

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE

GIUNTA COMUNALE N° 199

OGGETTO:

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA AREE EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO I LOTTO FUNZIONALE. CUP: B63B18000260001. FSC POA 2014-2020.

L'anno **2022**, addì **27**, del mese di **Settembre**, alle ore 14.30, in Rivalta di Torino nella sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

<i>Nominativo</i>	<i>Carica</i>	<i>Presenza</i>
MURO SERGIO	Sindaco	AG
ORLANDINI AGNESE	Vice Sindaco	SI
ARAGONA ALESSIA	Assessore	SI
CERRATO NICOLETTA PAOLA	Assessore	SI
GARRONE IVANA	Assessore	SI
LENTINI NICOLA	Assessore	SI

Assiste alla seduta il Segretario Generale SCATIGNA ELISABETTA.

Il Presidente ORLANDINI AGNESE, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA AREE EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO I LOTTO FUNZIONALE. CUP: B63B18000260001. FSC POA 2014-2020.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con D.G.C. n. 227 del 15.12.2015 è stato approvato il progetto preliminare generale degli interventi di “*Messa in sicurezza permanente e bonifica dei siti Oma, Discarica Oma e Chimica Industriale*”, redatto dalla Società Bortolami – Di Molfetta S.r.l. con sede a Torino in Via Peano n. 11 ed articolato in cinque lotti funzionali di intervento per una spesa complessiva di Euro 43.162.000,00 Euro, compresi gli oneri di esercizio, manutenzione e monitoraggio *post operam*;

- con Decreto Direttoriale n. 145 del 03.09.2021 è stato approvato l’Accordo di Programma per la realizzazione di “interventi di messa in sicurezza e bonifica di aree inquinate nel territorio della Regione Piemonte” sottoscritto in data 02.09.2021 tra il Ministero della Transizione Ecologica, la Regione Piemonte – in qualità di Responsabile Unico dell’Attuazione -, la Città Metropolitana di Torino, il Comune di Ciriè, il Comune di Givoletto e il Comune di Rivalta di Torino”, il cui valore complessivo è di Euro 4.636.323,53 a valere sulle risorse programmate nel Piano Operativo “Ambiente” – sottopiano “Interventi per la tutela del territorio e delle acque” di cui alla Delibera CIPE n. 55/2016 e nel successivo II Addendum di cui alla Delibera CIPE n. 11/2018 - FSC 2014-2020;

- tra gli interventi da attivare, disciplinati dall’Accordo di cui al punto precedente, vi è la “*Messa in sicurezza e bonifica delle aree ex Oma ed ex Chimica Industriale*” individuato come I Lotto Funzionale nel progetto preliminare in premessa, per il quale sono state assegnate risorse finanziarie statali per Euro 1.840.841,57 a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) PO Ambiente 2014-2020;

- l’Accordo di Programma individua la data del 31.12.2022 quale termine per l’assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti per l’affidamento dei lavori;

- l’intervento disciplinato dall’Accordo, avente il Comune di Rivalta di Torino quale soggetto beneficiario/attuatore e la Regione Piemonte quale Responsabile Unico dell’Attuazione (RUA), è di competenza pubblica, ovvero in sostituzione e in danno dei soggetti responsabili inadempienti;

- l’intervento di “*Messa in sicurezza e bonifica delle aree ex Oma ed ex Chimica Industriale - I Lotto Funzionale*” è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 e nell’Elenco Annuale Lavori Pubblici 2021 approvati con D.C.C. n. 10 del 04.03.2021 così come aggiornato con D.C.C. n. 52 del 28.07.2021 per un importo complessivo dell’intervento di 2.000.000,00 Euro e quindi con un cofinanziamento comunale di 160.000,00 Euro;

- il I Lotto funzionale del progetto preliminare generale approvato con D.G.C. n. 227 del 15.12.2015 consiste nella realizzazione di una mantellata di difesa spondale in destra idrografica del Torrente Sangone nei pressi del sito ex Oma, quale opera preliminare alle operazioni vere e proprie di messa in sicurezza permanente in quanto la sponda, interessata dalla presenza di rifiuti, è esposta all’erosione dell’acqua superficiale;

- il codice CUP attribuito all’intervento è B63B18000260001;

- nel citato strumento di programmazione il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nell’arch. Rosanna BERGESE, Funzionario P.O. Servizio Lavori Pubblici e Tutela Ambientale;

Richiamata la D.G.C. n. 82 del 03.05.2022 con cui è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di “*Messa in sicurezza e bonifica delle aree ex Oma ed ex Chimica Industriale - I Lotto Funzionale*” redatto dallo Studio Tecnico Associato Hydrogeos con sede operativa a Lorzane (TO) in SP 222 n. 31 in conformità al citato progetto preliminare;

Evidenziato che, con la D.D. n. 550 del 09.09.2022, si è preso atto della fusione per incorporazione dello Studio Tecnico Associato Hydrogeos con sede legale a Rorà (TO) in via Giosuè Gianavello n. 2 - P.IVA 08462870018 (società incorporata) nella società SERTEC Engineering Consulting S.r.l. con sede legale in Loranze (TO) strada Provinciale 222 n. 31 – P.IVA 00495550014 (società incorporante);

Richiamati altresì i seguenti pareri/autorizzazioni con prescrizioni rilasciati da parte degli enti sovracomunali competenti sul citato progetto definitivo:

- verbale della CLP del 01.06.2022;
- parere vincolante della Soprintendenza Prot. n. 12460 del 21.06.2022;
- autorizzazione paesaggistica semplificata del 23.06.2022;
- il parere della CMTO Servizio Tutela Fauna e Flora prot. 96914 del 20.07.2022;
- l'autorizzazione idraulica n. 68/22 assunta con D.D. n. 249 del 21.07.2022;

Visti i seguenti elaborati di progetto esecutivo ad oggetto “*Messa in sicurezza e bonifica delle aree ex Oma ed ex Chimica Industriale - I Lotto Funzionale*”, redatti dalla società SERTEC Engineering Consulting S.r.l. con sede legale a Loranze (TO) in Strada Provinciale 222 n. 31, acquisiti tramite pec al protocollo di questo Ente con prot. n. 29222/72 del 24.09.2022 e con Prot. 29399/72 del 26.09.2022:

- Elab. A – Relazione tecnico-illustrativa con verifica preventiva dell’interesse archeologico Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. B – Relazione paesaggistica Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. C – Relazione geotecnica Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. D – Relazione idraulica Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. E – Analisi prezzi Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. F – Elenco prezzi unitari Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. G – Computo metrico estimativo Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. H – Incidenza manodopera Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. I – Quadro economico Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. J – Capitolato speciale d’appalto Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. K – Piano di sicurezza e coordinamento Prot. 29399/72 del 26.09.2022
- Elab. L – Piano di manutenzione Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. M – Computo metrico estimativo opere in modifica del contratto ex art. 106 c. 1 lett. e) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022

- Tav.01 – Corografia Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Tav.02 – Planimetria catastale e suddivisione opere in progetto Prot. 29399/72 del 26.09.2022
- Tav.03 – Planimetria di rilievo Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Tav.04 – Planimetria generale di progetto Prot. 29399/72 del 26.09.2022
- Tav.05 – Quaderno delle sezioni disalveo e ripascimento spondale Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Tav.06 – Planimetria di progetto di dettaglio Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Tav.07 – Profilo longitudinale scogliera in progetto Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Tav.08 – Quaderno delle sezioni scogliera in progetto Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Tav.09 – Sezioni tipo e particolari Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Tav.10 – Piano particellare di occupazione temporanea non preordinata all’esproprio ed elenco ditte Prot. 29399/72 del 26.09.2022

che prevede il seguente quadro economico di spesa:

1. Lavori

importo lavori	1.727.407,76
oneri aggiuntivi per la sicurezza	5.286,19
	1.732.693,95

2. Somme a disposizione:

Spese tecniche, compresa CNPAIA	42.694,33
Incentivo ex art. 92 D. Leg.vo 163/2006 e s.m.i.	27.723,10
IVA 10% sui lavori	173.269,40
IVA 22% su spese tecniche	9.392,75
Fondo per accordi bonari ex art. 12 DPR 207/2010 e s.m.i.	5.000,00
Tassa sull'appalto	600,00
Indennità occupazione temporanea	4.000,00
Spese di collaudo strutturale	1.000,00
Assistenza archeologica	2.537,60
Arrotondamento	1.088,87
	267.306,05

TOTALE € 2.000.000,00

Richiamata la D.D. n. 82 del 23.02.2022 con cui è stato assunto l'impegno di spesa ammontante a complessivi Euro 52.087,08 oneri di legge ed IVA compresi per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, contabilità e collaudo dei lavori in oggetto allo Studio Tecnico Associato Hydrogeos con sede legale a Rorà (TO) in via Giosuè Gianavello n. 2 - P.IVA 08462870018 - ora incorporata nella società SERTEC Engineering Consulting S.r.l. con sede legale in Lorzanzè (TO) strada Provinciale 222 n. 31 – P.IVA 00495550014;

Visti:

- il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto ai sensi all'art. 26 del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. con cui in particolare si evidenzia come, rispetto al progetto definitivo, in accordo con il RUA, sia stato necessario estrapolare dalle opere in appalto alcuni lavori ai fini del loro inserimento nel progetto quali "modifica al contratto non sostanziale ex art. 106 c. 1 lett. e) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i." in quanto in fase di redazione del progetto esecutivo dell'intervento, l'aggiornamento del computo metrico estimativo all'edizione straordinaria del Prezzario delle Opere Pubbliche della Regione Piemonte, approvata con D.G.R. n. 3-5435 del 26.07.2022 (B.U. n. 30 s.o. n. 2 del 28/07/2022) e prescritto dall'art. 26 c. 2 D.L. 50/2022 (c.d. "DL Aiuti") convertito nella L. 91/2022, ha comportato un aumento significativo del costo dell'intervento;

- la nota prot. n. 113932 del 22.09.2022 con cui la Regione Piemonte – RUA ha preso atto di quanto sopra ed evidenzia come le economie derivanti dal ribasso d'asta, in conformità al paragrafo 3.2 delle Linee guida del beneficiario della nuova versione del Si.Ge.Co. approvato con Decreto Dipartimentale n. 101 del 22 luglio 2022 e trasmesso con nota del Ministero della Transizione Ecologica prot. n. 93247 del 26.07.2022, potranno essere utilizzate per finanziare le suddette opere in modifica del contratto, senza essere oggetto di riprogrammazione, in quanto opere facenti parte dell'intervento disciplinato dal citato Accordo di Programma per la messa in sicurezza e bonifica siti OMA e Chimica Industriale nel territorio comunale di Rivalta di Torino. Tale modifica sarà prevista nei documenti di gara in clausole chiare, precise ed inequivocabili ex art. 106 comma 1 lett. e) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.;

Viste le normative vigenti in materia;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione espresso dal Dirigente Settore Tecnico Arch. Pietro De Vittorio, in base a specifica delega dirigenziale in materia conferita con provvedimento sindacale n. 21 del 08.10.2021, ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267 sull'ordinamento degli Enti Locali;

Con voti unanimi e favorevoli resi in forma palese:

DELIBERA

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di approvare il progetto esecutivo ad oggetto “*Messa in sicurezza e bonifica delle aree ex Oma ed ex Chimica Industriale - I Lotto Funzionale*”, redatto dalla società SERTEC Engineering Consulting S.r.l. con sede legale a Lorzanzè (TO) in Strada Provinciale 222 n. 31, acquisito tramite pec al protocollo di questo Ente con prot. n. 29222/72 del 24.09.2022 e con Prot. 29399/72 del 26.09.2022 e composto dai seguenti elaborati, che si allagano a far parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

- Elab. A – Relazione tecnico-illustrativa con verifica preventiva dell’interesse archeologico Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. B – Relazione paesaggistica Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. C – Relazione geotecnica Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. D – Relazione idraulica Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. E – Analisi prezzi Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. F – Elenco prezzi unitari Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. G – Computo metrico estimativo Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. H – Incidenza manodopera Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. I – Quadro economico Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. J – Capitolato speciale d’appalto Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. K – Piano di sicurezza e coordinamento Prot. 29399/72 del 26.09.2022
- Elab. L – Piano di manutenzione Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Elab. M – Computo metrico estimativo opere in modifica del contratto ex art. 106 c. 1 lett. e) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022

- Tav.01 – Corografia Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Tav.02 – Planimetria catastale e suddivisione opere in progetto Prot. 29399/72 del 26.09.2022
- Tav.03 – Planimetria di rilievo Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Tav.04 – Planimetria generale di progetto Prot. 29399/72 del 26.09.2022
- Tav.05 – Quaderno delle sezioni disalveo e ripascimento spondale Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Tav.06 – Planimetria di progetto di dettaglio Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Tav.07 – Profilo longitudinale scogliera in progetto Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Tav.08 – Quaderno delle sezioni scogliera in progetto Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Tav.09 – Sezioni tipo e particolari Prot. n. 29222/72 del 24.09.2022
- Tav.10 – Piano particellare di occupazione temporanea non preordinata all’esproprio ed elenco ditte Prot. 29399/72 del 26.09.2022

che prevede il seguente quadro economico di spesa:

1. Lavori

importo lavori	1.727.407,76
oneri aggiuntivi per la sicurezza	5.286,19
	1.732.693,95

2. Somme a disposizione:

Spese tecniche, compresa CNPAIA	42.694,33
Incentivo ex art. 92 D. Leg.vo 163/2006 e s.m.i.	27.723,10
IVA 10% sui lavori	173.269,40
IVA 22% su spese tecniche	9.392,75
Fondo per accordi bonari ex art. 12 DPR 207/2010 e s.m.i.	5.000,00
Tassa sull'appalto	600,00
Indennità occupazione temporanea	4.000,00
Spese di collaudo strutturale	1.000,00
Assistenza archeologica	2.537,60
Arrotondamento	1.088,87
	267.306,05

TOTALE € 2.000.000,00

- di demandare al Dirigente Settore Tecnico il disbrigo di tutte le incombenze derivanti dall'approvazione del presente atto;

- di dare atto che il quadro economico di spesa dell'intervento pari ad Euro 1.947.912,92, al netto delle spese tecniche di Euro 52.087,08 impegnate con la citata D.D. n. 82 del 23.02.2022, è stato prenotato con la D.D. n. 738 del 16.11.2021 sul Bilancio 2022 al cap. 15000/0 ad oggetto "*Interventi di recupero ambientale*", la cui copertura in entrata è garantita dalle risorse statali accertate con la determina stessa pari a 1.840.000,00 Euro e per i restanti 107.912,92 Euro con l'avanzo di amministrazione di cui alla D.C.C. n. 32 del 27.05.2021.

Con successiva, distinta ed unanime votazione resa in forma palese, delibera di rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 134 del T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267, stante il termine del 31.12.2022 individuato dal citato Accordo di Programma per l'assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti per l'affidamento dei lavori.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 281**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA AREE EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO I LOTTO FUNZIONALE. CUP: B63B18000260001. FSC POA 2014-2020.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 27/09/2022

Il Responsabile di Settore
Pietro De Vittorio

Parere Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 27/09/2022

Responsabile del Servizio Finanziario
Tonino Salerno

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale

IL VICE SINDACO
ORLANDINI AGNESE

IL SEGRETARIO GENERALE
SCATIGNA ELISABETTA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

Elisabetta Scatigna in data 04/10/2022
ORLANDINI AGNESE in data 04/10/2022

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 199 DEL 27/09/2022

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA AREE EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO I LOTTO FUNZIONALE. CUP: B63B18000260001. FSC POA 2014-2020.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 04/10/2022 e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. n. 267/2000.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 27/09/2022, ai sensi dell'art. 134 del TUEL – D.lgs. 267/2000, in quanto:

X resa immediatamente eseguibile,

O sono trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Rivalta di Torino, 20/10/2022

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
MIRETTI MARA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

MIRETTI MARA in data 20/10/2022