

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE

GIUNTA COMUNALE N° 199

OGGETTO:

LAVORI DI BONIFICA STABILIMENTO OMA (COD. ANAGRAFE 659) TRAMITE RIMOZIONE FASE LIBERA SURNATANTE. L. 145/2018. D.M. 269 DEL 29.12.2020. CUP: B63D21008700001. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO AGGIORNATO. REVOCA D.G.C. N. 148/2023

L'anno **2023**, addì **10**, del mese di **Ottobre**, alle ore 10.30, in Rivalta di Torino nella sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

<i>Nominativo</i>	<i>Carica</i>	<i>Presenza</i>
MURO SERGIO	Sindaco	SI
ORLANDINI AGNESE	Vice Sindaco	SI
ARAGONA ALESSIA	Assessore	SI
CERRATO NICOLETTA PAOLA	Assessore	SI
GARRONE IVANA	Assessore	SI
LENTINI NICOLA	Assessore	SI

Assiste alla seduta il Segretario Generale SCATIGNA ELISABETTA.

Il Presidente MURO SERGIO, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: LAVORI DI BONIFICA STABILIMENTO OMA (COD. ANAGRAFE 659)
TRAMITE RIMOZIONE FASE LIBERA SURNATANTE. L. 145/2018. D.M. 269
DEL 29.12.2020. CUP: B63D21008700001. APPROVAZIONE PROGETTO
ESECUTIVO AGGIORNATO. REVOCA D.G.C. N. 148/2023

LA GIUNTA COMUNALE

Permesso che:

✓ con D.G.C. n. 227 del 15.12.2015 è stato approvato il **progetto preliminare generale** degli interventi di “messa in sicurezza permanente e bonifica per fasi dei siti Oma, Discarica Oma e Chimica Industriale”, finanziato nell’ambito delle economie dell’APQ del 30.01.2004 e dell’Atto Integrativo del 30.03.2005;

✓ tale progetto preliminare generale, finalizzato a definire le priorità di intervento sulla base delle numerose indagini svolte nel passato quali caratterizzazione, analisi di rischio sanitario-ambientale etc., è articolato in cinque lotti funzionali di intervento per una spesa complessiva di Euro 43.162.000,00 Euro, compresi gli oneri di esercizio, manutenzione e monitoraggio *post operam*;

✓ con la citata D.G.C. n. 227 del 15.12.2015 si prende altresì atto dei pareri rilasciati sul progetto preliminare generale da ARPA Piemonte – Dipartimento Territoriale di Torino con nota prot. n. 31207 del 11.12.2015 e dalla Città Metropolitana di Torino con nota prot. n. 31332 del 14.12.2015, da recepire nel proseguo della progettazione;

✓ attualmente è in corso l’appalto della prima fase di intervento consistente nella realizzazione di una mantellata di difesa spondale in destra idrografica del Torrente Sangone nei pressi del sito ex Oma, quale opera preliminare alle operazioni vere e proprie di messa in sicurezza permanente, finanziato con risorse statali per Euro 1.840.841,57 a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) PO Ambiente 2014-2020, di cui all’Accordo di Programma sottoscritto in data 02.09.2021;

✓ con il decreto del Ministro dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare n. **269 del 29 dicembre 2020**, registrato dalla Corte dei Conti in data 14 gennaio 2021 al n. 240, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 1, comma 800, della L. 145/2018, sono disciplinati i criteri e le modalità di trasferimento ai soggetti beneficiari delle risorse per l’attuazione degli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei **siti orfani**;

✓ in data **06.12.2021** è stato sottoscritto l’**Accordo** “per la realizzazione di interventi di bonifica e ripristino ambientale dei **siti orfani** ricadenti nel territorio della Regione Piemonte” tra il Ministero della Transizione Ecologica e la Regione Piemonte;

✓ tra i siti ammessi a contributo dall’Accordo di Programma vi è l’intervento “Ex Oma e Chimica industriale – CUP: B63D21008700001”, per la cui esecuzione questo Ente è soggetto attuatore ai sensi dell’art. 250 D. Leg.vo 152/2006 e della L.R. 42/2000 e la Regione Piemonte quale Soggetto Beneficiario e Responsabile Unico dell’Attuazione (RUA);

✓ l’approvazione del citato Accordo, avvenuto con **D.M. n. 248 del 07.12.2021**, costituisce titolo all’avvio delle attività ammesse a contributo, come da nota della Regione Piemonte ns prot. 3440/72 del 04.02.2022;

✓ il finanziamento assegnato con il citato Accordo di Programma nell’ambito dell’articolo 1, comma 800, della L. **145/2018 e successivo D.M. n. 269 del 29 dicembre 2020** ammonta ad **Euro 748.511,69** ed è finalizzato, come da scheda d’intervento allo stesso allegata, alla progettazione e realizzazione di una prima parte della fase 2 individuata dal progetto preliminare e generale e consistente nella “*Bonifica Stabilimento Oma (Cod. anagrafe 659) tramite rimozione della fase libera surnatante*”, come comunicato alla Regione Piemonte - Settore Servizi Ambientali, alla Città Metropolitana di Torino - Servizio Gestione Discariche e Bonifiche e all’Arpa Piemonte con nota prot. 18664 del 17.06.2022;

✓ l’intervento è stato inserito nell’Elenco Annuale dei LL.PP. 2022 così come adottato con D.G.C. n. 13 del 27.01.2022 ed approvato con D.C.C. n. 22 del 10.03.2022;

- ✓ il codice CUP attribuito all'intervento è B63D21008700001;
- ✓ nel citato strumento di programmazione il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nell'arch. Rosanna Bergese, Funzionario P.O. Servizio Lavori Pubblici e Tutela Ambientale;
- ✓ con propria precedente deliberazione n. 148 del 28.07.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "*Bonifica Stabilimento Oma (Cod. anagrafe 659) tramite rimozione della fase libera surnatante*", fermo restando la necessità di recepire eventuali prescrizioni pervenute dagli Enti sovracomunali competenti;

Accertato che:

- l'Arpa, con proprio contributo tecnico pervenuto il 28.08.2023 ns prot. 26887, ha espresso parere favorevole sull'intervento, nel rispetto di alcune prescrizioni;
- la CmTO, con il parere pervenuto in data 29.08.2023 ns prot. 26914, ha rilasciato un parere favorevole condizionato;
- la Regione Piemonte, con nota ns prot. 29637 del 21.09.2023, ha trasmesso l'autorizzazione idraulica n. 82/2023 ai sensi del R.D. 523/1904 per l'accesso all'area demaniale funzionale alla realizzazione delle opere previste in progetto;

Valutata l'opportunità di aggiornare gli elaborati di progetto esecutivo ai fini del recepimento delle citate prescrizioni di Arpa e CmTO;

Richiamate:

- la D.D. n. 756 del 23.11.2022 con cui l'incarico dei servizi professionali di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, contabilità a misura, coordinamento sicurezza e redazione del certificato di regolare esecuzione in riferimento ad una prima parte della fase 2 individuata dal progetto preliminare generale e consistente nella "*Bonifica Stabilimento Oma (Cod. anagrafe 659) tramite rimozione della fase libera surnatante*", così come narrato in premessa, è stato affidato alla Società di Ingegneria Bortolami-Di Molfetta S.r.l. con sede a Torino in Via Peano n. 11, per un importo di Euro 33.651,94 oltre oneri di legge INARCASSA di Euro 1.346,08 ed I.V.A. 22% di Euro 7.699,56 e così per complessivi Euro 42.697,58;
- la D.D. n. 77 del 20.02.2023 con cui è stata impegnata la spesa di Euro 7.232,16 per i servizi di indagine geofisica preliminare e di rilievo del surnatante;
- la D.D. n. 247 del 28.04.2023 con cui è stata impegnata la spesa di Euro 3.904,00 per l'esecuzione dei fori necessari per le indagini geofisiche di cui al punto precedente;

Accertato che:

- in base all'art. 226 comma 2 del D. Leg.vo 36/2023, a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2 ovvero il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i. continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso ovvero alle procedure e ai contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta de contraente siano già stati pubblicati, come nel caso dell'appalto dei servizi professionali di cui all'oggetto;
- l'art. 225 comma 9 del D. Leg.vo 36/2023 dispone che, a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2 ovvero il 1° luglio 2023, l'art. 23 del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. continua ad applicarsi ai procedimenti in corso; a tal fine, per procedimenti in corso si intendono le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia, come nel caso di specie;

Considerato che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i., viste le caratteristiche, l'importanza e la dimensione delle opere ha ritenuto di omettere il livello della progettazione definitiva e di predisporre direttamente il progetto esecutivo, salvaguardando la qualità della progettazione;

Visto il progetto esecutivo dei lavori di “*Bonifica Stabilimento Oma (Cod. anagrafe 659) tramite rimozione della fase libera surnatante*” redatto dalla Società di Ingegneria Bortolami-Di Molfetta S.r.l. con sede a Torino in Via Peano n. 11), pervenuto a questo Ente con prot. n. 29901/72 del 25.09.2023, recepite le prescrizioni di Arpa e CmTO di cui ai citati pareri e composto dai seguenti elaborati, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale:

1	00.A	Rev. 01	RELAZIONE GENERALE
2	00.B	Rev. 01	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO.
3	00.C	Rev. 01	FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA
4	00.D	Rev. 01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO
5	00.E	Rev. 01	ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI UNITARI
6	00.F	Rev. 01	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
7	00.G	Rev. 01	PROGRAMMA DEI LAVORI
8	00.H	Rev. 01	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
9	TAV.01	Rev. 01	INQUADRAMENTO DELL'AREA D'INTERVENTO
10	TAV.02	Rev. 01	STATO DI FATTO DELL'AREA DI INTERVENTO
11	TAV.03	1/2 Rev. 01	INTERVENTI IN PROGETTO
12	TAV.03	2/2 Rev. 01	INTERVENTI IN PROGETTO
13	TAV.04	Rev. 01	PLANIMETRIA DI CANTIERE

che prevede il seguente quadro economico di spesa:

1. Lavori

importo lavori soggetto a ribasso	371.535,06
costi della manodopera non soggetti a ribasso	221.354,75
oneri aggiuntivi per la sicurezza	13.376,20
	606.266,01

2. Somme a disposizione:

2.1 Spese tecniche PE, DL, CS compresa CNPAIA	34.998,02
2.2 Spese tecniche a vacanza compresa CNPAIA	8.968,75
2.3 Incentivo ex art. 92 D. Leg.vo 163/2006 e s.m.i.	10.912,79
2.4 IVA 10% sui lavori	60.626,60
2.5 IVA 22% su spese tecniche p.to 2.1	7.699,56
2.6 IVA 22% su spese tecniche p.to 2.2	1.973,13
2.7 Tassa sull'appalto	375,00
2.8 Indagini e rilievi preliminari	11.136,16
2.9 Imprevisti	5.555,67
	142.245,68

TOTALE € 748.511,69

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto ai sensi all'art. 26 del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.;

Viste le normative vigenti in materia;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione espresso dal Dirigente Settore Tecnico Arch. Pietro De Vittorio, in base a specifica delega

dirigenziale in materia conferita con provvedimento sindacale n. 21 del 08.10.2021, ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267 sull'ordinamento degli Enti Locali;

Con voti unanimi e favorevoli resi in forma palese:

DELIBERA

- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di “*Bonifica Stabilimento Oma (Cod. anagrafe 659) tramite rimozione della fase libera surnatante*” redatto dalla Società di Ingegneria Bortolami-Di Molfetta S.r.l. con sede a Torino in Via Peano n. 11), pervenuto a questo Ente con prot. n. 29901/72 del 25.09.2023, recependo le prescrizioni di Arpa e CmTO di cui ai citati pareri e composto dai seguenti elaborati, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale:

1	00.A	Rev. 01	RELAZIONE GENERALE
2	00.B	Rev. 01	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO.
3	00.C	Rev. 01	FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA
4	00.D	Rev. 01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO
5	00.E	Rev. 01	ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI UNITARI
6	00.F	Rev. 01	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
7	00.G	Rev. 01	PROGRAMMA DEI LAVORI
8	00.H	Rev. 01	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
9	TAV.01	Rev. 01	INQUADRAMENTO DELL'AREA D'INTERVENTO
10	TAV.02	Rev. 01	STATO DI FATTO DELL'AREA DI INTERVENTO
11	TAV.03	1/2 Rev. 01	INTERVENTI IN PROGETTO
12	TAV.03	2/2 Rev. 01	INTERVENTI IN PROGETTO
13	TAV.04	Rev. 01	PLANIMETRIA DI CANTIERE

che prevede il seguente quadro economico di spesa:

1. Lavori

importo lavori soggetto a ribasso	371.535,06
costi della manodopera non soggetti a ribasso	221.354,75
oneri aggiuntivi per la sicurezza	13.376,20
	606.266,01

2. Somme a disposizione:

2.1 Spese tecniche PE, DL, CS compresa CNPAIA	34.998,02
2.2 Spese tecniche a vacanza compresa CNPAIA	8.968,75
2.3 Incentivo ex art. 92 D. Leg.vo 163/2006 e s.m.i.	10.912,79
2.4 IVA 10% sui lavori	60.626,60
2.5 IVA 22% su spese tecniche p.to 2.1	7.699,56
2.6 IVA 22% su spese tecniche p.to 2.2	1.973,13
2.7 Tassa sull'appalto	375,00
2.8 Indagini e rilievi preliminari	11.136,16
2.9 Imprevisti	5.555,67
	142.245,68

TOTALE € 748.511,69

- di accertare che gli elaborati di progetto esecutivo approvati con la presente deliberazione sostituiscono integralmente quelli approvati con D.G.C. n. 148 del 28.07.2023, che è pertanto da intendersi revocata;

- di dare atto che il quadro economico di spesa dell'intervento, pari ad Euro 694.677,95 al netto delle spese già impegnate di cui alle determinazioni in premessa, è stato prenotato con la citata D.D. n. 756 del 23.11.2022;

- di demandare al Dirigente Settore Tecnico il disbrigo di tutte le incombenze derivanti dall'approvazione del presente atto.

Con successiva, distinta ed unanime votazione resa in forma palese, delibera di rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 134 del T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267, visti i tempi stringenti connessi alla natura del finanziamento dell'opera di cui al citato accordo.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 266**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **LAVORI DI BONIFICA STABILIMENTO OMA (COD. ANAGRAFE 659) TRAMITE RIMOZIONE FASE LIBERA SURNATANTE. L. 145/2018. D.M. 269 DEL 29.12.2020. CUP: B63D21008700001. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO AGGIORNATO. REVOCA D.G.C. N. 148/2023**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **05/10/2023**

Il Responsabile di Settore

Pietro De Vittorio

Parere Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **06/10/2023**

Responsabile del Servizio Finanziario

Tonino Salerno

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale

IL SINDACO
MURO SERGIO

IL SEGRETARIO GENERALE
SCATIGNA ELISABETTA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

Elisabetta Scatigna in data 10/10/2023
Muro Sergio in data 10/10/2023

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 199 DEL 10/10/2023

OGGETTO: LAVORI DI BONIFICA STABILIMENTO OMA (COD. ANAGRAFE 659)
TRAMITE RIMOZIONE FASE LIBERA SURNATANTE. L. 145/2018. D.M. 269
DEL 29.12.2020. CUP: B63D21008700001. APPROVAZIONE PROGETTO
ESECUTIVO AGGIORNATO. REVOCA D.G.C. N. 148/2023

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 10/10/2023 e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. n. 267/2000.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 10/10/2023, ai sensi dell'art. 134 del TUEL – D.lgs. 267/2000, in quanto:

- X resa immediatamente eseguibile,
- O sono trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Rivalta di Torino, 26/10/2023

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
MIRETTI MARA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

MIRETTI MARA in data 26/10/2023