

*SETTORE TECNICO
SERVIZIO MANUTENZIONI OOPP/PATRIMONIO*

Rivalta di Torino, lì 04/04/2017

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER
LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI E RISPARMIO ENERGETICO SCUOLA DON MILANI**

**CUP: B64H15003280004
CIG: 7037046211**

SI RENDE NOTO

che il Comune di Rivalta di Torino intende espletare una manifestazione di interesse avente per oggetto "lavori di adeguamento impianti e risparmio energetico scuola don Milani", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 63, del decreto legislativo n. 50 del 18 Aprile 2016

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Rivalta di Torino – Via C. C. Balma, 5 – 10040 Rivalta di Torino (TO) – tel 011 9045573 – P.E.C.: protocollo.rivalta@cert.legalmail.it.

Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice

Servizio Manutenzione OO.PP/Patrimonio;

Responsabile del Procedimento

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Giovanni RUFFINATTO

OGGETTO DELL'APPALTO

Tipologia dei lavori

I lavori consistono sinteticamente nell'isolamento dell'estradosso del solaio del sottotetto con fibra di cellulosa e geotessile compresi alcuni lavori edili al fine di ottenere un risparmio energetico e nell'ottimizzazione dell'impianto termico mediante interventi puntuali di adeguamento dei sistemi di produzione, regolarizzazione, distribuzione e emissione con posa di pavimento radiante al piano primo.

L'importo complessivo stimato dei lavori a base d'asta (compresi gli oneri per la sicurezza) da progetto esecutivo, approvato con D.G.C. n. 55 del 28.03.2017 ammonta ad € 360.500,00 (euro trecentosessantamilaquattrocento/00) di cui € 4.500,00 per oneri della sicurezza.

Validazione: Verbale di validazione n. 2 del progetto esecutivo del 30.11.2016, redatto dall'arch. Giovanni Ruffinatto in qualità di RUP e dall'arch. Silvia Antonielli in qualità di funzionario dell'ufficio Manutenzioni OOPP ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n° 50/2016.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010, e dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, i lavori sono così classificati:

LAVORAZIONI	CATEGORIA	CLASSE	QUALIF. OBBLIG.	IMPORTO	%	
IMPIANTI TERMICI	OS28	I	si	211.500,00	58,67%	PREVALENTE
EDIFICI CIVILI INDUSTRIALI	OG1	I	si	144.500,00	40,08%	SCORPORABILE

Modalità di determinazione del corrispettivo: a CORPO

Tempo stimato da progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori: 150 giorni naturali e consecutivi.

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso mediante ribasso unico sull'elenco prezzi ai sensi del comma 4, lett. a), art. 95 del D. Lgs. 50/2016 con l'applicazione della valutazione della congruità delle offerte ai sensi del comma 2, art. 97 del medesimo decreto, qualora le offerte ammesse siano almeno 10.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui agli art. 45 del D.Lgs.50/20016.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 50/2016.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

- Attestazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categorie OS28 e OG1
- o
- Attestazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria OS28 classifica II minima con obbligo di subappalto per le lavorazioni inerenti la categoria OG1

La categoria OG11 è alternativa alla categoria OS28

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: protocollo.rivalta@cert.legalmail.it, entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 20 aprile 2017.**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello in versione editabile, predisposto dal Comune di Rivalta di Torino allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità dei sottoscrittori.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Acquisite le manifestazioni di interesse si procederà al sorteggio di 15 ditte che hanno manifestato l'interesse alla procedura in argomento.

Verranno sorteggiati 5 operatori economici di riserva da cui attingere nel caso in cui, a seguito dell'esame delle prime 15 istanze sorteggiate, ci fossero operatori economici non invitabili.

Il predetto **sorteggio** avrà luogo in seduta pubblica il **21 aprile 2017 alle ore 9:30** presso la sala del Consiglio Comunale in via Balma 5 -10040 Rivalta di Torino

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **pari o inferiore a 15** la Stazione Appaltante procederà ad invitare tutte le ditte che hanno inviato la manifestazione di interesse in argomento nei tempi e con le modalità richieste dal presente avviso.

Gli operatori economici sorteggiati saranno successivamente invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante una lettera di invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della prestazione nonché le modalità di partecipazione alla procedura negoziata.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

La Stazione Appaltante si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito alla procedura negoziata per l'affidamento di lavori.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla CUC in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs n° 50/2016 si informa che i mezzi di comunicazione individuati per la procedura in oggetto **sono costituiti da posta elettronica certificata** e pubblicazioni su siti informatici.

Accessibilità atti: Il progetto esecutivo approvato con D.G.C. n. 55 del 28.03.2017 è consultabile presso gli uffici del Responsabile del Procedimento – arch. Giovanni Ruffinatto – siti in Via Balma n. 5 nei giorni di lunedì e venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 e il mercoledì dalle ore 14:00 alle ore 17:00 previo appuntamento telefonico al numero 011.9045573 e nella sezione "Bandi e gare d'appalto" sul sito ufficiale del Comune di Rivalta di Torino (www.comune.rivalta.to.it)

Trattamento dati personali

Si informa che ai sensi dell'art.13 del D.lgs.n.196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dal presente avviso. In ordine all'utilizzo di tali dati l'interessato potrà esercitare i diritti previsti nel titolo II della parte I del decreto citato.

Titolare del trattamento è il Comune di Rivalta di Torino.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato per 15 giorni naturali e consecutivi:

- all'Albo Pretorio on-line del Comune di Rivalta di Torino;
- sul sito www.comune.rivalta.to.it nella sezione "Bandi e gare d'appalto";

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

- **Servizio Manutenzione OO.PP./Patrimonio** tel. 011/9045573
- e-mail: giovanni.ruffinatto@comune.rivalta.to.it.

Allegati:

1. MOD. A) - Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

Firmato digitalmente
il Dirigente Settore Tecnico
arch. Elena De Biasi

Allegato A)

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE PER LA PROCEDURA NEGOZIATA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000.

Spett.le

**Comune di Rivalta di
Torino
Via C. C. Balma,5
10040 – Rivalta di Torino (TO)**

OGGETTO: Richiesta partecipazione alla selezione delle Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, del D.lgs. n. 50/2016, da espletarsi con il criterio di affidamento del minor prezzo ai sensi dell'art.95 del D.Lgs. 50/2016 per **"LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI E RISPARMIO ENERGETICO SCUOLA MADIA DON MILANI"**

"

**CUP: B64H15003280004
CIG: 7037046211**

IMPORTO DEI LAVORI

Euro **360.500,00** (euro trecentosessantamilacinquecento/00) di cui:

Euro 4.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il sottoscrittonato il
a..... residente in Via
.....codice fiscale

in qualità di..... dell'impresa

(in caso di costituzione di A.T.I. specificare se impresa mandataria o mandante ed inserire i nominativi dei legali rappresentanti di mandataria e mandante)

con sede legale in via.....

.....con sede operativa in

via.....codice fiscale n... ..

partita IVA n.....

Per ogni comunicazione relativa a chiarimenti e per le verifiche previste dalla normativa vigente:

n. di telefono..... n. di fax.PEC

CHIEDE

di essere invitato alla procedura negoziata in oggetto.

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

1. di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D. Leg.vo 50/2016;
2. l'inesistenza della cause ostative di cui all'art. 67 del D. Leg.vo 159/2011 (disposizioni antimafia);

SETTORE TECNICO
SERVIZIO MANUTENZIONE
OOPP/PATRIMONIO

Via Balma, 5 – 10040
P. IVA / C.F. 01864440019
TEL 011 904.55.73/44/177

segnalazioni.manutenzioni@comune.rivalta.to.it
protocollo.rivalta@cert.legalmail.it
www.comune.rivalta.to.it

3. di essere in possesso di attestazione di qualificazione (SOA), ai sensi dell'art. 61 del DPR n. 207/2010 nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere (crociettare il caso/i casi specifico/i):
 - o in proprio
 - o tramite avalimento
 - o tramite A.T.I. da costituire o già costituito (la cui composizione deve già essere individuata in questa sede mediante compilazione e sottoscrizione della presente istanza e dovrà essere confermata in sede di procedura negoziata a pena di esclusione)
 - o mediante ricorso al subappalto per le categorie scorparabili con obbligo di qualificazione.**N.B. La forma di partecipazione indicata dovrà essere confermata in sede di procedura negoziata, nel caso in cui l'operatore economico venga invitato in base alle condizioni dell'avviso della manifestazione d'interesse)**
4. di aver preso visione del progetto esecutivo dell'intervento di che trattasi e di essere interessato alla partecipazione alla procedura in oggetto;
5. di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
6. di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Rivalta di Torino nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento.

_____, li _____
TIMBRO e FIRMA

In caso di A.T.I. da costituire:

Capogruppo: _____, li _____
TIMBRO e FIRMA

Mandante: _____, li _____
TIMBRO e FIRMA

Mandante: _____, li _____
TIMBRO e FIRMA

N.B.: La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.

Nel caso di A.T.I. la dichiarazione deve essere resa e firmata dal legale rappresentante dell'impresa mandataria e dal legale rappresentante di tutte le ditte mandanti.

Allega alla presente:

- a) modello D.U.R.C. in corso di validità;
- b) copia del certificato CCIAA;
- c) fotocopia, non autenticata, di documento di identità del/i sottoscrittore/i;
- d) attestazione SOA.