COMUNE DI RIVALTA DI TORINO

REGIONE PIEMONTE **PROVINCIA DI TORINO**

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE N.6 AL P.R.G.C. VIGENTE II V.G.
AI SENSI ART.17 COMMA 12 L.R. N.56/1977 e s.m.i.

NORME DI ATTUAZIONE
TABELLE

P.R.G.C. II V.G. CON MODIFICHE IN VARIANTE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
DIRIGENTE DEL SETTORE POLITICHE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
ARCH. MARIA VITETTA

IL SINDACO
MAURO MARINARI

PROGETTO:
ARCH. ELENA NIGRA

ARCH. SIMONA SANTI

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
GUIDO MONTANARI

APRILE 2014

Parte: **B12.1**	**Intervento CONVENZIONATO**	Tavole: D3

Obiettivi:
Parte del territorio ampiamente edificata in frazione Pasta, a destinazione terziaria e commerciale, in parte soggetta a interventi di trasformazione rivolti ad accogliere attività di tipo turistico-ricettivo.

Vincoli, indici ed altre specificazioni:
In sede di intervento (d) è fatto obbligo:
SPV >= 5 mq/100 mc; SPP>=1mq/3mq per attività;
La destinazione "c3" è consentita nella parte commerciale A3 come perimetrata in cartografia (Tav. F).
Assolvimento standard art. 21 L.U.R. in caso che l' intervento di tipo (d) sia associato al mutamento di destinazione d'uso.
Le aree della parte possono ricadere:
- in classe II sottoclasse IIb di pericolosità idrogeologica come rappresentato nelle Tav. G7-G9-G10 di P.R.G.C..
c1,c3, dc2, max 30%; tr1 min 70%;

Tipo di convenzione: ☑ S.U.E. ☐ Permesso di costruire convenzionato

Destinazioni	interventi							Note
	b	c	d	e	f	g	h	
c1 nel rispetto dei disposti dell'art.6 della D.C.R. 59-10831 del 24-03-2006 e s.m.i.	☑	☑	☐	☐	☐	☐	☑	
c3	☑	☑	☐	☐	☐	☐	☑	
dc2	☑	☑	☑	☐	☐	☐	☑	
p2.3	☑	☑	☐	☐	☐	☐	☑	
rc	☑	☑	☑	☐	☐	☐	☑	
tr1	☑	☑	☑	☐	☐	☐	☑	