

Provincia di Torino

DETERMINAZIONE
del Dirigente del Settore
AFFARI GENERALI, LEGALI E SERVIZI
ALLA PERSONA

COPIA

N. 802

OGGETTO: APPROVAZIONE DEI BANDI PUBBLICI PER L'ASSEGNAZIONE CONCESSIONI DODECENNALI DI POSTEGGI NEI MERCATI PER IL COMMERCIO SU AREA PUBBLICA - ADEMPIMENTI OBBLIGATORI D.P.G.R. 9/11/2015, N. 6/R

Il giorno **06/12/2016**

nel Palazzo Comunale

Il Dirigente del Settore **AFFARI GENERALI, LEGALI E SERVIZI ALLA PERSONA**

- **Dott. Giuseppe Malacarne**

adotta la seguente determinazione

Oggetto: APPROVAZIONE DEI BANDI PUBBLICI PER L'ASSEGNAZIONE CONCESSIONI DODECENNALI DI POSTEGGI NEI MERCATI PER IL COMMERCIO SU AREA PUBBLICA - ADEMPIMENTI OBBLIGATORI D.P.G.R. 9/11/2015, N. 6/R

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
AFFARI GENERALI, LEGALI E SERVIZI ALLA PERSONA**

Vista la Direttiva 2006/123/CE, del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 dicembre 2006 relativa ai servizi nel mercato interno e, in particolare, il considerando n. 62 e l'art.12 che reca disposizioni in materia di selezione tra diversi candidati qualora il numero di autorizzazioni disponibili per una determinata attività sia limitato;

Visto il decreto legislativo 26 marzo 2010, n.59, recante "Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno";

Vista la legge regionale n. 28/1999 "Disciplina, sviluppo ed incentivazione del commercio in Piemonte, in attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114", la quale prevede, all'art. 10, comma 03, che, in attuazione della Direttiva Servizi, la Giunta Regionale, sentito il parere della competente commissione consiliare, adotta, tra l'altro, un regolamento che stabilisce i criteri e le modalità di selezione per il rilascio e il rinnovo delle concessioni di posteggio su area pubblica;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta regionale 9 novembre 2015, n. 6/R, pubblicato sul BU45 12/11/2015 titolato "Disciplina dei criteri e delle modalità relativi alle procedure di selezione per l'assegnazione dei posteggi per l'esercizio dell'attività di commercio al dettaglio su aree pubbliche in attuazione dell'articolo 10 della legge regionale 12 novembre 1999, n. 28 (Disciplina, sviluppo ed incentivazione del commercio in Piemonte)", il quale stabilisce le disposizioni relative alle modalità ed ai criteri per le assegnazioni dei posteggi agli operatori commerciali, nel rispetto dei contenuti dei documenti interistituzionali di attuazione della direttiva servizi;

Visto il documento unitario delle Regioni e Province Autonome n. 16/94CR08/C11, concernente "*Linee applicative dell'intesa della Conferenza Unificata del 05.07.2012 in materia di procedure di selezione per l'assegnazione di posteggi su aree pubbliche*", approvato dalla Conferenza delle Regioni il 03/08/2016, documento nel quale, con il fine di fornire ai Comuni ed alle Regioni linee applicative omogenee a livello nazionale, sono stati forniti alcuni chiarimenti interpretativi della normativa di settore, è stata prevista la tempistica di massima da rispettarsi per lo svolgimento dei procedimenti amministrativi di bando, sono stati previsti modelli fac-simile di bandi pubblici con i relativi modelli di domanda da utilizzarsi;

Vista la D.G.R. 26 settembre 2016, n. 25-3970 "Commercio su area pubblica. Recepimento del documento della Conferenza delle Regioni e Province autonome del 3 agosto 2016 concernente "Linee applicative dell'Intesa della Conferenza Unificata del 05.07.2012 in materia di procedure di selezione per l'assegnazione di posteggi su aree pubbliche" e disposizioni in materia di verifica annuale di regolarità fiscale e contributiva delle imprese "VARA";

Viste le indicazioni tecnico-giuridiche in attuazione del regolamento regionale 9 novembre 2015, 6/R, prot. 16554/A1903A, con le quali la Regione Piemonte, in data 17/10/2016, ha fornito i modelli tipo di bando assegnazione di posteggio;

Considerato che:

- Il regolamento regionale affronta inoltre la tematica dell'assegnazione delle aree ai produttori agricoli che operano sui mercati ai quali, secondo la normativa in vigore, non si applicano le norme del commercio su area pubblica, salvo che per le disposizioni relative alle concessioni dei posteggi, trasponendo a questo comparto gli stessi principi fondamentali previsti dai documenti interistituzionali per le assegnazioni di posteggio agli operatori commerciali, pur

coniugati con criteri di merito più specifici, commisurati alla peculiarità del servizio reso al consumatore da tali operatori.

- Come già evidenziato il regolamento traspone agli agricoltori gli stessi principi di fondo definiti nelle sedi interistituzionali per gli operatori commerciali in merito alla durata delle concessioni, fissata in dodici anni, all'impossibilità di rinnovo automatico a scadenza delle concessioni ed alla conseguente necessità di procedere alle nuove assegnazioni con apposito bando, al punteggio previsto per il titolare della concessione scaduta che partecipa al bando.
- I criteri di selezione applicati agli agricoltori per il resto sono intrinsecamente diversi da quelli dei commercianti tenuto conto della peculiarità del servizio reso al consumatore dagli agricoltori.
- Con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 29/11/2016 sono state approvate le norme e le direttive concernenti l'esercizio del commercio su aree pubbliche ed aggiornato il relativo regolamento Comunale.
- Le predette norme prescrivono che il comune, previo accertamento della disponibilità di posteggi, giusta determinazione n. 785 del 01/12/16, indica i bandi per il rilascio delle autorizzazioni e delle relative concessioni;
- I bandi comunali, da pubblicare all'Albo Pretorio on line, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e da inviare per conoscenza alle Associazioni Provinciali di categoria maggiormente rappresentative, formati sulla base dei modelli "fac-simile" approvati con il documento unitario delle Regioni e Province Autonome n. 16/94CR08/C11 e recepito con i criteri regionali prot. 16554/A1903A, anzi citati, devono contenere:
 - il tipo ed il numero dell'area per l'esercizio del commercio su area pubblica;
 - l'elenco dei posteggi disponibili;
 - il numero che li identifica;
 - l'esatta collocazione di ciascuno;
 - le dimensioni e la superficie;
 - il settore merceologico di appartenenza;
 - il termine di presentazione delle domande (non inferiore a 30 giorni, decorrente dal trentunesimo giorno della pubblicazione all'albo pretorio on line) entro il quale l'istanza deve essere inviata per via telematica al Comune;
 - l'indicazione di eventuali criteri di priorità di accoglimento delle istanze;
 - i modelli di domanda da utilizzarsi;
 - le cause di esclusione.
- I bandi devono altresì stabilire le priorità da osservarsi per la formazione della graduatoria di assegnazione dei posteggi, le forme di pubblicità, le esclusioni, le riserve e quant'altro risulti utile ad una corretta gestione della iniziativa, nel rispetto delle previsioni normative regolamentari del Decreto del Presidente della Giunta regionale 9 novembre 2015, n. 6/R, e di quelle della D.G.R. 02/04/2001 n. 32-2642 e s.m.i.;
- Sulla base di tali presupposti l'Ufficio Commercio ha predisposto i bandi di concessione dei posteggi fissi nei mercati del territorio CAPOLUOGO, TETTI FRANCESI E PASTA, sia per il settore riservato ai commercianti sia per il settore riservato agli agricoltori, nei testi allegati alla presente determinazione, sulla base dei quali si potrà dare attuazione alle previsioni delle norme regolamentari di settore;
- La durata delle concessioni è stata fissata in dodici anni, conformemente a quanto previsto dal regolamento emanato con D.P.G.R. 9 novembre 2015, n. 6/R.
- Risulta pertanto legittimo ed opportuno procedere alla approvazione dei predetti bandi di assegnazione;

Visto il Decreto Legislativo 31.03.1998 , n° 114;

Vista la Legge Regionale 12.11.1999, n° 28;

Vista la Deliberazione del Consiglio regionale 1° marzo 2000, n. 626-3799 e la Deliberazione della Giunta Regionale 2 aprile 2001, n. 32-2642 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente del Settore Affari Generali, Legali e Servizi alla Persona dott. Giuseppe Malacarne, in base a specifica delega dirigenziale in materia, conferita con provvedimento sindacale n. 12/2015, ai sensi dell'art. 107 del T.U. approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e per l'art. 45 dello Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- a) di approvare i seguenti bandi pubblici di assegnazione delle concessioni di posteggi mercatali, nei testi allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, unitamente ai modelli di domanda relativi ed alle planimetrie aree mercatali:

1) SETTORE COMMERCIANTI

- Bando n. 1

Bando pubblico di concessione posteggi mercatali per il RILASCIO A SCADENZA delle concessioni in posteggi già esistenti nei mercati del Comune di Rivalta di Torino (Art. 5, Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Piemonte 9 novembre 2015, n 6/R);

- Bando n. 2

Bando pubblico di concessione posteggi mercatali per il rilascio delle concessioni in POSTEGGI RESISI VACANTI prima della scadenza naturale o di nuova istituzione in mercati già esistenti nel comune di Rivalta di Torino (Art. 15 comma 5, Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Piemonte 9 novembre 2015, n 6/R)

- Bando n. 3

Bando pubblico di concessione posteggi mercatali per il rilascio delle concessioni in POSTEGGI RESISI LIBERI prima della scadenza naturale o di nuova istituzione in mercati già esistenti nel comune di Rivalta di Torino (Art. 8, Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Piemonte 9 novembre 2015, n 6/R)

2) SETTORE IMPRENDITORI AGRICOLI

- Bando n. 4

Bando pubblico di concessione posteggi mercatali per il RILASCIO A SCADENZA delle concessioni in posteggi già esistenti nei mercati del comune di Rivalta di Torino (Art. 10, Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Piemonte 9 novembre 2015, n 6/R);

- Bando n. 5

Bando pubblico di concessione posteggi mercatali per il rilascio delle concessioni in POSTEGGI RESISI VACANTI prima della scadenza naturale o di nuova istituzione in mercati già esistenti nei comuni di Rivalta di Torino (Art. 15 comma 6, Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Piemonte 9 novembre 2015, n 6/R)

- b) di dare atto che dalla data di adozione del presente provvedimento non sarà più possibile dare corso alle migliori (già precedentemente soddisfatte) e ciò con specifico riferimento ai posteggi relativi ai bandi di cui sopra, n.ri 2, 3 e 5;

- c) che dalla data di adozione delle presente deliberazione, in caso di sopravvenuta presentazione di Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) di subingresso nei posteggi relativi ai bandi di cui sopra , n.ri 1 e 4, non sarà possibile modificare il Codice Fiscale del concessionario uscente; rimane in ogni caso salvo il diritto del subentrante di partecipare al bando, quale concessionario uscente indicando in sede di domanda gli estremi della comunicazione di subingresso;
- d) che dalla data prevista per l'inizio della presentazione delle domande di partecipazione ai bandi, 15/01/2017, fino alla data di pubblicazione degli atti di approvazione definitiva delle graduatorie di assegnazione, non sarà possibile presentare comunicazioni di subingresso (SCIA) e quelle comunque presentate, non avranno corso istruttorio e archiviate;
- e) che l'assegnazione della concessione a seguito della partecipazione ai bandi non fa venire meno, limita o riduce, gli eventuali preesistenti rapporti contrattuali, disciplinati dal Codice Civile e dal diritto societario, così come riconducibili ai diritti di godimento dell'azienda presupposto civilistico al possesso dell'autorizzazione per il commercio su area pubblica e alla concessione di suolo messo a bando; conseguentemente, la concessione è da considerarsi rilasciata a titolo originario solo ed esclusivamente in assenza di continuità aziendale, regolata dai richiamati Codice Civile e diritto societario, tra titolare di concessione uscente e nuovo concessionario.
- f) di dare atto che i bandi predetti saranno pubblicati all'Albo Pretorio on line del Comune di Rivalta di Torino, per 30 giorni consecutivi, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e saranno inoltre inviati per conoscenza alle associazioni provinciali di categoria maggiormente rappresentative.
- g) di dare, altresì, atto che, espletate le procedure previste dai predetti bandi, si procederà - con successivi provvedimenti – all'approvazione delle graduatorie finali di assegnazione dei posteggi.

Il Dirigente del Settore
AFFARI GENERALI, LEGALI E
SERVIZI ALLA PERSONA
F.to Dott. Giuseppe Malacarne

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, pubblicata in elenco all'Albo Pretorio del Comune
per quindici giorni consecutivi dal 13/12/2016

Il Segretario Generale
F.to IMBIMBO dott.ssa Iris

Li, 13/12/2016