

SETTORE TECNICO – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

AVVISO

ESPERIMENTO INDAGINE DI MERCATO PER SERVIZI CATASTALI CONNESSI ALLA REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI

(ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Leg.vo 50/2016 e delle Linee Guida n. 1 ANAC)

PREMESSO CHE:

- è esigenza dell'Amministrazione provvedere all'affidamento dei seguenti servizi di aggiornamento degli atti catastali relativi agli immobili interessati da lavori pubblici già eseguiti, in corso di realizzazione e/o previsti negli strumenti di programmazione:

INTERVENTO	IMPORTO SERVIZIO A BASE D'ASTA (comprese spese conglobate, esclusi oneri fiscali e previdenziali e i diritti catastali)	SERVIZI DA ESPLETARE
Frazionamento aree occorse per realizzazione oouu primaria zone CC2-CC3-CC4 di PRGC	1.500,00	Tipo di frazionamento
Frazionamento aree occorse per realizzazione pista ciclabile Via Bruino	2.400,00	Tipo di frazionamento
Variazione catastale ex bocciodromo a seguito conclusione lavori di realizzazione nuovo auditorium comunale	2.000,00	Variazione catastale
Frazionamento cimitero comunale	3.500,00	Tipo di frazionamento Tipo mappale
Frazionamento aree occorse per realizzazione lavori di riqualificazione di Via I Maggio	4.500,00	Tipo di frazionamento
Frazionamento aree occorse per realizzazione lavori di riqualificazione di Via Umberto I	2.500,00	Tipo di frazionamento
Frazionamento aree occorrenti per realizzazione percorso ciclopeditonale in Via Alfieri	3.700,00	Tipo di frazionamento

- per affidare incarichi professionali di importo inferiore a € 100.000,00 occorre procedere, ai sensi dell'art. 157, comma 2, del D. Leg.vo 50/2016, ad adeguata pubblicità e alla salvaguardia dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

- per salvaguardare i principi sopra elencati, nonché nell'ottica della semplificazione e celerità amministrativa, l'offerta sarà richiesta ai soggetti selezionati mediante sorteggio, in seduta pubblica, appositamente convocata con avviso all'Albo Pretorio on line e sul sito del Comune di Rivalta di Torino alla sezione "Bandi e gare d'appalto", di un numero minimo di 5 professionisti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti; nello stesso avviso saranno indicati l'oggetto, le prestazioni professionali richieste ed il relativo importo a base di gara;
- l'elenco soprariportato è puramente indicativo: l'Amministrazione potrà, in base alle proprie esigenze di programmazione e/o per sopravvenute esigenze od urgenze, intraprendere l'affidamento di altri servizi catastali (aggiornamento atti Catasto Terreni e Catasto Fabbricati e rilevii topografici connessi), dandone pubblicità con le modalità di cui al punto precedente;
- l'Ente si riserva, a seconda dello stato di attuazione del lavoro pubblico, di affidare i singoli servizi singolarmente o cumulativamente, senza incorrere in qualsivoglia elusione di applicazione dei limiti di soglia, ai vigenti effetti normativi, visti gli importi a base d'asta dei servizi in oggetto;
- i professionisti da invitare saranno estratti, come da procedura sopra descritta, tra coloro che, in base ai curricula pervenuti, saranno ritenuti professionalmente idonei allo svolgimento dei servizi catastali, con particolare riferimento all'esperienza specifica maturata per prestazioni simili a quelle della natura degli interventi sopra elencati;
- la formazione dell'elenco dei curricula non pone in essere nessuna procedura selettiva, paraconcorsuale, né parimenti prevede alcuna graduatoria di merito delle figure professionali, ma semplicemente l'individuazione dei soggetti ai quali affidare incarichi professionali di importo inferiore a € 100.000,00;
- il presente avviso pubblico è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di professionisti potenzialmente interessati, in modo non vincolante per l'Ente; con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie o attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito. La manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare alla stazione appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta nella successiva procedura negoziata e dunque non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di avviare altre procedure e/o sospendere, modificare, annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato;
- **il servizio verrà affidato mediante procedura negoziata senza bando**, con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Leg.vo 50/2016.

TUTTO CIO' PREMESSO

i soggetti di cui all'art. 46) del citato D. Leg.vo 50/2016, interessati alla candidatura sono pertanto invitati a manifestare il proprio interesse presentando la seguente documentazione:

- 1) **domanda di partecipazione**, (da effettuarsi utilizzando, preferibilmente, l'allegato modello A), corredata da fotocopia di valido documento di riconoscimento;
- 2) **curriculum vitae debitamente sottoscritto**;

**SETTORE TECNICO
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

Via Balma, 5 – 10040
P. IVA / C.F. 01864440019
TEL 011.9045543

lavoripubblici@comune.rivalta.to.it
protocollo.rivalta@cert.legalmail.it
www.comune.rivalta.to.it

3) **relazione descrittiva della struttura organizzativa e dell'organico** (solo nel caso di studio, associazione di professionisti, società, ecc.).

La domanda, in carta semplice, firmata e redatta, preferibilmente secondo il fac-simile allegato al presente avviso, corredata dal curriculum vitae e di tutti i documenti sopra citati dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune in busta chiusa, a mezzo raccomandata con avviso di ritorno o consegnata a mano o con corriere espresso, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 13.03.2017, al seguente indirizzo: Comune di Rivalta di Torino – Via Can. Candido BALMA, 5 – 10040 - Rivalta di Torino.**

La busta deve riportare la seguente dicitura: **"DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI CATASTALI CONNESSI ALLA REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI - SCADENZA ORE 12,00 DEL GIORNO 13.03.2017"**.

Non saranno prese in considerazione le domande non sottoscritte o prive della documentazione richiesta.

Questa Amministrazione procederà, a proprio insindacabile giudizio, all'individuazione del soggetto cui affidare l'incarico, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, sulla base di una valutazione comparativa delle domande pervenute, tenuto conto della tipologia degli incarichi da affidare, della rilevanza del curriculum vitae rispetto all'oggetto della prestazione, della rotazione, ove possibile, degli incarichi e della disponibilità ad effettuare la prestazione nei tempi richiesti.

In ogni caso l'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato, in ordine all'eventuale conferimento.

Per il calcolo della tariffa professionale l'Amministrazione si avvale della facoltà di cui all'art. 2, comma 2, della Legge 4 agosto 2006, n. 248.

Il compenso economico a base di gara è stato stimato sulla base dell'orientamento tariffario "II/10" del Collegio dei Geometri della Provincia di Torino.

Ai sensi del D. Leg.vo 30 giugno 2003, n. 196 e successive modifiche e integrazioni, si informa che:

- a) Il trattamento dei dati personali dei soggetti richiedenti è finalizzato unicamente alla stesura di un elenco per l'eventuale successivo affidamento dell'incarico professionale;
- b) Il trattamento dei dati sarà effettuato dal Comune e, nei limiti necessari a perseguire le sopra citate finalità, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei richiedenti;
- c) I dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili o incaricati o di dipendenti coinvolti a vario titolo con gli incarichi professionali da affidare o affidati;
- d) Il conferimento dei dati è obbligatorio per l'inserimento nell'elenco e l'eventuale affidamento dell'incarico professionale; il rifiuto comporta il mancato inserimento nell'elenco ed il non affidamento dell'incarico;
- e) All'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7, della legge 196/2003, "Codice in materia di dati personali";
- f) Il responsabile per il trattamento dei dati è il Responsabile del Settore Tecnico – Servizio Lavori Pubblici e Ambiente.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE DA SOTTOSCRIVERE ESPRESSAMENTE

La compilazione e l'invio della richiesta implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme del bando ed in particolare che:

- saranno esclusi i professionisti singoli o facenti parte di raggruppamenti temporanei o di Società di Ingegneria, nonché l'intero raggruppamento o Società di ingegneria, per il quale ricorra anche una sola delle cause di esclusione di cui all'art. 48 del D. Leg.vo 50/2016 e/o non in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Leg.vo 50/2016 e/o non in possesso dei requisiti e della capacità di cui all'art. 83 comma 1 del D. Leg.vo 50/2016;
- non saranno prese in considerazione istanze comunque pervenute in data antecedente la pubblicazione dell'avviso pubblico o redatte non in conformità al modello;
- non saranno presi in considerazione, ai fini della valutazione dell'esperienza professionale, i dati indicati nel modello non riscontrabili nel curriculum allegato;
- la domanda, pena esclusione, dovrà essere compilata in ogni parte e debitamente firmata dal soggetto che partecipa alla selezione o comunque dovrà contenere tutti gli elementi richiesti dall'avviso;
- saranno esclusi dalla selezione i professionisti la cui domanda perverrà al Comune di Rivalta di Torino oltre il termine previsto dall'avviso pubblico e, a tal fine farà fede il timbro di accettazione dell'ufficio del protocollo che, nel caso in cui la domanda venga presentata direttamente dall'interessato, rilascerà apposita ricevuta;
- sarà esclusa l'istanza carente di parte o di tutta la documentazione richiesta, nonché di parte o di tutte le informazioni contenute nella richiesta di ammissione alla selezione per la partecipazione alla gara per il conferimento di incarico professionale.

Nel caso di incarico da affidare a più professionisti:

- A. Nel caso di Associazioni, anche temporanee, di professionisti le notizie riportate devono essere riferite a ciascun professionista facente parte dell'Associazione e dovranno essere quindi compilate tante richieste con allegati tanti curriculum quanti sono i professionisti associati che intendono assumere l'incarico inviando i documenti in unica busta sigillata, indicando come mittente il nominativo e l'indirizzo del professionista capogruppo.
- B. Nel caso di Società di Ingegneria le notizie riportate devono essere riferite a ciascun professionista facente parte della Società che ha assunto ogni specifico incarico nella sua qualità di responsabile di progettazione e direzione lavori per conto del committente e non per conto della Società di appartenenza, dovranno essere quindi compilate tante richieste con allegati tanti curriculum quanti sono i professionisti che intendono assumere l'incarico inviando i documenti in unica busta sigillata indicando come mittente il nome e l'indirizzo della Società di ingegneria. I professionisti che dovranno assumere la responsabilità del lavoro oggetto della presente richiesta dovranno necessariamente coincidere con quelli che hanno presentato i curriculum.

La presente non costituisce proposta contrattuale e non vincola la scrivente Amministrazione, che si riserva ogni facoltà per l'affidamento.

Le eventuali spese contrattuali sono a carico dell'incaricato.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio comunale e sul sito internet del Comune di Rivalta di Torino.

Responsabile del Procedimento: arch. Rosanna BERGESE – Responsabile Servizio Lavori Pubblici e Ambiente - Tel. 011.90.455.46 - Via Balma n. 5, 10040 Rivalta di Torino.

Per informazioni gli interessati potranno rivolgersi al Settore Tecnico – Servizio Lavori Pubblici del Comune di Rivalta di Torino, negli orari d'apertura al pubblico (arch. Rosanna BERGESE Tel. 011.9045546).

Rivalta di Torino, lì 23.02.2017

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO
F.to (arch. Maria VITETTA)