

VERBALE PROCEDURA TELEMATICA

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’AUDITORIUM “FRANCA RAME” E DELL’ATTIVITA’ ARTISTICO-TEATRALE” – C.I.G. 9907393f54

SEGGIO DI GARA

SEDUTA del 30/08/2023

Il giorno 30-08-2023 alle ore 10:52 in Rivalta di Torino, presso via Balma, 5, viene esperita la procedura telematica per la gara: “PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’AUDITORIUM “FRANCA RAME” E DELL’ATTIVITA’ ARTISTICO-TEATRALE” – C.I.G. 9907393F54.

Si è riunito, per rendere la presente relazione come da mandato avuto, in seduta aperta, il Seggio di gara per l’esame delle offerte della procedura negoziata da espletarsi sulla piattaforma “Acquistitelematici.it”, in uso all’Ente, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa per l’affidamento in gestione del “Servizio di gestione dell’Auditorium “Franca Rame” e dell’attività artistico-teatrale” – C.I.G. 9907393F54”.

Il Seggio di gara, nominato con determinazione dirigenziale n. 556 del 30/08/2023, è così composto:

Presidente: Dott.ssa Mara Miretti – Dirigente del Settore Affari generali, legali e servizi alla persona del Comune di Rivalta di Torino;

Componenti: Dott. Alessandro Ballesio Responsabile di posizione Politiche sociali e scuola;
Sig.ra Katia Ponzetto Esperto **Amministrativo** e contabile:

dotati di adeguata esperienza e professionalità tecnica nello specifico settore oggetto della gara;

Segretario verbalizzante: Dott.sa Valentina Calò RUP del Servizio politiche Culturali e Biblioteche del Comune di Rivalta di Torino;

PREMESSO CHE

- con **determinazione** n. 426 del 28/06/2023 del Dirigente del Settore Affari Generali, legali e Servizi alla persona veniva indetta procedura negoziata, ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l’affidamento in gestione del Servizio di affidamento in gestione dell’Auditorium “Franca Rame” dal ottobre 2023 a settembre 2026 per un importo di € 118.423,32 oltre IVA ai sensi di legge, e con il criterio dell’offerta economicamente più



vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del medesimo D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., approvando altresì gli atti di gara e dando avvio alla procedura, da svolgersi in modalità telematica sulla piattaforma "Acquistitelematici.it", in uso all'Ente;

- con **determinazione** n. 556 del 30/08/2023 del Dirigente del Settore Affari Generali, legali e Servizi alla persona sono stati costituiti il Seggio di gara con l'incarico di procedere all'esame della documentazione di ammissione, nonché la Commissione giudicatrice, con il compito di procedere alla valutazione delle offerte sia tecniche che economiche, ed alla successiva proposta di **aggiudicazione**.

Tutto ciò premesso, alle ore 10:52 del giorno predetto, il Seggio di gara, come sopra nominato e con le modalità di cui sopra, constatata la regolarità della propria costituzione e la presenza di tutti i suoi componenti, procede all'apertura delle operazioni relative alla prima seduta pubblica di gara, consistenti nella verifica dei documenti e delle dichiarazioni richiesti dagli atti di gara, previa comunicazione ai concorrenti dei contenuti delle precedenti premesse.

Le operazioni vengono effettuate sulla piattaforma "Acquistitelematici.it", in uso all'Ente, sul quale tutti gli operatori economici interessati ed aventi titolo per la partecipazione alla procedura hanno, entro le ore 12:00 del 14-07-2023, inserito la **documentazione** richiesta per la partecipazione alla gara.

Si precisa che la procedura digitale consente di seguire l'andamento delle fasi di gara sulla piattaforma telematica.

Si rileva che sono collegati tramite piattaforma telematica gli utenti delle seguenti ditte partecipanti:

- o Associazione Assemblea Teatro

Il Seggio di gara prende atto che entro le ore 12:00 del giorno 14-07-2023 sono state ricevute sulla piattaforma web rivalta.acquistitelematici.it n. 1 offerta dalla seguenti Ditta:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
Associazione Assemblea Teatro	01656620018	07 agosto 2023 h. 10:58	Forma singola

I membri della Commissione, tenuto conto anche della ditta partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

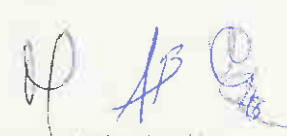
Successivamente, per ognuno dei concorrenti il Seggio di gara procede alla verifica del contenuto della busta "A - **documentazione amministrativa**" e di tutti i documenti in esso contenuti al fine di verificarne la rispondenza con le prescrizioni degli atti di gara.

L'esame primariamente effettuato è incentrato in particolar modo sulla verifica della presenza, all'interno del plico informatico, della **documentazione** prevista a pena di esclusione; successivamente vengono controllati sia la completezza delle dichiarazioni presentate sia la regolarità formale delle stesse e la validità della firma digitale.

Da tale esame risulta quanto di seguito riportato.

SEGRETERIA GENERALE
Tel. 011.9045555 - 37 - 36
segreteria@comune.rivalta.to.it

Palazzo Comunale
via Balma 5 - Rivalta di Torino (TO) - 10040
tel. 011.9045510
sportelloperilcittadino@comune.rivalta.to.it


protocollo.rivalta@cert.legalmail.it
www.comune.rivalta.to.it
P. IVA / C.F. 01864440019

Si procede con la verifica dei contenuti della busta amministrativa del partecipante **Associazione Assemblée Teatro**, aperta per la prima volta in data 30-08-2023 alle ore 10:52, di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
DGUE		Valido
Domanda di ammissione		Valido
Documento di Identità		Valido
Contributo ANAC		Valido
Cauzione - Fidejussione		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
PASSOE		Valido
PATTO DI INTEGRITA'		Valido
Documentazione a comprova dei requisiti		Valido

Si procede allo sblocco telematico della Busta Tecnica e pertanto, alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

Documento	Stato documento
Offerta tecnica	Valido
Documentazioni, dichiarazioni e certificazioni da allegare all'offerta tecnica	Valido

Il Seggio di gara procede pertanto alla verifica dei documenti, firmati digitalmente, contenenti la documentazione relativa alla busta offerta tecnica del partecipante e constatatene la congruità, provvede al passaggio alla fase di Commissione di gara, che procederà in seduta riservata all'esame e valutazione degli stessi.

Alle ore 12,30 la seduta viene chiusa. Il Seggio di gara si aggiorna per le ore 10,30 del giorno 04-09-2023.

I componenti del Seggio di gara
dott. ssa Mara Miretti - Presidente
dott. Alessandro Ballesio - Componente
sig.ra Katia Ponzetto - Componente

dott.ssa Valentina Calò - Segretario verbalizzante

VERBALE PROCEDURA TELEMATICA COMMISSIONE DI GARA

SEDUTA del 04-09-2023

Si precisa che la procedura digitale consente di seguire l'andamento delle fasi di gara sulla piattaforma telematica.

SEGRETERIA GENERALE
 Tel. 011.9045555 - 37 - 36
 segreteria@comune.rivalta.to.it

Palazzo Comunale
 via Balma 5 - Rivalta di Torino (TO) - 10040
 tel. 011.9045510
 sportelloperilcittadino@comune.rivalta.to.it

protocollo.rivalta@cert.legalmail.it
 www.comune.rivalta.to.it
 P. IVA / C.F. 01864440019

Prima di iniziare la lettura dei progetti tecnici la Commissione di gara ribadisce che i criteri di valutazione dell'offerta tecnica sono quelli di cui al Disciplinare di gara – art. 18 “CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE”, ossia:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
TOTALE	100

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna indicata con la lettera D vengono indicati i “Punteggi discrezionali”, vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla Commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata con la lettera T vengono indicati i “Punteggi tabellari”, vale a dire i punteggi fissi predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificatamente richiesto.

Tabella dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna “D” della tabella, è attribuito un coefficiente sulla base della seguente griglia di valori:

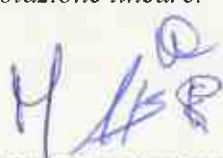
GIUDIZIO	CRITERIO MOTIVAZIONALE	COEFFICIENTE
OTTIMO	<i>Contenuto dell'offerta ben strutturato, che sviluppa in modo chiaro, preciso ed approfondito l'argomento richiesto</i>	1,00
DISTINTO	<i>Contenuto dell'offerta strutturato che sviluppa l'argomento con alcuni approfondimenti</i>	0,80
BUONO	<i>Contenuto dell'offerta adeguato che sviluppa l'argomento senza particolari approfondimenti</i>	0,60
SUFFICIENTE	<i>Contenuto dell'offerta accettabile, ma poco strutturato e poco sviluppato</i>	0,40
SCARSO	<i>Contenuto dell'offerta mediocre e non sufficientemente sviluppato</i>	0,20
INSUFFICIENTE	<i>Contenuto dell'offerta carente, generico ed inadeguato</i>	0,00

La formula scelta, per l'assegnazione del punteggio dell'offerta economica, è la “lineare alla migliore offerta” per un totale massimo di 20 punti.

A ciascuno degli elementi quantitativi cui è assegnato un punteggio nella colonna “Q” della tabella è attribuito un coefficiente, variabile tra zero ed uno, sulla base del metodo dell'interpolazione lineare.

SEGRETERIA GENERALE
Tel. 011.9045555 – 37 - 36
segreteria@comune.rivalta.to.it

Palazzo Comunale
via Beima 5 - Rivalta di Torino (TO) - 10040
tel. 011.9045510
sportellopenilcittadino@comune.rivalta.to.it


protocollo.rivalta@cert.legalmail.it
www.comune.rivalta.to.it
P. IVA / C.F. 01864440019

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, *automaticamente* ed in valore assoluto, sulla base della presenza od assenza, nell'offerta, dell'elemento richiesto.

Pertanto i punteggi discrezionali e quelli tabellari saranno attribuiti alla fine della lettura dei singoli progetti, mentre quelli quantitativi potranno essere attribuiti solamente previa comparazione dei progetti.

Criteri Offerta tecnica

Criterion	Sub-criterion	Criterion quantitative	Maximum score
1. Analysis of the overall proposal	1.1 Completeness, comprehensibility, coherence internal and external: response of the project to the objectives indicated	No	8.0000000000
1. Analysis of the overall proposal	1.2 Degree of general quality of the design and of the artistic proposal	No	8.0000000000
2. Management and artistic project	2.1 Description of the artistic direction and of the program to be proposed with indication of the companies and of the artists as well as of the titles to be inserted in the programming	No	6.0000000000
2. Management and artistic project	2.2 Agreements with other companies and organizations theatrical finalized to artistic collaborations and hospitality	No	4.0000000000
2. Management and artistic project	2.3 Own projects of promotion of the hall	No	4.0000000000
2. Management and artistic project	2.4 Valorizzazione delle realtà artistiche locali	No	6.0000000000
3. Sustainability and risks of realization	3.1 Starting from the articulation of the various activities, explicitation of the plan and of the team of work and of the aspects through which they contribute to the achievement of the objectives indicated	No	6.0000000000
3. Sustainability and risks of realization	3.2 Explicitation of the modalities through which it is intended to monitor the development of the services including the definition of a system of indicators of evaluation and illustration of the modalities for the monitoring of the satisfaction of the user.	No	6.0000000000
3. Sustainability and risks of realization	3.3 Ability to attract collaborations intended as networks of previous experiences and opportunities of synergies through previous projects shared	No	6.0000000000
3. Sustainability and risks of realization	3.4 Plan of communication : instruments and strategies	No	2.0000000000

5

criterio	Sub-criterio	Criterio quantitativo	Punteggio massimo
3. Sostenibilità e rischi di realizzazione	3.5 Esplicitazione delle proposte per favorire l'afflusso di pubblico come sistemi di prenotazione, forme di abbonamento e previdite	No	2.0000000000
4. Offerte migliorative a totale carico dell'offerente	4.1 Numero aggiuntivo di spettacoli/repliche offerte al Comune 2 punti per ciascuno spettacoli/replica	No	4.0000000000
4. Offerte migliorative a totale carico dell'offerente	4.2 Numero aggiuntivo di utilizzi gratuiti concessi al Comune 1 punto per ciascun utilizzo aggiuntivo	No	4.0000000000
4. Offerte migliorative a totale carico dell'offerente	4.3 Riduzione percentuale da applicare alla tariffa per la concessione a terzi per la definizione della tariffa agevolata riservata all'Amm.ne C.le ed ai soggetti sociali del territorio	No	5.0000000000
5. Livelli di qualità dell'organizzazione e del personale impiegato	5.1 Modalità di reperimento/sostituzione del personale addetto alla gestione e strategie aziendali per il contenimento del turn over	No	3.0000000000
5. Livelli di qualità dell'organizzazione e del personale impiegato	5.2 Numero di operatori impegnati, oltre al responsabile della sicurezza prescritto, in possesso dell'attestazione per la gestione del rischio d'incendio – alto rischio 2 punto per ogni operatore	No	6.0000000000

Nessuna richiesta di integrazione documentale.

A seguito della valutazione del progetto tecnico, la Commissione attribuisce i seguenti punteggi:

- 1) Offerta tecnica della ditta Assemblea Teatro Associazione

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
1. Analisi complessiva della proposta progettuale		
1.1 Completezza, comprensibilità , coerenza interna ed esterna: rispondenza del progetto agli obiettivi indicati	8.0000	6.4000
1.2 Grado di qualità generale della progettazione e della proposta artistica	8.0000	6.4000
Totale criterio	16.0000	12.8000
2. Progetto gestionale ed artistico		
2.1 Descrizione della direzione artistica e del programma che si intende proporre con indicazione delle compagnie e degli artisti nonché dei titoli che si intendono inserire nella programmazione	6.0000	6.0000
2.2 Accordi con altre imprese e organismi teatrali finalizzati a collaborazioni artistiche e ospitalità	4.0000	0.8000
2.3 Progetti propri di promozione della sala	4.0000	4.0000
2.4 Valorizzazione delle realtà artistiche locali	6.0000	4.8000

SEGRETERIA GENERALE
Tel. 011.9045555 -- 37 - 36
segreteria@comune.rivalta.to.it

Palazzo Comunale
via Balma 5 - Rivalta di Torino (TO) - 10040
tel. 011.9045510
sportelloperilcittadino@comune.rivalta.to.it

protocollo.rivalta@cert.legalmail.it
www.comune.rivalta.to.it
P. IVA / C.F. 01364440019

Totale criterio	20.0000	15.6000
3. Sostenibilità e rischi di realizzazione		
3.1 A partire dall'articolazione delle diverse attività, esplicitazione del piano e del team di lavoro e degli aspetti attraverso cui essi contribuiscono al raggiungimento degli obiettivi indicati	6.0000	4.8000
3.2 Esplicitazione delle modalità attraverso cui si intende monitorare l'andamento dei servizi compresa la definizione di un sistema di indicatori di valutazione ed illustrazione delle modalità per il monitoraggio della soddisfazione dell'utenza.	6.0000	0.0000
3.3 Capacità di attirare collaborazioni intese come reti di precedenti esperienze ed occasioni di sinergie attraverso pregressi progetti condivisi	6.0000	2.4000
3.4 Piano di comunicazione: strumenti e strategie	2.0000	1.6000
3.5 Esplicitazione delle proposte per favorire l'afflusso di pubblico come sistemi di prenotazione, forme di abbonamento e prevendite	2.0000	0.8000
Totale criterio	22.0000	9.6000
4. Offerte migliorative a totale carico dell'offerente		
4.1 Numero aggiuntivo di spettacoli/repliche offerte al Comune 2 punti per ciascuno spettacoli/replica	4.0000	0.0000
4.2 Numero aggiuntivo di utilizzi gratuiti concessi al Comune 1 punto per ciascun utilizzo aggiuntivo	4.0000	4.0000
4.3 Riduzione percentuale da applicare alla tariffa per la concessione a terzi per la definizione della tariffa agevolata riservata all'Amm.ne C.le ed ai soggetti sociali del territorio	5.0000	5.0000
Totale criterio	13.0000	9.0000
5. Livelli di qualità dell'organizzazione e del personale impiegato		
5.1 Modalità di reperimento/sostituzione del personale addetto alla gestione e strategie aziendali per il contenimento del turn over	3.0000	0.0000
5.2 Numero di operatori impegnati, oltre al responsabile della sicurezza prescritto, in possesso dell'attestazione per la gestione del rischio d'incendio - alto rischio 2 punto per ogni operatore	6.0000	2.0000
Totale criterio	9.0000	2.0000
Totale offerta tecnica	80.0000	49.0000

Non è stata eseguita nessuna riparamentazione.

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica
Associazione Assemblea Teatro	49.0000

Si procede allo sblocco della Busta Economica e pertanto della documentazione ricevuta

Alle ore 12,30 la seduta viene chiusa. Il Seggio di gara si aggiorna per le ore 14,00 del giorno 07-09-2023.

I componenti del Seggio di gara
dott. ssa Mara Miretti - Presidente
dott. Alessandro Ballesio - Componente
sig.ra Katia Ponzetto - Componente

SEGRETERIA GENERALE
Tel. 011.9045555 - 37 - 36
segreteria@comune.rivalta.to.it

Palazzo Comunale
via Balma 5 - Rivalta di Torino (TO) - 10040
tel. 011.9045510
sportelloperilcittadino@comune.rivalta.to.it

protocollo.rivalta@cert.legalmail.it
www.comune.rivalta.to.it
P. IVA / C.F. 01864440019

dott.ssa Valentina Calò - Segretario verbalizzante

VERBALE PROCEDURA TELEMATICA COMMISSIONE DI GARA

SEDUTA del 07-09-2023

Si precisa che la procedura digitale consente di seguire l'andamento delle fasi di gara sulla piattaforma telematica.

Si rileva che sono collegate tramite piattaforma telematica gli utenti delle seguenti ditte partecipanti:

- o Associazione Assemblea Teatro

L'offerta economica del partecipante Associazione Assemblea Teatro è stata aperta per la prima volta in data 07-09-2023 all'ore 15:02.

Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido

Prima di iniziare la lettura delle offerte economiche ricevute, la Commissione di gara ribadisce che i criteri di valutazione sono quelli di cui al Disciplinare di gara – art. 17 “*MODALITA' DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA*”, ossia:

METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

*Quanto all'offerta economica è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la formula non lineare: $P_i = P_{max} * [(R_i/R_{max})]^\alpha$*

Dove:

P_i = punteggio attribuito al concorrente i-esimo

P_{max} = punteggio massimo attribuibile all'offerta economica

R_i = ribasso percentuale del concorrente i-esimo

R_{max} = ribasso percentuale dell'offerta migliore

$\alpha = 0,2$

Di seguito viene riportato l'elenco completo delle offerte ricevute:

Importi dell'offerta economica ricevuta:


Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso
Associazione Assemblea Teatro	117.239,09 €	1.00000%

Preso atto della Busta Economica, il Presidente comunica che la ditta partecipante non viene esclusa.

Si procede infine alla validazione dell'offerta economica, con relativa generazione della **graduatoria**, che viene resa pubblica sulla piattaforma, e che qui si riporta:

SEGRETERIA GENERALE
Tel. 011.9045555 – 37 - 36
segreteria@comune.rivalta.to.it

Palazzo Comunale
via Balma 5 - Rivalta di Torino (TO) - 10040
tel. 011.9045510
sportelloperilcittadino@comune.rivalta.to.it


protocollo.rivalta@cert.legalmail.it
www.comune.rivalta.to.it
P. IVA / C.F. 01864440019

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica	Percentuale ribasso/rialzo
Associazione Assemblea Teatro	49.0000	20.000	69.0000	117.239,09 €	- 1.00000%

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA: 0.0000

Preso atto dell'offerta pervenuta e dei punteggi assegnati, il Presidente comunica che la prima classificata non ha presentato un'offerta che presenta carattere di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.lgs. 50/2016.

Il Presidente pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto "PROCEDUTA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'AUDITORIUM "FRANCA RAME" E DELL'ATTIVITA' ARTISTICO-TEATRALE" all'Associazione Assemblea Teatro con sede in Via Pasquale Paoli 10, 10134, Torino C.F. e P.I. n. 01656620018 che ha ottenuto un punteggio totale di 69.00 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di Euro 117.239,09.

Alle ore 16,00 il Presidente dichiara chiusa la seduta e dispone che i verbali vengano trasmessi al Segretario Generale per la loro approvazione.

Di quanto precede è redatto il presente verbale.

Letto, firmato e sottoscritto

I componenti della Commissione di gara

Presidente: Dott.ssa Mara Miretti
Componenti: Dott. Alessandro Ballesio
 Sig.ra Katia Ponzetto

Segretario verbalizzante: Dott.sa Valentina Calò

