	ANALISI PREZZI		
D	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - INCIDENZA MANODOPERA		***	Revisione 07/12/2020
	D 01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO		
	D 02	INCIDENZA MANODOPERA		
IS 01	PROGETTO IMPIANTI IDRICOSANITARI E GAS PLANIMETRIA GENERALE		1:100	Revisione 07/12/2020
VVF 01	PROGETTO ANTINCENDIO AI SENSI DEL D.P.R. 151/2011 - ATTIVITA' 65.2.C RELAZIONE TECNICA ANTINCENDIO		***	Revisione 07/12/2020
VVF 02	PROGETTO ANTINCENDIO AI SENSI DEL D.P.R. 151/2011 - ATTIVITA' 65.2.C PLANIMETRIE E SEZIONI		1:100 1:250	Revisione 07/12/2020

con il conseguente aggiornamento del quadro economico di spesa:

a) Lavori:

a1)	Importo lavori a corpo	601.530,03
a2)	Oneri per la sicurezza	5.682,61
	TOTALE LAVORI	607.212,64

b) Somme a disposizione della Stazione Appaltante:

	Rilievi, accertamenti e indagini (compresi oneri previdenziali e IVA)	4.500,00
b01)		
b02)	Allacciamenti ai pubblici servizi, compresa IVA	10.000,00
	Spese tecniche per DFAP, oneri previdenziali ed IVA inclusi	4.950,00
b03)		
b04)	Spese tecniche (inarcassa 4% incluso)	49.852,79
b05)	Collaudo statico	5.000,00

b06) Incentivo art.113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	12.144,25
b07) I.V.A. 10% Lavori	60.721,26
b08) I.V.A. 22% Spese Tecniche	10.967,61
b09) Contributo ANAC	375,00
b10) Fondo accordo bonario	20.038,02
b11) Imprevisti ed arrotondamento	14.188,42
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (voci b)	192.737,35

IMPORTO TOTALE

799.950,00

Viste le normative vigenti in materia;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione espresso dal Dirigente Settore Tecnico Arch. Pietro De Vittorio, in base a specifica delega dirigenziale in materia conferita con provvedimento sindacale n. 1 del 07.02.2020, ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267 sull'ordinamento degli Enti Locali;

Con voti unanimi e favorevoli resi in forma palese:

DELIBERA

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di approvare i seguenti elaborati progettuali, acclarati in data 15.12.2020 al prot. n. 33673/72 del Comune di Rivalta di Torino, aggiornati al fine di recepire le nuove determinazioni dell'A.C. in relazione alle specifiche finalità dell'intervento dettagliate in premessa, redatti dall'A.T.P. con TECSE Studio Associato - Mandatario con sede legale a Torino (TO) in C.so Monte Cucco n. 73/D ed allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale e da intendersi sostitutivi di quelli precedentemente approvati con la D.G.C. n. 116 del 14.07.2020 di cui in premessa:

ELAB.	DENOMINAZIONE ELABORATO		SCALA	Ult. Agg.
A	RELAZIONE GENERALE TENICO-ILLUSTRATIVA – PREFATTIBILITA' AMBIENTALE – CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE – QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO		***	Revisione 07/12/2020
B	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI		***	Revisione 07/12/2020
C	ELENCO PREZZI UNITARI - ANALISI PREZZI		***	Revisione 07/12/2020
	C 01	ELENCO PREZZI UNITARI		
	C 02	ANALISI PREZZI		
D	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - INCIDENZA MANODOPERA		***	Revisione 07/12/2020
	D 01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO		
	D 02	INCIDENZA MANODOPERA		

IS 01	PROGETTO IMPIANTI IDRICOSANITARI E GAS PLANIMETRIA GENERALE	1:100	Revisione 07/12/2020
VVF 01	PROGETTO ANTINCENDIO AI SENSI DEL D.P.R. 151/2011 - ATTIVITA' 65.2.C RELAZIONE TECNICA ANTINCENDIO	***	Revisione 07/12/2020
VVF 02	PROGETTO ANTINCENDIO AI SENSI DEL D.P.R. 151/2011 - ATTIVITA' 65.2.C PLANIMETRIE E SEZIONI	1:100 1:250	Revisione 07/12/2020

con il conseguente aggiornamento del quadro economico di spesa:

a) Lavori:		
a1)	Importo lavori a corpo	601.530,03
- a2)	Oneri per la sicurezza	5.682,61
	TOTALE LAVORI	607.212,64
b) Somme a disposizione della Stazione Appaltante:		
b01)	Rilievi, accertamenti e indagini (compresi oneri previdenziali e IVA)	4.500,00
b02)	Allacciamenti ai pubblici servizi, compresa IVA	10.000,00
b03)	Spese tecniche per DFAP, oneri previdenziali ed IVA inclusi	4.950,00
b04)	Spese tecniche (inarcassa 4% incluso)	49.852,79
b05)	Collaudo statico	5.000,00
b06)	Incentivo art.113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	12.144,25
b07)	I.V.A. 10% Lavori	60.721,26
b08)	I.V.A. 22% Spese Tecniche	10.967,61
b09)	Contributo ANAC	375,00
b10)	Fondo accordo bonario	20.038,02
b11)	Imprevisti ed arrotondamento	14.188,42
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (voci b)	192.737,35
	IMPORTO TOTALE	799.950,00

- di dare atto che la spesa di Euro 732.405,80, al netto delle spese già impegnate di cui in premessa, trova copertura nel seguente modo

- per Euro 552.405,80 sul Bilancio 2019 al cap. 14560/0 ad oggetto “*Urbanistica e assetto del territorio – interventi di riqualificazione urbana*”, esigibilità 2020, spesa già prenotata con la D.D. n. 795 del 28.11.2019 di cui in premessa;
- per Euro 150.000,00 sul Bilancio 2020 al cap. 14560/0 ad oggetto “*Urbanistica e assetto del territorio – interventi di riqualificazione urbana*”, esigibilità 2021, dando atto che la spesa trova copertura in entrata con l’avanzo di amministrazione di cui alla D.C.C. n. 19 del 28.05.2020;
- per Euro 30.000,00 sul Bilancio 2020 al cap. 14560/0 ad oggetto “*Urbanistica e assetto del territorio – interventi di riqualificazione urbana*”, esigibilità 2020, dando atto che la spesa trova copertura in entrata con l’avanzo di amministrazione di cui alla D.C.C. n. 19 del 28.05.2020;

- di demandare al Dirigente Settore Tecnico il disbrigo di tutte le incombenze derivanti dall’approvazione del presente atto.

Con successiva, distinta ed unanime votazione resa in forma palese, delibera di rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell’art. 134 del T.U.E.L.

18.08.2000 n. 267, vista l'importanza strategica dell'intervento nel programma di mandato dell'A.C.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 347**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA COPERTA IN PIAZZA GERBIDI. APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO PROGETTO DEFINITIVO DI CUI ALLA PRECEDENTE D.G.C. N. 116/2020**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 17/12/2020

Il Responsabile di Settore
Pietro De Vittorio

Parere Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 17/12/2020

Responsabile del Servizio Finanziario
Riccardo Cravero

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale

IL VICE SINDACO
MURO SERGIO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
MIRETTI MARA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

MIRETTI MARA;1;14274973
MURO SERGIO;2;19396375

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 232 DEL 17/12/2020

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA COPERTA IN PIAZZA GERBIDI.
APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO PROGETTO DEFINITIVO DI CUI
ALLA PRECEDENTE D.G.C. N. 116/2020

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 22/12/2020 e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. n. 267/2000.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 17/12/2020, ai sensi dell'art. 134 del TUEL – D.lgs. 267/2000, in quanto:

X resa immediatamente eseguibile,

O sono trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Rivalta di Torino, 11/01/2021

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
MIRETTI MARA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

MIRETTI MARA;1;14274973