

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE

del Dirigente del

SETTORE TECNICO

N. 362

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA AREE EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE - I LOTTO FUNZIONALE. PSC MITE 05.04 BONIFICHE (EX POA FSC 2014-2020 SOTTOPIANO 6). CUP: B63B18000260001 CIG: 94355340FB. APPROVAZIONE MODIFICA AL CONTRATTO EX ART. 106 C. 1 LETT. E) D. LEG.VO 50/2016 E SMI.

Il giorno 12/06/2023 nel Palazzo Comunale viene adottata la seguente determinazione che viene pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal 21/06/2023 al 06/07/2023.

Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA AREE EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE - I LOTTO FUNZIONALE. PSC MITE 05.04 BONIFICHE (EX POA FSC 2014-2020 SOTTOPIANO 6). CUP: B63B18000260001 CIG: 94355340FB. APPROVAZIONE MODIFICA AL CONTRATTO EX ART. 106 C. 1 LETT. E) D. LEG.VO 50/2016 E SMI.

IL DIRIGENTE DEL Settore Tecnico

Premesso che:

- con Decreto Direttoriale n. 145 del 03.09.2021 è stato approvato l'Accordo di Programma per la realizzazione di "interventi di messa in sicurezza e bonifica di aree inquinate nel territorio della Regione Piemonte" sottoscritto in data 02.09.2021 tra il Ministero della Transizione Ecologica, la Regione Piemonte – in qualità di Responsabile Unico dell'Attuazione -, la Città Metropolitana di Torino, il Comune di Ciriè, il Comune di Givoletto e il Comune di Rivalta di Torino", il cui valore complessivo è di Euro 4.636.323,53 a valere sulle risorse programmate nel Piano Operativo "Ambiente" – sottopiano 6 "Interventi per la tutela del territorio e delle acque" di cui alla Delibera CIPE n. 55/2016 e nel successivo II Addendum di cui alla Delibera CIPE n. 11/2018 - FSC 2014-2020;

- tra gli interventi da attivare, disciplinati dall'Accordo di cui al punto precedente, vi è la "*Messa in sicurezza e bonifica delle aree ex Oma ed ex Chimica Industriale*" individuato come I Lotto Funzionale nel progetto preliminare in premessa, per il quale sono state assegnate risorse finanziarie statali per Euro 1.840.841,57 a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) PO Ambiente 2014-2020 – Sottopiano 6;

- le risorse del Piano Operativo Ambiente FSC 2014-2020 – Sottopiano 6 sono confluite nel Piano di Sviluppo e Coesione PSC del MiTE Area tematica 05 – Ambiente e Risorse Naturali, Settore di Intervento 05.04 Bonifiche;

- l'intervento disciplinato dall'Accordo, avente il Comune di Rivalta di Torino quale soggetto beneficiario/attuatore e la Regione Piemonte quale Responsabile Unico dell'Attuazione (RUA), è di competenza pubblica, ovvero in sostituzione e in danno dei soggetti responsabili inadempienti;

- l'intervento di "*Messa in sicurezza e bonifica delle aree ex Oma ed ex Chimica Industriale - I Lotto Funzionale*" è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e nell'Elenco Annuale Lavori Pubblici 2022 approvati con D.C.C. n. 22 del 10.03.2022;

- con D.G.C. n. 199 del 27.09.2022 è stato approvato il progetto esecutivo ad oggetto "*Messa in sicurezza e bonifica delle aree ex Oma ed ex Chimica Industriale - I Lotto Funzionale*", redatto dalla società SERTEC Engineering Consulting S.r.l. con sede legale a Loranze (TO) in Strada Provinciale 222 n. 31, che prevede un importo lavori a base d'asta a corpo di 1.732.693,95 Euro e un quadro economico di spesa ammontante complessivamente a 2.000.000,00 Euro;

- con propria precedente determinazione n. 755 del 23.11.2021 la gara in oggetto è stata aggiudicata all'ATI con LERTA E C. S.r.l. con sede a Fabbrica Curone (AL) in Via Roma n. 1 – Mandataria e C.E.S.I.A.F. S.r.l con sede a Tortona (AL) in Località Rondò – Mandante con un ribasso unico percentuale del 21,23% sull'importo a corpo dei lavori a base di gara, per un importo netto di aggiudicazione di Euro 1.365.965,28 ed oltre IVA 10% e così per complessivi 1.502.561,81 Euro;

- in data 01.03.2023 Rep.rio 1015/I è stato stipulato il relativo contratto per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto del 21,23%, ammontante ad Euro 1.365.965,28 di cui Euro 5.286,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto ai sensi all'art. 26 del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. evidenzia in particolare come, rispetto al progetto definitivo, in accordo con il RUA, sia stato necessario estrapolare dalle opere in appalto alcuni lavori ai fini del loro inserimento nel progetto quali **“modifica al contratto non sostanziale ex art. 106 c. 1 lett. e) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.”** in quanto in fase di redazione del progetto esecutivo dell'intervento, l'aggiornamento del computo metrico estimativo all'edizione straordinaria del Prezzario delle Opere Pubbliche della Regione Piemonte, approvata con D.G.R. n. 3-5435 del 26.07.2022 (B.U. n. 30 s.o. n. 2 del 28/07/2022) e prescritto dall'art. 26 c. 2 D.L. 50/2022 (c.d. “DL Aiuti”) convertito nella L. 91/2022, ha comportato un aumento significativo del costo dell'intervento;

- con la nota prot. n. 113932 del 22.09.2022 la Regione Piemonte – RUA ha preso atto di quanto sopra ed evidenzia come le economie derivanti dal ribasso d'asta, in conformità al paragrafo 3.2 delle Linee guida del beneficiario della nuova versione del Si.Ge.Co. approvato con Decreto Dipartimentale n. 101 del 22 luglio 2022 e trasmesso con nota del Ministero della Transizione Ecologica prot. n. 93247 del 26.07.2022, potranno essere utilizzate direttamente dal Beneficiario/Soggetto Attuatore per finanziare le suddette opere in modifica del contratto senza essere oggetto di riprogrammazione, in quanto opere facenti parte dell'intervento così come ammesso a finanziamento e disciplinato dal citato Accordo di Programma per la messa in sicurezza e bonifica siti OMA e Chimica Industriale nel territorio comunale di Rivalta di Torino. Tale modifica è pertanto stata prevista negli allegati documenti di gara in clausole chiare, precise ed inequivocabili ex art. 106 comma 1 lett. e) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.;

- l'intervento in oggetto è identificato con il codice CUP: B63B18000260001, mentre il CIG rilasciato dal Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG) dell'ANAC è 94355340FB;

- in data 12.01.2023 ns prot. n. 1344, in adempimento a quanto prescritto al paragrafo 3.2 delle Linee guida del beneficiario della nuova versione del Si.Ge.Co. approvato con Decreto Dipartimentale n. 101 del 22 luglio 2022, è stata trasmessa alla competente Direzione Generale del MiTE (RSI) la rideterminazione del quadro economico dell'intervento in oggetto conseguente all'aggiudicazione dei lavori avvenuta con D.D. n. 755 del 23.11.2022;

- nel richiamato QTE sono indicate le economie conseguite derivanti dal ribasso d'asta, nonché la parte della stesse accantonate nelle somme a disposizione della S.A. che questo Ente, in qualità di Beneficiario/Soggetto Attuatore intende utilizzare direttamente, in conformità al paragrafo 3.2 delle citate Linee guida, per finanziare le opere di completamento che sono state stralciate, ma nel contempo progettate, in sede di progettazione esecutiva per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione e quindi per garantire che l'intervento ammesso a finanziamento e disciplinato dall'Accordo di Programma sottoscritto in data 02.09.2021 sia realizzato nella sua interezza;

- i lavori sono iniziati in data 21.04.2023 come da apposito verbale di consegna, benché preceduti da una consegna parziale in data 29.03.2023;

Considerato che il Responsabile del Procedimento ha accertato che il contratto di appalto può essere modificato senza una nuova procedura di affidamento, in quanto ricorrono le condizioni dell'art. 106 c. 1 lett. e) del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i., al fine di consentire la realizzazione dei lavori descritti e quantificati negli elaborati di progetto esecutivo, consistenti nel completamento della scogliera in progetto per una lunghezza di 83 metri da dopo l'ultimo pennello a finire, comprese le relative porzioni di paratia di micropali, pista di manutenzione con recinzione e canaletta, nonché la parte conclusiva di disalveo e di ripascimento spondale, nonché la relativa pista di cantiere;

Acclarato altresì che occorre rideterminare oltre all'importo del contratto in capo all'ATI con LERTA E C. S.r.l. – Mandataria con sede in Via Roma n. 1 a Fabbrica Curone (AL), anche le seguenti voci delle somme a disposizione della S.A.:

- l'incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.;
- l'importo della prestazione di assistenza archeologica in corso d'opera ai lavori di scavo di cui alla D.D. n. 169 del 03.04.2023;
- l'importo delle prestazioni professionali connesse al collaudo statico e tecnico-amministrativo in corso d'opera di cui alla D.D. n. 249 del 28.04.2023;

Dato atto che:

- occorre aggiornare il gruppo di lavoro di cui alla D.D. n. 693 del 31.10.2022 sulla base delle risorse effettivamente in servizio presso il Servizio Lavori Pubblici e il Servizio Tutela Ambientale;
- il Responsabile del Procedimento è l'arch. Rosanna Bergese, Funzionario P.O. del Settore Tecnico - Servizi Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Rivalta di Torino, come individuato nell'Elenco Annuale Lavori Pubblici 2022 approvati con D.C.C. n. 22 del 10.03.2022;
- per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi ex art. 6 bis l. 241/1990 in capo a chi adotta l'atto;
- l'ufficio competente ha provveduto alla verifica della regolarità contributiva delle imprese LERTA E C. S.r.l. e C.E.S.I.A.F. S.r.l. con DURC n. protocollo INAIL_36836621 e n. protocollo INAIL_37120702 rispettivamente;
- l'aggiudicatario ha provveduto a sottoscrivere la clausola risolutiva di presa visione ed accettazione del Codice di Comportamento del Comune di Rivalta di Torino, del "Patto d'integrità" adottato dal Comune di Rivalta di Torino nonché di rendere la dichiarazione ai sensi dell'art. 53, c. 16-ter del D. Leg.vo 165/01 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1 della L. 190/2012 (*pantouflage*);
- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 L. 136/2010 l'affidatario ha assunto gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Il mancato utilizzo degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni configura una clausola risolutiva espressa del contratto;
- i dati del presente provvedimento sono inseriti nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet comunale;

Visti:

- le normative vigenti in materia ed in particolare il D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.;
- gli articoli 107, 153 c. 5, 163, 183 e 191 del D. Leg.vo 267/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto del Comune di Rivalta di Torino;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Rivalta di Torino;
- le linee guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- il Codice di comportamento ed il Patto d'integrità adottati dal Comune di Rivalta di Torino;
- il D. Leg.vo 118/2011 e s.m.i.;
- la deliberazione consiliare n. 35 del 29.03.2023 di approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025, immediatamente esecutiva;
- la deliberazione consiliare n. 36 del 29.03.2023 di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2023-2025, immediatamente esecutiva;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 29.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 ed assegnati i budget ai Dirigenti di Settore;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente Settore Tecnico Arch. Pietro De Vittorio in base a specifica delega dirigenziale in materia conferita con provvedimento sindacale n. 21 del 08.10.2021, ai sensi dell'art. 107 del T.U. approvato con D. Leg.vo n. 267/2000 e dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
 - di approvare la modifica al citato contratto con l'ATI con LERTA E C. S.r.l. – Mandataria con sede in Via Roma n. 1 a Fabbrica Curone (AL) ex art. 106 c. 1 lett. e) del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. per le motivazioni di cui in premessa, per un importo netto di Euro 269.782,06 oltre IVA 10% e così per complessivi Euro 296.760,27 pari ad un incremento dell'importo contrattuale iniziale del 19,75%, che comporta la rideterminazione del quadro economico di spesa con il seguente quadro di raffronto:

	PROGETTO ESECUTIVO	Q.E. RIDEFINITO DOPO AFFIDAMENTO Ribasso del 21,23%	Q.E. RIDEFINITO DOPO AFFIDAMENTO Ribasso del 21,23% con accantonamento parte del ribasso per modifica al contratto ex art. 106 c. 1 lett. e)	MODIFICHE AL CONTRATTO PREVISTE NEL P.E. ex art. 106 c. 1 lett. e) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.	MODIFICHE AL CONTRATTO ex art. 106 c. 1 lett. e) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. con ribasso del 21,23%	Q.E. RIDEFINITO Ribasso del 21,23%
A)	Lavori					
	importo lavori soggetti a ribasso	1.727.407,76		341.943,15		
	importo lavori al netto del ribasso		1.360.679,09		269.348,62	1.630.027,71
	oneri sicurezza	5.286,19	5.286,19	433,44	433,44	5.719,63
	TOTALE LAVORI	1.732.693,95	1.365.965,28	342.376,59	269.782,06	1.635.747,34
B)	Somme a disposizione:					
b.1)	Spese tecniche, compresa CNPAIA	42.694,33	42.694,33	42.694,33		42.694,33
b.2)	Incentivo ex art. 113 D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.	27.723,10	27.723,10	27.723,10		37.351,27
b.3)	Fondo per accordi bonari	5.000,00	5.000,00	5.000,00		5.000,00
b.4)	Tassa Anac	600,00	600,00	600,00		600,00
b.5)	IVA 10% sui lavori	173.269,40	136.596,53	136.596,53		163.574,73
b.6)	IVA 22% su spese tecniche	9.392,75	9.392,75	9.392,75		9.392,75
b.7)	Indennità di occupazione temporanea	4.000,00	4.000,00	4.000,00		4.000,00
b.8)	Collaudo statico e t.a. (INARCASSA ed IVA inclusi)	1.000,00	1.000,00	1.000,00		6.630,00
b.9)	Assistenza archeologica	2.537,60	2.537,60	2.537,60		1.392,95
b.10)	Arrotondamento	1.088,87	1.088,87	1.088,87		1.088,87
b.11)	Opere di modifica ex art. 106 c. 1 lett. e) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i., IVA compresa	-	-	296.760,27		0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	267.306,05	230.633,18	527.393,45		271.724,91
C)	Ribasso di gara		403.401,54	106.641,27		92.527,75
	TOTALE A) + B) + C)	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00		2.000.000,00

- di riconoscere che:

- ✓ l'importo in aumento dei lavori di Euro 296.760,27 IVA compresa, così come quello dell'incentivo di Euro 9.628,17, trova copertura nel QTE dell'intervento impegnato con la citata D.D. n. 755 del 23.11.2022;

- ✓ l'importo della prestazione di assistenza archeologica in corso d'opera è stato aggiornato in virtù della D.D. n. 169 del 03.04.2023 così come l'importo delle prestazioni professionali connesse al collaudo statico e tecnico-amministrativo in corso d'opera di cui alla D.D. n. 249 del 28.04.2023;

- di aggiornare, ai fini della liquidazione dell'incentivo per funzioni tecniche, la costituzione del gruppo di lavoro di cui alla D.D. n. 693 del 31.10.2022 ai sensi dell'art. 3 del regolamento approvato con D.C.C. n. 94 del 13.12.2018, dando atto che la Dott.ssa Susanna Lanzetti è cessata dal servizio in data 01.03.2023;

- di dare atto altresì che:

- ✓ il Responsabile del Procedimento è l'arch. Rosanna Bergese, Funzionario P.O. del Settore Tecnico - Servizi Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Rivalta di Torino, come individuato nell'Elenco Annuale Lavori Pubblici 2022 approvati con D.C.C. n. 22 del 10.03.2022;

- ✓ per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi ex art. 6 bis l. 241/1990 in capo a chi adotta l'atto;

- ✓ l'ufficio competente ha provveduto alla verifica della regolarità contributiva delle imprese LERTA E C. S.r.l. e C.E.S.I.A.F. S.r.l. con DURC n. protocollo INAIL_36836621 e n. protocollo INAIL_37120702 rispettivamente;

- ✓ l'aggiudicatario ha provveduto a sottoscrivere la clausola risolutiva di presa visione ed accettazione del Codice di Comportamento del Comune di Rivalta di Torino, del "Patto d'integrità" adottato dal Comune di Rivalta di Torino nonché di rendere la dichiarazione ai sensi dell'art. 53, c. 16-ter del D. Leg.vo 165/01 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1 della L. 190/2012 (*pantouflage*);

- ✓ ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 L. 136/2010 l'affidatario ha assunto gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Il mancato utilizzo degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni configura una clausola risolutiva espressa del contratto;

- ✓ i dati del presente provvedimento sono inseriti nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet comunale.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

De Vittorio Pietro in data 12/06/2023

**Determinazione Settore Tecnico nr.362 del 12/06/2023****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2023	Impegno:	2023 560/0	Data: 20/03/2023	Importo: 1.814.231,89
ESERCIZIO: 2023	Subimpegno di spesa:	2023 560/7	Data: 05/06/2023	Importo: 296.760,27
Oggetto:	ati LERTA mod. contratto 106 d.lgvo 50/16- CUP B63B18000260001 - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA AREA EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE 1^ LOTTO FUNZIONALE			
Capitolo:	2023 15000000	INTERVENTI DI RECUPERO AMBIENTALE		
Codice bilancio: 9.02.2.0202	C.I.G.: 94355340FB	SIOPE: 2.02.01.09.999		
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.				
Beneficiario:	0009596 - Lerta e C. S.r.l.			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2023	Impegno:	2023 560/0	Data: 20/03/2023	Importo: 1.814.231,89
ESERCIZIO: 2023	Subimpegno di spesa:	2023 560/8	Data: 05/06/2023	Importo: 9.628,17
Oggetto:	personale utc - incentivo mod. contratto 106 d.lgvo 50/16.- CUP B63B18000260001 - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA AREA EX OMA E CHIMICA INDUSTRIALE 1^ LOTTO FUNZIONALE (DTP 858/21)			
Capitolo:	2023 15000000	INTERVENTI DI RECUPERO AMBIENTALE		
Codice bilancio: 9.02.2.0202	C.I.G.: 8975915760	SIOPE: 2.02.01.09.999		
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.				
Beneficiario:	0002975 - PERSONALE UTC			

RIVALTA DI TORINO li, 12/06/2023

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

SALERNO TONINO in data 12/06/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario