

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE

del Dirigente del

SETTORE TECNICO

N. **755**

**OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA
AREE EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE - I LOTTO
FUNZIONALE. PSC MITE 05.04 BONIFICHE (EX POA FSC 2014-
2020 SOTTOPIANO 6). CUP: B63B18000260001 CIG: 94355340FB.
AFFIDAMENTO ALL'ATI CON LERTA E C. SRL MANDATARIO**

Il giorno 23/11/2022 nel Palazzo Comunale viene adottata la seguente determinazione che viene pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal 02/12/2022 al 17/12/2022.

Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA AREE EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE - I LOTTO FUNZIONALE. PSC MITE 05.04 BONIFICHE (EX POA FSC 2014-2020 SOTTOPIANO 6). CUP: B63B18000260001 CIG: 94355340FB. AFFIDAMENTO ALL'ATI CON LERTA E C. SRL MANDATARIO

IL DIRIGENTE DEL Settore Tecnico

Premesso che:

- con Decreto Direttoriale n. 145 del 03.09.2021 è stato approvato l'Accordo di Programma per la realizzazione di "interventi di messa in sicurezza e bonifica di aree inquinate nel territorio della Regione Piemonte" sottoscritto in data 02.09.2021 tra il Ministero della Transizione Ecologica, la Regione Piemonte – in qualità di Responsabile Unico dell'Attuazione -, la Città Metropolitana di Torino, il Comune di Ciriè, il Comune di Givoletto e il Comune di Rivalta di Torino", il cui valore complessivo è di Euro 4.636.323,53 a valere sulle risorse programmate nel Piano Operativo "Ambiente" – sottopiano 6 "Interventi per la tutela del territorio e delle acque" di cui alla Delibera CIPE n. 55/2016 e nel successivo II Addendum di cui alla Delibera CIPE n. 11/2018 - FSC 2014-2020;

- tra gli interventi da attivare, disciplinati dall'Accordo di cui al punto precedente, vi è la "*Messa in sicurezza e bonifica delle aree ex Oma ed ex Chimica Industriale*" individuato come I Lotto Funzionale nel progetto preliminare in premessa, per il quale sono state assegnate risorse finanziarie statali per Euro 1.840.841,57 a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) PO Ambiente 2014-2020 – Sottopiano 6;

- le risorse del Piano Operativo Ambiente FSC 2014-2020 – Sottopiano 6 sono confluite nel Piano di Sviluppo e Coesione PSC del MiTE Area tematica 05 – Ambiente e Risorse Naturali, Settore di Intervento 05.04 Bonifiche;

- l'Accordo di Programma individua la data del 31.12.2022 quale termine per l'assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti per l'affidamento dei lavori;

- l'intervento disciplinato dall'Accordo, avente il Comune di Rivalta di Torino quale soggetto beneficiario/attuatore e la Regione Piemonte quale Responsabile Unico dell'Attuazione (RUA), è di competenza pubblica, ovvero in sostituzione e in danno dei soggetti responsabili inadempienti;

- l'intervento di "*Messa in sicurezza e bonifica delle aree ex Oma ed ex Chimica Industriale - I Lotto Funzionale*" è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e nell'Elenco Annuale Lavori Pubblici 2022 approvati con D.C.C. n. 22 del 10.03.2022 per un importo complessivo dell'intervento di 2.000.000,00 Euro e quindi con un cofinanziamento comunale di 160.000,00 Euro;

- con deliberazione di G.C. n. 199 del 27.09.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "*Messa in sicurezza e bonifica delle aree ex Oma ed ex Chimica Industriale - I Lotto Funzionale*", redatto dalla società SERTEC Engineering Consulting S.r.l. con sede legale a Loranze (TO) in Strada Provinciale 222 n. 31, che prevede un importo a corpo dei lavori a base d'asta pari ad Euro 1.732.693,95 per un quadro economico di spesa di Euro 2.000.000,00;

- il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto ai sensi all'art. 26 del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. evidenzia in particolare come, rispetto al progetto definitivo, in accordo con il RUA, sia stato necessario estrapolare dalle opere in appalto alcuni lavori ai fini del loro inserimento nel progetto quali "**modifica al contratto non sostanziale ex art. 106 c. 1 lett. e) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.**" in quanto in fase di redazione del progetto esecutivo dell'intervento, l'aggiornamento del

computo metrico estimativo all'edizione straordinaria del Prezzario delle Opere Pubbliche della Regione Piemonte, approvata con D.G.R. n. 3-5435 del 26.07.2022 (B.U. n. 30 s.o. n. 2 del 28/07/2022) e prescritto dall'art. 26 c. 2 D.L. 50/2022 (c.d. "DL Aiuti") convertito nella L. 91/2022, ha comportato un aumento significativo del costo dell'intervento;

- con la nota prot. n. 113932 del 22.09.2022 la Regione Piemonte – RUA ha preso atto di quanto sopra ed evidenzia come le economie derivanti dal ribasso d'asta, in conformità al paragrafo 3.2 delle Linee guida del beneficiario della nuova versione del Si.Ge.Co. approvato con Decreto Dipartimentale n. 101 del 22 luglio 2022 e trasmesso con nota del Ministero della Transizione Ecologica prot. n. 93247 del 26.07.2022, potranno essere utilizzate direttamente dal Beneficiario/Soggetto Attuatore per finanziare le suddette opere in modifica del contratto senza essere oggetto di riprogrammazione, in quanto opere facenti parte dell'intervento così come ammesso a finanziamento e disciplinato dal citato Accordo di Programma per la messa in sicurezza e bonifica siti OMA e Chimica Industriale nel territorio comunale di Rivalta di Torino. Tale modifica è pertanto stata prevista negli allegati documenti di gara in clausole chiare, precise ed inequivocabili ex art. 106 comma 1 lett. e) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.;

- l'intervento in oggetto è identificato con il codice CUP: B63B18000260001, mentre il CIG rilasciato dal Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG) dell'ANAC è 94355340FB;

Richiamate:

- la D.D. n. 693 del 31.10.2022, con cui:

✓ si individuava, quale sistema di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di "*Messa in sicurezza e bonifica delle aree ex Oma ed ex Chimica Industriale - I Lotto Funzionale CUP: B63B1800026000*" a valere sul Piano di Sviluppo e Coesione PSC del MiTE Area tematica 05 – Ambiente e Risorse Naturali, Settore di Intervento 05.04 Bonifiche, la procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 1 comma 2 lett. b) L. 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) L. 108 del 29.07.2021 e nel contempo venivano approvati la bozza dell'avviso pubblico di manifestazione di interesse per la selezione di quindici operatori economici qualificati, se esistenti, da invitare alla procedura stessa, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, rotazione, proporzionalità e trasparenza, nonché lo schema della lettera di invito a presentare offerta da inviare agli operatori economici selezionati, il tutto tramite piattaforma digitale per la gestione degli elenchi informatizzati e delle gare telematiche dell'Ente;

✓ veniva prescelto, per l'individuazione della migliore offerta, il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a corpo a base di gara, trattandosi di procedura sotto soglia ed essendo il contratto da stipulare a corpo, prevedendo altresì nel bando l'esclusione automatica dalla gara ex art. 97 comma 8 del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.;

- la D.D. n. 709 del 08.11.2022 con la quale veniva approvato l'elenco dei 64 (sessantaquattro) operatori economici interessati ed idonei alla procedura negoziata in oggetto;

- la D.D. n. 82 del 23.02.2022 con cui è stato assunto l'impegno di spesa ammontante a complessivi Euro 52.087,08 oneri di legge ed IVA compresi per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, contabilità e collaudo dei lavori in oggetto allo Studio Tecnico Associato Hydrogeos con sede legale a Rorà (TO) in via Giosuè Gianavello n. 2 - P.IVA 08462870018 - ora incorporata nella società SERTEC Engineering Consulting S.r.l. con sede legale in Loranze (TO) strada Provinciale 222 n. 31 – P.IVA 00495550014;

Visto il verbale della seduta di gara espletata tramite procedura telematica del 21.11.2022 dal quale la procedura risulta aggiudicata alla costituenda ATI con LERTA E C. S.r.l. con sede a Fabbrica Curone (AL) in Via Roma n. 1 – Mandataria e C.E.S.I.A.F. S.r.l con sede a Tortona (AL) in

Località Rondò – Mandante con un ribasso unico percentuale del 21,23% sull'importo a corpo dei lavori a base di gara;

Acclarata la necessità di approvare il verbale di gara ed aggiudicare l'appalto di lavori di cui all'oggetto;

Dato atto che:

- il Responsabile del Procedimento è l'arch. Rosanna Bergese, Funzionario P.O. del Settore Tecnico - Servizi Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Rivalta di Torino, come individuato nell'Elenco Annuale Lavori Pubblici 2022 approvati con D.C.C. n. 22 del 10.03.2022;

- per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi ex art. 6 bis l. 241/1990 in capo a chi adotta l'atto;

- l'ufficio competente ha provveduto alla verifica della regolarità contributiva delle imprese LERTA E C. S.r.l. e C.E.S.I.A.F. S.r.l. con DURC INAIL_35100294 e n. protocollo INAIL_35326943 rispettivamente;

- l'aggiudicatario ha provveduto a sottoscrivere la clausola risolutiva di presa visione ed accettazione del Codice di Comportamento del Comune di Rivalta di Torino, del "Patto d'integrità" adottato dal Comune di Rivalta di Torino nonché di rendere la dichiarazione ai sensi dell'art. 53, c. 16-ter del D. Leg.vo 165/01 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1 della L. 190/2012 (*pantouflage*);

- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 L. 136/2010 l'affidatario ha assunto gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Il mancato utilizzo degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni configura una clausola risolutiva espressa del contratto;

- i dati del presente provvedimento sono inseriti nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet comunale;

Visti:

- le normative vigenti in materia ed in particolare il D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.;

- gli articoli 107, 153 c. 5, 163, 183 e 191 del D. Leg.vo 267/2000 e s.m.i.;

- lo Statuto del Comune di Rivalta di Torino;

- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Rivalta di Torino;

- le linee guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

- il Codice di comportamento ed il Patto d'integrità adottati dal Comune di Rivalta di Torino;

- il D. Leg.vo 118/2011 e s.m.i.;

- la deliberazione consiliare n. 21 del 10.03.2022 di approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P.) per il triennio 2022-2024, immediatamente esecutiva;

- la deliberazione consiliare n. 22 del 10.03.2022 di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2022-2024, immediatamente esecutiva;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 10.03.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 ed assegnati i budget ai Dirigenti di Settore;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente Settore Tecnico Arch. Pietro De Vittorio in base a specifica delega dirigenziale in materia conferita con provvedimento sindacale n. 21 del 08.10.2021, ai sensi dell'art. 107 del T.U. approvato con D. Leg.vo n. 267/2000 e dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di approvare il verbale della seduta di gara del 21.11.2022, svolta tramite procedura telematica sulla piattaforma digitale per la gestione delle gare telematiche della Città di Rivalta di Torino;

- di affidare i lavori di *“Messa in sicurezza e bonifica delle aree ex Oma ed ex Chimica Industriale - I Lotto Funzionale CUP: B63B1800026000”* alla costituenda ATI con LERTA E C. S.r.l. con sede a Fabbrica Curone (AL) in Via Roma n. 1 – Mandataria e C.E.S.I.A.F. S.r.l con sede a Tortona (AL) in Località Rondò – Mandante con un ribasso unico percentuale del 21,23% sull’importo a corpo dei lavori a base di gara, per un importo netto di aggiudicazione di Euro 1.365.965,28 ed oltre IVA 10% e così per complessivi 1.502.561,81 Euro;

- di dare atto che, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i., l’aggiudicazione sarà da considerarsi efficace dopo il completamento della verifica tramite la piattaforma AVCpass dell’Anac dei prescritti requisiti di carattere generale auto-dichiarati in sede di gara per cui il presente atto viene adottato sotto condizione risolutiva ai sensi dell’art. 8 comma 1 a) del D.L. 76/2020 del 16/07/2020 come convertito in L. 120/2020;

- di rideterminare il quadro economico di spesa dell’intervento in oggetto, per tutte le motivazioni esposte in premessa, nel seguente modo:

a)	Lavori			
	importo lavori soggetti a ribasso	1.727.407,76		
	importo lavori al netto del ribasso		1.360.679,09	1.360.679,09
	oneri sicurezza	5.286,19	5.286,19	5.286,19
	TOTALE LAVORI	1.732.693,95	1.365.965,28	1.365.965,28
b)	Somme a disposizione:			
	Spese tecniche, compresa CNPAIA	42.694,33	42.694,33	42.694,33
	Incentivo ex art. 113 D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.	27.723,10	27.723,10	27.723,10
	IVA 10% sui lavori	173.269,40	136.596,53	136.596,53
	IVA 22% su spese tecniche	9.392,75	9.392,75	9.392,75
	Fondo per accordi bonari	5.000,00	5.000,00	5.000,00
	Tassa appalto lavori	600,00	600,00	600,00
	Indennità occupazione temporanea	4.000,00	4.000,00	4.000,00
	Collaudo statico	1.000,00	1.000,00	1.000,00
	Assistenza archeologica	2.537,60	2.537,60	2.537,60
	Arrotondamento	1.088,87	1.088,87	1.088,87
	Modifica del contratto ex art. 106 c. 1 lett. e) con IVA	-	-	296.760,27
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	267.306,05	230.633,18	527.393,45
c)	Ribasso di gara:		403.401,54	106.641,27

TOTALE a) + b) + c)	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00
----------------------------	---------------------	---------------------	---------------------

accantonando le economie di gara , ossia le risorse rinvenienti dal ribasso presentato in sede di procedura di gara, ai fini dell'utilizzo diretto da parte di questo Ente in qualità di Beneficiario/ Soggetto Attuatore per finanziare, in conformità al paragrafo 3.2 delle Linee guida del beneficiario della nuova versione del Si.Ge.Co. approvato con Decreto Dipartimentale n. 101 del 22 luglio 2022, spese all'interno del quadro economico dell'intervento per la copertura dei maggiori costi connessi all'eventuale necessità di varianti in corso d'opera e in particolare, fin da subito, le opere di completamento che sono state stralciate, ma nel contempo progettate, in sede di progettazione esecutiva per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione e quindi per garantire che l'intervento ammesso a finanziamento sia realizzato nella sua interezza;

- di impegnare la spesa residua del quadro economico di spesa dell'intervento pari ad Euro 444.751.11, al netto delle spese tecniche di Euro 52.087,08 impegnate con la citata D.D. n. 82 del 23.02.2022, del contributo Anac per la gara di affidamento dei lavori di Euro 600,00 impegnata con la D.D. n. 82 del 738 del 16.11.2021 e dell'importo dei lavori di cui al p.to precedente , sul Bilancio 2022 al cap. 15000/0 ad oggetto "*Interventi di recupero ambientale*" come da prenotazione di spesa avvenuta con la D.D. n. 738 del 16.11.2021;

- di dare atto altresì che:

- il Responsabile del Procedimento è l'arch. Rosanna Bergese, Funzionario P.O. del Settore Tecnico - Servizi Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Rivalta di Torino, come individuato nell'Elenco Annuale Lavori Pubblici 2022 approvati con D.C.C. n. 22 del 10.03.2022;

- per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi ex art. 6 bis l. 241/1990 in capo a chi adotta l'atto;

- l'ufficio competente ha provveduto alla verifica della regolarità contributiva delle imprese LERTA E C. S.r.l. e C.E.S.I.A.F. S.r.l. con DURC n. protocollo INAIL_35100294 e n. protocollo INAIL_35326943 rispettivamente;

- l'aggiudicatario ha provveduto a sottoscrivere la clausola risolutiva di presa visione ed accettazione del Codice di Comportamento del Comune di Rivalta di Torino, del "Patto d'integrità" adottato dal Comune di Rivalta di Torino nonché di rendere la dichiarazione ai sensi dell'art. 53, c. 16-ter del D. Leg.vo 165/01 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1 della L. 190/2012 (*pantouflage*);

- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 L. 136/2010 l'affidatario ha assunto gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Il mancato utilizzo degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni configura una clausola risolutiva espressa del contratto;

- i dati del presente provvedimento sono inseriti nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet comunale.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

Pietro De Vittorio in data 23/11/2022

**Determinazione Settore Tecnico nr.755 del 23/11/2022****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2022	Impegno:	2022 209/0	Data: 14/12/2021	Importo: 107.974,88
ESERCIZIO: 2022	Subimpegno di spesa:	2022 209/1	Data: 22/11/2022	Importo: 107.974,88
Oggetto:	ATI con LERTA -Mandataria C.E.S.I.A.F. - CUP B63B18000260001 LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA AREA EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE 1^ LOTTO FUNZIONALE - ex imp 1114/2021			
Capitolo:	2022 15000000	INTERVENTI DI RECUPERO AMBIENTALE		
Codice bilancio: 9.02.2.0202	C.I.G.: 8975915760	SIOPE: 2.02.01.09.999		
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.				
Beneficiario:	0001595 - DIVERSI			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2022	Impegno:	2022 208/0	Data: 14/12/2021	Importo: 52.025,12
ESERCIZIO: 2022	Subimpegno di spesa:	2022 208/3	Data: 22/11/2022	Importo: 23.702,02
Oggetto:	ATI con LERTA -Mandataria C.E.S.I.A.F. - CUP B63B18000260001 -LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA AREA EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE 1^ LOTTO FUNZIONALE ESIG. 2022 - ex imp. 1115/2021			
Capitolo:	2022 15000000	INTERVENTI DI RECUPERO AMBIENTALE		
Codice bilancio: 9.02.2.0202	C.I.G.: 8975915760	SIOPE: 2.02.01.09.999		
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.				
Beneficiario:	0001595 - DIVERSI			

**Determinazione Settore Tecnico nr.755 del 23/11/2022****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2022	Impegno:	2022 169/0	Data: 16/11/2021	Importo: 1.840.000,00
ESERCIZIO: 2022	Subimpegno di spesa:	2022 169/3	Data: 22/11/2022	Importo: 1.370.884,91
Oggetto:	ATI con LERTA -Mandataria C.E.S.I.A.F. - CUP B63B18000260001 - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA AREA EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE 1^ LOTTO FUNZIONALE (DTP 858/21)			
Capitolo:	2022 15000000	INTERVENTI DI RECUPERO AMBIENTALE		
Codice bilancio:	9.02.2.0202	C.I.G.: 8975915760	SIOPE: 2.02.01.09.999	
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.				
Beneficiario:	0001595 - DIVERSI			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2022	Impegno:	2022 208/0	Data: 14/12/2021	Importo: 52.025,12
ESERCIZIO: 2022	Subimpegno di spesa:	2022 208/4	Data: 22/11/2022	Importo: 27.723,10
Oggetto:	incentivo ex.art.113 d.lgs 50/16(gruppo lavoro) - CUP B63B18000260001 -LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA AREA EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE 1^ LOTTO FUNZIONALE ESIG. 2022 - ex imp. 1115/2021			
Capitolo:	2022 15000000	INTERVENTI DI RECUPERO AMBIENTALE		
Codice bilancio:	9.02.2.0202	C.I.G.: 8975915760	SIOPE: 2.02.01.09.999	
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.				
Beneficiario:	0000332 - PERSONALE UTC 00047			

.....

RIVALTA DI TORINO li, 24/11/2022

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:
Il Responsabile del Settore Finanziario

SALERNO TONINO in data 24/11/2022

