

# OPERE PUBBLICHE

## CICLO DI VITA

### PRIMA DELL'INIZIO DEI LAVORI

#### **Che fare? Da dove vengono le idee "giuste"?**

IN QUESTA FASE NASCONO LE IDEE CHE SI TRADURRANNO IN OPERE CHE VERRANNO REALIZZATE

(dai processi del bilancio partecipativo, dal programma politico, di mandato)

#### **Piano opere pubbliche**

IN QUESTA FASE VIENE DEFINITO IL PIANO DELLE OPERE PUBBLICHE PER INTERVENTI CHE SUPERANO I 100.000 €

(con questo documento il comune comunica alle aziende che sta investendo, preparatevi)

#### **Progettazione**

IN QUESTA FASE L'IDEA PROGETTUALE VIENE TRASFORMATA IN UN PROGETTO VERO E PROPRIO

(i passaggi sono: affidamento di incarico di progettazione, approvazione del progetto preliminare [più o meno quanto costa], del progetto definitivo e del progetto esecutivo)

#### **Autorizzazioni**

IN QUESTA FASE SI VA A VERIFICARE IL RISPETTO DI TUTTE LE NORME VIGENTI AFFINCHÉ LA PRATICABILITÀ DELL'OPERA SIA GARANTITA

(i passaggi sono: inizio e fine procedura)

#### **Esproprio (eventuale)**

IN QUESTA FASE, VERIFICATO CHE LA PROPRIETÀ DEL TERRENO NON È COMUNALE VIENE DICHIARATA LA PUBBLICA UTILITÀ E INIZIA LA FASE DI ESPROPRIO

(i passaggi sono: inizio e fine procedura)

#### **Affidamento gara d'appalto**

IN QUESTA FASE SI ATTRIBUISCONO I LAVORI ALLE IMPRESE

(i passaggi sono: pubblicazione del bando, ricevimento delle offerte, affidamento e stipulazione del contratto)

### DURANTE LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

#### **Realizzazione dell'opera**

IN QUESTA FASE VENGONO NOMINATI IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO, IL DIRETTORE LAVORI E TUTTE LE FIGURE CHE SONO PRESENTI IN UN CANTIERE

(i passaggi sono: consegna dei lavori, inizio lavori, stato avanzamento lavori secondo tipologia opera, fine lavori)

### DOPO LA FINE LAVORI

#### **Fine lavori**

IN QUESTA FASE L'IMPRESA RESTITUISCE L'OPERA AL COMUNE DOPO CHE È STATO FATTO IL COLLAUDO

(i passaggi sono: collaudo [tecnico e amministrativo, manutenzioni ordinarie e straordinarie])