

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE
DI CHIOSCHI SUL TERRITORIO COMUNALE**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO
AVVISA**

che il Comune di Rivalta di Torino, in adempimento del “Regolamento per l’impianto dei Chioschi”, approvato con Delibera CC n. 44 del 29.07.2014, in parte modificato con Delibera CC n. 67 del 20.07.2023, nella parte che riguarda la liberalizzazione delle destinazioni assegnate ai singoli chioschi inseriti nell’elenco di cui all’art. 3 del Regolamento sopracitato, intende procedere con un’indagine di mercato, avente scopo esplorativo al fine di individuare gli operatori economici a cui rivolgere l’invito per l’avvio di una successiva procedura per l’assegnazione di suolo pubblico finalizzata alla realizzazione di un chiosco in conformità al Regolamento vigente.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici, in modo non vincolante per il Comune di Rivalta di Torino.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

Comune di Rivalta di Torino, via Balma n. 5 – CAP 10040, tel. 011.9045551, P.IVA / C.F. 01864440019, PEC: protocollo.rivalta@cert.legalmail.it.

Il responsabile del procedimento è l’Arch. Giovanni Ruffinato domiciliato presso il Comune di Rivalta di Torino, PEC: protocollo.rivalta@cert.legalmail.it.

La presente procedura è disciplinata dal presente “**Avviso**”, dall’”**Istanza di partecipazione**” (Allegato 1), dal “**Regolamento per l’impianto dei Chioschi**”, e dalla **Delibera di Consiglio Comunale n. 67** del 20.07.2023 di rettifica del Regolamento dei chioschi.

DESCRIZIONE DEI SITI E DESTINAZIONI

Come indicato nell’art. 3 del Regolamento dei chioschi, approvato con delibera di CC n. 44 del 29.07.2014, i siti per i quali è prevista l’ubicazione di un chiosco sono i seguenti:

- **Parco del Castello;**
- **Area sportiva attrezzata di via Trento;**
- **Ex edicola di via Carignano;**
- **Ex edicola di via Torino;**

Le destinazioni ammesse per i siti sopra individuati, in conformità alle modifiche apportate al Regolamento per l’impianto dei chioschi con Delibera CC n. 67 del 20.07.2023, sono le seguenti:

- somministrazioni di alimenti e bevande;
- attività artigianale;
- vendita di fiori;
- rivendita di quotidiani e/o periodici,
- distributori automatici;
- cartoleria,
- forniture per ufficio giochi e giocattoli e servizi digitali.

N.B.: non sono vincolanti le precedenti destinazioni dei chioschi e l'area, qualora sia occupata da eventuali manufatti presenti, verrà consegnata libera da strutture e/o impianti qualora non di interesse.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Potranno manifestare interesse all'assegnazione delle aree pubbliche in elenco, finalizzate alla successiva apertura di un chiosco, soltanto i soggetti, persone fisiche o giuridiche costituite o da costituirsi, che siano in possesso dei requisiti di idoneità morale per contrarre con la Pubblica Amministrazione e dei requisiti professionali chiesti dalla normativa per il rilascio delle autorizzazioni oggetto del bando.

L'Amministrazione esclude, peraltro, i soggetti che siano in stato di liquidazione o sottoposti a procedure concorsuali o altra procedura che attenga allo stato di insolvenza o cessazione di attività.

ITER PROCEDURALE PER L'APERTURA DI UN CHIOSCO

Ai sensi del Regolamento per l'impianto dei chioschi, le procedure che si rendono necessarie per l'apertura di un chiosco su area pubblica sono le seguenti:

1. acquisizione del provvedimento autorizzativo per l'occupazione del suolo pubblico;
2. acquisizione dell'Autorizzazione SUAP/permesso di costruire, ai sensi del D.P.R. 160/10-380/01 e della relativa agibilità del manufatto, comprese le relative autorizzazioni ecc.. Il progetto deve essere conforme alle prescrizioni contenute negli articoli 13, 14 e 15 del Regolamento comunale dei chioschi;
3. verifica della compatibilità dell'attività che si intende realizzare con il Piano della Zonizzazione Acustica comunale;
4. Presentazione SCIA per inizio attività ai sensi della L.R. 27/2009 per quanto attiene l'attività commerciale.

Il provvedimento autorizzativo per l'occupazione del suolo pubblico avrà la durata di **10 anni rinnovabile** per n. 2 volte fino ad un massimo di anni 30 (su richiesta dello stesso concessionario).

L'occupazione del suolo pubblico comporta da parte del concessionario il pagamento del CUP (canone unico patrimoniale).

TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

L'istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse e la documentazione da allegare dovranno essere contenute in un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, indirizzato a: "COMUNE DI RIVALTA DI TORINO" con riportato all'esterno la seguente dicitura: **Manifestazione di interesse per concessione del suolo pubblico per l'installazione di chioschi.**

Dovrà inoltre essere allegata:

1. Breve descrizione della proposta preliminare recante l'ubicazione prescelta, il tipo di chiosco che si intende realizzare e alcuni cenni sulla programmazione e le modalità di svolgimento dell'attività che si intende intraprendere;
2. Relazione descrittiva sulla tipologia di struttura che sarà realizzata, i materiali utilizzati, le dimensioni e quanto necessario per illustrare il progetto di futura realizzazione (secondo i disposti degli artt. 13, 14, 15 del predetto Regolamento Comunale per l'impianto dei chioschi).

Il plico dovrà riportare al proprio esterno il nome e indirizzo del mittente e dovrà pervenire al Comune di Rivalta entro e non oltre il termine perentorio del giorno **venerdì 24 novembre ore 12.00**. Per la consegna del plico sono ammesse tutte le forme, compresa la consegna a mano anche tramite corriere. L'invio del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente; restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione comunale, ove per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo, il plico stesso non dovesse pervenire entro il termine perentorio di cui sopra. Non saranno in alcun

caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale della agenzia accettante. Tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

La presentazione delle suddette proposte **non vincola** in alcun modo il Comune, né è costitutiva di diritti in riferimento all'effettiva concessione del suolo pubblico da parte dell'Amministrazione comunale. **Nel caso in cui risulti interessato a partecipare alla procedura un solo operatore economico per ciascuno dei siti sopra elencati, il Comune, verificato il possesso dei requisiti richiesti da parte del concorrente, procederà con l'affidamento diretto del servizio.**

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali avviene mediante modalità cartacea e informatica da parte di personale autorizzato ed istruito a tal fine. I dati non saranno comunicati ad altri soggetti, né saranno oggetto di diffusione, sono raccolti al fine di perseguire le finalità connesse al presente Avviso di manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 13 DGPR (Regolamento UE 2016/679). Per l'esercizio dei diritti di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione o per opporsi al trattamento è possibile contattare direttamente il Titolare del trattamento o il DPO – Società Acta Consulting S.r.l. con sede a Torino in Lungo Po Antonelli n. 153, tel. 0110888190, email: dpo@comune.rivalta.to.it.

Informativa completa sul sito www.comune.rivalta.to.it.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato per 15 giorni naturali e consecutivi:

- sulla piattaforma digitale per la gestione degli elenchi Informatizzati e delle gare telematiche della Città di Rivalta di Torino, <https://rivalta.acquistitelematici.it>.
- all'Albo Pretorio on-line del Comune di Rivalta di Torino;
- sul sito www.comune.rivalta.to.it nella sezione “Bandi e gare d'appalto”;

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

- **Servizio Manutenzione OO.PP./Patrimonio** tel. 011/9045551-44
- e-mail: patrimonio@comune.rivalta.to.it.

Allegati:

- 1) ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE DI UN CHIOSCO E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000.
- 2) REGOLAMENTO PER L'IMPIANTO DEI CHIOSCHI;
- 3) DELIBERA CC. N. 67 AD OGGETTO “MODIFICA AL REGOLAMENTO PER L'IMPIANTO DEI CHIOSCHI” CHE LIBERALIZZA LE DESTINAZIONI DEI CHIOSCHI ASSEGNATE NEL REGOLAMENTO.

Firmato digitalmente
il Dirigente del Settore Tecnico
arch. Pietro DE VITTORIO