

## Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica

ai sensi degli articoli 38, 39, 40 della L.R. 56/77 e s.m.i., così come modificata dalla L.R. 3/2013

(adottato con DCC n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_)

### Elaborato n. 7 *Elenchi catastali*

**Professionista incaricato**  
prof. arch. Francesco Prizzon  
coll. arch. Lorenzo Prizzon

AREA s.n.c. di F. Prizzon e c.  
Via Varallo 28/A, 10153 Torino (TO)  
tel: + 39 011 888600  
mail: [area@areatorino.it](mailto:area@areatorino.it)  
sito: [www.areatorino.it](http://www.areatorino.it)

(timbro)

**Il sindaco**  
Mauro MARINARI

**L'Assessore all'Urbanistica**  
Lucia GALLO

**Il Responsabile del  
Procedimento del Settore  
Tecnico**  
arch. Maria VITETTA

data elaborato 11.11.2016

revisione n.

aggiornamento cartografico

Si riporta di seguito l'elenco completo degli immobili ricadenti all'interno del perimetro del Piano Particolareggiato – ambito di riqualificazione urbano collocato all'interno del nucleo di antica formazione del Comune di Rivalta di Torino, isolato posto tra Via Orsini, Via Bocca e Piazza Bionda. Il lotto oggetto di intervento è identificato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano da unica particella:

- Foglio 20, Particella 826 (visura effettuata il 27 settembre 2016)

La superficie fondiaria del lotto è pari a circa 800 mq.

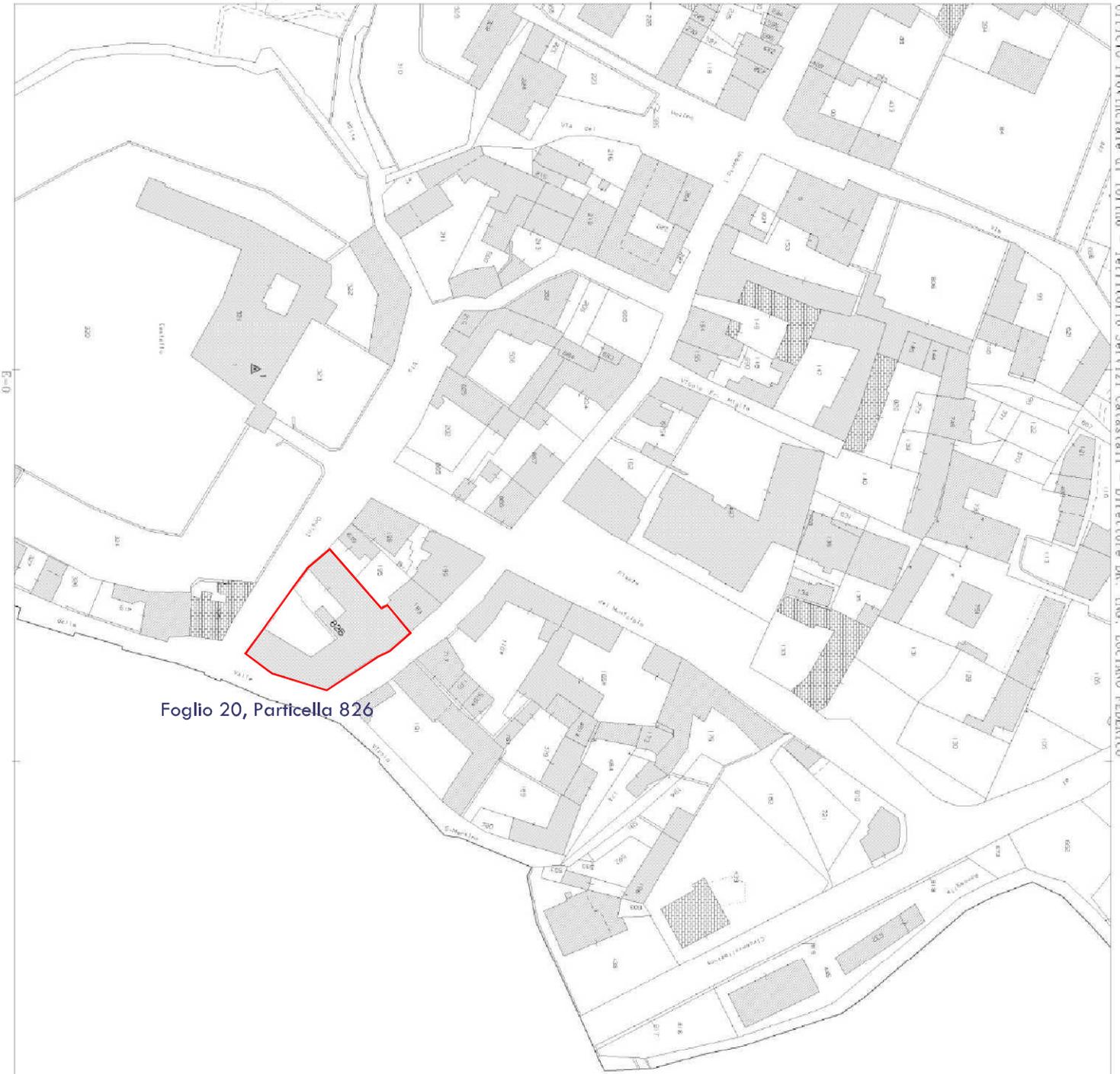
Le unità immobiliari esistenti - per le quali è prevista la demolizione - sono iscritte al Nuovo Catasto Edilizio Urbano come da tabella.

Fog.	Part.	Sub.	Indirizzo	Cat.	Classe	Consistenza	Rendita
20	826	10	Via G. Orsini, 2 Piano T	cat. A/3	2	2,5 vani	Euro:193,67
20	826	11	Via G. Orsini, 2 Piano T	cat. A/3	2	2,5 vani	Euro:193,67
20	826	12	Via G. Orsini, 2 Piano T	cat. A/3	2	3,5 vani	Euro:271,14
20	826	13	Via G. Orsini, 2 Piano T	cat. A/3	2	3,5 vani	Euro:271,14
20	826	9	Via G. Orsini, 2 Piano T	cat. A/3	2	3 vani	Euro:232,41
20	826	14	Via G. Orsini, 2 Piano 1	cat. A/3	2	3,5 vani	Euro:271,14
20	826	15	Via G. Orsini, 2 Piano 1	cat. A/3	2	3,5 vani	Euro:271,14
20	826	16	Via G. Orsini, 2 Piano 1	cat. A/3	2	2,5 vani	Euro:193,67
20	826	17	Via G. Orsini, 2 Piano 1	cat. A/3	2	3 vani	Euro:232,41
20	826	18	Via G. Orsini, 2 Piano 1	cat. A/3	2	4 vani	Euro:309,87
20	826	8	Via G. Orsini, 8 Piano T	cat. B/1	U	859 mc	Euro:1.286,55

**Tabella 1 – u.i. esistenti di proprietà comunale**

**Tutti gli immobili sono di proprietà del Comune di Rivalta di Torino.** Si allega inoltre, per completezza documentale, l'estratto del Foglio mappa n. 20.

N=0



Foglio 20, Particella 826

E=0

I Particella: 826