

Rivalta di Torino, 25.10.2017

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI
PROCEDURA NEGOZIATA PER INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DEL RESTAURO
CONSERVATIVO DELLA CAPPELLA SS. VITTORE E CORONA**

CUP: B62C17000040004

CIG: 7253127DBC

(ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.)

SI RENDE NOTO

che il Comune di Rivalta di Torino intende espletare una manifestazione di interesse avente per oggetto **"interventi di completamento del restauro conservativo della cappella SS. Vittore e Corona"** al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.).

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Rivalta di Torino – Via C. C. Balma, 5 – 10040 Rivalta di Torino (TO) – tel 011 9045543 – P.E.C.: protocollo.rivalta@cert.legalmail.it.

Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice

Servizio Lavori Pubblici

Responsabile del Procedimento

Ai sensi dell'art. 31 del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Rosanna BERGESE – Servizio Lavori Pubblici.

OGGETTO DELL'APPALTO

Tipologia dei lavori

Il progetto ha come obiettivo l'attuazione dei seguenti interventi, previsti nel progetto esecutivo approvato con D.G.C. n. 171 del 17.10.2017:

- restauro conservativo e consolidamento degli intonaci esterni;
- restauro della meridiana e dell'intonaco stilato esterno;
- restauro delle cancellate metalliche risalenti al 1997;
- restauro delle griglie dei serramenti esterni, elementi di semplice e recente fattura geometrica che necessitano trattamenti con vernici ferro-micacee;
- restauro conservativo delle balaustre lignee della sala liturgica interna, di probabile fattura ottocentesca;
- restauro della pittura raffigurante *san Vittore a cavallo* posto in facciata, sopra l'ingresso principale, eseguito nel 1706 da G. De Narbonne;
- velatura a calce del campanile, oggetto di un precedente restauro, al fine di uniformare le facciate esterne della cappella;
- formazione della rete di smaltimento delle acque meteoriche mediante collegamento dei pozzetti a piè di gronda con tre pozzi perdenti.

SETTORE TECNICO SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

TEL 011 9045543/46/49

Fax 011.9045593

lavoripubblici@comune.rivalta.to.it

Palazzo

via Balma 5 - Rivalta di Torino (TO) - 10040

tel.

sportelloperilcittadino@comune.rivalta.to.it

protocollo.rivalta@cert.legalmail.it

www.comune.rivalta.to.it

P. IVA / C.F. 01864440019

Comunale

(TO) - 10040

011.9045510

011.9045510



SETTORE TECNICO – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

L'importo complessivo stimato dei lavori a base d'asta (compresi oneri per la sicurezza) da progetto esecutivo, approvato con D.G.C. n. 171 del 17.10.2017, ammonta ad € 66.978,43 (euro sessantaseimilanovecentosettantotto/43).

Lavorazioni di cui si compone l'intervento

.Ai soli fini del rilascio del certificato di regolare esecuzione i lavori si intendono rientranti nelle seguenti categorie di opere generali e specializzate di cui all'allegato A del DPR 207/2010 e s.m.i.:

LAVORAZIONI	CATEGORIA	CLASSE	QUALIF. OBBLIG.	IMPORTO	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Restauro di beni immobili sottoposti a tutela	OG2	I	sì	54.776,50	81,78%	PREVALENTE	30%
Superfici decorate di beni immobili	OS2-A	I	sì	12.201,93	18,22%	SCORPORABILE	30%

Per la realizzazione dei lavori ricadenti nella categoria scorporabile (s.i.o.s.) c'è l'obbligo della qualificazione in proprio o mediante R.T.I. e vige il divieto di subappalto oltre il 30%.

Modalità di determinazione del corrispettivo: a CORPO

Tempo stimato da progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori: 130 (centotrenta) giorni naturali e consecutivi.

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. a) del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. Ai sensi dell'art. 95 c. 5 del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. si precisa che la scelta del criterio del minor prezzo è motivata dal fatto che il presente appalto rientra tra i casi di cui al comma 4 del citato articolo e si basa su di un progetto esecutivo.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti non devono trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex art. 80 D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i., comprese quelle previste dalla normativa antimafia.

Requisiti di ordine tecnico-organizzativo: i partecipanti devono possedere i requisiti di cui all'art. 90 D.P.R. 207/2010 e s.m.i., la cui sussistenza verrà accertata dalla Stazione Appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

Requisiti di specializzazione per la cat. OS2-A: ai sensi del D.M. 248/2016 le opere appartenenti alla **cat. OS2-A** sono **opere superspecialistiche** previste all'articolo 89, comma 11 del D. Leg.vo n. 50/2016 e s.m.i., per le quali non è ammesso l'avvalimento, in quanto il loro valore supera il 10% dell'importo totale dei lavori e per le quali, ai sensi dell'articolo 105, comma 5 del Codice, l'eventuale subappalto non può superare il 30%

SETTORE TECNICO SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

TEL 011 9045543/46/49
Fax 011.9045593
lavoripubblici@comune.rivalta.to.it

Palazzo Comunale
via Balma 5 - Rivalta di Torino (TO) - 10040
tel. 011.9045510
sportelloperilcittadino@comune.rivalta.to.it
protocollo.rivalta@cert.legalmail.it
www.comune.rivalta.to.it
P. IVA / C.F. 01864440019



SETTORE TECNICO – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

dell'importo delle opere stesse. I concorrenti devono possedere i requisiti di cui all'art.10 D.M. 294/2000 così come modificato ed integrato dal D.M. 420/2001.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: protocollo.rivalta@cert.legalmail.it , entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 09.11.2017.**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di Rivalta di Torino allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Acquisite le manifestazioni di interesse si procederà in seduta riservata a valutare l'ammissibilità delle stesse. La S.A. si riserva la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti da invitare, tra quelli idonei, mediante sorteggio, di cui sarà data notizia mediante apposito avviso che verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet di questo Ente per la durata di 5 giorni consecutivi.

Nel caso di presentazione di un numero di idonee manifestazioni di interesse pari o inferiore a 15 la Stazione Appaltante procederà ad invitare tutti gli operatori economici che hanno inviato la manifestazione di interesse in argomento nei tempi e con le modalità richieste dal presente avviso.

Gli operatori economici sorteggiati saranno successivamente invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante una lettera di invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della prestazione nonché le modalità di partecipazione alla procedura negoziata, la cui bozza è stata approvata con D.D. n. 672 del 25.10.2017 unitamente allo schema del presente avviso di indagine di mercato.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

La Stazione Appaltante si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito alla procedura negoziata per l'affidamento di lavori.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato con le modalità di cui al D.P.R. 445/2000 e s.m.i. ed accertato dal Comune di Rivalta di Torino in occasione della procedura negoziata di affidamento.

SETTORE TECNICO SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

TEL 011 9045543/46/49
Fax 011.9045593
lavoripubblici@comune.rivalta.to.it

Palazzo
via Balma 5 - Rivalta di Torino (TO) - 10040
tel. 011.9045510
sportelloperilcittadino@comune.rivalta.to.it
protocollo.rivalta@cert.legalmail.it
www.comune.rivalta.to.it
P. IVA / C.F. 01864440019

Comunale



SETTORE TECNICO – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Ai sensi dell'art. 77 comma 1 del D. Lgs n° 163/2006 si informa che i mezzi di comunicazione individuati per la procedura in oggetto **sono costituiti da posta elettronica certificata** e pubblicazioni su siti informatici.

Trattamento dati personali

Si informa che ai sensi dell'art.13 del D.lgs.n.196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dal presente avviso. In ordine all'utilizzo di tali dati l'interessato potrà esercitare i diritti previsti nel titolo II della parte I del decreto citato. Titolare del trattamento è il Comune di Rivalta di Torino.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato:

- all'Albo Pretorio on-line del Comune di Rivalta di Torino;
- sul sito www.comune.rivalta.to.it.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

- **Servizio Lavori Pubblici** tel. 011/9045543-46 e-mail:
rosanna.bergese@comune.rivalta.to.it.

Allegati:

1. MOD. A) - Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

F.to Il Dirigente
Settore Opere Pubbliche
Dott.ssa Iris IMBIMBO

SETTORE TECNICO SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

TEL 011 9045543/46/49
Fax 011.9045593
lavoripubblici@comune.rivalta.to.it

Palazzo Comunale
via Balma 5 - Rivalta di Torino (TO) - 10040
tel. 011.9045510
sportelloperilcittadino@comune.rivalta.to.it
protocollo.rivalta@cert.legalmail.it
www.comune.rivalta.to.it
P. IVA / C.F. 01864440019



SETTORE TECNICO – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Modello A)

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E S.M.I.

Spett.le
Comune di Rivalta di Torino
Via C. C. Balma,5
10040 – Rivalta di Torino (TO)

OGGETTO: Richiesta partecipazione alla selezione delle Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei "lavori di completamento del restauro conservativo della Cappella SS. Vittore e Corona"

CUP: B62C17000040004
CIG: 7253127DBC

IMPORTO DEI LAVORI

Euro 66.978,43 (euro sessantaseimilanovecentosettantotto/43) di cui Euro 1.000,85 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il sottoscritto nato il
a..... residente in
Via codice fiscale
in qualità di..... dell'impresa
.....
con sede legale in Via
..... con sede operativa in
..... via.....
codice fiscale n.....partita IVA n.....

Per ogni comunicazione relativa a chiarimenti e per le verifiche previste dalla normativa vigente:

n. di telefono..... indirizzo PEC.....

CHIEDE

di essere invitato alla procedura negoziata in oggetto

come impresa singola

SETTORE TECNICO SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

TEL 011 9045543/46/49
Fax 011.9045593
lavoripubblici@comune.rivalta.to.it

Palazzo Comunale
via Balma 5 - Rivalta di Torino (TO) - 10040
tel. 011.9045510
sportelloperilcittadino@comune.rivalta.to.it
protocollo.rivalta@cert.legalmail.it
www.comune.rivalta.to.it
P. IVA / C.F. 01864440019



SETTORE TECNICO – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oppure

- come capogruppo** di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto **già costituito** fra le seguenti imprese:

Oppure

- come capogruppo** di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto **da costituirsi** fra le seguenti imprese:

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e s.m.i. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

1. di non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex art. 80 D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i., comprese quelle previste dalla normativa antimafia.
2. di essere in possesso dei requisiti di **ordine tecnico-organizzativo richiesti dall'avviso di manifestazione di interesse** e in particolare **(SPUNTARE L'OPZIONE POSSEDUTA)**:

di possedere i requisiti di cui all'art. 90 D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per la **cat. OG2**;

per la **cat. OS2-A**, c.d. **opere superspecialistiche** previste all'articolo 89, comma 11 del D. Leg.vo n. 50/2016 e s.m.i., per le quali non è ammesso l'avalimento, in quanto il loro valore supera il 10% dell'importo totale dei lavori e per le quali, ai sensi dell'articolo 105, comma 5 del Codice, l'eventuale subappalto non può superare il 30% dell'importo delle opere stesse, **di possedere i requisiti di cui all'art. 10 D.M. 294/2000 così come modificato ed integrato dal D.M. 420/2001:**

- a) avere eseguito lavori direttamente e in proprio nel corso dell'ultimo quinquennio antecedente la data dell'invito, afferenti alla **cat. OS2-A**, per un importo non inferiore a quello in appalto o, in alternativa, avere il direttore tecnico previsto dall'articolo 4, comma 1, lettera a) D.M. 294/2000, eventualmente coincidente con il titolare dell'impresa, **restauratore di beni culturali**;
- b) avere un organico determinato secondo quanto previsto dall'articolo 5 D.M. 294/2000. Nel caso di impresa fino a quattro addetti, dichiara di avere in organico almeno un **restauratore in possesso dei requisiti professionali stabiliti dall'articolo 7 D.M. 294/2000**.

SETTORE TECNICO SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

TEL 011 9045543/46/49
Fax 011.9045593
lavoripubblici@comune.rivalta.to.it

Palazzo Comunale
via Balma 5 - Rivalta di Torino (TO) - 10040
tel. 011.9045510
sportelloperilcittadino@comune.rivalta.to.it
protocollo.rivalta@cert.legalmail.it
www.comune.rivalta.to.it
P. IVA / C.F. 01864440019



SETTORE TECNICO – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

In tale caso l'impresa accompagna l'autocertificazione dalla seguente certificazione di buon esito dei lavori rilasciata dall'autorità preposta alla tutela dei beni su cui si è intervenuti:

Committente:.....

Oggetto lavori:

Importo lavori (al netto IVA):

Ente preposto alla tutela che ha rilasciato la certificazione di buon esito (DA ALLEGARE):

.....

La effettiva sussistenza dei requisiti speciali autodichiarati verrà accertata da questa stazione appaltante secondo le vigenti disposizioni in materia.

di possedere l'attestazione di qualificazione (**SOA**) nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, in proprio o tramite avvalimento quando consentito per legge, o tramite A.T.I. da costituire o già costituita (la cui composizione deve già essere individuata in questa sede mediante compilazione e sottoscrizione della presente istanza e dovrà essere confermata in sede di procedura negoziata, qualora il concorrente venisse invitato, a pena di esclusione) e in particolare

ctg.: **OG2 cl. I** - Impresa:*

ctg.: **OS2-A cl. I** - Impresa:*

Nel caso di ATI specificare il nome dell'impresa che possiede l'attestato SOA per la categoria di opere indicata.

3. di aver preso visione del progetto esecutivo dell'intervento di che trattasi e di essere interessato alla partecipazione alla procedura in oggetto;

4. di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

5. di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Rivalta di Torino nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento.

_____, lì _____
TIMBRO e FIRMA

In caso di A.T.I. da costituire:

Capogruppo: _____, lì _____
TIMBRO e FIRMA

SETTORE TECNICO SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

TEL 011 9045543/46/49

Fax 011.9045593

lavoripubblici@comune.rivalta.to.it

Palazzo

via Balma 5 - Rivalta di Torino (TO) - 10040

tel.

sportelloperilcittadino@comune.rivalta.to.it

protocollo.rivalta@cert.legalmail.it

www.comune.rivalta.to.it

P. IVA / C.F. 01864440019

Comunale

011.9045510

011.9045510



SETTORE TECNICO – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Mandante: _____, lì _____
TIMBRO e FIRMA

Mandante: _____, lì _____
TIMBRO e FIRMA

N.B.: La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.

Nel caso di A.T.I. la dichiarazione deve essere resa e firmata dal legale rappresentante dell'impresa mandataria e dal legale rappresentante di tutte le ditte mandanti.

SETTORE TECNICO SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

TEL 011 9045543/46/49
Fax 011.9045593
lavoripubblici@comune.rivalta.to.it

Palazzo Comunale
via Balma 5 - Rivalta di Torino (TO) - 10040
tel. 011.9045510
sportelloperilcittadino@comune.rivalta.to.it
protocollo.rivalta@cert.legalmail.it
www.comune.rivalta.to.it
P. IVA / C.F. 01864440019

