

Città Metropolitana di Torino

# **DETERMINAZIONE**

del Dirigente del

## **SETTORE TECNICO**

**N. 309**

---

---

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA COPERTA IN  
PIAZZA GERBIDI. CUP: B63B19000040004 CIG: 8923509893.  
APPROVAZIONE MODIFICA AL CONTRATTO EX ART. 106 C. 2  
D. LEG.VO 50/2016 E SMI.**

---

---

Il giorno 26/05/2022 nel Palazzo Comunale viene adottata la seguente determinazione che viene pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal 08/06/2022 al 23/06/2022.

**Oggetto: REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA COPERTA IN PIAZZA GERBIDI. CUP: B63B19000040004 CIG: 8923509893. APPROVAZIONE MODIFICA AL CONTRATTO EX ART. 106 C. 2 D. LEG.VO 50/2016 E SMI.**

**IL DIRIGENTE DEL  
Settore Tecnico**

Premesso che:

- con la deliberazione di G.C. n. 178 del 28.09.2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di una struttura coperta in Piazza Gerbidi, per un importo dei lavori a corpo a base d'asta pari ad Euro 610.679,24 di cui Euro 5.681,97 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e per un quadro economico di spesa complessivo ammontante ad Euro 799.950,00;

- in data 28.01.2022 è stato stipulato il contratto Rep.rio 1001/I con l'Impresa INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L. con sede ad Airola (BN) in Via D. Izzo (zona PIP) snc - 82011, P.I. n. 01480310620, per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto del 14,83%, ammontante ad Euro 520.958,14 di cui Euro 5.681,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, aggiudicataria dei lavori in oggetto, identificati con codice CUP: B63B19000040004 e numero CIG: 8923509893;

- in data 04.04.2022 è stato stipulato il contratto Rep.rio 2735/III con l'Impresa INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L. per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto del 14,83%, ammontante ad Euro 111.623,56, per l'esecuzione di lavori già previsti nei documenti di gara ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. a) del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i., identificati con numero CIG: 9152503468;

Rilevato che:

- il DL ha inviato al RUP apposita relazione di proposta di modifica del contratto ai sensi dell'art. 8 commi 1 e 2 del D.M. n. 49 del 7 marzo 2018 relativa all'esecuzione della lavorazione aggiuntiva di zincatura a caldo delle colonne complete di fazzoletti, piastre di base etc., con la quale il RUP stesso ha accertato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 106 comma 2 del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. in quanto trattasi di lavori che non alterano la natura complessiva dell'appalto e sono finalizzati alla salvaguardia del bene e ad un miglior perseguimento degli obiettivi dell'intervento;

- la presente modifica del contratto comporta un aumento percentuale del valore del contratto iniziale del 1,3%, che è quindi contenuto nel limite di cui all'art. 106 comma 2 D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.;

Vista la perizia di modifica del contratto ex art. 106 comma 2 del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. relativo ai lavori di realizzazione di una struttura coperta in Piazza Gerbidi redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Fabrizio BETTA dello Studio Associato TECSE - Mandatario con sede legale a Torino (TO) in C.so Monte Cucco n. 73/D, pervenuta in data 19.05.2022 e composta dai seguenti elaborati:

1. Computo metrico estimativo
2. Atto di sottomissione
3. Verbale di concordamento nuovi prezzi

e che prevede il seguente quadro economico di raffronto:

	PROGETTO	Q.E. RIDEFINITO DOPO AFFIDAMENTO Ribasso del 14,83%	MODIFICHE AL CONTRATTO PREVISTE NEL P.E. ex art. 106 c. 1 lett. a) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.	MODIFICHE AL CONTRATTO ex art. 106 c. 1 lett.a) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. con ribasso del 14,83%	Q.E. RIDEFINITO Ribasso del 14,83%	MODIFICHE AL CONTRATTO PREVISTE NEL P.E. ex art. 106 c. 1 lett. a) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.	MODIFICHE AL CONTRATTO ex art. 106 c. 1 lett.a) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. con ribasso del 14,83%	Q.E. RIDEFINITO Ribasso del 14,83%
<b>A)</b>	<b>Lavori</b>							
	importo lavori soggetti a ribasso	604.997,27		131.059,72		7.968,00		
	importo lavori al netto del ribasso		515.276,17		111.623,56	626.899,74	6.786,35	633.686,08
	oneri sicurezza	5.681,97	5.681,97	0,00		5.681,97	0,00	5.681,97
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>610.679,24</b>	<b>520.958,14</b>	<b>131.059,72</b>	<b>111.623,56</b>	<b>632.581,71</b>	<b>7.968,00</b>	<b>639.368,05</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione:</b>							
b.1)	Allacciamenti e spostamento sottoservizi (IVA inclusa)	7.000,00	7.000,00			7.000,00		7.000,00
b.2)	Spese tecniche per DFAP, oneri previdenziali ed IVA inclusi	4.950,00	4.950,00			4.950,00		4.950,00
b.3)	Spese tecniche, compresa CNPAIA	49.852,79	49.852,79			49.852,79		49.852,79
b.4)	Incentivo ex art. 113 D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.	12.213,58	12.213,58			14.834,78		14.834,78
b.5)	Rilievi, accertamenti e indagini	4.500,00	4.500,00			4.500,00		4.500,00
b.6)	Tassa Anac	375,00	375,00			375,00		375,00
b.7)	IVA 10% sui lavori	61.067,92	52.095,81			63.258,17		63.936,81
b.8)	IVA 22% su spese tecniche	10.967,61	10.967,61			10.967,61		10.967,61
b.9)	Collaudo statico (INARCASSA ed IVA inclusi)	5.000,00	5.000,00			5.000,00		5.000,00
b.10)	Opere di modifica ex art. 106 c. 1 lett. a) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i., IVA compresa	0,00	100.000,00			0,00		0,00
b.11)	Fondo accordo bonario	20.152,41	17.191,62			20.875,20		20.875,20
b.12)	Imprevisti ed arrotondamento	13.191,45	14.845,45			15.754,74		8.289,76
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>189.270,76</b>	<b>278.991,86</b>			<b>197.368,29</b>		<b>190.581,95</b>
	<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>799.950,00</b>	<b>799.950,00</b>			<b>829.950,00</b>		<b>829.950,00</b>

Constatato che la modifica del contratto in oggetto prevede n. 1 (uno) nuovo prezzo unitario definito nel verbale di concordamento nuovi prezzi;

Visti lo schema di atto di sottomissione e il verbale concordamento nuovi prezzi sottoscritti entrambi dall'impresa appaltatrice, che comporta l'accettazione ad eseguire lavori in modifica del contratto per un importo netto di Euro 6.786,35 oltre IVA, pari ad un aumento percentuale dell'importo contrattuale del 1,3%;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 31 del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. è stato individuato quale RUP l'Arch. Rosanna Bergese, Funzionario P.O. Servizi Lavori Pubblici e Tutela Ambientale nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021 e nell'Elenco Annuale Lavori Pubblici 2019, così come aggiornati ed approvati con D.C.C. n. 26 del 30.05.2019, nonché nel secondo aggiornamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020/2022 e dell'Elenco Annuale Lavori Pubblici 2020 approvati con D.C.C. n. 19 del 28.05.2020;

- per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi ex art. 6 bis l. 241/1990 in capo a chi adotta l'atto;

- l'ufficio competente ha provveduto alla verifica della regolarità contributiva relativamente all'impresa INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L con DURC n. protocollo INAIL\_32498190;

- l'aggiudicatario ha provveduto a sottoscrivere la clausola risolutiva di presa visione ed accettazione del Codice di Comportamento del Comune di Rivalta di Torino;

- l'aggiudicatario ha sottoscritto per accettazione il "Patto d'integrità" adottato dal Comune di Rivalta di Torino;

- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 L. 136/2010 l'affidatario ha assunto gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Il mancato utilizzo degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni configura una clausola risolutiva espressa del contratto;

- i dati del presente provvedimento sono inseriti nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet comunale;

Visti:

- le normative vigenti in materia ed in particolare il D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.;

- gli articoli 107, 153 c. 5, 163, 183 e 191 del D. Leg.vo 267/2000 e s.m.i.;

- lo Statuto del Comune di Rivalta di Torino;

- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Rivalta di Torino;

- le linee guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

- il Codice di comportamento ed il Patto d'integrità adottati dal Comune di Rivalta di Torino;

- il D. Leg.vo 118/2011 e s.m.i.;

- la deliberazione consiliare n. 21 del 10.03.2022 di approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P.) per il triennio 2022-2024, immediatamente esecutiva;

- la deliberazione consiliare n. 22 del 10.03.2022 di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2022-2024, immediatamente esecutiva;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 10.03.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 ed assegnati i budget ai Dirigenti di Settore;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente Settore Tecnico Arch. Pietro De Vittorio in base a specifica delega dirigenziale in materia conferita con provvedimento sindacale n. 21 del 08.10.2021, ai sensi dell'art. 107 del T.U. approvato con D. Leg.vo n. 267/2000 e dell'art. 45 dello Statuto Comunale;

## **D E T E R M I N A**

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di approvare la perizia di modifica del contratto relativo ai lavori di realizzazione di una struttura coperta in Piazza Gerbidi redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Fabrizio BETTA dello Studio Associato TECSE - Mandatario con sede legale a Torino (TO) in C.so Monte Cucco n. 73/D, pervenuta in data 19.05.2022 e composta dai seguenti elaborati:

1. Computo metrico estimativo
2. Atto di sottomissione
3. Verbale di concordamento nuovi prezzi

e che prevede il seguente quadro economico di raffronto:

	PROGETTO	Q.E. RIDEFINITO DOPO AFFIDAMENTO Ribasso del 14,83%	MODIFICHE AL CONTRATTO PREVISTE NEL P.E. ex art. 106 c. 1 lett. a) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.	MODIFICHE AL CONTRATTO ex art. 106 c. 1 lett.a) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. con ribasso del 14,83%	Q.E. RIDEFINITO Ribasso del 14,83%	MODIFICHE AL CONTRATTO PREVISTE NEL P.E. ex art. 106 c. 1 lett. a) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.	MODIFICHE AL CONTRATTO ex art. 106 c. 1 lett.a) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. con ribasso del 14,83%	Q.E. RIDEFINITO Ribasso del 14,83%
<b>A)</b>	<b>Lavori</b>							
	importo lavori soggetti a ribasso	604.997,27		131.059,72		7.968,00		
	importo lavori al netto del ribasso		515.276,17		111.623,56	626.899,74	6.786,35	633.686,08
	oneri sicurezza	5.681,97	5.681,97	0,00		5.681,97	0,00	5.681,97
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>610.679,24</b>	<b>520.958,14</b>	<b>131.059,72</b>	<b>111.623,56</b>	<b>632.581,71</b>	<b>7.968,00</b>	<b>639.368,05</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione:</b>							
b.1)	Allacciamenti e spostamento sottoservizi (IVA inclusa)	7.000,00	7.000,00			7.000,00		7.000,00
b.2)	Spese tecniche per DFAP, oneri previdenziali ed IVA inclusi	4.950,00	4.950,00			4.950,00		4.950,00
b.3)	Spese tecniche, compresa CNPAIA	49.852,79	49.852,79			49.852,79		49.852,79
b.4)	Incentivo ex art. 113 D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.	12.213,58	12.213,58			14.834,78		14.834,78
b.5)	Rilievi, accertamenti e indagini	4.500,00	4.500,00			4.500,00		4.500,00
b.6)	Tassa Anac	375,00	375,00			375,00		375,00
b.7)	IVA 10% sui lavori	61.067,92	52.095,81			63.258,17		63.936,81
b.8)	IVA 22% su spese tecniche	10.967,61	10.967,61			10.967,61		10.967,61
b.9)	Collaudo statico (INARCASSA ed IVA inclusi)	5.000,00	5.000,00			5.000,00		5.000,00
b.10)	Opere di modifica ex art. 106 c. 1 lett. a) D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i., IVA compresa	0,00	100.000,00			0,00		0,00
b.11)	Fondo accordo bonario	20.152,41	17.191,62			20.875,20		20.875,20
b.12)	Imprevisti ed arrotondamento	13.191,45	14.845,45			15.754,74		8.289,76
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>189.270,76</b>	<b>278.991,86</b>			<b>197.368,29</b>		<b>190.581,95</b>
	<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>799.950,00</b>	<b>799.950,00</b>			<b>829.950,00</b>		<b>829.950,00</b>

- di riconoscere che il costo aggiuntivo dell'intervento, ammontante complessivamente ad Euro 7.464,99 IVA compresa rientra nelle somme a disposizione del quadro economico di spesa relativo ai lavori in oggetto, al 14560/0 ad oggetto "Urbanistica e assetto del territorio – interventi di riqualificazione urbana" del bilancio 2022, attingendo dalla voce "imprevisti";

- di dare atto altresì che:
- il RUP è l'Arch. Rosanna Bergese, Funzionario P.O. Servizi Lavori Pubblici e Tutela Ambientale;
- per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi ex art. 6 bis l. 241/1990 in capo a chi adotta l'atto;
- l'ufficio competente ha provveduto alla verifica della regolarità contributiva relativamente all'impresa INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L. con DURC n. protocollo INAIL\_32498190;
- l'aggiudicatario ha provveduto a sottoscrivere la clausola risolutiva di presa visione ed accettazione del Codice di Comportamento del Comune di Rivalta di Torino;
- l'aggiudicatario ha sottoscritto per accettazione il "Patto d'integrità" adottato dal Comune di Rivalta di Torino;
- l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

Pietro De Vittorio in data 26/05/2022



## Determinazione Settore Tecnico nr.309 del 26/05/2022

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2022	<b>Impegno:</b>	2022 520/0	<b>Data:</b> 14/03/2022	<b>Importo:</b> 150.000,00
<b>ESERCIZIO:</b> 2022	<b>Subimpegno di spesa:</b>	2022 520/5	<b>Data:</b> 19/05/2022	<b>Importo:</b> 7.464,99
<b>Oggetto:</b>	innovazione caudina - mod. contratto ex art. 106 d.lgs50/16 -CUP B63B19000040004 - REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA COPERTA IN P.ZZA GERBIDI			
<b>Capitolo:</b>	2022 14560000	URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA		
<b>Codice bilancio:</b>	8.01.2.0202	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.999		
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
<b>Beneficiario:</b>	0008983 - INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L.			

.....

RIVALTA DI TORINO li, 30/05/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

SALERNO TONINO in data 30/05/2022